

MATRICULA

43.337

FICHA

1

Santos, 03 de JUNHO de 19 85

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O APARTAMENTO NÚMERO 91 (DUPLEX), localizado/no 9º e 10º andares do EDIFÍCIO SAVEIRO, à avenida Washington Luiz nº- / 509, contendo quatro quartos, com closed e banheiros, circulação, estar íntimo, vestíbulo, living, sala de jantar, hall social, despensa, roupa- ria, área de serviço, quarto e banheiro de empregada, copa-cozinha, es- cada de acesso ao 10º andar onde está localizada área parte integrante- deste unidade autônoma, que ocupa a quase totalidade do referido andar, com exclusão do aparta-mento de zeladoria, hall de serviço, escadaria co- mum e poços de elevadores, confronta pela frente com a área de recuo vol- tada para a avenida Washington Luiz, pela direita com a área de recuo - voltada para a rua Ivampa Lisboa, pela esquerda com a área de recuo la- teral esquerda e pelos fundos com a área de recuo dos fundos, contendo- s área privativa de 538,00ms², a área comum de 203,66ms², totalizando a área real construída de 744,66ms², correspondendo-lhe no terreno e nas- coisas de uso e propriedade comuns, uma percentagem de 13,20% do todo - que está descrito na respectiva especificação condominial.- **PROPRIETÁ- RIA:-** METROMAR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., com sede em Santos, CGC. nº 58.197.161/0001-95.- **REGISTRO ANTERIOR:-** MATRICULA Nº 12.138.-

O ESCRIVENTE:

O OFICIAL MAIOR:

R. 1 - 43.337.-

DATA:- 03 de junho de 1.985.-

TRANSMITENTE:- METROMAR ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA., já qualificada.- / **ADQUIRENTE:-** ODAIL MAXIMILIANO CAVINATI, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, com MARCIA APARECIDA PIOTTO CAVINATI, na - vigência da lei nº 6515/77, proprietário, domiciliado em São Bernardo, - deste Estado, CPF. nº 094.378.198-15.- **Título:-** Venda e Compra.- **FORMA:** Escritura de 30 de maio de 1.985, das notas do 5º escrivão de Santos.- / **VALOR:-** R\$ 21.518.595.- (VINTE E UM MILHÕES, QUINHENTOS E DEZOITO MIL,- / QUINHENTOS E NOVENTA E CINCO CRUZEIROS).-

O ESCRIVENTE:

O OFICIAL MAIOR: