

matricula
71.831

ficha
- 1 -

São Paulo, 24 de julho de 1984

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 02, localizado no 2º andar do EDIFÍ--
CIO JARDIM, sito à Rua Pierre Curie nº 46, na Saúde 21ª Sub--
distrito.-

UM APARTAMENTO, com a área útil de 271,85m², área comum de -
30,64m² e área total de 302,49m², correspondendo-lhe a fração
ideal de 26,816% no terreno.-

CONTRIBUINTE:- 049.015.0034-1.-

REGISTRO ANTERIOR:- Tr. 111.620 d/Registro.-

PROPRIETÁRIOS:- GIUSEPPE CAVALIERI, industrial (Rg.1.656.707)
e s/mr. CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI, do lar (Rg.1.656.705-
CIC. em comum 326.293.388-00), cas/reg/com/bens/anterior a -
lei 6.515/77, italianos; ANTONIO CLMEDA, italiano, industrial
(Rg.1.760.055) e s/mr. CLEIDE MARIA VALENTIM CLMEDA, brasilei
ra, do lar (Rg.2.664.365 e CIC. em comum 326.293.208-63), cas
reg/com/bens/anterior a lei 6.515/77; CLMEDA CLAUDIO, italia
no, solteiro, maior, industrial (Rg.1.313.402 e CIC. número-
192.793.028-68), sendo todos domiciliados n/Capital.-

A Escr.autª. Satiko Taniguchi (Satiko Taniguchi).-

R.1, em 24 de julho de 1.984.-

TÍTULO:- Atribuição.-

Por escritura de 18 de maio de 1.984 do 24º Escrivão de Notas
d/Capital, (livro 2.830 fls. 56vª), verifica-se que o imóvel/
da presente matricula, foi ATRIBUÍDO a GIUSEPPE CAVALIERI, e
s/mr. CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI, já qualificados, pelo -
valor de Cr\$23.000.000,00 (Vinte e tres milhões de cruzeiros).

A Escr.autª. Satiko Taniguchi (Satiko Taniguchi).-

Av.2/71.831, em 26 de fevereiro de 2.008.

À vista do formal de partilha de 08 de setembro de 2003 expedido pelo Juízo de Direito
da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III - Jabaquara/Saúde desta Capital e
da cédula de identidade de estrangeiro expedida pela SE/DPMAF/DPF, apresentada em
cópia autenticada pelo 26º Tabelião de Notas desta Capital, faço constar que em virtude
de recadastramento, CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI é portadora do RNE nº
W358558-9.

O Escr. Autº. Guimério Scaquetti (Guimério Scaquetti).

- continua no verso -

matrícula
71.831

ficha
01
verso

- continuação -

Av.3/71.831, em 26 de fevereiro de 2.008.

À vista do mesmo formal de partilha e do cadastro da Secretaria da Receita Federal, faço constar que CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI é portadora do CPF nº 092.110.828-11.

O Escr. Autº.  (Guimério Scaquetti).

R.4/71.831, em 26 de fevereiro de 2.008.

TÍTULO: PARTILHA.

Conforme formal de partilha de 08 de setembro de 2003 expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III – Jabaquara/Saúde desta Capital, extraído dos autos nº 003.01.016447-5 de arrolamento dos bens deixados por GIUSLPPE CAVALIERI, CPF nº 326.293.388-00, casado que era com Celestina Bocarossa Cavalieri, falecido em 23 de julho de 2001, os imóveis desta e da matrícula nº 71.832, estimados no valor de R\$156.837,85 (cento e cinquenta e seis mil, oitocentos e trinta e sete reais e oitenta e cinco centavos), foram partilhados à mesma CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI, italiana, do lar, RNE nº W358.558-9-SE/DPMAF/DPF, CPF nº 092.110.828-11, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Pierre Curie nº 46, aptº 02, MAURÍCIO CAVALIERI, engenheiro mecânico, RG nº 5.443.091-SSP/SP, CPF nº 654.500.518-91, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com SANDRA REGINA TROTTA CAVALIERI, engenheira química, RG nº 7.300.292-SSP/SP, CPF nº 037.981.468-45, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Pierre Curie nº 46, aptº 03, e ALBERTO CAVALIERI, comerciante, RG nº 6.559.870-SSP/SP, CPF nº 030.545.078-66, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com SANDRA MARIA GAVA CAVALIERI, assistente social, RG nº 7.716.956-SSP/SP CPF nº 288.522.468-19, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Pierre Curie nº 46, aptº 01, na proporção de metade ideal no valor de R\$78.418,93 à viúva meira e 1/4 parte ideal no valor de R\$39.209,46 para cada um dos herdeiros filhos, tendo sido a partilha homologada por sentença proferida em 05 de junho de 2003, transitada em julgado em 14 de julho de 2003. Sendo o imóvel lançado atualmente pelo contribuinte nº 049.015.0073-2.

