

MATRÍCULA N.º 033649

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE ITATIBA

REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL  
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.  
Substituto Oficial

**IMÓVEL – UNIDADE AUTÔNOMA** (Sala Comercial), nº 33, localizada no 3º ANDAR do Edifício "LEX TOWER", situado nesta cidade, à avenida Barão de Itapema, nº 120, contendo a área útil e privativa de 40,4825m<sup>2</sup>, área comum coberta de 13,18045m<sup>2</sup>, totalizando a área construída de 53,66295m<sup>2</sup>, e fração ideal de 3,05932% no terreno e demais coisas de uso comum do condomínio. CONTRIBUINTE CTM Nº 41212.42.86.00573.0.0052.10000.

**PROPRIETÁRIOS:** 1-) **JOSÉ PEDRO FATTORI**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 9.815.077/ssp/sp e do CPF nº 004.863.988/54 e sua mulher **BERNADETE BENAGLIA FATTORI**, professora, portadora da cédula de identidade RG nº 12.546.498/ssp/sp e do CPF nº 004.863.988/54, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua João Thomazine nº 54; 2-) **HELICIO MONTE**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 6.355.727/ssp/sp e do CPF nº 127.192.698/91 e sua mulher **MARIA HELENA BEZANA MONTE**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 3.303.607/ssp/sp e do CPF nº 118.073.878/03, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Quintino Bocaiuva, 343, apto. 51; 3-) **ROBERTO BAPTISTELLA**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 4.410.050/ssp/sp e do CPF nº 206.504.778/04 e sua mulher **MARIA CLARET BULGARELLI BAPTISTELLA**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 4.890.682/ssp/sp e do CPF nº 246.671.978/79, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Santo Antonio, nº 553; 4-) **IRINEU MIANO**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 1.590.945/SSP/SP e do CPF nº 033.548.068/34 e sua mulher **MARIA ONEDES ROSSI MIANO**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 5.274.010/ssp/sp e do CPF nº 033.548.068/34, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente a Lei 6515/77, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, Capital, à Rua maranhão, nº 629, apto. 122; 5-) **ALMIR SUZAN**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 11.285.282/ssp/sp e do CPF nº 002.261.368/41 e sua mulher **ELIZABETE APARECIDA FONTANA SUZAN**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 7.606.683/ssp/sp e do CPF nº 137.363.918/03, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua João Bueno de Aguiar, nº 73; 6-) **GERALDO ALVES BARBOSA JUNIOR**, brasileiro, comerciante, solteiro, portador da cédula de identidade RG nº 23.438.589-3/ssp/sp e do CPF nº 158.346.228/79, residente e domiciliado nesta cidade, à Av. Prudente de Moraes nº 597; 7-) **ENEAS WAGNER BERTONI**, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 8.470.938/ssp/sp e do CPF nº 925.034.118/00 e sua mulher **MARIA HELENA BEDANI BERTONI**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 11.969.155/ssp/sp e do CPF nº 088.972.708/24, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Campos Salles, nº 1195; 08-) **ADILSON JOSÉ DA SILVEIRA**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 7.606.685/ssp/sp e do CPF nº 031.420.738/41 e sua mulher **CRISTIANE FRANCO PENTEADO DA SILVEIRA**, professora, portadora da cédula de identidade RG nº 19.977.157/ssp/sp e do CPF nº 127.882.618-10, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei 6515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial lavrada no 2º Serviço Notarial desta comarca, no livro nº 502, fls. 130, registrado sob nº 5517, neste cartório, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Atilio Lanfranchi nº 381; 09-) **NELSON PUCCINELLI**, contador, portador da cédula de identidade RG nº 6.530.244/ssp/sp e do CPF nº 120.135.338/15 e sua mulher **MARIA JOSÉ OLIVA PUCCINELLI**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 5.327.908 ssp/sp e do CPF nº 120.136.338/15, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens antes, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Antonio Mutton, nº 232; 10-) **JOSÉ**

