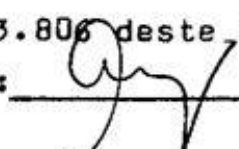


matrícula

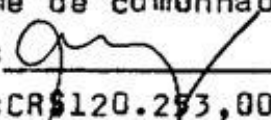
59.501

ficha

1

IMÓVEL:-lote de terreno n.º 32 da quadra E, do loteamento denominado RESIDENCIAL PARQUE DA AMIZADE, situado no distrito de Nova Veneza, nesta comarca de Sumaré, com área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a rua 11, igual medida nos fundos confrontando com o lote 09, por 25,00 metros da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha o lote, confrontando com o lote 31, por 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 33, Cadastrado na Prefeitura Municipal local como contribuinte n.º 1.132.0975.032-3. PROPRIETÁRIA:- FTA-NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede em Campinas-SP, à rua Coronel n.º 1211, Cambuí, inscrita no CGC/MF n.º 53.884.799/0001-67 TÍTULO AQUISITIVO: R.1 e 4 da matrícula 13.806 deste registro. Sumaré, 27 de fevereiro de 1991. A Oficial:  (Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

-0-0-0-

R.1-59.501-Sumaré, 27 de fevereiro de 1991. Por escritura de venda e compra datada de 05 de setembro de 1988, livro 163, fls. 98/99, das notas do 7.º Cartório de Campinas-SP, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de CR\$975,00, para HÉLIO APARECIDO TOGNETTI, brasileiro, operador, RG n.º 10.805.262 e CPF sob n.º 623.283.108-00, residente em Jundiaí, SP, na rua Clara Faber n.º 119, Vila Cristo Redentor, casado com BENEDITA PEREIRA TOGNETTI, brasileira, do lar, RG n.º 16.967.141, sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77. A Oficial:  (Lúcia Helena Vilella de Camargo).-Valor Venal: CR\$120.253,00.-

-0-0-0-

R.2-59.501-Sumaré, 07.11.1991. Por escritura de compra e venda de 31.10.1991, livro 191, fls. 42, das notas do 1.º Cartório local, HELIO APARECIDO TOGNETTI, brasileiro, operador, e sua mulher BENEDITA PEREIRA TOGNETTI, supra qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula a IRÇO BORGES DE SOUZA,



matrícula

59.501

ficha

01

verso

brasileiro, encarregado de transporte, RG 8.805.006-SP, e CIC 305.506.708-82, casado pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com APARECIDA MARIA FRÖES SOUZA, brasileira, do lar, RG 15.659.591-SP, residente na rua 11, nº 29, Pq. da Amizade, Nova Veneza, Sumaré-SP, pelo preço de R\$260.888,00. A Oficial: \_\_\_\_\_ (Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

o-o-o-o-o-o

R.3-59.501-Sumaré, 29 de abril de 1999. Conforme Auto de Penhora assinado aos 26 de março de 1999, determinado pelo despacho do MM. Juiz de Direito de Serviço Anexo das Fazendas do Município de Sumaré-SP, exarada do Proc. nº 3434/96, da Ação de Execução Fiscal que a FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ move contra IRÇO BORGES DE SOUZA e APARECIDA MARIA FROES SOUZA, perante o Juízo acima, para a cobrança da quantia de R\$208,87, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$40.000,00, foi penhorado e depositado em mãos de Valdomiro Villis Klava. (Registro feito nos termos da Lei 6830/80). A Oficial: \_\_\_\_\_ (Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

o-o-o-o-o-o

R.4-59.501-Sumaré, 29 de março de 2004. Conforme Auto de Penhora assinado aos 11 de fevereiro de 2004, determinado pelo despacho do MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca de Sumaré-SP, exarada do Proc. nº 6666/00, da Ação de Execução Fiscal que a FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ, move contra IRÇO BORGES DE SOUZA, perante o Juízo acima para a cobrança da quantia de R\$519,43, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$40.000,00, foi penhorado e depositado em mãos do executado. Registro feito nos termos da Lei nº 6830/80). A Oficial: \_\_\_\_\_ (Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

o-o-o-o-o-o

Av.5-59.501- Sumaré, 17 de novembro de 2008. Conforme Auto de Penhora assinado aos 11 de junho de 2008, determinado pelo despacho do MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca de Sumaré-SP, exarada do Processo nº 3416/06, da Ação de Execução Fiscal que a FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ move contra IRÇO BORGES DE SOUZA, perante o Juízo acima para a cobrança da quantia de R\$366,63, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$80.000,00, foi penhorado e nomeada como fiel depositária Sra. Nilza Barbosa Valini. (Registro feito nos termos da Lei nº 6830/80). (Protocolo nº 173.831 em 29 de outubro de 2008). O Escrevente

Continua na ficha 02

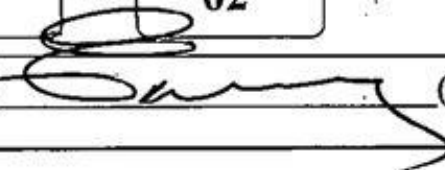


matricula


59.501

ficha

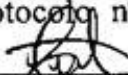
02

Autorizado:  (Francisco Carlos Vieira).-

\*\*\*

Av.6-59.501-Sumaré, 13 de maio de 2009. Conforme Auto de Penhora assinado aos 30 de agosto de 2.008, determinado pelo despacho do MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca de Sumaré-SP, exarada do Processo nº 6863/04, da Ação de Execução Fiscal que a **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** move contra **IRÇO BORGES DE SOUZA**, perante o Juízo acima para a cobrança da quantia de R\$865,94, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$75.000,00, foi penhorado e nomeada como fiel depositária a Sra. Nilza Barbosa Valini. (Registro feito nos termos da Lei nº 6830/80). (Protocolo nº 180.185 em 29 de abril de 2009). O Escrevente Autorizado:  (Roberto Luz dos Santos).-

0-0-0-0-0-0

Av.7-59.501-Sumaré, 06 de fevereiro de 2013. Pelo Mandado expedido aos 23 de janeiro de 2013, acompanhado do Auto de Penhora assinado aos 22 de agosto de 2011, determinado pelo r.despacho do MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca de Sumaré-SP, datado de 03 de dezembro de 2007, exarado do Processo nº 604012007508702100000000000000, Ordem nº 9496/07, dos autos da Ação de Execução Fiscal em que a **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** move contra **IRÇO BORGES DE SOUZA**, procede-se a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, foi **penhorado** perante o Juízo acima para satisfação da dívida do valor de **R\$ 178,17**, tendo sido nomeada como fiel depositária a Sra. Nilza Barbosa Valini. (Protocolo nº 243.315 em 04 de fevereiro de 2013). A Escrevente Autorizada:  (Cintia Akemi Tokumitsu).-

###