



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TIROS - MG

COMARCA DE TIROS - ESTADO DE MINAS GERAIS

OFICIALA – LENY BOMTEMPO DE QUEIROZ

Av. José Ferreira Capetinga, 759 - Centro - Tiros/MG

LIVRO: 2-T

FOLHAS: 004

MATRÍCULA: 6.604

DATA: 26/09/2000

IMÓVEL: Faz. “Santa Marta”: Uma parte de terras, dividida, fechada por cercas de arames tapumes naturais, sem benfeitorias, com a área de mais ou menos 82.58.25 há, de cultura e campo, situada na fazenda Santa Marta, deste distrito e município de Tiros que passará a denominar Boi Manso, confronta com: Rio Indaiá, Córrego do Carneiro, Córrego da Taquara, José Lourenço de Oliveira, Edson Neri Ferreira, Nísio de Abreu, indo até a barra do córrego do Carneiro onde teve princípio. INCRA: 416100010588-9. Havida por transcrição nº 25.813, R-1-1.919, R-3-431, todas neste cartório. **DOU FÉ. A OFICIAL:** (ass. Leny Bomtempo de Queiroz).

R-1/6.604. DATA: 26/09/2000. ADQUIRENTE: Edson Neri Ferreira, CIC: 068907908/71, CIRG: 19373789/SSP/SP, brasileiro, desquitado, residente em Mogi - Guaçu - SP. **TRANSMITENTE:** José Lourenço de Oliveira, CIC: 122457.476/15 CIRG-M-7.971.516SSP/MG, brasileiro, solteiro e João Batista de Oliveira, CIC: 461.665.806/49 e CIRG: 84.513, Série 003/MG e s/mer Irani Carvalho de Oliveira, CIC: 709526396/53 e CIRG-M-9167574SSPMG, brasileiro e todos residentes no distrito de Tiros MG. **TÍTULO:** Escritura de compra e venda de 28-04-2000. **VALOR:** R\$ 7.000,00. **DENOMINAÇÃO:** Faz. Santa Marta. **DISTRITO:** Tiros. **REGISTRO ANTERIOR:** 25.813, R-1-1.919, R-3-431, neste cartório. **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Não Há. **DOU FÉ. A OFICIAL:** (ass. Leny Bomtempo de Queiroz).

R-2/6604. DATA: 14/06/2018. **PROTOCOLO:** 23708. **DATA DO REGISTRO:** 18/06/2018. Nos termos do Mandado de Averbação datado de 24/05/2018, expedido pela 1ª Vara Cível da Comarca de Mogi Guaçu/SP, faço essa averbação para ficar constando que foi efetuado a penhora que recaiu sob a parte ideal do imóvel tudo nos termos do processo de execução de título extrajudicial que Gustavo Mateus Cola, move a Edson Neri Ferreira, processo 1005913-39.2014.8.26.0362. Mencionado no mandado o cumprimento independente de custas por ser a parte beneficiária da justiça gratuita. EMOL: Isento. **DOU FÉ. A OFICIAL:** (ass. Leny Bomtempo de Queiroz).

Era o que se continha em o referido registro fielmente transcrito dou fé.

Tiros-MG, 21 de Janeiro de 2019

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça	
Cartório de Registro de Imóveis de Tiros - MG	
Selo de Fiscalização: CEK89792	
Código de Segurança: 8949.1265.3825.4023	
Quantidade de Atos: 01 Emitido em: 21/01/2019 10:00	
Emol.: R\$18,84; TFJ: R\$ 6,65; Total: 25,49	
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br	