

GERAL

de São Paulo

matrícula

ficha

17.155

01

São Paulo, 18 de abril

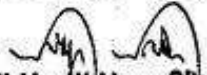
de 19 77

IMÓVEL:-Apartamento n. 71, no 7º andar do Edifício Condomínio RIO MONDEGO, situado à rua Caconde n. 522, no 28º - subdistrito Jardim Paulista; com a área útil de 181,37m², área comum de 27,78ms², e a área total de 209,15ms², e uma fração ideal no terreno de 43,119ms².

Contribuinte:-014.065.0116-6.


PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO GONÇALVES DA CRUZ, do comércio, -- RG (mod. 19) n. 273.690, português, e sua mulher ODETTE -- RODRIGUES GONÇALVES DA CRUZ, do lar, brasileira, RG sob n. 818.496, inscritos no CPF sob n. 001.138.328, domiciliados nesta Capital, à Avenida República do Líbano número ----- 2157, casados em comunhão de bens.


REGISTROS ANTERIORES:- TRS. ns. 106.711, 106.712 e ----- 106.713 deste Registro.-


Waldyr Walder - Oficial Maior

R.01/ 17.155

DATA: 18/abril/1977

Pelo instrumento particular datado de 28 de março de 1977, os proprietários acima qualificados, transmitiram por venda a TERCIO SAMPAIO FERRAZ JUNIOR, RG 2.608.004, professor universitário, e sua mulher AMERIS AMABILE MANGIONE SAMPAIO FERRAZ, RG 4.330.163, do lar, brasileiros, domiciliados nesta Capital na rua Batatais n. 170, apt. 121, inscritos no CPF sob n. 254.322.498, casados sob o regime da comunhão de bens, o imóvel, pelo valor de Cr\$1.520.000,00. O escrevente habilitado 


Waldyr Walder - Oficial Maior

R.02/ 17.155

DATA: 18/abril/1977

> Pelo instrumento particular datado de 28 de março de 1977,
(continua no verso)

matrícula

17.155

ficha

01

verso

os adquirentes TERCIO SAMPAIO FERRAZ JÚNIOR e sua mulher-
AMERIS AMABILE MANGIONE SAMPAIO FERRAZ, já qualificados,-
deram em hipoteca a CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, por --
sua filial de São Paulo, à Pça. da Sé, n. 111, o imóvel,-
para garantia da dívida de Cr\$642.775,00, pagável por meio
de 180 prestações mensais, do valor inicial de Cr\$9.220,55
com juros à taxa de 10% ao ano, vencendo-se a 1ª. presta-
ção 30 dias após a data do título.-Faz parte da presente -
garantia a vaga dupla n. 23, localizada no sub-solo do ---
mesmo edifício.- (Valor atribuído ao imóvel Cr\$642.775,00).

O escrevente habilitado


Waldyr Walder - Oficial Maior

matrícula
17.156

ficha
01

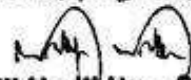
São Paulo, 18 de abril de 19 77

IMÓVEL:- Vaga dupla sob n. 23, localizada no sub-solo do Edifício Condomínio RIO MONDEGO, situado à rua Caconde n. 522, no 28º subdistrito Jardim Paulista, para estacionamento de dois automóveis, com a área útil e total de ---- 41,08ms², e a fração ideal no terreno de 8,47ms².

Contribuinte:- 014.065.0116-6.

PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO GONÇALVES DA CRUZ, do comércio, -- RG (mod. 19) n. 273.690, português, e sua mulher ODETTE -- RODRIGUES GONÇALVES DA CRUZ, do lar, brasileira, RG sob n. 818.496, inscritos no CPF sob n. 001.138.328, domicilia--- dos nesta Capital, à Avenida República do Líbano número -- 2157.

REGISTROS ANTERIORES:- TRS. ns. 106.711, 106.712 e ----- 106.713 deste Registro.-


Waldir Walder - Oficial Maior

R.01/ 17.156

DATA: 18/abril/1977

Pelo instrumento particular datado de 28 de março de 1977, os proprietários acima qualificados, transmitiram por venda a TERCIO SAMPAIO FERRAZ JUNIOR, RG 2.608.004, professor universitário, e sua mulher AMERIS AMABILE MANGIONE SAM-- PAIO FERRAZ, RG 4.330.163, do lar, brasileiros, domicilia-- dos nesta Capital na rua Batatais n. 170, apt. 121, inscri-- tos no CPF sob n. 254.322.498, casados sob o regime de --- comunhão de bens, o imóvel, pelo valor de Cr\$90.000,00.

O escrevente habilitado


Waldir Walder - Oficial Maior

R.02/ 17.156

DATA: 18/abril/1977

> Pelo instrumento particular datado de 28 de março de 1977,
(continua no verso)

matrícula

17.156

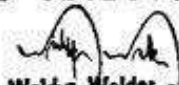
ficha

01

verso

os adquirentes TERCIO SAMPAIO FERRAZ JÚNIOR e sua mulher - AMERIS AMABILE MANGIONE SAMPAIO FERRAZ, já qualificados, - deram em hipoteca a CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, por --- sua filial de São Paulo, à Pça. da Sé, n. 111, o imóvel, - para garantia da dívida de Cr\$642.775,00, pagável por meio de 180 prestações mensais, do valor inicial de Cr\$9.220,55 com juros à taxa de 10% ao ano, vencendo-se a 1ª. prestação 30 dias após a data do título.-Faz parte da presente - garantia o apartamento n. 71, no 7º andar do mesmo edifício.- (Valor atribuído ao imóvel Cr\$90.000,00).

O escrevente habilitado



Waldyr Walder - Oficial Maior