LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Matrícula 61.315 | Ficha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
ITAPECERICA DA SERRA - ESTADO DE SÃO PAULO

Itap. da Serra, 28 de janeiro de 19 87

IMÓVEL: Um terreno situado na Rua dos Abacateiros, constituido pelo lote 13 da quadra A do loteamento MANSÕES CONTEMPORÂNEAS, em zona urbana, bairro do Juquiá ou Ribeirão Grande, - distrito e municipio de Juquitiba, Comarca de Itapecerica da Serra, medindo 29,00 metros de frente para a referida rua -- do lado direito de quem da rua olha para o terreno mede 76,00 metros, confrontando com o lote 14, do lado esquerdo mede -- 77,00 metros confrontando com o lote 12, tendo nos fundos a- largura de 34,00 metros, em dois segmentos, um de 15,00 me-- tros e outro de 19,00 metros, ambos confrontando com a área- verde, encerrando a área total de 2.112,00 metros quadrados. CADASTRO Nº.3.734.-

PROPRIETARIA: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS MANSÕES CONTEMPO- RÂNEAS LTDA, com sede na Capital, na Rua Augusta, 2945, 2º - andar, conj.24, CGC.51.654.136/0001-65.-

REG.ANTERIOR: Registro nº.1/28.693 deste Cartório, onde a -- regularização do loteamento foi registrada sob nº.3/28.693.-

JOSE ROBERTO MODENA
Escrevente Autorizado

JRM

R.1/61.315 em 28 de janeiro de 1.987
VENDA E COMPRA
Pela escritura de 16 de dezembro de 1.986 do 1º Cartório de- Notas local, livro 162, fls.106, o imóvel foi vendido para - KATSUHIRO ROBERTO MORIMOTO, brasileiro, solteiro, maior, --- oficial de administração, RG.15.248.695-sp e CIC.039.915.888 03, domiciliado na Rua Napoleão de Barros, 846, Vila Clemen- tina, Capital, pelo valor de Cz$657,00.-EU registrei.-DESTE:Cz$249,75-Guia 18/87-REC.107.420-VV:Cz$7.39 2,00.-

- (CONTINUA NO VERSO) -

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:18/04/2019 15:28:52

Matrícula 61.315 | Ficha 01 verso

AV.02/61.315 em 09 de abril de 2018 – PENHORA
Conforme certidão de penhora expedida pelo 2° Ofício Judicial Cível – Foro Central da Comarca de Santos, Estado de São Paulo em 06 de abril de 2018, Protocolo de Penhora Online: PH000205355, extraída dos autos da ação de execução civil (processo n°.00036761220068260562), movida por ROBERTA AMARAL VALLE MACHADO, CPF.109.174.288-03, contra KATSUHIRO ROBERTO MORIMOTO, CPF.039.915.888-03, objetivando a cobrança da importância de R$.6.146,43; o imóvel retro matriculado foi PENHORADO, tendo o referido executado sido nomeado como depositário, sendo que consta ainda do teor da referida certidão que, eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.- Eu, José Carlos Adriano, escrevente, averbei. ISENTA DE CUSTAS – JUSTIÇA GRATUITA. Guia n°.067/2018 – Protocolo n°.285.914 – Em 06 de abril de 2018.

PARA SIMPLES CONSULTA - SEM VALOR COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:18/04/2019 15:28:52