

MATRÍCULA Nº
18482

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PERUIBE
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
Oficial: Oscar Luz Sanches Pereira
CPF. nº 615.734.858-53

FOLHA Nº
01

IMÓVEL: Um prédio residencial com 448,30m², e seu respectivo terreno formado pelos lotes nºs. 01, 02, 23 e 24 da quadra 07, do JARDIM IMPERADOR, no município de Peruipe, medindo 15,42ms de frente para a Rua A; 13,71ms em curva na confluência da Rua A, com a Rua Hum; 30,04ms pelo lado direito de quem da Rua A olha para o imóvel, dividindo com a Rua Hum; 14,57ms em curva na confluência da Rua B com a Rua Hum; 16,85ms de frente para a Rua B; 48,00ms pelo lado esquerdo de quem da Rua A olha para o imóvel dividindo respectivamente com os lotes 22 e 03, encerrando a área de 1.172,03m².

PROPRIETÁRIOS: EDUARDO JAIME SEABRA, brasileiro, contador, RG 3.743.619-SP e CPF 062.767.418-68, e sua mulher MARIA TEREZA JAIME SEABRA, brasileira, do lar, RG 10.634.055-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, domiciliados na Rua Martins, nº. 478, em São Paulo-SP.

TÍTULO AQUISITIVO: R.2 - Matrículas nºs. 121.788 a 121.791 e Matrícula nº. 138.762 (24/06/1987) do Registro de Imóveis de Itanhaém (fusão).

Peruipe, 31 de outubro de 2011.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 1 - Peruipe, 31 de outubro de 2011.

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando que sobre o imóvel pesa o seguinte ônus: hipoteca de primeiro grau em favor da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede no Setor Bancário Sul, quadras 03/04, lote 34, em Brasília-DF, com filial em São Paulo-SP, na Avenida Paulista, nº. 1842, inscrita no CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, para garantia da dívida no valor de Cz\$ 800.000,00, conforme R.1 (24/06/1987) - Matrícula nº. 138.762 do Registro de Imóveis de Itanhaém.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 2 - Peruipe, 31 de outubro de 2011 (Protocolo nº. 24669).

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão para Registro de Penhora extraída dos autos da Ação Ordinária (Execução de Sentença), tendo como Exeqüentes ALBERTO SENO, CPF 048.179.928-58, e OTACÍLIO JOSÉ MACHADO DIAS, CPF 675.237.738-34, e Executado EDUARDO JAIME SEABRA, CPF 062.767.418-68, casado com MARIA TEREZA JAIME SEABRA, e ARBAES - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA, CNPJ/MF nº. 00.584.845/0001-71 (Proc. nº. 03.06774-9), expedida em 15 de abril de 2011, pelo Juízo de Direito da 35ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, para ficar constando a penhora sobre a metade ideal (50%) do imóvel, pertencente ao executado EDUARDO JAIME SEABRA. Valor: R\$ 1.152.000,00. Depositário: o executado Eduardo Jaime Seabra.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).