LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

**2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

matrícula 48.168 | ficha 01

São Paulo, 18 de outubro de 1983

**IMÓVEL:** DUAS CASAS contiguas, gemeas, com dois pavimentos, e, com porão alto, situadas na rua Helvetia nºs 466 e 452, antigos nºs 64-A e 64, no 11º Subdistrito - Santa Cecília, e seu respectivo terreno medindo na totalidade, 17,40m. de frente, por 37,00m. da frente aos fundos, de profundidade, encerrando a área de 643,80m2., confinando com propriedade de Dª Amalia Camargo e, com o prédio nº 440 da rua Helvetia e, pelos fundos, com propriedade de Hermes Alves Lima Junior e sua mulher.

**CONTRIBUINTE:** 008.034.0006-3/0007-1.
**PROPRIETÁRIA:** LAURA LIMA DE MORAES, viúva, proprietária, domiciliada nesta Capital.
**REGISTRO ANTERIOR:** Tr. nº 21.672, deste Cartório.

O Oficial Maior:-

R. 1 em 18 de outubro de 1983
**PARTILHA**

Do Formal de Partilha datado de 23 de setembro de 1983, assinado pelo Dr. Sebastião Carlos Garcia, MM. Juiz de Direito da 9ª Vara da Família e das Sucessões desta Capital, extraído dos autos (Proc. nº 1108/81) de inventário dos bens deixados por LAURA LIMA DE MORAES e JORGE LIMA DE MORAES, falecidos aos 09 de junho de 1981 e 26 de julho de 1981, respectivamente, sem deixarem testamento, consta que, na partilha dos bens, homologada por sentença de 08 de setembro de 1983, transitada em julgado, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cr$ 5.391.508,00, foi partilhado da seguinte

" continua no verso "

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

matrícula 48.168 | ficha 01 verso

seguinte forma:- aos herdeiros, JACQUES LIMA DE MORAES, en-/ genheiro, RG. nº 193.964, e do CIC nº 005.521.438/04, e sua mulher VIRGINIA FARIA DE MORAES, do lar, RG. nº 826.238, e do CIC nº 005.521.438/04, ambos brasileiros, domiciliados - nesta Capital; e, JAYME LIMA DE MORAES e sua mulher LENY PE DROSO DE MORAES, ele médico aposentado, RG. nº 126.443, ela do lar, RG. nº 791.756, CIC nº 006.889.248/91, domiciliados nesta Capital, 1/4 parte ideal, para cada um ou casal; a --- herdeira , MARIA LUCILLA REZENDE DE MORAES, brasileira, do - lar, RG. nº 816.159, e do CIC nº 839.305.318/87, viúva, domi ciliada nesta Capital, 1/8 parte ideal; aos herdeiros, JORGE LIMA DE MORAES FILHO e sua mulher NILSA APPARECIDA LIMA DE MORAES, RG. nºs 2.324.666 e 3.562.669, e dos CIC números -- 020.624.298/00 e 529.997.348/91, brasileiros, domiciliados - nesta Capital, ele proprietário, ela do lar, casados sob o - regime da comunhão de bens; LUIZ ROBERTO LIMA DE MORAES, en- genheiro, brasileiro, desquitado, RG. nº 2.579.734, e do CIC nº 006.463.428/00, domiciliado nesta Capital; e, CARLOS AU-/ GUSTO LIMA DE MORAES e sua mulher DORIS PALAMONE LIMA DE MO- RAES, brasileiros, ele engenheiro agrônomo, RG. nº 3.006.955 e CIC nº 064.505.398/87, ela advogada, RG. nº 3.513.610, e - CIC nº 668.877.208/68, domiciliados nesta Capital; 1/24 --- ávos, para cada um ou casal; e, aos herdeiros, ESTHER MORAES, brasileira, solteira, professora universitária, RG. número 1.862.703 e do CIC nº 004.240.568/87, domiciliada nesta Capi tal; SYLVIA DE MORAES SCARABOTTOLO RG. nº 2.272.477, prendas domésticas, brasileira, casada sob o regime da comunhão de - bens, com FRANCO SCARABOTTOLO, RG. nº 2.459.900, CIC número 038.944.288/72; e, VERA DE MORAES MONTEIRO ALVES, brasileira,

" continua na ficha 02 "

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

**2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

matrícula 48.168 | ficha 02

São Paulo, 18 de outubro de 1983

continuação da ficha 01.

brasileira, instrumentadora, RG. nº 2.738.299, casada sob o regime da comunhão de bens, com CLÁUDIO MONTEIRO ALVES, RG. nº 2.553.520, CIC nº 024.110.168/91, domiciliados nesta Capital, 1/12 ávos, para cada um ou casal.