FICHA N.º 01

L.º 2 - REG. GERAL

MT-033649

Digitação - OK  
Conferência - OK

MOD. 16

MATRÍCULA N.º 033649

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL  
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.  
Substituto Oficial

**WAGNER CORREA DE SAMPAIO**, advogado, portador da cédula de identidade RG nº 4.684.028ssp/sp e do CPF nº 500.807.098/34 e sua mulher **GIOCONDA SEGATTO CORREA DE SAMPAIO**, professora, portadora da cédula de identidade RG nº 4.295.425ssp/sp e do CPF nº 325.952.988/87, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Comendador Franco, nº 28, apto. 101; 11-) **MARX ENGELS MOURÃO LOURENÇO**, advogado porta cédula de identidade RG nº 18.132.147/ssp/sp e do CPF nº 068.487.518/71, assistido de sua mulher **MARIA JOSÉ DE JESUS MARTINS MOURÃO LOURENÇO**, advogada, portadora da cédula de identidade RG nº 18.405.714/ssp/sp e do CPF nº 075.568.578/40, brasileiros, casados no regime da separação de bens, após a vigência da lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada nas notas do 1º Tabelionato local, no livro nº 392, às folhas 187, em 28 de maio de 1991, devidamente registrada no Registro Imobiliário local sob nº 5.453, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Fabio Zuiani, nº 663; 12-) **ABITATI-ADMINISTRAÇÃO E CORRETAGEM DE SEGUROS LTDA**, firma estabelecida nesta cidade à Rua barão de Itapema nº 206, com seu cadastro nacional de pessoa jurídica CNPJ sob nº 00.871.018/0001-69 e seu contrato social datado de 01 de agosto de 1995, devidamente registrada na junta comercial de São Paulo sob nº 408765/95-1, cujos documentos ficam arquivados nestas notas em pasta própria sob nº 52/99 neste ato representada por sua sócia gerente de acordo com cláusula sexta de seu contrato **MARLENE DE FÁTIMA CATELANO** brasileira, solteira, corretora de seguros, portadora da cédula de identidade RG nº 16.367.550ssp/sp e do CPF nº 060.053.338/79, residente e domiciliada nesta cidade, à rua Rodovia das Estâncias, km 88,5 ; 13-) **JOAQUIM CHAGAS RODRIGUES**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 1.193.922/ssp/sp e do CPF nº 199.619.019/91 e sua mulher **ISABEL BIRAGLIA RODRIGUES**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 11.285.302/ssp/sp e do CPF nº 002.260.298/40, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.151/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Campos Salles, nº 1.119; 14-) **D.I.P.E. DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, com sede nesta cidade de Itatiba, à Rua Benjamin Constant, nº 13, conjunto 12, inscrita no CNPJ sob nº 71.967.004/0001-91, constituída por contrato social de 13 de junho de 1993, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo (Jucesp) sob nº 316969/93-0, e sua última alteração contratual datada de 2 de setembro de 1996, devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 165.604/96-7, cujos documentos ficam arquivados nestas notas em pasta própria sob nº 14/90, e nos termos da cláusula 3ª, de sua alteração contratual de 1º de julho de 1995, neste ato representada por sua sócia, **NELSA ABREU**, brasileira, viúva, portadora da cédula de identidade RG nº 3.010.206/ssp/sp e do CPF nº 032.150.368/60, residente e domiciliada nesta cidade, à Rua Florêncio Pupo, nº 150 apto. 91; 15-) **AVILSOM JACETI JUNIOR**, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 18.130.781/ssp/sp e do CPF nº 088.115.218/82 e sua mulher **LIGIA ABREU JACETI**, empresária portadora da cédula de identidade RG nº 12.115.218-82 e do CPF nº 101.872.478/89, brasileiros, casados no regime da separação de bens, após a vigência da Lei 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob nº 4.719, no Serviço Registral Local, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Aguiar Pupo, nº 150, apto. 91; 16-A) **SERGIO LUIS QUAGLIA SILVA**, advogado, portador da cédula de identidade RG nº 8.753.081/ssp/sp e do CPF nº 908.135.968/15 e sua mulher **CLÁUDIA CARVALHO DE QUAGLIA E SILVA**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 5.863.629/ssp/sp e do CPF nº 089.268.588/39, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Tobias Franco, nº 303; 16-B) **LUIS MESSIAS SIMIONI**, funcionário público, portador da cédula de identidade RG nº 9.311.718/ssp/sp e do CPF nº 002.264.888/70 e sua mulher **ROSANA DE FÁTIMA DA SILVA SIMIONI**, chefe de departamento pessoal, portadora da cédula de identidade RG nº 13.019.158/ssp/sp e do CPF nº 043.105.897/25, brasileiros, casados no regime

