

1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP

EDITAL DE LEILÃO ÚNICO da **FALÊNCIA DE BRASILIMENTOS COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELLI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.855.748/0001-90, *na pessoa do Administrador Judicial ALA CONSULTORIA E ADMINISTRAÇÃO EIRELI - EPP*, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 24.189.361/0001-96, *representada por ADRIANA RODRIGUES DE LUCENA*, inscrita na OAB/SP sob nº 157.111, **bem como do depositário JOSÉ ANGELO DA ANUNCIAÇÃO**, inscrito no CPF/MF sob nº 577.098.668-91. O **Dr. Daniel Carnio Costa**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de Leilão Único dos bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** ajuizado pela empresa **BRASILIMENTOS COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELLI - Processo Digital nº 1077730-08.2016.8.26.0100 - Controle nº 579/2016**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

DOS BENS MÓVEIS - Os bens móveis serão vendidos no estado em que se encontram. E o arrematante ficará com o encargo de depositário dos bens. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apregoados **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpra esclarecer que cabe ao responsável pela guarda dos bens autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O **Leilão Único** terá início no **dia 01/07/2019 às 11:00h** e se encerrará **dia 17/07/2019 a partir das 11:00h sucessivamente com intervalo de 1 minuto para cada lote**, onde serão aceitos lances a partir de 60% (sessenta por cento) do valor de avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir das 10:00 horas no Auditório localizado na Alameda Santos, nº 787, 13º andar, conjunto 132 - Jd. Paulista - São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DOS DÉBITOS** - Os bens móveis serão apregoados sem quaisquer ônus, sejam débitos IPVA ou taxas (aquisição originária), os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. **DA CAUÇÃO** - O arrematante deverá depositar 10% (dez) por cento do valor da arrematação no prazo de 24h (vinte e quatro horas) do encerramento do leilão para garantia do Juízo, e tal valor será abatido do saldo remanescente da arrematação para quitação do preço após o deferimento do lance pelo Juízo responsável. No caso de indeferimento do lance, o valor depositado poderá ser levantando integralmente pelo arrematante. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o deferimento do lance, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). **A**

apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC). **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS** - Em caso de

atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO**

PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito, que ficará disponível no site do gestor ou será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** A publicação deste edital supre eventual insucesso nas

notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o *caput* do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE nº 01:** 01 Micro-ondas Eletrolux, modelo MTD30. Avaliado em R\$ 20,00; 01 Frigorifer Wirlpool. Avaliado em R\$ 70,00; 01 Cafeteira elétrica Eletrolux. Avaliado em R\$ 35,00; 01 Mesa de reunião em madeira. Avaliado em R\$

120,00; 06 Cadeiras de reunião em plástico. Avaliado em R\$ 300,00; 01 Aparador com 3 portas em madeira. Avaliado em R\$ 75,00; 01 Roteador Netgear modelo WGR614. Avaliado em R\$ 80,00; 01 Telefone sem fio Intelbrás. Avaliado em R\$ 10,00; 01 Projetor Epson modelo 17432-A. Avaliado em R\$ 200,00; 01 Impressora Samsung, modelo CLX 3175-N. Avaliado em R\$ 150,00; 01 Relógio de ponto Tecprint. Avaliado em R\$ 180,00; 01 Desktop. Avaliado em R\$ 200,00; 01 Monitor LCD Samsung. Avaliado em R\$ 60,00; 04 Estabilizadores SMS. Avaliado em R\$ 80,00; 01 PC Desktop Dell. Avaliado em R\$ 200,00; 01 Monitor LCD Samsung. Avaliado em R\$ 60,00; 01 Aparelho telefônico Gigaset. Avaliado em R\$ 10,00; 01 Aparelho telefônico Elgin. Avaliado em R\$ 10,00; 01 Monitor Led AOC. Avaliado em R\$ 60,00; 01 Aparelho telefônico sem fio Intelbrás. Avaliado em R\$ 10,00; 01 Aparador com dois gavetões em madeira. Avaliado em R\$ 50,00; 04 Mesas de escritório em L madeira. Avaliado em R\$ 320,00; 08 Cadeiras de escritório. Avaliado em R\$ 320,00; 02 Gaveteiros com 4 gavetas. Avaliado em R\$ 160,00; 01 Impressora DCP, modelo 16147-MW. Avaliado em R\$ 120,00; 01 Monitor LCD LG. Avaliado em R\$ 60,00; 01 My Cloud, modelo EX2100. Avaliado em R\$ 30,00; 01 Sonicwall (firewale) modelo TE219. Avaliado em R\$ 90,00; 01 Switch HP, modelo 1410-24. Avaliado em R\$ 30,00; 05 PC's Desktop. Avaliado em R\$ 1.000,00; 01 PABX Intelbrás - Impacta 94. Avaliado em R\$ 150,00; 02 Servidores Dell, modelo T420. Avaliado em R\$ 5.000,00; 02 Nobreaks TS Shara. Avaliado em R\$ 300,00; 01 Gaveteiro com 1 porta em madeira. Avaliado em R\$ 50,00; 01 Aparelho telefônico Panasonic. Avaliado em R\$ 10,00; 01 Caixa com aparelhos telefônicos diversos. Avaliado em R\$ 50,00; 01 Notebook Positivo Mobile. Avaliado em R\$ 250,00; 01 Roteador TP Link TL WR841. Avaliado em R\$ 60,00; 01 Lote de livros contábeis; 01 Lote de documentos diversos (financeiro/fiscal); 01 Triturador de papel G30. Avaliado em R\$ 30,00; 01 Cofre Ordene pequeno (aberto). Avaliado em R\$ 50,00; 01 Notebook Dell. Avaliado em R\$ 300,00; 01 Notebook ACER 1410. Avaliado em R\$ 300,00; 01 Switch HP 410246. Avaliado em R\$ 30,00; 09 Teclados para PC. Avaliado em R\$ 45,00; 05 Monitores LCP. Avaliado em R\$ 1.000,00; 01 Switch TP Link, modelo TL S#1024. Avaliado em R\$ 30,00.

Valor da Avaliação do lote nº 01: R\$ 11.765,00 (onze mil, setecentos e sessenta e cinco reais) para abril de 2018. LOTE nº 02: 01 Automóvel Hyundai I30, ano 2009, placa ENK 3714, Renavan 00210024208, com lateral danificada e lanterna quebrada. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R\$

3.608,59 (18/04/2019). **Valor da Avaliação do lote nº 02: R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais) para abril de 2018.** Os bens encontram-se na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 1982, Cj. 804, Jardim Paulistano - São Paulo/SP, e consta à fls. 1107 dos autos que o automóvel foi entregue ao depositário fiel Sr. José Angelo da Anunciação, com escritório à Rua Cajurú, nº 552, Belém - São Paulo/SP.

São Paulo, 24 de abril de 2019.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

Dr. Daniel Carnio Costa
Juiz de Direito