

MATRÍCULA Nº 7068 F. 1

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA Nº 7068 FL. 1
Martinópolis 24 de agosto de 1.992
Oficial interina

Distrito Martinópolis
Município Martinópolis

Urbano (X) CPM 00313100
Rural () Inca

Localização RUI BARBOSA, AVENIDA Nº 195- VILA ALEGRETE

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial Interina: MARIA JOSE TARDIM

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
Estado de São Paulo

IMÓVEL Um imóvel urbano composto pela metade do lote n. 5 da quadra 43, medindo 10 ms tanto de testada como de largura, tendo na linha dos fundos, a mesma metragem da frente, por 40 ms de ambos os lados, da frente aos fundos, perfazendo um total de 400 ms², sem benfeitorias, confrontando-se: pela frente com a Avenida Rui Barbosa; pelo lado direito de quem dessa via pública olha para o imóvel, divide com os lotes nºs 1 e 7; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação divide com o remanescente do lote nº 5 e finalmente pelos fundos divide com o lote n.6 digo remanescente do lote n.5, de propriedade de Nelson Boni e pelos fundos divide com o lote n.6.
Proprietário: JOSE JACOMELI, brasileiro, casado, militar, residente nesta cidade.
Transcrição n. 8.408 deste registro.
A Oficial interina Maria José Tardim (Maria José Tardim).

AV.1/M 7.068- Em 24 de agosto de 1.992. Fica constando na M 7.068 que JOSÉ JACOMELI, casou-se no regime de comunhão de bens anterior a vigência da lei 6515/77 com LEVI DOLIVO JACOMELI, conforme assento n. 3703 fls.218 do lvº B-11 do Cartório de Registro Civil de Martinópolis-SP; que José Jacomeli e Levi Dolivo Jacomeli, tiveram homologada a separação consensual e declarada dissolvida a sociedade conjugal por sentença de 06.08.79 do Exmo. Sr. Dr. Geraldo Ferreira Landredi, MM. Juiz de Direito, desta comarca, e verbada por mandado de 28.08.79 a margem do casamento n. 3703, supra mencionado, voltando ele assinar o nome de solteira, ou seja, Levi Dolivo, cuja certidão acompanha requerimento arquivado neste cartório. A Oficial interina Maria José Tardim (Maria José Tardim).

AV.2/M 7.068- Em 24 de agosto de 1.992. Fica constando na M 7.068 que JOSÉ JACOMELI, é portador do RG 2.672.762-SP e do CIC.153.113.258-87 e LEVI DOLIVO, é portadora do RG 7.233.775-SP, CIC.017.608.048-19, tudo conforme xerox e requerimento arquivados neste cartório. A Oficial interina Maria José Tardim (Maria José Tardim).

R 1/M 7.068- Em 24 de agosto de 1.992. Por escritura pública de venda e compra, lavrada aos digo pública de DOAÇÃO, lavrada aos 08.09.1986, nas notas do 1º Tabelião local-lvº 63 fls. 15lvº, JOSÉ JACOMELI, já qualificado e LEVI DOLIVO, brasileira, do lar, residentes nesta cidade, DOARAM O IMÓ

(continua no verso)

MATRÍCULA

Nº 7068 FL. 1 verso

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

Oficial Interina *Maria José Tardim*

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
Estado de São Paulo

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial Interina: MARIA JOSÉ TARDIM

MATRÍCULA

Nº 7068

VEL no valor de CZ\$ 10.000,00 sendo o valor venal de R\$2.366.599,96 corrigido pela Ufesp R\$ 8.654.858,60 e ROSELY APARECIDA JACOMELI, brasileira solteira, maior, RG.14.633.851-SP, CIC.069.725.988-86, do lar, residente a Av. Rui Barbosa, 195, nesta cidade; ROSANGELA JACOMELI BARROS, auxiliar de crédito, RG. R 16.323.092-SP, CIC.059.575.398-13, casada no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77 com MIGUEL SATURNINO DE BARROS JUNIOR, técnico eletrônico, RG.13.732.170-SP, CPF.000.141.468-74 brasileiros, residente em São Paulo-Capital; ROSILEI INES JACOMELI, brasileira, do lar, solteira, RG.15.564.860 -SP, CIC.069.725.248-57; GISELE APARECIDA JACOMELI, brasileira, solteira, menor púbere, nascida aos 30 .11.1967 , RG.21.159.059-SP, CIC.069.725.268-09, no ato assistida por seu pai e tutor nato José Jacomeli, já qualificado e GILBERTO JACOMELI, solteiro, menor im púbere, nascido aos 08 de janeiro de 1.971, RG.18.397.769-SP, CPF.017.608 048-19, como dependente, no ato representado por seu pai e tutor nato Jo sé Jacomeli, já qualificado. A Oficial Interina *Maria José Tardim* (Ma ria José Tardim).....

AV.3/M 7.068- Em 24 de agosto de 1.992.Fica constando na M 7.068 em no me dos proprietários já qualificados, que no imóvel foi construída estr itamente residencial e unifamiliar uma casa de alvenaria, com 6 cômodos, coberta de telhas, com 69,80 m2 de construção, sob n. 195 da Avenida Rui .Barbosa, conforme consta da certidão n. 225/9 2 expedida aos 18.08.1992, pela Prefeitura Municipal local, arquivada. Valor venal: R\$2.366.599,96 cor rigido pela Ufesp R\$ 8.654.858,60. A Oficial Interina *Maria José Tardim* (Maria José Tardim).....

AV.4 - Em 23 de dezembro de 2013. Protocolo nº 57.118, de 13-12-2013. PENHORA - Por Certidão, passada aos 13-12-2013 às 11:02:28 horas, emitida por Ana Claudia Marinheiro Caliman, Escrevente Técnico Judiciário, do 7º Ofício Cível da Comarca de Osasco, Escrivão/Diretor: Firmino Augusto Ferreira, expedida nos autos da ação de Execução Civil, Processo nº 475/06; movida contra Rosangela Jacomeli, CPF 059.575.398-13; já qualificada, - 0,4% do imóvel de propriedade de ROSANGELA JACOMELI BARROS; foi penhorado em favor de Valquíria Alves Sampaio, CPF. 273.508.378-01. Valor da Dívida: R\$27.813,99. Depositário: Rosangela Jacomeli. Data do auto ou termo: 21/03/2012. Protocolo de Penhora Online: P14000050905. Emolumentos: Beneficiário de assistência judiciária gratuita: Data da decisão: - 24/08/2006 - Folhas: 28. Advogado: José Renato Coyado - OAB: 157.979-SP. A Escrevente Autorizada: *Maria José Tardim* (Maria José Tardim).....

(continua na Ficha n.º)

Observações