= VERSO

FICHA N.º

L.º 2 - REG. GERAL

MOD. 16

MATRÍCULA N.º **033649**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE ITATIBA

REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL  
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.  
Substituto Oficial

da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Av. Prudente de Moraes, nº 837; 16-C) **CLAUDIO RENATO FORSELL FERREIRA**, advogado portador da cédula de identidade RG nº 11.502.615/ssp/sp e do CPF nº 044.194.238/64 e sua mulher **MONICA AIRES DA CUNHA FERREIRA**, funcionária pública, portadora da cédula de identidade RG nº 14.954.666-X/SSP/SP e do CPF nº 049.992.738/96, brasileiros, casados, no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Antinescha Pravatto Trausula, nº 110; 16-D) **LUIS EDUARDO ALEGRE**, brasileiro, solteiro, maior, agrimensor, portador da cédula de identidade RG nº 15.890.667/ssp/sp e do CPF nº 068.676.138/37, residente e domiciliado nesta cidade, à rua João Bueno de Aguiar, nº 100; 17-) **JOÃO CARLOS BARREIROS**, médico pediatra, portador da cédula de identidade RG nº 3.464.586/ssp/sp e do CPF nº 486.861.908/04 e sua mulher **IZABEL JORGE BARREIROS**, professora, portadora da cédula de identidade RG nº 3.850.241/ssp/sp e do CPF nº 042.182.488/34, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Comendador Franco, 760; 18-) **MARCIA ADRIANA DA SILVEIRA**, brasileira, solteira, maior, contadora, portadora da cédula de identidade RG nº 16.368.960 ssp/sp e do CPF nº 127.191.888/91, residente e domiciliada nesta cidade, à Av. José Boava, nº 333; 19-) **JOELMA ALVES PINTO BIANCO**, comerciante, portadora da cédula de identidade RG nº 16.366.415-8/ssp/sp e do CPF nº 084.005.248/02 e seu marido **SÉRGIO APARECIDO BIANCO**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 18.131.932/ssp/sp e do CPF nº 090.060.908/75, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Coronel Camilo Pires, nº 78; 20-) **LUIZ CARLOS MONTEIRO**, brasileiro, divorciado, advogado portador da cédula de identidade RG nº 6.991.251/ssp/sp e do CPF nº 755.155.988/49, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, à Avenida Indianópolis, nº 2596; 21-) **JLP-ASSESORIA E PROJETOS S/C LTDA**, com sede nesta cidade de Itatiba, a rua Benjamin Constant, nº 13, 5º andar, portadora do CGC/MF sob nº 00.661.526/0001-12, devidamente constituída por contrato social datado de 10 de maio de 1995, devidamente registrado no Cartório de Registro das Pessoas Jurídicas sob nº 11.444, em 01 de junho de 1995, e sua última alteração contratual devidamente registrada no mesmo Cartório sob nº 13.863 em 02 de dezembro de 1996, cujos documentos ficam arquivados nestas notas em pasta própria sob nº 26/99, neste ato representada por seu sócio, de acordo com a cláusula III, artigo 7º, sr. **JOSÉ LUIZ POLI**, brasileiro, casado, professor, portador da cédula de identidade RG nº 9.056.109/ssp/sp e do CPF nº 967.767.228/20, residente e domiciliado nesta cidade à Rua Pedro Soares Penteado nº 77; 22-) **ACN - CONSULTORIA E PROJETOS S/C LTDA**, com sede nesta cidade de Itatiba, à Rua Quintino Bocaiuva, nº 404, sala 02, centro, portadora do CGC/MF sob nº 67.165.407/0001-40, devidamente constituída por seu contrato social datado de 08 de dezembro de 1992, devidamente registrada no Registro das Pessoas Jurídicas de Itatiba sob nº 9.705, em 05 de janeiro de 1993, e sua última alteração contratual datada de 01 de outubro de 1996, também registrada no mesmo cartório sob nº 13861, em 02 de dezembro de 1996, cujos documentos ficam arquivados nestas notas em pasta própria sob nº 27/99, neste ato representado por seu sócio de acordo com parágrafo único, Artigo 7º, o Sr **ANTONIO CARBONARI NETTO**, brasileiro, casado, professor, portador da cédula de identidade RG nº 4.850.50 e do CPF nº 553.299.348/34, residente e domiciliado nesta cidade, à Praça Alto de Fátima, nº 50; 23-) **ADAIL MORSELI CRIZOL**, brasileiro, divorciado, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 5.444.994/ssp/sp e do CPF nº 579.032.128-34, residente e domiciliado na cidade de São Caetano do Sul, deste Estado, na avenida Dr. Augusto de Toledo, nº 888, bairro Santa Paula; 24-) **ANTONIO MANOEL DE OLIVEIRA**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 4.410.063 ssp/sp e do CPF nº 139.201.208/25 e sua mulher **LOURDES APARECIDA VENTURA DE OLIVEIRA**, do lar, portadora da cédula de identidade Rg nº 9.815.068/ssp/sp e do CIC nº 619.403.058/53, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de

