

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.

Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Alameda Santos, 787, 13º andar, Cj. 132, Jardim Paulista, São Paulo-SP e “online” através do site do Leiloeiro Oficial: www.megaleiloes.com.br.

Localização do imóvel: Paragominas-PA. Bairro Tião Mineiro. Rua Marajoara, s/nº (Its. 08 e 09-qd. 48). Cond Vertical, Resid. Wesley Charles Braga, no loteamento Flamboyant. Apto. 202, 1º andar, c/direito ao uso de 01 vaga de garagem nº 202. APARTAMENTO: Área priv. principal de 97,13m². Matr. 16.931 do RI Local. Obs.: Numeração predial pendente de averbação no RI. Reg. e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Eventuais débitos de condomínios e IPTU que vierem a ser apurados, deverão ser pagos às expensas do comprador, sem direito a reembolso. Ocupado (AF).

1º Leilão: 06/05/2019, às 14:00 hs. Lance mínimo: R\$ 214.023,18

2º Leilão: 13/05/2019, às 14:00 hs. Lance mínimo: R\$ 131.143,85

Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e

www.megaleiloes.com.br

Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844