



2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CÍDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 17/023244 - PROTOCOLO Nº 504.011

REGISTRO GERAL

MATRICULA

09369

FICHA

01



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO  
COMARCA DA CAPITAL

Paulo  
Roberto  
Paiva  
Melo  
Matr.  
94/10776

**IMÓVEL:** Apartamento nº 801 do edifício em construção sito na Rua Marquês de São Vicente, nº 512, com direito a uma vaga de garagem, e suas correspondentes frações ideais, de 26.021/1.288.178, relativa ao apartamento, e de 2.444/1.288.178, relativa à vaga, do terreno que mede: 78,00m de frente, acompanhando as curvas da rua; na linha dos fundos, acompanhando o rio aí existente, mede 43,55m; pela lateral esquerda de quem entra, mede 41,00m, onde confronta com o terreno do prédio nº 36 da Estrada Santa Marinha, de Edith Campos Alves; pela lateral direita, também de quem entra, mede 58,20m em linha quebrada em diversos lances e acompanhando o sutamento; confrontando com o prédio nº 508 da Rua Marquês de São Vicente, de Petrônio Barcelos; confrontando na linha dos fundos com o rio existente. Inscrito no FRE sob o nº 139.230-MP, CL 7671. **PROPRIETÁRIO:** 1) Walther Moreira Salles, brasileiro, desquitado, banqueiro, inscrito no CPF sob o nº 005.299.156, residente e domiciliado nesta cidade; 2) Horácio Gomes Leite de Carvalho Júnior, industrial, e sua mulher Lily Monique de Carvalho, do lar, brasileiros, inscritos no CPF sob o nº 009.522.577, residentes e domiciliados nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Livro 3-PM, sob o nº 72.958, fls. 184, de 10/12/1974. Rio de Janeiro, =2 MAR 1977 Escrevente Juramentado, *[assinatura]* O OFICIAL, *[assinatura]*

AV-1- 9369 - **HIPOTECA E CAUÇÃO DE DIREITOS CREDITÓRIOS:** O imóvel encontra-se hipotecado ao Banco Bamerindus do Brasil S/A, conforme inscrição constante no livro 2-CB, sob o nº 27304, fls. 290; este caucionou os seus direitos creditórios ao Banco Nacional da Habitação, conforme averbação nº 1, do mesmo registro. Rio de Janeiro, =2 MAR 1977 Escrevente Juramentado, *[assinatura]* O OFICIAL, *[assinatura]*

AV-2- 9369 - **MEMORIAL:** O imóvel integra Memorial de Incorporação Imobiliária, registrado no livro 8-H, sob o nº 398, fls. 166. Rio de Janeiro, =2 MAR 1977 Escrevente Juramentado, *[assinatura]* O OFICIAL, *[assinatura]*

CONTINUA NO VERSO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça

Selo Eletrônico de Fiscalização  
ECDU 19169 RAN

Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emol: 71,30  
Ressag: 1,42  
FETJ: 14,26  
Fundperj: 3,56  
Funperj: 3,56  
Funarpen: 2,85  
Mútua: 0,00  
Acoterj: 0,00  
Total: 96,95

VIRGINIA L. ERBISTE DA GAMA  
5º Substituto  
Matr. 94/1527

115

AAA 9062634

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

09369

FICHA

01

VERSO

R- 3 - 9369 - TÍTULO: Doação gratuita da área de recuo necessária à execução dos P.P.A.A. 6243 e 6080, e objeto da matrícula nº 9256, medindo 78,00ms pelo alinhamento existente da Estrada Santa Marinha e Rua Marques de São Vicente, em linha sinuosa; 78,30ms pelo alinhamento projetado da Estrada Santa Marinha e Rua Marques de São Vicente, em linha sinuosa; 1,20ms à direita e 3,10ms à esquerda. FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 009-0-DGED-3.3, datado de 11/01/1977, do Serviço de Termos e Certidões de Projetos, da Secretaria de Obras Públicas, da Prefeitura Municipal do Rio de Janeiro, instruído pela certidão nº 86.644, expedida pelo Departamento de Edificações, da mesma Secretaria de Obras Públicas, datada de 10/01/1977, relativa ao Termo de Recuo objeto do processo nº 07/206 265/74. CONDIÇÕES: Irrevogável e irretroatável. TRANSMITENTES: 1) Walther Moreira Salles, desquitado, banqueiro, inscrito no CPF sob o nº 005.299.156; 2) Horácio Gomes Leite de Carvalho Junior; industrial, e sua mulher Lily Monique de Carvalho, do lar, inscritos no CPF sob o nº 009.522.577; todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. ADQUIRENTE: Município do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro, =2 MAR 1977 Escrevente Juramentado, *[assinatura]* O OFICIAL, *[assinatura]*

