

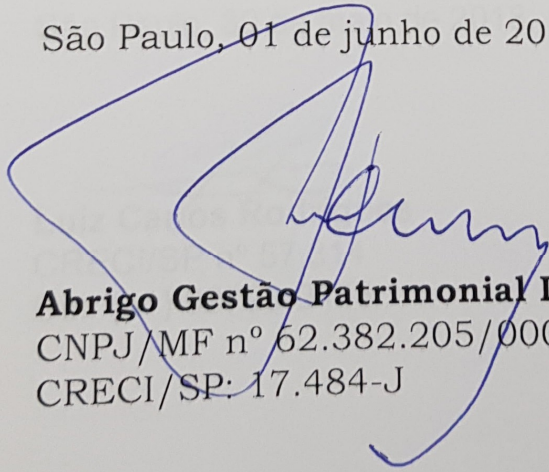
185
46

Ilmo. Sr.
Proprietário do imóvel:
Av. Águas de São Pedro nº 381, apto. 61
Nesta

Considerando a área útil, acomodações, vagas de garagem, localização, etc., do apartamento nº 61 do Edifício Águas de São Pedro, situado na Av. Águas de São Pedro nº 381 - Tucuruvi, objeto das matrículas nºs 103.962, 103.963 e 103.964 do 15º Registro de Imóveis de São Paulo/SP, sugerimos o valor de R\$ 615.000,00 (seiscentos e quinze mil reais) para comercialização do mesmo, de acordo com os valores praticados atualmente na região.

Sem mais para o momento, subscrevemo-nos, atentamente.

São Paulo, 01 de junho de 2018.



Abrigo Gestão Patrimonial Ltda.
CNPJ/MF nº 62.382.205/0001-36
CRECI/SP: 17.484-J

185
L6

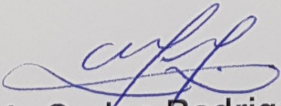
Ilma. Sra.
Michelle Aguiar Araújo
Nesta

Prezada senhora,

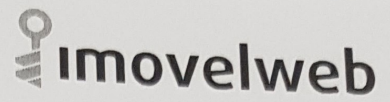
Diante da impossibilidade de visita ao imóvel, mas em comparação com ofertas de apartamentos semelhantes na região, estimo em R\$ 625.000,00 (seiscentos e vinte e cinco mil reais) o valor do apartamento 61 e duas vagas de garagem do Edifício Águas de São Pedro, situado na Av. Águas de São Pedro nº 381 - Tucuruvi, admitida uma variação de até 5% (cinco por cento) para mais ou para menos.

Sem mais para o momento, atentamente.

São Paulo, 30 de maio de 2018.


Luiz Carlos Rodrigues
CRECI/SP nº 57.314
Cel. (11) 99793-9463

Excelente Apto com 126 mt² na Vila Arcebispo



386
do

Intermediária: **Karisma Imóveis** - Telefone: **1129844444** - E-mail: **karisma@karismaimoveis.com.br**

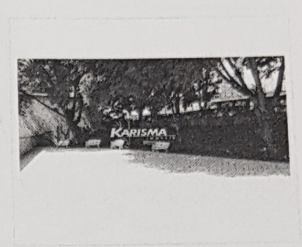
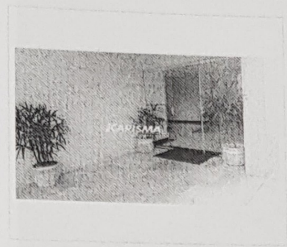
R\$ 620.000

- Condomínio: 980
- Área total: 126m²
- Área útil: 126m²
- Quartos: 3
- Banheiros: 2
- Suite: 1
- Vagas: 2

Excelente apto com 126 mt² próximo ao metro Parada Inglesa sendo 3 dormitórios (1 Suite), 2 vagas livres e independentes, Sacada, Cozinha equipada, dependência de empregada com banheiro, doc. ok, aceita financiamento. Venha conferir!

Áreas Privativas

- Armário embutido
- Arquitetura
- Chão de madeira



AV ÁGUAS DE SÃO PEDRO 381, Tucuruvi, São Paulo



ARTAMENTO , TUCURUVI , SÃO

imovelweb

Financiante: PASQUALE IMÓVEIS - Telefone: (11) 22831010 - E-mail: pasqualeimoveis@pasqualeimoveis.com.br

187
20

R\$ 600.000

R\$ 3.500

1570

Condomínio

Área total: 115m²

Área útil: 115m²

Quartos: 3

Banheiros: 3

Suíte: 1

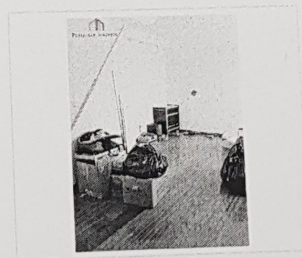
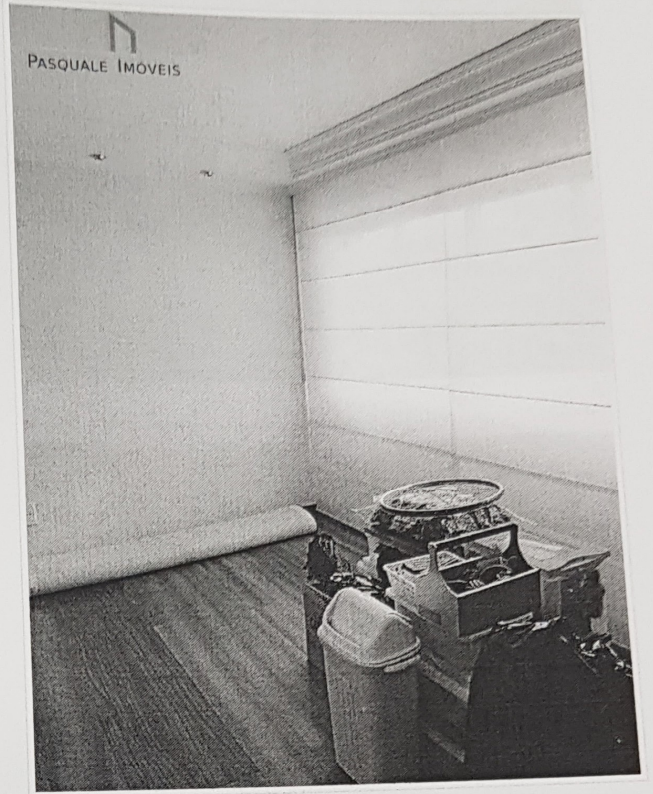
Vagas: 2

Quartos com armários e piso laminado, sala ampla com piso laminado, cozinha e lavanderia com armários planejados e piso em cerâmico, 3 wcs, 2 vagas, vista panorâmica da cidade e da serra da Mantreira

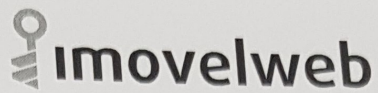
Áreas Comuns Áreas Privativas

Recepção central
Gardens
Salão de Jogos

Aceita Financiamento
Aquecedor
Dependência de empregados
WC para empregados



APARTAMENTO VILA PAULICÉIA



Financiante: **NOVOLAR** - Telefone: **(11) 29774000** - E-mail: **santana@novolar.net**

188
200

R\$ 610.000

1200

condomínio

Área total: 116m²

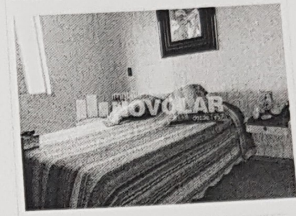
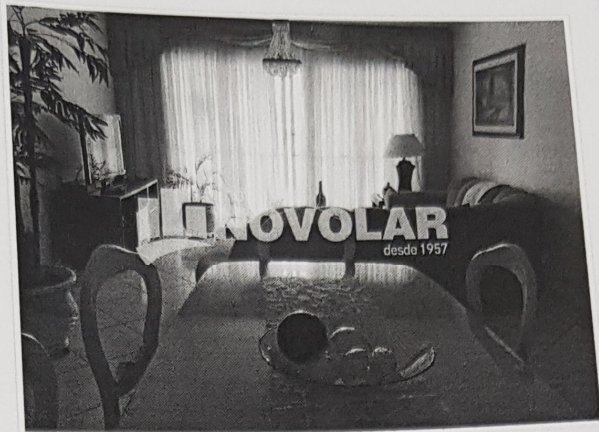
Área Útil: 116m²

Quartos: 3

Banheiros: 3

Suíte: 1

Vagas: 2



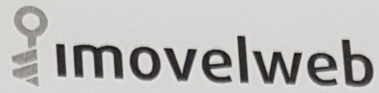
apartamento próximo a todo comércio e ao metrô, 3 dormitórios 1 suíte e vagas e lazer com salão de jogos, churrasqueira, salão de festas.

Áreas Comuns Áreas Privativas

24 horas
ao Metro
de Jogos

- Aceita Financiamento
- Estuda permuta
- Piso frio
- Piso laminado
- Varanda

IM SÃO PAULO PROXIMO A DOIS PRO REFORMADO



Agente: CARLOS FERRARI IMOVEIS - Telefone: (11) 22876666 - E-mail: carlosferrariimoveis@carlosferrariimoveis.com.br

1985
ho

R\$ 630.000

1106

condomínio

Área total: 114m²

Área Útil: 114m²

Quartos: 3

Banheiros: 3

Suíte: 1

Vagas: 2



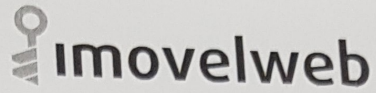
Bom localização, prédio muito procurado, próximo A tudo comercio da
cidade, 3 dorm. sendo 1 suíte, living para 2 ambientes, cozinha ampla,
dependência de empregada completa, 2 vagas fixas. todo reformado
e acabamento, repleto de armários

Áreas Comuns Áreas Privativas

Armazqueira
Forno de pizza
Cafeteira
Bar de festas
Bar de Jogos

- Aceita Financiamento
- Armário de cozinha
- Armário embutido
- Closet
- Dependência de empregados
- Hidromassagem
- WC para empregados

APARTAMENTO TUCURUVI



Financiante: **NOVOLAR** - Telefone: **(11) 29774000** - E-mail: **santana@novolar.net**

190
80

R\$ 650.000

1573

condomínio

Área total: 115m²

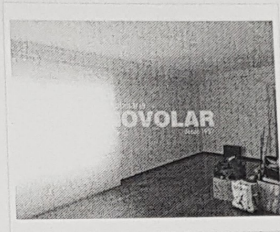
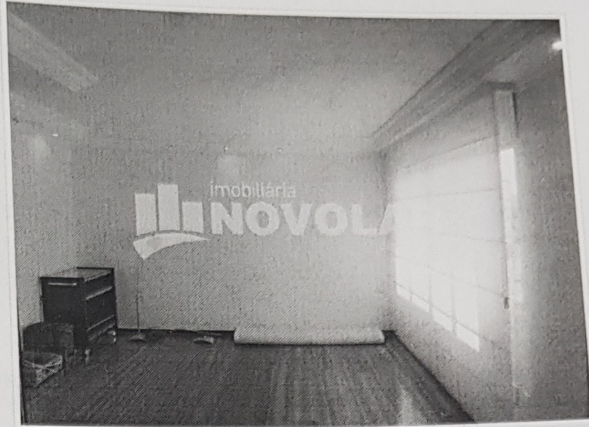
Área útil: 115m²

Quartos: 3

Banheiros: 3

Suíte: 1

Vagas: 2



Este apartamento, são 115 m² de área útil com 3 dormitórios sendo 1 suíte e mais 1 escritório, sala 2 ambientes e 2 vagas. Decorado em fino acabamento, repleto de armários planejados, vista pra Serra da Cantareira bem iluminado. Área de lazer com playground, brinquedoteca e salão de festas. Agende sua visita!

