

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

SETOR DE CARTAS PRECATÓRIAS CÍVEIS - CAP

SETOR UNIFICADO DE CARTAS PRECATÓRIAS CÍVEIS

Viaduto Dona Paulina, nº 80, 17ª e 18ª andar - Sala: 1701, Centro - CEP 01501-020, Fone: 3242.2333, São Paulo-SP - E-mail:

sprecatoriascv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1029299-49.2017.8.26.0021**  
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens**  
 Requerente: **Carlos Manuel Lopes Varelas**  
 Requerido: **João Carlos Lopes**  
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça: **Egberto Tavares Simoni (37790)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 021.2017/067085-8 dirigi-me no dia 24 de outubro de 2017 à rua Conselheiro Brotero, 1104, Santa Cecília, CEP 01232-010, São Paulo-SP e aí sendo, por volta das 9h, de acordo com todo o conteúdo do aludido mandado e para todos os seus fins, **PROCEDI À AVALIAÇÃO** do imóvel ali situado, e o fiz com base em valores informados em *sites* especializados, tais como o Agenteimóvel, estimando o valor atual do imóvel em apreço como sendo de R\$ 1.600.000,00 (um milhão e seiscentos mil reais).

O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 06 de novembro de 2017.

Número de Atos: 01 (UM)

VALOR: R\$ 75,21  
GRD 157393