AV- 4 - 9369 - ALTERAÇÃO NA MATRÍCULA: em virtude da doação da área de recuo supra-efetivada, a área remanescente do terreno apresenta as seguintes medidas: 78,30ms de frente, pelo alinhamento da Estrada Santa Marinha e Rua Marques de São Vicente, em linha sinuosa; nos fundos, 43,55ms, acompanhando o rio aí existente; à esquerda de quem entra no terreno, mede 39,80ms; à direita de quem nele entra, mede 55,10ms, em linha quebrada em diversos lances, acompanhando o sutamento da rua. Confrontando, à direita, com o prédio nº 36, da Estrada Santa Marinha, de Edith Campos Alves, ou sucessores; à direita, com o prédio nº 508 da Rua Marques de São Vicente, de Petrônio Barcelos, ou sucessores, e, nos fundos, com o rio aí existente. Rio de Janeiro, =2 MAR 1977 Escrevente Juramentado, *[assinatura]* O OFICIAL, *[assinatura]*

AV- 5 - 9369 - CONSTRUÇÃO: nos termos de requerimento datado de

CONTINUA NA FICHA N.º 02.

# 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

## CERTIDÃO Nº 17/023244

### REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

**09369**

FICHA

02



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO  
COMARCA DA CAPITAL

02/02/1977, instruído pela certidão nº 80.885, expedida em 31/01/1977, pelo Departamento de Edificações, da Secretaria de Obras Públicas, da Prefeitura Municipal do Rio de Janeiro, fica averbada a construção do imóvel, tendo o "habite-se" sido concedido em 25/01/1977. Rio de Janeiro, -2 MAR 1977  
Escrevente Juramentado, *[Assinatura]* O OFICIAL, *[Assinatura]*

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.\*  
Matrícula 06/870

AV- 6- 9369 - DESLIGAMENTO DA CAUÇÃO REFERIDA NO ATO AV - 1:-  
Nos termos do Ofício DR6-0000/195, datado de 21 de março de 1978, o Banco Nacional da Habitação, BNH, autorizou o desligamento do imóvel da caução de direitos creditórios referida no ato AV- 1. Rio de Janeiro, 19 ABR 1978. O Oficial,

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.\*  
Matrícula 06/870

AV- 7- 9369 - DESLIGAMENTO DE HIPOTECA REFERIDA NO ATO AV . 1 .  
Nos termos do requerimento datado de 31.03.1978, o Banco Bamerindus do Brasil S/A, autorizou o desligamento do imóvel da hipoteca referida no ato AV- 1. Rio de Janeiro, 19 ABR 1978  
.O Oficial,

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.\*  
Matrícula 06/870

AV- 8 - 9369 - CONVENÇÃO:- A Convenção de Condomínio, do edifício do qual faz parte o imóvel, está registrada em ficha auxiliar, sob o nº 3/00363. Rio de Janeiro, 17 JUN 1979, O Oficial.

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.\*  
Matrícula 06/870

AV- 9 - 9369 - RETIFICAÇÃO DA MATRÍCULA E DO(S) ATO R-3:  
Nos termos do requerimento datado de 20.12.79 e do xerox da carteira de identidade nºs 2.449.966 e 1.137.475, expedidas pelo Instituto Felix Pacheco, protocolados neste cartório sob o nº 59987, fica averbado que a nacionalidade de Lily Monique de Carvalho é a inglesa, e não como constou da matrícula Rio de Janeiro. 15 FEV 1980 - *[Assinatura]*

SHIRLLY E. X. LOPES - Escrev. Aut.\*  
Matrícula 1.632.5.4

CONTINUA NO VERSO.

