



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VITÓRIA DA CONQUISTA – BA

Oficial titular: Carlos Alberto Resende

Rua João Pessoa, n. 52, Térreo, Centro, Vitória da Conquista – BA, CEP: 45.000-495

Fone: (77) 3202-5654 - E-mail: 2riconquista@gmail.com – Atendimento: 08h00 às 14h00

MATRÍCULA Nº 63.135

DATA: 08/03/2019

Folha 01

IDENTIFICAÇÃO: Um lote de terreno de nº 04, da quadra 05, integrante do Loteamento Parque Imperial, nesta cidade, medindo 60,00m de frente, igual largura no fundo e 100,00m da frente ao fundo de ambos os lados, perfazendo uma área total de 6.000,00m², limitando-se com quem de direito.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 53.124, do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista-Bahia; **PROPRIETÁRIO (S): ANTONIO FERNANDO TEIXEIRA DA SILVA**, brasileiro, casado, bancário,

portador do CPF nº 168.808.114-34 e RG nº 09267091-8 SSP/RJ, residente nesta cidade. **EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA BANCO BRADESCO S.A**, conforme R-2 da Mat. 53.124, Cédula de Crédito Bancário, nº 237/0270/21082012-1, no valor de R\$ 36.400,00. **MATRÍCULA ABERTA** em

obediência ao Provimento nº 05 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado da Bahia, datada de 29/09/1967. Daje isento nº 1252-002.020768. Selo de Autenticidade nº 1252.AB074102-2. Vitória da Conquista - Bahia, 11 de março de 2019

Oficial. #####

R-1/63.135 - Protocolo nº 301070, datado de 11/03/2019. CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE. Por

meio de Ofício, datado de 15/02/2019, assinado pelo BANCO BRADESCO S.A, neste ato representado por Paulo Rocha Barra, OAB/BA 9.048 e Márcia E. S. N. Barra, OAB/BA 15.551, que também apresentou edital de intimação assinada por Carlos Alberto Resende, datada de 30 de outubro de 2018, que foi procedido a notificação do devedor fiduciário O Sr. ANTONIO FERNANDO TEIXEIRA DA SILVA,

o imóvel desta matrícula fica consolidado em favor do BANCO BRADESCO S.A, instituição financeira de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco-SP e agência nesta cidade. Imóvel avaliado no valor de R\$ 77.400,00. Dou fé.

Daje nº 9999-022.942098, no valor de R\$ 666,64; Emolumentos R\$ 321,99; Taxa Fiscal R\$ 228,66; FECOM R\$ 88,00; PGE R\$ 12,80; FMMPBA R\$ 6,67; Def. Pública R\$ 8,52. Selo de Autenticidade nº 1252.AB074103-0. Vitória da Conquista/BA, 11 de março

Resende, OFICIAL. #####

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
1252.AB076637-8
XIU8CVJPOI
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que o presente documento é a cópia autêntica do assento em epigrafe, extraída nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973.

Vitória da Conquista, 26/03/2019

() Oficial () Substituto (a)

VALIDADE DE: 30 DIAS. ART. 829
PROV. CONJ. CCJ Nº 009/2013

Emolumentos R\$ 39,42

Taxa Fiscal R\$ 28,00

FECOM R\$ 10,77

PGE R\$ 1,57

FMMPBA R\$ 0,82

Def. Pública R\$ 1,04

Total R\$ 81,62

Hugo Mendonça C. dos Santos
Oficial Substituto
2º Registro de Imóveis
de Vitória da Conquista



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VITÓRIA DA CONQUISTA – BA

Carlos Alberto Resende – Oficial

Rua Lions Club, Centro, Vitória da Conquista – BA CEP 45.000.415

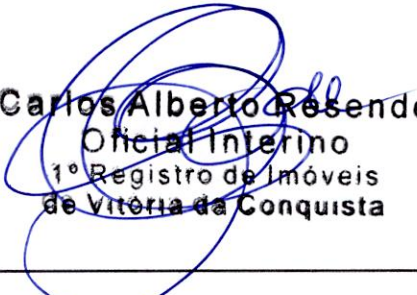
Fone: (77) 3202-5215

E-mail: 1riconquista@gmail.com

Atendimento: 08 às 14h

DECLARAÇÃO

Declaro a quem interessar que, em obediência ao artigo 228 da Lei 6.015 de 1973 e artigo 819 do Código de Normas de Serviços Notariais e de Registro do Estado da Bahia (*Provimento Conjunto nº CGJ/CCI – 009 de 2013*), em consonância com o Provimento n. 05 de 1967, o imóvel que estava matriculado sob o número **53.124** no Livro 2 do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas de Vitória da Conquista, BA, passou a contar a matrícula número **63.135** do Livro 2 do 2º Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas de Vitória da Conquista -BA. Dou fé. Vitória da Conquista, 11 de março de 2019.


Carlos Alberto Resende
Oficial Interino
1º Registro de Imóveis
de Vitória da Conquista

Hugo Mendonça Cordeiro dos Santos
Oficial Substituto.