FICHA N.º 02

L.º 2 - REG. GERAL

MOD. 16

MATRÍCULA N.º **033649**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUIS CARMO PASCOAL Oficial WALMOR BARBOSA MARTINS JR. Substituto Oficial

bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Tobias Franco, nº 266; 25-) **JOSÉ CARLOS ULHANI**, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 6.364.833/ssp/sp e do CPF nº 821.846.748/34 e sua mulher **MARCIA LUCIA BORELLA ULHANI**, enfermeira, portadora da cédula de identidade RG nº 9.512.744/ssp/sp e do CPF nº 002.260.678/58, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 4.870, no Serviço Registral Imobiliário local, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Octaviano Pelizzer, nº 90; 26-) **CATIA NASCIMENTO DE MELLO**, brasileira, solteira, maior, comerciante, portadora da cédula de identidade RG nº 16.770.967-7/ssp/sp e do CPF nº 085.736.828/17, residente e domiciliada na cidade de São Paulo, à Rua Ordem e Progresso, nº 1.084, apto 34, Bairro Casa Verde;

REGISTRO ANTERIOR: R.20/MATR. 2967 em 30 de setembro de 1999.

O SUBSTITUTO DO OFICIAL,

**WALMOR BARBOSA MARTINS JR.**MICROFILME Nº **6 5 1 7 9**

R.01, em 30 de setembro de 1999.

Por escritura datada de 06 de setembro de 1999 (Livro 504, folhas 014), do 2º Serviço Notarial desta comarca, os proprietários já qualificados, resolveram extinguir o condomínio existente entre eles, passando em consequência, o imóvel objeto desta matrícula ser ATRIBUÍDO a **ROBERTO BAPTISTELLA** e sua mulher, já qualificados, pelo valor de R\$20.700,00.

O SUBSTITUTO DO OFICIAL,

**WALMOR BARBOSA MARTINS JR.**MICROFILME Nº **6 5 1 7 9**

Av.02, em 11 de agosto de 2.017.

**PENHORA**

Por Certidão de Penhora "on line" – Protocolo PH000175261, emitida em 03/08/2017 (10:18:02), por Helen Cristina Santulo Pellison, de acordo com o Auto ou Termo de 12/07/2017 e extraída nos autos de "Execução Civil" – Número de Ordem: 10040278320168260281, do 1º Ofício Judicial desta comarca de Itatiba-SP – Escrivão/Diretor: Silvana Bocaletto Giaretta, tendo como Exequente: **BANCO BRADESCO SA** (CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12) e como Executados: **CARLOS GUILHERME BULGARELLI BAPTISTELLA** (CPF/MF nº 285.809.008-40); e, **ROBERTO BAPTISTELLA** (CPF/MF nº 206.504.778-04); também nomeado "Depositário", verifica-se que a parte ideal correspondente à 50% do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à Roberto Baptistella, FOI PENHORADA, sendo o valor da dívida de R\$48.714,93.

A Escrevente Autorizada, *Nayane de O Asen*  
**Nayane de Oliveira Asen**

Prenotação nº 152.227.

Av.03, em 02 de outubro de 2.017.

**INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Segue na ficha 03

MATRÍCULA N.º

033649

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE ITATIBA - SP

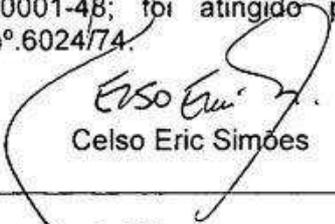
REGISTRO GERAL

LUIS CARMO PASCOAL  
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.  
Substituto Oficial

FICHA N.º 03

Por Ofício nº.201709.2718.00370981-IA-840, emitido em 27/09/2017, às 18:11:24hrs, expedido pela Central de Indisponibilidade "On line" da ARISP, referente ao Processo nº.00127228920145150145, com origem: TST – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região – Vara do Trabalho de Itatiba, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio em nome de: **MARIA CLARET BULGARELLI BAPTISTELLA – CPF/MF nº.206.469.928-72**; **CARLOS GUILHERME BULGARELLI BAPTISTELLA – CPF/MF nº.285.809.008-40**; e, **RB AUTO PEÇAS E ACESSÓRIOS LTDA ME – CNPJ/MF nº.60.520.459/0001-48**; foi atingido pela **INDISPONIBILIDADE** prevista no art. 36 da Lei nº.6024/74.

O Escrevente Autorizado,

  
 Celso Eric Simões

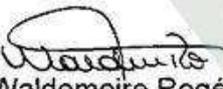
Prenotação nº.153.093.

Av.04 em 18 de dezembro de 2.017.

**PENHORA**

Por Certidão para averbação de Penhora "on line" – protocolo PH000192286, solicitada e emitida em 07 de dezembro de 2017, por Helen Cristina Santulo Pellison, de acordo com o Auto ou Termo de 09/11/2017, extraída dos autos de Execução Civil, número de Ordem 10013906220168260281, do 1º Ofício Judicial desta cidade e comarca de Itatiba-SP, tendo como exequente(s): **BANCO BRADESCO S/A, CNPJ nº 60.746.948/0001-12**, e como executado(a/s): **ROBERTO BAPTISTELLA, MARIA CLARET BULGARELLI BAPTISTELLA**, já qualificados, e **ROBERTO BAPTISTELLA – EPP, CNPJ 17.408.431/0001-94**, 100% que o executado possui no imóvel objeto da presente, foi **PENHORADO** e depositado em mãos de Roberto Baptistella; sendo o valor da dívida: R\$ 30.505,85. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.

A Escrevente Autorizada,

  
 Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 154.165.

Av.05, em 06 de fevereiro de 2.018.

**PENHORA**

Por Certidão de Penhora "on line" – Protocolo PH000196517, emitida em 30/01/2018 (16:26:52), por Elizabeth Nogueira, de acordo com o Auto ou Termo de 30/01/2018 e extraída nos autos de "Execução Trabalhista" – Número de Ordem: 0012722-89.2014.5.15.0145, da Vara do Trabalho desta comarca de Itatiba-SP – Escrivão/Diretor: Marineide Lucia Pinheiro, tendo como Exequente: **CLAUDINEI APARECIDO SELINGARDI (CPF/MF nº.178.961.688-39)** e como Executados: **R B AUTO PEÇAS E ACESSÓRIOS LTDA - ME (CNPJ/MF nº.60.520.459/0001-48)**; **CARLOS GUILHERME BULGARELLI BAPTISTELLA (CPF/MF nº.285.809.008-40)**; e, **MARIA CLARET BULGARELLI BAPTISTELLA (CPF/MF nº.206.469.928-72)**, também nomeada "Depositária", verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO** em sua totalidade, sendo o valor da dívida de R\$23.733,74. **OBS: Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente à executada, conforme decisão datada de 17/10/2017, folhas: ID 6b109cd, art. 843 CPC.**

