



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

SEÇÃO ADMINISTRATIVA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS  
DO FÓRUM JOÃO MENDES JUNIOR  
Praça Dr. João Mendes Junior, s/nº - 3º Andar - Sala 309/311  
Fone: (11) 2171-6491 - São Paulo - Capital

585

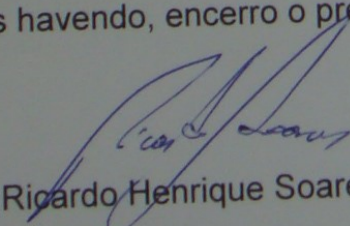
## AUTO DE AVALIAÇÃO

### 35ª Vara Cível

Processo Físico: 0261276-16.1998.8.26.0100

Mandado nº 100.2017/090543-7

Aos 15 de janeiro de 2018, nesta cidade de São Paulo, eu, Ricardo Henrique Soares, Oficial de Justiça infra-assinado, em cumprimento ao r. Mandado nº 100.2017/090543-7, expedido pela 35ª Vara Cível Central de São Paulo, nos autos do Processo de nº 0261276-16.1998.8.26.0100, procedi à avaliação da fração ideal de 50% do imóvel situado na Rua Fernão Mendes Pinto nº 1154, Parque Boturussu, CEP 03803-000, São Paulo, SP, estimando-a no valor de R\$ 132.539,00 (cento e trinta e dois mil e quinhentos e trinta e nove reais), com base no valor venal de referência atribuído ao referido imóvel (em sua totalidade - 100%) pela Secretaria Municipal da Fazenda de São Paulo, no valor de R\$ 265.078,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e setenta e oito reais) e obtido mediante consulta eletrônica no sítio da Prefeitura de São Paulo ([prefeitura.sp.gov.br](http://prefeitura.sp.gov.br)), através do cadastro do imóvel (111.270.0048-8) na data de 15 de janeiro de 2018. Nada mais havendo, encerro o presente.

  
Ricardo Henrique Soares  
Oficial de Justiça