

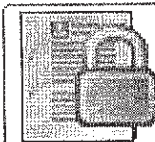
**tribunal
de justiça**
do estado de goiás

PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE MOZARLÂNDIA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

JOSÉ CORREIA SOUTO, Oficial de Justiça
Avaliador Judiciário, desta Comarca de Mozarlândia-GO
no uso de suas atribuições legais, etc.

Aos quatorze dias do mês de maio do ano dois mil e dezoito (14/05/2018), nesta Comarca de Mozarlândia, Estado de Goiás, em cumprimento ao presente mandado de Avaliação n.º 180330750, extraído dos Autos de Carta Precatória n.º 5017756.42.2018.8.09.0110, oriunda da Comarca de São Paulo, Foro Central 36ª Vara Cível, na qual figura como requerente BANCO ABC BRASIL e requerido GOIÁS SECURITIZADORA e outro, dirigi-me IN LOCO e, depois de realizar a vistoria passo a AVALIAR os seguintes bens imóveis: Parte do lote n.º 06, da quadra n.º 05, nesta cidade e Araguapaz - Go. 1ª) IMÓVEL: Um lote de terreno para construção urbana, com a área total dde 247.50 m2, com as seguintes características, limites e confrontações os constantes na certidão n.º 456, livro 2-C às fls. 162, do CRI de Araguapaz - Go. em anexo. 2ª)- Um lote de terreno para construção urbana, n.º 06, da quadra n.º 05, setor central, com a área total de 340.00 m2, nesta cidade de Araguapaz - Go, com os limites e confrontações na constante na certidão em anexo. Matrícula n.º 2.618, livro 2-F, fls. 05. do CRI de Araguapaz - Go. Nos seguintes terrenos urbano acima está edificado uma casa construída em alvenaria coberta com telhas plan, forro em lajota, piso em cerâmica, 02 salas grandes, 02 suítes 2 banheiro social, 01 lavanderia 02 dispensa construídas em anexo, garagem na entrada principal, área aberta com piso do lado direito da entrada principal, cozinha na área externa com 05 colunas de apoio para cobertura revestidos em pedras, com balcão de mármore, piso de segunda classe, jardins gramados e com coqueiros, caixa d'água tipo taça, toda murada em tijolos e rebocado, portão principal em grade de metalon,



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 20/06/2018 11:37:09

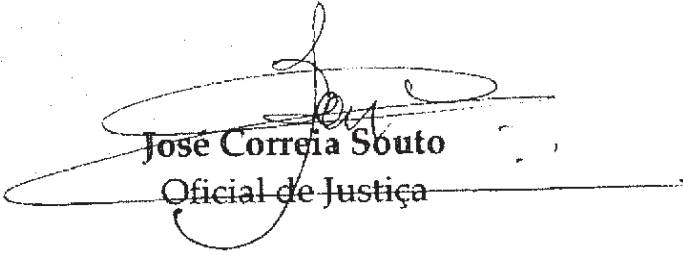
Assinado por OSAIR HENRIQUE BORGES SILVA

Validação pelo código: 10483560581612401, no endereço: <https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica>

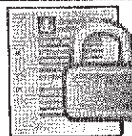
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE MOZARLÂNDIA

A QUAL AVALIO pelo preço de R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais)

Para a realização desta diligência de avaliação consultei vários corretores de imóveis e construtores da cidade de Araguapaz -GO, no sentido de obter o valor no imóvel acima.


José Correia Souto
Oficial de Justiça

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALTER ROSA BASILIO BULGARELLI DA SILVEIRA, liberado nos autos em 22/06/2018 às 16:39. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1018317-64.2016.8.26.0100 e código 47D52A1



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 20/06/2018 11:37:09

Assinado por OSAIR HENRIQUE BORGES SILVA

Validação pelo código: 10483560581612401, no endereço: <https://projudi.tjgo.jus.br/PendenciaPublica>