O Escrevente Autorizado:- GUY OLIVARIO SILVEIRA SANTOS
Escrevente Autorizado

R. 2 em 14 de janeiro de 1985

SOBREPARTILHA

Do Formal de Partilha datado de 28 de dezembro de 1983, - editado em 21 de novembro de 1984, assinado pelos Drs. Manoel Mattos Faria e José Roberto Opice Blum, MM. Juizes de Direito da 2ª Vara Distrital de Pinheiros, desta Capital, extraído dos autos (Proc. nº 337/82) de inventário dos bens deixados - por JAYME LIMA DE MORAES, falecido em 04 de junho de 1982, - sem deixar testamento, consta que, na sobrepartilha dos bens, homologada por sentença de 14 de novembro de 1984, transitada em julgado, a parte ideal que o inventariado possuía no imó-/ vel objeto desta matrícula correspondente a 1/4, avaliada em Cr$ 2.735.648,00, foi partilhada da seguinte forma:- à viúva-meeira, LENNY PEDROSO DE MORAES, já qualificada, uma parte - ideal equivalente a 1/8, no valor de Cr$ 1.367.824,00; e, as herdeiras, MARIA RITA DE MORAES GALVÃO casada sob o regime de separação de bens, antes da lei nº 6.515/77, com DANTE GUEDES GALVÃO, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 272, no 13º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, brasileiros, ela do lar, ele do comércio, domiciliados na Cidade de Campinas, neste Estado, RG. nºs 2.440.132-SP e ----/

" continua no verso "

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

matrícula 48.168 | ficha 02 verso

2.177.342 e do CPF. sob nºs 024.432.728-93 e 035.022.108-10; ANNA CAROLINA LIMA DE MORAES KIRSCHNER, casada sob o regime - da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, com ROBERTO ANTONIO KIRSCHNER, brasileiros, ela do lar, ele engenheiro, domiciliados nesta Capital, RG. nºs 2.670.253 e 2.070.150, e do CPF. sob nº 010.971.808/91, comum ao casal; e, MARIA CRISTINA LIMA DE MORAES TALOCCHI, casada sob o regime da comunhão de / bens, antes da lei nº 6.515/77, com LUCIANO ISIDRO TALOCCHI,/ brasileiros, ela do lar, ele engenheiro, domiciliados nesta / Capital, RG. nºs 3.004.180-SP e 2.412.853-SP, e do CPF. sob / nº 011.080.858-49, comum ao casal, uma parte ideal correspondente a 1/24 ávos, para cada um ou casal, no valor de Cr$---/ Cr$ 455.941,33.

O Escrevente Autorizado:- [signature] ALEGARIO SILVEIRA SANTOS
Escrevente Autorizado

R. 3 em 01 de abril de 1985

**VENDA E COMPRA**

Pela escritura de 14 de março de 1985 (lvº 1816,fls.251) / do 4º Cartório de Notas desta Capital, JACQUES LIMA DE MORAES e sua mulher VIRGINIA FARIA DE MORAES; MARIA LUCILLA REZENDE DE MORAES, viúva; JORGE LIMA DE MORAES FILHO e sua mulher NILSA APPARECIDA LIMA DE MORAES; LUIZ ROBERTO LIMA DE MORAES, / desquitado; CARLOS AUGUSTO LIMA DE MORAES e sua mulher DORIS PALAMONE LIMA DE MORAES; ESTHER MORAES, solteira; SYLVIA DE / MORAES SCARABOTTOLO e seu marido FRANCO SCARABOTTOLO; VERA DE MORAES MONTEIRO ALVES e seu marido CLÁUDIO MONTEIRO ALVES; / LENNY PEDROSO DE MORAES, viúva; MARIA RITA DE MORAES GALVÃO / e seu marido DANTE GUEDES GALVÃO; ANNA CAROLINA LIMA DE MORAES

" continua na ficha 03 "

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
de São Paulo

matrícula 48.168 | ficha 03

São Paulo, 01 de abril de 19 85

continuação da ficha 02...
MORAES KIRSCHNER e seu marido ROBERTO ANTONIO KIRSCHNER; e, / MARIA CRISTINA LIMA DE MORAES TALOCCHI e seu marido LUCIANO / ISIDRO TALOCCHI, todos já qualificados, venderam o imóvel --/ objeto desta matrícula, pelo preço de Cr$ 85.000.000, a NAZIH YOUSSIF NASSAR, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, com ASMA NAS-/ SAR, domiciliado nesta Capital, portador da CI.RG. número --/ 1.927.324-SP, inscrito no CPF. sob nº 032.773.308-00.

O Escrevente Autorizado:- CARMEN C. R. DA SILVA
Escrevente Autorizado

Av. 4 em 22 de abril de 1.988

DEMOLIÇÃO

Pela petição datada de 11 de abril de 1.988, NAZIH YOUS-- SIF NASSAR, casado com ASMA NASSAR, já qualificado, requereu a presente averbação, para o fim de ficar constando que, as - duas casas contiguas, com dois pavimentos, e com porão alto,- situadas na rua Helvetia nºs 466 e 452, objeto desta matrícu- la, foram demolidas, conforme prova a Certidão nº 051, expedi da pela Prefeitura do Município de São Paulo, aos 10 de novem bro de 1.986.

O Escrevente Autorizado:- CARMEN C. R. DA SILVA
Escrevente Autorizado

Av. 5 em 22 de abril de 1.988

CONSTRUÇÃO

Pela petição datada de 11 de abril de 1.988, NAZIH YOUS-- SIF NASSAR, casado com ASMA NASSAR, já qualificado, requereu a presente averbação, para o fim de ficar constando que, no -

"continua no verso"

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

matrícula 48.168 | ficha 03 verso

terreno objeto desta matrícula, foi construído um prédio que recebeu os nºs 452 e 466 da rua Helvetia, conforme prova a xerox autenticada do Auto de Regularização nº 0301889872, expedido pela Prefeitura do Município de São Paulo, aos 12 de novembro de 1.987; sendo que, para a construção foi dado o valor de Cz$ 1.800.000,00. Fica arquivada neste Cartório, a Certidão Negativa de Débito - CND nº 487427, Série A, expedida pelo Instituto de Administração Financeira da Previdência e Assistência Social, aos 12 de janeiro de 1.988, referente a construção acima citada.

O Escrevente Autorizado:- CARMEN C. R. DA SILVA
Escrevente Autorizada

---

Av.6 em 31 de julho de 1998

MUDANÇA DE NÚMERO

Pela escritura de 19 de junho de 1998 lavrada no 12° Serviço Notarial desta Capital (Lv. 1456, fls. 301 a 308), foi autorizada a presente averbação, para ficar constando que o prédio situado na rua Helvetia n°s 452 e 466, objeto desta matrícula, em virtude de alteração, passou a ter o número 466 da mesma via pública, conforme prova certidão n° 115.771/98-0, expedida em 29 de junho de 1998, pela Prefeitura do Município de São Paulo - Secretaria das Finanças.

O Escrevente Autorizado:
Humberto Deliberato Filho

"continua na ficha 02"

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
OFICIAL / BEL. JOSÉ RODRIGUES DA SILVA

continuação da ficha 03...

R.7 em 31 de julho de 1998

**HIPOTECA**

Pela mesma escritura mencionada na Av.6, retro, os proprietários, NAZIH YOUSSIF NASSAR, comerciante, RG. nº 1.927.324-1-SSP-SP e CPF/MF. sob nº 032.773.308-00, e sua mulher ASMA NASSAR, DO LAR, RG. nº 2.818.941-SSP-SP e CPF/MF. sob nº 268.842.428-92, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta Capital, na rua Castro Alves nº 448, apto 101, na qualidade de hipotecantes, deram o imóvel objeto desta matrícula, em primeira, única e especial HIPOTECA, a favor da COTIA S/A SOCIEDADE DE CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO, com sede nesta Capital, na avenida Paulista nº 2073, 1º pavimento, conjunto IV-G, Cerqueira César, inscrita no CGC/MF. sob número 02.176.354/0001-17, e da COTIA FACTORING - FOMENTO COMERCIAL LTDA., com sede em São Caetano do Sul, neste Estado, na rua Amazonas nº 363, conjunto 32, Centro, inscrita no CGC/MF. sob número 00.022.098/0001-88, para garantia do cumprimento de todas as obrigaçoes assumidas pela devedora, NAZIH IMPORT LTDA., com sede em Santo André, neste Estado, na av. Dom Pedro II nº 2.030, inscrita no CGC/MF. sob nº 02.494.472/0001-73, através de Contrato de Financiamento Rotativo para Compra de Veículos com Garantia Real (Floor Plan) celebrado com a primeira credora, em 09.06.1998, da qual foi aberta pela já referida credora a favor da devedora, uma linha de crédito rotativo para ser utilizado pela devedora para a aquisição de veículos importados pela empresa Cotia Trading S/A e/ou Cotia

"continua no verso"

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

matrícula 48.168 | ficha 04 verso

(BR) Serviços e Comércio S/A, bem como do Contrato de Fomento Comercial (Faturização) Através de Alienação e Transferência de Duplicatas Mercantis por Endosso em Preto e Pleno e Outras Avenças celebrado entre a credora nomeada em segundo lugar e a devedora, em 09.06.1998, e respetivas Cartas de Adesão, inclusive as de emissão futura, no qual a referida credora comprometeu-se a adquirir, nos termos e condições do referido instrumento, as duplicatas de venda a prazo de marcadorias e/ou serviços, originadas nas faturas relativas às mencionadas vendas ou serviços prestados pela devedora; hipoteca essa que garantirá os aludidos contratos até o valor global de R$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), pelo prazo de vigência dos mesmos, respeitadoo prazo prescricional fixado em lei, tudo na forma e demais condições estipuladas no título. Comparecem, também, na presente escritura, na qualidade de hipotecantes, Renato tuma, comerciante, RG. n° 1.591.109-SSP-SP e CPF/MF. sob ° 008.456.208-00, e sua mulher VIVIAN MOHERDAUI TUMA, advogada, RG. n° 3.251.145-0-SSP-SP e CPF/MF. sob n° 255.911.048-77, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta Capital, na alameda dos Aicás n° 491, apto 91, e JOSÉ ROBERTO MANTOVANI BARBOSA, comeciante, RG. n° 3.150.429-SSP-SP e CPF/MF. sob n° 423.452.528-91, e sua mulher BERENICE YUQUELSON BARBOSA, do lar, RG. n° 3.430.961-SSP-SP e CPF/MF. sob n° 031.980.648-05, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6525/77, domiciliados e residentes nesta Capital, na rua Barão de Santa Eulália n° 170, apto 202. Integram, também, a presente garantia hipotecária, os

"continua na ficha 5"

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula 48.168 | ficha 05

São Paulo, 31 de julho de 19 98

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
OFICIAL: BEL. JESUS RODRIGUES DA SILVA

continuação da ficha 04...

imóveis consistentes no apartamento nº 91 do Edifício Chateau Du Gilli, sito na alameda dos Aicás nº 491, no 24º Subdistrito - Indianópolis, no apartamento nº 31 do Edifício Maison Morozini, sito na rua Domingos Leme nº 644, no 28º Subdistrito - Jardim Paulista, e no apartamento nº 202 do Edifício Nova Esplanana, sito na rua Barão de Santa Eulália nº 170, no 30º Subdistrito - Ibirapuera, todos nesta Capital, objeto, respetivamente, das matrículas nºs 132.724 do 14º Registro de Imóveis desta Capital, 76.522 do 4ºRegistro de Imóveis desta Capital, e 56.144 do 15º Registro de Imóveis desta Capital. Da mesma escritura, consta que o imóvel, objeto desta matrícula, para efeitos do artigo 818 do Código Civil, foi avaliado em R$ 500.000,00.

O Escrevente Autorizado: _____

Humberto Deliberato Filho

---

Av. 8 em 17 de setembro de 1999

CANCELAMENTO DE HIPOTECA

Pelos instrumentos particulares de 27 de agosto de 1.999, COTIA S/A SOCIEDADE DE CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO e COTIA FACTORING - FOMENTO COMERCIAL LTDA., já qualificadas, autorizaram o cancelamento da hipoteca registrada sob nº 07, retro, na qual figura como devedora NAZIH IMPORT LTDA. e como hipotecantes NAZIH YOUSSIF NASSAR e sua mulher ASMA NASSAR.

O Escrevente Autorizado:- _____

Luiz Paulo Filócomo

"continua no verso"

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

matrícula 48.168 | ficha 05 verso

R. 9 em 26 de dezembro de 2000

HIPOTECA (1° grau)

