

matricula  
103.962

ficha  
01

São Paulo, 19 de janeiro de 1987

IMÓVEL:- O apartamento nº 61, localizado no 6º andar, do EDI/FICIDIO AGUAS DE SÃO PEDRO, com frente para a Av. Aguas de São Pedro nº 381, no 22º Subdistrito Tucuruví, possuindo a área útil de 115,98 metros quadrados, a área comum de 49,37 metros quadrados, perfazendo a área total construída de 165,35 metros quadrados, correspondendo-lhe no terreno a quota parte de 59,12163 metros quadrados, e a fração ideal de 3,2448800.- Contribuinte nº 069.062.0097-6

PROPRIETÁRIO:- DEOCLECIO PASCHOAL, brasileiro, industrial, desquitado, RG. nº 2.102.010-SSP/SP, e CIC. nº 618.702.508-34 residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Volta Redonda nº 232, Vila Antonieta.

TÍTULO AQUISITIVO:- R.24, Av.60, e R.61, da matrícula nº.... 69.285, deste Registro. O Escrevente Habilitado, . . . . . (Paulo Ademir Monteiro). O Oficial -- Substituto

R. 01: 103.962: São Paulo, 19 de janeiro de 1.987.

TRANSMITENTE:- DEOCLECIO PASCHOAL, desquitado, já qualificado como proprietário.

ADQUIRENTE:- AUGUSTO MONTEIRO, brasileiro, do comércio, RG. nº 1.299.482-SSP/SP, e CIC. nº 109.869.368-04, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com ALAIDE / CLE MONTEIRO, brasileira, do lar, RG. nº 4.710.419-SSP/SP, e CIC. nº 090.818.118-35, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Carlos Gomes nº 160.

TÍTULO:- COMPRA E VENDA.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 14 de novembro de 1.986, de notas do Tabelião por lei do 22º Subdistrito Tucuruví, desta Capital, livro 490, fls. 27.

VALOR:- Cz\$ 300.000,00 (trezentos mil cruzados), inclusive o  
- continua no verso -

matrícula

103.962

ficha

01

VDFRO

valor de outros imóveis. O Escrevente Habilitado, . . . . .  
(Paulo Ademir Monteiro). O Oficial --  
Substituto

Av.2 - 103.962 - São Paulo, 18 de julho de 2018.

(prenotação n°. 831.367 - 29/06/2018).

RÉU: AUGUSTO MONTEIRO, CPF n° 109.869.368-04.

AUTOR: SILVIO DE FREITAS OGNIBENE, CPF n° 045.181.878-49.

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000218114 passada em 29 de junho de 2018 (11:44:37) emitida por Lilly Beatriz Mendelsohn de Mari, Escrevente do 12° Ofício da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo n° 0816042-93.1997.8.26.0100 que o autor move contra o réu, sendo nomeado depositário Augusto Monteiro.

VALOR: R\$ 583.924,58 (quinhentos e oitenta e três mil, novecentos e vinte e quatro reais, e cinquenta e oito centavos). A penhora recai também sobre os imóveis das matrículas n°s. 103.963 e 103.964 deste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:96947D8A7749E67A5FCEA1D75375D802#

Av.3 - 103.962 - São Paulo, 18 de outubro de 2018.

(prenotação n°. 838.525 - 27/09/2018).

RÉU: AUGUSTO MONTEIRO, CPF n° 109.869.368-04.

AUTOR: CONDOMINIO EDIFICIO AGUAS DE SAO PEDRO, CNPJ n°  
> 54.241.112/0001-63.

Continua na ficha 002

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

103.962

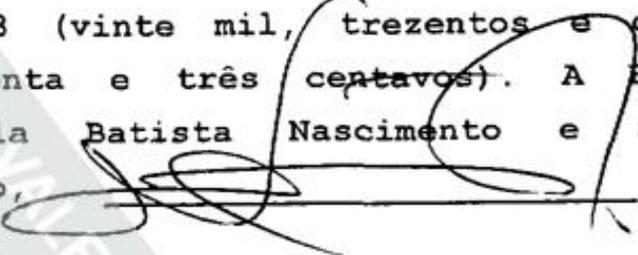
FICHA

002

São Paulo, 18 de Outubro de 2018

TÍTULO: ARRESTO.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000232507 passada em 27 de setembro de 2018 (10:23:19) emitida por Marcia Aparecida Pereira, Chefe de Seção Judiciário do 09º Ofício Cível do Foro Regional de Santana desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo nº 1121755-72.2017.8.26.0100 que o autor move contra o réu, sendo nomeado depositário Augusto Monteiro.