VIRGINIA L. ERBISTEDA GAMA  
5º Substituto  
Matr. 94/1527

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

215

09369

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

09369

FICHA

02

VERSO

R-10-09.369 - TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 14º Ofício de Notas, desta cidade, livro 3.562, fl. 195, de 06.02.87, protocolada neste Cartório sob o nº 168.281, em 24 de fevereiro de 1987. VALOR: CZ\$2.220,00. TRANSMISSÃO: Guia sob o nº 24-65.077, em 21.10.77. TRANSMITENTES: 1)- Walther Moreira -- Salles, separado judicialmente, CPF sob o nº 005.299.156-34, já-qualificado no ato R-3; e, 2)- Espólio de Horácio Gomes Leite de Carvalho Junior, autorizado por Alvará nº 139, expedido em 05 de fevereiro de 1986 pelo Juízo de Direito da 3ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade. ADQUIRENTE: Francisco de Assis Basílio, brasileiro, engenheiro civil, casado pelo regime da comunhão de bens com Maria do Carmos Santos Basílio, inscrito no CPF sob o nº 007.624.317-68, residente nesta cidade. Rio de Janeiro,

05 MAR 1987

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.  
Matrícula 1.633.538

AV-11-09.369 - ALTERAÇÃO À MATRÍCULA: Nos termos da escritura mencionada no ato precedente, fica alterada a matrícula para constar que o imóvel está atualmente inscrito no FRE sob o nº 1.342.607-7 - CL. 07.671. Rio de Janeiro,

05 MAR 1987

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.  
Matrícula 1.633.538

R-12-09.369- TÍTULO: Adjudicação; FORMA DO TÍTULO: Carta de Adjudicação extraída dos autos de inventário dos bens deixados pelo-finado Francisco de Assis Basilio, expedido em 09.06.95, pelo- Juízo de Direito da 5ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, contendo sentença proferida em 24.05.95, protocolada neste cartório sob o nº 255.252, em 05.10.95. VALOR: R\$8.834,71. TRANSMISSÃO: Guia nº 5.64.306.824-0, em 28.07.95. TRANSMITENTE: Espólio de Francisco de Assis Basilio. ADQUIRENTE: Maria do Carmo Santos Basilio, brasileira, viúva, do lar, CPF nº 025.494.637-22, residente e domiciliada nesta cidade. Rio de Janeiro,

25 OUT 1995

CECIBINA DE SOUZA MACIEL  
2.º Substituto

Matrícula 06/3141

CONTINUA NA FICHA Nº 3

# 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

## CERTIDÃO Nº 17/023244

### REGISTRO GERAL

MATRICULA

9369

FICHA

3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-13-09.369- **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura do 19º Serviço Notarial desta cidade, livro M-373, fl. 055, de 15.04.2008, protocolada sob o nº 400.034, em 18.04.2008. **VALOR:** R\$310.000,00 declarado no título e R\$604.025,46 atribuído pelo Poder Público. **TRANSMISSÃO:** Guia nº 1269618, em 15.04.2008. **TRANSMITENTE:** MARIA DO CARMO SANTOS BASÍLIO, já qualificada no ato R-12. **ADQUIRENTE:** VERÔNICA MARIA BASÍLIO PEREIRA DE SOUZA JUSTINO, brasileira, pedagoga, CPF nº 013.913.717-39, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, em 08.02.1992, com MANOEL RODRIGUES JUSTINO FILHO, residente e domiciliada nesta cidade. Rio de Janeiro, 13/05/2008.