Pela escritura lavrada em 1° de dezembro de 2.000 (lv° 491,fls.285/290) do 1° Tabelionato de Notas da Cidade e Comarca de São Caetano do Sul, deste Estado, NAZIH YOUSSIF NASSAR e sua mulher ASMA NASSAR, já qualificados, na qualidade de hipotecantes, deram o imóvel objeto desta matrícula, em primeira, única e especial hipoteca a favor do BANCO VOLKSWAGEN S/A., inscrito no CNPJ/MF. sob n° 59.109.165/0001-49; de VOLKSWAGEN LEASING S/A. - ARRENDAMENTO MERCANTIL, inscrita no CNPJ/MF. sob n° 49.324.619/0001-40, de CONSÓRICO NACIONAL VOLKSWAGEN LTDA., inscrita no CNPJ/MF. sob n° 47.658.539/0001-04, de VOLSWAGEN DO BRASIL LTDA., inscrita no CNPJ/MF. sob n° 59.104.422/0001-50, todas com sede nesta Capital, na rua Volkswagen n° 291, 9° andar, Jabaquara, e de SÃO BERNARDO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF. sob n° 55.033.344/0001-99, com sede na avenida Maria Servidei Demarchi n° 1.015, em São Bernardo do Campo/SP, hipoteca esta dada em garantia do cumprimento das obrigações constantes dos "Contratos de Financiamento Rotativo Para Compra de Veículos Importados" celebrados em 9-7-1999 com o BANCO VOLKSWAGEN S/A., acima qualificado, e NAZIH IMPORT LTDA., inscrita no CNPJ/MF. sob n° 02.494.472/0001-73, com sede em Santo André/SP, na avenida Dom Pedro II n° 2.300, que, também, comparece à escritura na qualidade de PRIMEIRA CREDITADA, - e em 25-5-2000, com o mesmo BANCO VOLKSWAGEN S/A. e NAZIH IMPORT SBC COMERCIAL LTDA., inscrita no CNPJ/MF. sob n° 03.721.345/0001-22, com sede em São Bernardo do Campo/SP, na avenida Kennedy

"continua na ficha 06"

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
DEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

continuação da ficha 05...

nº 757, Vila Dayse, que à escritura comparece como SEGUNDA CREDITADA, - contratos de financiamento estes, respetivamente, dos valores atuais de R$ 1.927.000,00 e de R$ 1.000.000,00, bem como em garantia da abertura de outras necessidades operacionais e transações comerciais, financeiras e mercantis, atos e contratos realizados, ou que, no futuro, venham a ser celebrados, assim como valores que os credores confiaram e/ou consignaram, ou venham a confiar ou consignar às creditadas; - sendo que, foi dado, também, em garantia hipotecária, que vigorará pelo prazo de 30 anos, ou por período inferior, sem juros, na forma e com as condições estabelecidas no título, o apartamento nº 202, tipo "A", no 20º andar do "Edifício Santa Eulália", sito na rua Barão de Santa Eulália nº 170, no 30º Subdistrito Ibirapuera, de propriedade de JOSÉ ROBERTO MANTOVANI BARBOSA e de sua mulher BERENICE YUQUELSON BARBOSA conforme registro feito sob nº 3 na matrícula nº 56.144, do 15º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital.

O Escrevente Autorizado:-

Luiz Paulo Filócomo

---

Av. 10 em 10 de outubro de 2018.

Prenotação 447.085 - 27/09/2018

**PENHORA**

Da Certidão de 26 de setembro de 2018 (PH000232449), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Jane Vilela, Escrevente Chefe da Unidade de

continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIM

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

Processamento Judicial III, do Foro Central desta Capital, tendo como Escrivão/Diretor o Sr. Carlos Eduardo Letizio, extraída dos autos (Processo n° 00200331220178260100) da ação de Execução Civil movida pelo BANCO VOLKSWAGEN S/A., CNPJ/MF n° 59.109.165/0001-49, contra COMÉRCIO DE VEÍCULOS BIGUACU LTDA., CNPJ/MF n° 62.564.448/0001-95; NAZIH YOUSSEF NASSAR, CPF/MF n° 032.773.308-00; ASMA NASSAR, CPF/MF n° 268.842.428-92; JOSE ROBERTO MANTOVANI BARBOSA, CPF/MF n° 423.452.518-91; BERENICE YUQUELSON BARBOSA, CPF/MF n° 031.980.648-05, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de NAZIH YOUSSIF NASSAR e ASMA NASSAR, também nomeados depositários, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R$-11.347.496,33. Integra a presente penhora o imóvel objeto da matrícula 56.144 do 15° Oficial de Registro de Imóveis, desta Capital.

O Escrevente Autorizado: Jairo Rodrigues Pinto

---

Av. 11 em 28 de fevereiro de 2019

Prenotação 452.567 - 18/02/2019

DECISÃO

Pelo Mandado contido no Ofício datado de 28 de janeiro de 2019, assinado digitalmente pelo Dr. Claudio Antonio Marquesi, MM Juiz de Direito da 24ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraído dos autos do processo digital n° 0020033-12.2017.8.26.0100 da Ação de Cumprimento de Sentença, foi determinada a retificação da penhora averbada sob n° 10, nesta matrícula, para que conste que a execução foi ajuizada por NAZIH IMPORT LTDA., CNPJ/MF n°

continua na ficha 07

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS
N° 11.248-2

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula 48.168

ficha 07

São Paulo, 28 de fevereiro de 2019

continuação da ficha 06...

03.721.345/0001-22 e não como constou.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIM

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/04/2019 11:08:44