

matrícula
102.518

ficha
01

São Paulo, 23 de Abril de 1986.

IMÓVEL: Um terreno situado à Rua John Speers, lote 20 da quadra A, Jardim Helean, na Vila Carmosina, no Distrito de Itaquera, medindo 6,00m de frente, por 22,00m de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 132,00m², confrontando do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel com o lote 21, do lado esquerdo com o lote 19 e nos fundos com parte do lote 16.

PROPRIETÁRIA: TRIANGULAR IMÓVEIS LTDA. S/C, com sede nesta Capital, à Praça Felisberto Fernandes da Silva, nº 1, Largo São Matheus, CGC. nº 62.239.744/0001-10.

R.ANTERIOR: Trs. 112.522, 112.523, 112.524, 112.458 e Mat nº 32.750 do 9º R.I.

C.CONTRIBUINTE: Nº 240.004.0054-1.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

R.1/102.518- Em 23 de Abril de 1.986.

Por escritura de 18 de março de 1.986, do 6º -- Cartório de Notas da Comarca de Santo André, deste Estado, -- Livro 55, fls.217, a proprietária supra qualificada, VENDEU- a JOSÉ MARQUES FILHO, brasileiro, industrial, RG. nº ----- 5.309.731-SSP-SP e CPF/MF nº 428.289.538-15, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com LOURDES DA ROCHA MARQUES, brasileira, do lar, RG. nº 8.176.781-SSP--SP, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua John Speers nº 158, Jardim Helean, o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de CZ\$-7,50, tendo a vendedora apresentado a Certidão-Negativa de Débito-CND do IAPAS, sob nº 079.331, de 29 de Novembro de 1.985, expedida pela Região Fiscal do Tatuapé, desta Capital, Arquivada no Tabelião.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Geraldo Benedito Bterza
GERALDO BENEDITO BTERZA - Escrevente

Av.2/102.518 Em 04 de janeiro de 2010

Da Certidão datada de 16 de Novembro de 2.009, subscrita digitalmente por Ana Lúcia Zampollo, Escrivã Diretora do 1º Ofício Cível do VII Foro Regional - ITAQUERA, desta Capital, extraída dos autos da ação de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (processo nº 007.09.204221- continua no verso**

matrícula

102.518

ficha

versão 01

5). movida por ANA MARIA BACIC POZZETTI, brasileira, casada, professora RG nº 3.828.275, CPF/MF nº 457.893.128-53, residente e domiciliada nesta Capital, contra JOSÉ MARQUES FILHO, aposentado e sua mulher LOURDES DA ROCHA MARQUES ou LOURDES DA ROCHA MARQUES FILHO, RG nº 8.176.781-X-SSP/SP, CPF/MF nº 336.268.328-21, já qualificados, verifica-se que de conformidade com o Termo de Penhora lavrado aos 12.11.2009, foi PENHORADO O IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA, cujo valor da causa é de R\$6.289,19. Foram nomeados como fiéis depositários os próprios executados.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degetria M. de S. Zambelli-Escr Autorizada