*Cicérina de Souza Magalhães*  
CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES

2º Substituto

Matrícula 08/3141

R-14-9369 - **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura do 23º Ofício de Notas desta cidade, livro 9218, fl. 069, de 31/03/2010, protocolada sob o nº 426.856, em 08/04/2010. **VALOR:** R\$570.000,00 declarado no título e R\$759.850,57 atribuído pelo Poder Público. **TRANSMISSÃO:** Guia nº 1461178, em 31/03/2010. **TRANSMITENTE(S):** VERÔNICA MARIA BASÍLIO PEREIRA DE SOUZA JUSTINO, pedagoga, portadora da carteira de identidade número 04770493-7, expedida pelo IFP/RJ, em 17/07/1992, CPF nº 013.913.717-39, e seu marido MANOEL RODRIGUES JUSTINO FILHO, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 1283056, expedida pela SSP/PR, em 27/08/1974, CPF nº 324.101.409/63, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. **ADQUIRENTE(S):** LUIZ HENRIQUE MONTEIRO DE BARROS SOARES, brasileiro, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 319230, expedida pelo MM, em 14/01/1977, CPF nº 425.451.457-34, casado pelo regime da separação total de bens, com Cristina Antunes Lauriano, residente e domiciliado nesta cidade. Rio de Janeiro, 23/07/2010.

*Cicérina de Souza Magalhães*  
CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES

2º Substituto

Matrícula 08/3141

Continua no verso

3/5

VIRGINIA L. ERBISTE DA GAMA  
5º Substituto  
Matr. 94/1527

AAA 9062632

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

9369

FICHA

3

VERSO

**AV-15-09.369- PACTO ANTENUPCIAL:** Nos termos do requerimento de 31.05.2010, protocolado sob o nº 429.677, em 18.06.2010, fica averbado que o pacto antenupcial celebrado entre LUIZ HENRIQUE MONTEIRO DE BARROS SOARES e CRISTINA ANTUNES LAURIANO, convencionando que o regime de bens a vigorar entre eles, após a realização de seu casamento, será o da separação total de bens, previsto pelos artigos 276 e 277 do Código Civil Brasileiro, ou seja, aquele que não importa na comunicação de todos os bens passados, presentes e futuros dos cônjuges, e a vigorar durante a sociedade conjugal, para o que declaram não haver contra tal disposição qualquer impedimento legal; que, não há necessidade de descrição dos bens de quaisquer dos referidos outorgantes reciprocamente outorgados, uma vez que todos eles, quaisquer que sejam, não ficarão sujeitos à comunicação entre ambos, encontra-se registrado neste Serviço Registral, no ato R-1 da Ficha Auxiliar 3/06.248. Rio de Janeiro, 23/07/2010.



CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES  
2º Substituto  
Matrícula 003141

**R-16-9369 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA:** Nos termos do Instrumento Particular de 28/05/2015 e declaração de 08/07/2015, protocolados sob o nº 483787, em 17/06/2015, LUIZ HENRIQUE MONTEIRO DE BARROS SOARES, empresário, CNH nº 00363481601, DETRAN/RJ, CPF nº 425.451.457-34, casado pelo regime da separação total de bens com Cristina Antunes Lauriano, empresária, CNH nº 02989527913, DETRAN/RJ, CPF nº 783.518.397-87, brasileiros, residentes e domiciliados em João Pessoa - PB, já qualificados no ato AV-15, na qualidade de fiduciante, deu o imóvel em alienação fiduciária a BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Paulista nº 1.374, 16º andar, CNPJ nº 62.237.367/0001-80, em garantia da dívida no valor de R\$839.752,77, reajustável nos casos e condições previstos no título, à taxa nominal de juros de 21,046319% ao ano e efetiva de 23,200000% ao ano, e que será paga em 216 parcelas mensais e sucessivas, vencendo-se a 1ª

2 9 Continua na Próxima Ficha...

## 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 – 5º andar – Centro – RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 – www.2rgi-rj.com.br

### CERTIDÃO Nº 17/023244

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

9369

FICHA

4

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

em 28/06/2015 e a última em 28/05/2033, tudo na forma do artigo 22 e seguintes da Lei 9.514/97, sendo atribuído ao imóvel para efeitos do artigo 24, inciso VI, o valor de R\$2.095.000,00. Para os fins previstos no § 2º, Art. 26, da Lei nº 9.514/97, fica estabelecido que, no caso de mora superior a 30 dias no cumprimento das obrigações previstas no título, a credora ou seu cessionário poderá iniciar o procedimento de intimação. Rio de Janeiro, 28/08/2015. - *[Assinatura]*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EAHZ 99447 BBW - *[Assinatura]*