segue no verso

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

MATRÍCULA N.º

033649

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE ITATIBA - SP  
REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL  
Oficial

WALMOR BARBOSA MARTINS JR.  
Substituto Oficial

A Escrevente Autorizada, *Nayane de O. Asen*  
Nayane de Oliveira Asen

Prenotação n.º 155.007.

Av.06 em 05 de março de 2.018.

**INDISPONIBILIDADE**

Por Ofício n.º 201802.2711.00455469-IA-720, emitido em 27 de fevereiro de 2018, pela Central de Indisponibilidade "on line" da ARISP, referente ao Processo n.º 00120830320165150145, com origem na Vara do Trabalho de Itatiba-SP, TRT da 15ª Reg. – Itatiba-SP (Marineide Lucia Pinheiro), consta que o patrimônio da proprietária, **MARIA CLARET BULGARELLI BAPTISTELLA**, já qualificada, foi atingido pela **INDISPONIBILIDADE** prevista no artigo 36 da Lei n.º 6024/74 (constando ainda Carlos Guilherme Bulgarelli Baptistella e RB Auto Peças e Acessórios Ltda-ME).

A Escrevente Autorizada, *Waldemeire Rogéria Tega*  
Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação n.º 155.345.

Av.07 em 24 de maio de 2.018.

**CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**

Por Ofício n.º 201805.1810.00512260-TA-110, expedido pela Central de Indisponibilidade e datado de 18 de maio de 2018, publicado no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo n.º 00120830320165150145, tendo como emissor: TST – Tribunal Superior do Trabalho da 15ª Reg – Itatiba, Vara do Trabalho de Itatiba-SP, procede-se esta averbação para constar o **CANCELAMENTO** da **INDISPONIBILIDADE** objeto da Av.06, desta matrícula.

A Escrevente Autorizada, *Waldemeire Rogéria Tega*  
Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação n.º 156.695.

Av.08 em 25 de junho de 2.018.

**CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**

Por Protocolo n.º 201806.2108.00536486-TA-890, expedido pela Central de Indisponibilidade e datado de 21 de junho de 2018, publicado no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo n.º 00127228920145150145, tendo como emissor: TST – Tribunal Superior do Trabalho da 15ª Reg – Itatiba-SP, procede-se esta averbação para constar o **CANCELAMENTO** da **INDISPONIBILIDADE** objeto da Av.03, desta matrícula.

A Escrevente Autorizada, *Waldemeire Rogéria Tega*  
Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação n.º 157.232.

- segue na ficha 04 -

= VERSO

FICHAN.º 03

L.º 2 - REG. GERAL

CNS n.º 11.977-6

MOD. 16

MATRÍCULA N.º

033649

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL      WALMOR BARBOSA MARTINS JR.  
Oficial                              Substituto Oficial

Av.09, em 04 de julho de 2.018.

CANCELAMENTO DE PENHORA

Por Determinação Judicial datada de 21 de junho de 2018, do MM. Juiz Titular da Vara do Trabalho desta comarca de Itatiba-SP, subscrita por Marineide Lúcia Pinheiro, Diretora de Secretaria, extraída nos autos do Processo nº.0012722-89.2014.5.15.0145, procede-se esta averbação para constar o CANCELAMENTO da Penhora objeto da Av.05, desta matrícula.

A Escrevente Autorizada, *Nayane de O Asen*  
Nayane de Oliveira Asen

Prenotação nº.157.291.

FICHA N.º 04

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

MOD. 16