Áreas Privativas Áreas Comuns

Financiamento
de madeira

Brinquedoteca
Playground
Portaria 24 horas



ENTRAR

193

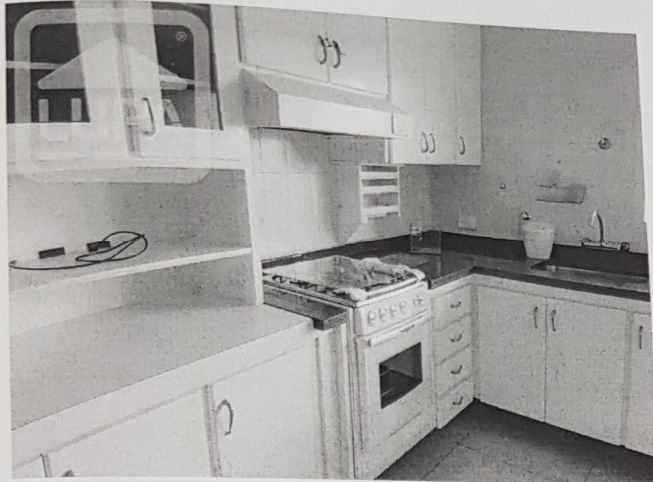
8

Apartamento com 3 Quartos à Venda, 115 m² por R\$ 650.000

Barro Branco - Nova Cantareira - Tucuruvi, São Paulo - SP

COD. LS15029

1 de 22



GUARDAR EM MEUS FAVORITOS

PREÇO DE COMPRA
R\$ 650.000

CONDOMÍNIO
R\$ 1.573

IPTU
R\$ 166

TIPO DE IMÓVEL
Apartamento

ÁREA
115m² (R\$ 5.652/m²)

3 quartos (sendo 1 suíte)

3 banheiros

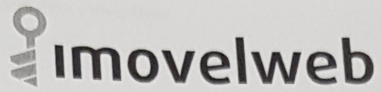
2 vagas

APARTAMENTO - BARRO BRANCO

115m², 3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMBIENTES, 3 WCS, COZINHA PLANEJADA, 2 VAGAS LIVRES E

ENTRAR EM CONTATO

APARTAMENTO VILA PAULICEIA



Agente: **NOVOLAR** - Telefone: **(11) 29774000** - E-mail: **santana@novolar.net**

192
20

R\$ 660.000

1047

condomínio

Área total: 116m²

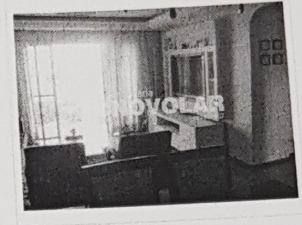
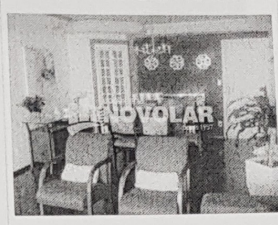
Área útil: 116m²

Quartos: 3

Banheiros: 2

Suíte: 1

Vagas: 2



Este apartamento na vila pauliceia, perto de tudo, padaria, farmácia, em ótima condição de fácil acesso, bem decorado, 03 dormitórios, 1 suíte, 02 banheiros ambientes 02 vagas de garagem. agende sua visita!

Áreas Privativas

Área de serviço
Cozinha



Apartamento com 3 Quartos à Venda, 115 m² por R\$ 550.000

São Paulo - SP

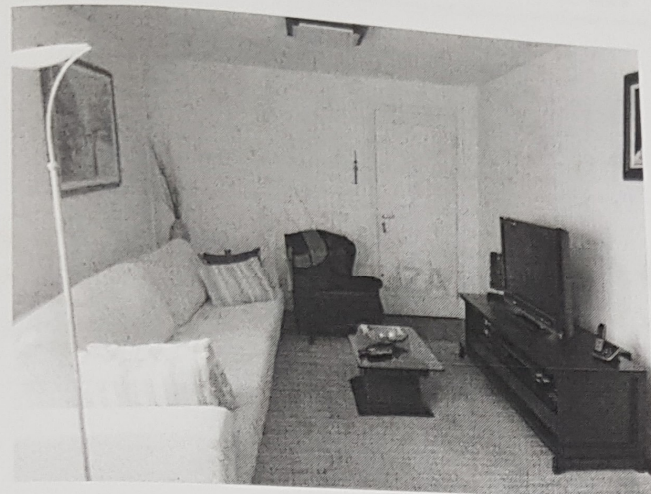
ENTRAR

J93

60

COD. AP28483

1 de 20



GUARDAR EM MEUS FAVORITOS

PREÇO DE COMPRA
R\$ 550.000

CONDOMÍNIO
R\$ 1.400

IPTU
R\$ 1.370

TIPO DE IMÓVEL
Apartamento

ÁREA
115m² (R\$ 4.782/m²)

3 quartos (sendo 1 suíte)

2 banheiros

2 vagas

APARTAMENTO-TUCURUVI SP

Excelente APARTAMENTO a poucos metros do Restaurante Arcos, com 115m² bem distribuídos em 3 dormitórios,

ENTRAR EM CONTATO