Virgínia L. Erbiste da Gama  
5º Substituto  
Mat. 94/1527

AV-17-9369 - CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO-CCI: Nos termos dos documentos mencionado no ato precedente, fica averbado que BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, já qualificada no ato R-16, formalizou a emissão de Cédula de Crédito Imobiliário, nº 10160990, Série 2015, integral e escritural, na data de 28/05/2015, representativa dos direitos creditórios decorrentes da propriedade fiduciária, sendo fiduciante LUIZ HENRIQUE MONTEIRO DE BARROS SOARES, já qualificado nos atos AV-15 e R-16, cujo valor da emissão é de R\$839.752,77, sendo a Instituição Custodiante BANCO PAN S/A, com sede na cidade de São Paulo, na Avenida Paulista nº 1374, 12º andar, CNPJ nº 59.285.411/0001-13. O crédito representado pela CCI será pago conforme consta do ato R-16. Rio de Janeiro, 28/08/2015. - *[Assinatura]*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EAHZ 99448 EHX - *[Assinatura]*

Virgínia L. Erbiste da Gama  
5º Substituto  
Mat. 94/1527

AV-18-9369- CONSTITUIÇÃO EM MORA DO DEVEDOR (FIDUCIANTE): Conforme requerimento de 29/06/2016 e declaração de 09/03/2016, protocolados sob o nº 494009, em 23/09/2016, por solicitação do fiduciário (credor) foi o devedor (fiduciante) intimado a pagar os débitos

Continua no Versô...

VIRGINIA L. ERBISTE DA GAMA  
5º Substituto  
Matr. 94/1527


REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
9369

FICHA  
4

VERSO


decorrentes do contrato de alienação fiduciária e, não tendo o mesmo purgado a mora no prazo legal, é aqui certificado esse fato para os devidos efeitos legais.

Rio de Janeiro, 07/04/2017. 


Selo de Fiscalização Eletrônico: EBTJ 07409 RMA



Cícera de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

AV-19-9369- CANCELAMENTO *EX OFFÍCIO* DO ATO AV-18: Fica cancelado o referido ato por ter sido lançado indevidamente. Rio de Janeiro, 12/04/2017. 

Cícera de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

AV-20-9369- CONSTITUIÇÃO EM MORA DO DEVEDOR (FIDUCIANTE): Conforme requerimentos de 29/06/2016 e 23/09/2016 e declaração de 09/03/2016, protocolados sob o nº 498.842, em 12/04/2017, por solicitação do fiduciário (credor) foi o devedor (fiduciante) intimado a pagar os débitos decorrentes do contrato de alienação fiduciária e, não tendo os mesmos purgado a mora no prazo legal, é aqui certificado esse fato para os devidos efeitos legais. Rio de Janeiro, 11/09/2017. 

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECAZ 75054 YMD



Cícera de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

AV-21-9369- CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE: Nos termos do requerimento de 21/11/2017, protocolado sob o nº 504.011, em 21/11/2017, fica averbada, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9514/97, a consolidação da propriedade em nome da credora fiduciária, BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, já qualificada no ato R-16, pelo valor de R\$2.095.000,00, tendo sido pago o imposto de transmissão através da guia nº

2 3  
Continua na Próxima Ficha...





# 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 – 5º andar – Centro – RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 – www.2rgi-rj.com.br

## CERTIDÃO Nº 17/023244

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

FICHA

9369

5

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

2127161, em 02/10/2017. Decorrido o prazo de 30 dias contados da consolidação da propriedade, a fiduciária promoverá a venda do imóvel em leilão público. Rio de Janeiro, 12/12/2017. - *hy*

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECDU 12666 XBW- *Gama*

Virginia L. Erbiste da Gama  
5º Substituto  
Mat. 94/1527

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Av. Nilo Peçanha, nº 26 - 5º andar - Capital

CERTIDÃO Nº 17/023244

Certifico que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula nº 9369, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei nº 6.015/73, dela constando todos os eventuais ônus, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Rio de Janeiro, 12/12/2017. Busca efetuada até 11/12/2017.

*Gama*  
VIRGINIA L. ERBISTE DA GAMA - 5º Substituto - Mat. 94/1527

MODELO 11

5/5  
*hy*

AAA 9062630

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