VALOR: R\$ 20.388,73 (vinte mil, trezentos e oitenta e oito reais e setenta e três centavos). A Escrevente autorizada, Patrícia Batista Nascimento e Souza. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:EAAFCB24CDCCE0AB73BDBFCFD22B957E#

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

matricula  
103.963

ficha  
01

São Paulo, 19 de Janeiro de 19 87

IMÓVEL;- O Box nº 10, localizado no 2º subsolo, do EDIFÍCIO-  
ÁGUAS DE SÃO PEDRO, situado com frente para a Avenida Aguas de  
São Pedro, 381, no 22º Subdistrito-Tucuruvi, possuindo a área  
construída de 8,32 metros quadrados, correspondendo no terre-  
no do edifício a quota parte de 2,97490 metros quadrados, ou-  
a fração ideal de 0,1632742%. Contribuinte nº 069.062.0120-4.

PROPRIETÁRIO;- DEOCLECIO PASCHOAL, brasileiro, industrial,   
desquitado, RG. nº 2.102.810-SSP/SP e CIC nº 618.702.508-34, -  
residente e domiciliado nesta Capital à rua Volta Redonda nº-  
232, Vila Antonieta.

TÍTULO AQUISITIVO;- R. 24, AV. 60 e R.61 da matrícula nº ----  
69.285 deste Registro. O Escrevente Habilitado,-----  
( Paulo Ademir Monteiro ). O Oficial -  
Substituto, -

R. 1 - 103.963;- São Paulo, 19 de Janeiro de 1987.

TRANSMITENTE;- DEOCLECIO PASCHOAL, desquitado, já qualificado  
como proprietário.

ADQUIRENTE;- AUGUSTO MONTEIRO, brasileiro, do comercio, RG. nº  
1.299.482-SSP/SP e CIC. nº 109.869.368-04, casado pelo regime  
da comunhão de bens, anterior a lei 6.515/77, com ALAIDE CLÉ-  
MONTEIRO, (brasileira, do lar, RG. nº 4.710.419-SSP/SP e CIC.-  
nº 090.818.118-35) residentes e domiciliados nesta Capital, --  
à rua Carlos Gomes nº 160.

TÍTULO;- COMPRA E VENDA.

FORMA DO TÍTULO;- Escritura de 14 de novembro de 1986, de no-  
tas do Tabelião por lei do 22º Subdistrito-Tucuruvi desta Ca-  
pital, livro 490, fls. 27.

VALOR;- CZ\$ 300.000,00 ( trezentos mil cruzados ) inclusive o-  
valor de outros imóveis. O Escrevente Habilitado,-----

- continua no verso -

matrícula

103.963

ficha

01

verso

( Paulo Ademir Monteiro ). O Oficial -  
Substituto,

Av.2 - 103.963 - São Paulo, 13 de julho de 2018.

(prenotação n°. 831.367 - 29/06/2018).

RÉU: AUGUSTO MONTEIRO, CPF n° 109.869.368-04.

AUTOR: SILVIO DE FREITAS OGNIBENE, CPF n° 045.181.878-49.

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000218114 passada em 29 de junho de 2018 (11:44:37) emitida por Lilly Beatrriz Mendelsohn de Mari, Escrevente do 12° Ofício da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo n° 0816042-93.1997.8.26.0100 que o autor move contra o réu, sendo nomeado depositário Augusto Monteiro.

VALOR: R\$ 583.924,58 (quinhentos e oitenta e três mil, novecentos e vinte e quatro reais, e cinquenta e oito centavos). A penhora recai também sobre os imóveis das matrículas n°s. 103.962 e 103.964 deste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, ~~Paulo Ademir Monteiro~~ (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:7225B89FA203CBF50B8C688F75D80A6D#

Av.3 - 103.963 - São Paulo, 18 de outubro de 2018.

(prenotação n°. 838.526 - 27/09/2018).

RÉU: AUGUSTO MONTEIRO, CPF n° 109.869.368-04.

AUTOR: CONDOMINIO EDIFICIO AGUAS DE SAO PEDRO, CNPJ n° 54.241.112/0001-63.

> TÍTULO: ARRESTO.

Continua na ficha 002

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA  
103.963

FICHA  
002

São Paulo, 18 de Outubro de 2018

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000232516 passada em 27 de setembro de 2018 (10:47:17) emitida por Marcia Aparecida Pereira, Chefe de Seção Judiciário do 09º Ofício Cível do Foro Regional de Santana desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo nº 1121755-72.2017 que o autor move contra o réu, sendo nomeado depositário Augusto Monteiro.

VALOR: R\$ 20.388,73 (vinte mil, trezentos e oitenta e oito reais e setenta e três centavos). A Penhora recai sobre o imóvel da matrícula nº 103.964, deste Registro. A Escrevente autorizada, Patrícia Batista Nascimento e Souza. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:66CCF08B6EB824C1F428BDE1751405AF#

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA

matricula  
103.964

ficha  
01

São Paulo, 19 de Janeiro

de 1987

IMÓVEL:- O Box nº 15 localizado no 2º Subsolo, do EDIFÍCIO --  
AGUAS DE SÃO PEDRO, situado com frente para a Avenida Aguas -  
de São Pedro 381, no 22º Subdistrito Tucuruví possuindo a a--  
rea total construída de 8,32 metros quadrados, correspondendo  
no terreno do edificio a quota parte de 2,97490 metros quadra  
dos, ou a fração ideal de 0,1632742%. Contribuinte nº .....  
069.062.0149-2.

