

matrícula  
36.485

ficha  
01

São Paulo, 08 de Junho de 19 81.

**IMÓVEL:** APARTAMENTO nº 44, localizado no 4º andar ou 7º pavimento do "EDIFÍCIO JOÃO DUARTE JÚNIOR", situado no Largo Padre Péricles, nºs 57 e 73 e nº 23 da Rua Cardoso de Almeida, 19º Subdistrito - Perdizes, com a área privativa de 46,04m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe uma quota parte ideal de 0,01367 do terreno, tendo a área bruta ou de condomínio de 57,63m<sup>2</sup>.

**CONTRIBUINTE:** 020.055.0089-5.

**PROPRIETÁRIA:** INDUSTRIA E COMERCIO TROMBINI S/A, com sede na Cidade de Campo Mourão, Estado do Paraná, inscrita no C.G.C. M.F. sob nº 75.868.406/0001-9.

**REGISTRO ANTERIOR:** Tr. nº 84.021, deste Cartório.-

O OFICIAL MAIOR: 

R. 1 M. 36.485 em 08 de junho de 1.981.

**VENDA E COMPRA**

Pela escritura de 20 de maio de 1.981 (lvº 1646 fls.282) do 4º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula pelo preço de ---- Cr\$ 1.300.000,00, a RAMON MARIN, brasileiro, industriário, - RG. nº 3.361.195-SP e inscrito no C.P.F. nº 026.092.828-34, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei número 6.515/77, com ADORAÇÃO GIMENEZ MARIN, domiciliado nesta Capital.

O Escrevente Autorizado:-

  
Paulo Lopes da Oliveira

Av. 2 em 23 de maio de 2014

Prenotação 377.477 - 12/05/2014

**PENHORA**

Da Certidão datada de 10 de maio de 2014, emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por  
continua no verso

matrícula

36.485

ficha

01

verso

Silvana de Araújo Davis, Coordenadora e Escrivã/Diretora do 31º Ofício Cível do Foro Central desta Capital, extraída dos autos (Processo nº 0230779-67.2008.8.26.0100) da ação de Execução Civil movida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JOÃO DUARTE JUNIOR, CNPJ/MF. nº 59.391.839/0001-40, contra RAMON MARIN, CPF/MF. nº 026.092.828-34; ADORAÇÃO GIMENEZ MARIN, CPF/MF. nº 165.165.008-00; e PATRICIA LEE, CPF/MF. nº 194.602.468-69, consta que o imóvel objeto desta matrícula, FOI PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-49.755,02, e nomeada depositária a executada PATRICIA LEE, já qualificada.

O Escrevente Autorizado:

  
Wilson Adolphe