PROPRIETÁRIO:- DEOCLECIO PASCHOAL, brasileiro, industrial, -  
desquitado, RG. nº 2.102.010-SSP/SP e CIC nº 618.702.508-34, -  
residente e domiciliado nesta Capital, a rua Volta Redonda nº  
232, Vila Antonieta.

TÍTULO AQUISITIVO :- R. 24, AV. 60 e R. 61 da matricula nº...  
69.285 deste Registro. O Escrevente Habilitado,.....  
( Paulo Ademir Monteiro ). O Oficial--  
Substituto,

R. 01 - 103.964 - São Paulo, 19 de Janeiro de 1.987

TRANSMITENTE:- DEOCLECIO PASCHOAL, desquitado, já qualifica-  
do como proprietário.

ADQUIRENTE:- AUGUSTO MONTEIRO, brasileiro, do comercio, RG.nº  
1.299.482-SSP/SP e, CIC nº 109.869.368-04, casado pelo regime  
da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, com ALAIDE CLE-  
MONTEIRO, brasileira, do lar, RG. nº 4.710.419-SSP/SP e, CIC-  
nº 090.818.118-35, residentes e domiciliados nesta Capital, à  
Rua Carlos Gomes nº 160 .

TÍTULO :-COMPRA E VENDA

FORMA DO TÍTULO :- Escritura de 14 de Novembro de 1.986, de--  
notas do Tabelião por Lei do 22º Subdistrito Tucuruví desta--  
> Capital, livro 490, fls 27.

VALOR:- CZ\$ 300.000,00 ( Trezentos mil cruzados ). inclusive-

- continua no verso -

matrícula

103.964

ficha

01

verso

O valor de outros imóveis. O Escrevente Habilitado, .....  
~~.....~~ ( Paulo Ademir Monteiro ). O Oficial-  
Substituto,

-----

Av.2 - 103.964 - São Paulo, 13 de julho de 2018.

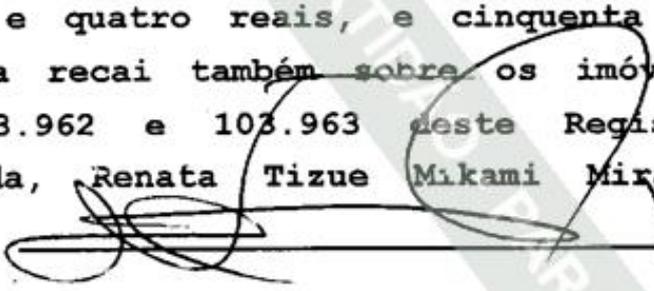
(prenotação n°. 831.367 - 29/06/2018).

RÉU: AUGUSTO MONTEIRO, CPF n° 109.869.368-04.

AUTOR: SILVIO DE FREITAS OGNIBENE, CPF n° 045.181.878-49.

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000218114 passada em 29 de junho de 2018 (11:44:37) emitida por Lilly Beatriz Mendelsohn de Mari, Escrevente do 12° Ofício da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo n° 0816042-93.1997.8.26.0100 que o autor move contra o réu, sendo nomeado depositário Augusto Monteiro.

VALOR: R\$ 583.924,58 (quinhentos e oitenta e três mil, novecentos e vinte e quatro reais, e cinquenta e oito centavos). A penhora recai também sobre os imóveis das matrículas n°s. 103.962 e 103.963 deste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:B61482B1309E37F9F66FD02346CD9BED#

Av.3 - 103.964 - São Paulo, 18 de outubro de 2018.

(prenotação n°. 838.526 - 27/09/2018).

RÉU: AUGUSTO MONTEIRO, CPF n° 109.869.368-04.

AUTOR: CONDOMINIO EDIFICIO AGUAS DE SAO PEDRO, CNPJ n°

Continua na ficha 002

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 18 de Outubro de 2018

MATRÍCULA

103.964

FICHA

002

54.241.112/0001-63.

TÍTULO: ARRESTO.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000232516 passada em 27 de setembro de 2018 (10:47:17) emitida por Marcia Aparecida Pereira, Chefe de Seção Judiciário do 09º Ofício Cível do Foro Regional de Santana desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo nº 1121755-72.2017 que o autor move contra o réu, sendo nomeado depositário Augusto Monteiro.

VALOR: R\$ 20.388,73 (vinte mil, trezentos e oitenta e oito reais e setenta e três centavos). A Penhora recai sobre o imóvel da matrícula nº 103.963, deste Registro. A Escrevente autorizada, Patrícia Batista Nascimento e Souza. O Oficial Substituto, ~~Paulo Ademir Monteiro~~,  
(Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:C400E31AC410DB73C2488BA92BD8D1CB#

MATRÍCULA

FICHA

VERSO