O Escr. Autº.  (Guimério Scaquetti).

R.5/71.831, em 14 de agosto de 2.013.

TÍTULO:- PARTILHA.

Conforme formal de partilha de 25 de maio de 2012, expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III – Jabaquara desta Capital, extraído dos autos nº 0103043-66.2008.8.26.0003 de inventário dos bens deixados por ALBERTO CAVALIERI, CPF nº 030.545.078-66, casado que era com Sandra Maria Gava Cavalieri,

- continua na ficha nº 02 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL


14^o Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

matrícula
71.831

ficha
02

São Paulo, 14 de agosto de 2.013.

falecido em 05 de janeiro de 2008, 1/4 parte ideal do imóvel desta matrícula, estimado no valor de R\$63.037,75 (sessenta e três mil e trinta e sete reais e setenta e cinco centavos), foi partilhado à mesma SANDRA MARIA GAVA CAVALIERI, viúva, empresária, RG nº 7.716.956-SSP/SP, CPF nº 288.522.468-19, GIAN LUCCA GAVA CAVALIERI, RG nº 44.047.496-6-SSP/SP, CPF nº 329.845.408-75, e GIULIANA GAVA CAVALIERI, RG nº 32.797.760-7-SSP/SP, CPF nº 312.583.538-06, solteiros, maiores, estudantes, GIOVANNI GAVA CAVALIERI, menor impúbere, RG nº 39.568.763-9-SSP/SP, CPF nº 329.728.298-32, todos brasileiros, domiciliados nesta Capital, residentes na Rua Pierre Curie nº 46, aptº 01, Jardim da Saúde, na proporção de 1/4 da referida parte ideal no valor de R\$15.759,43 para cada um, tendo sido a partilha homologada por sentença proferida em 25 de julho de 2011, transitada em julgado em 30 de agosto de 2011.

A Escr. Autª.  (Sandra de Fatima Domingues Alves).

→

São Paulo, 24 de julho de 1984

IMÓVEL:- ABRIGO PARA AUTO N.º 02, localizado no andar térreo - do EDIFÍCIO JARDIM, sito à Rua Fierre Curie n.º 46, na Saúde / 21.º Subdistrito.-

UM ABRIGO PARA AUTO, com uma área útil de 65,52m², área comum de 7,38m², e área total de 72,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 6,463% no terreno.-

CONTRIBUINTE:- 049.015.0034-1.-

REGISTRO ANTERIOR:- Tr. 111.620 d/Registro.-

PROPRIETÁRIOS:- GIUSEPPE CAVALIERI, industrial (Rg.1.656.707), e s/mr. CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI, do lar (Rg.1.656.705-CIC. em comum 326.293.388-00), cas/reg/com/bens/anterior a lei 6.515/77, italianos; ANTONIO OLMEDA, italiano, industrial (Rg.1.760.055) e s/mr. CLEIDE MARIA VALENTIM OLMEDA, brasileira, do lar (Rg.2.664.365 e CIC. em comum 326.293.208-63), cas reg/com/bens/anterior a lei 6.515/77; OLMEDA CLAUDIO, italiano, solteiro, maior, industrial (Rg.1.313.402 e CIC. número - 192.793.028-68), sendo todos domiciliados n/Capital.-

A Escr.aut.ª. *Satiko Taniguchi* (Satiko Taniguchi).-

R.1, em 24 de julho de 1.984.-

TÍTULO:- Atribuição.-

Por escritura de 18 de maio de 1.984, do 24.º Escrivão de Notas d/Capital, (livro 2.830 fls. 56v.º), verifica-se que o imóvel/da presente matrícula, foi ATRIBUÍDO a GIUSEPPE CAVALIERI e s/mr. CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI, já qualificados, pelo valor de Cr\$4.066.666,66 (Quatro milhões, sessenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis cruzeiros e sessenta e seis centavos).-

A Escr.aut.ª. *Satiko Taniguchi* (Satiko Taniguchi).-

Av.2/71.832, em 26 de fevereiro de 2.008.

À vista do formal de partilha de 08 de setembro de 2003 expedido pelo Juízo de Direito da 2.ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III - Jabaquara/Saúde desta Capital e da cédula de identidade de estrangeiro expedida pela SE/DPMAF/DPF, apresentada em cópia autenticada pelo 26.º Tabelião de Notas desta Capital, faço constar que em virtude de recadastramento, CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI é portadora do RNE n.º W358558-9.

- continua no verso -

matrícula
71.832

ficha
01
verso

- continuação -

O Escr. Autº. Scaquetti (Guimério Scaquetti).

Av.3/71.832, em 26 de fevereiro de 2.008.

À vista do mesmo formal de partilha e do cadastro da Secretaria da Receita Federal, faço constar que CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI é portadora do CPF nº 092.110.828-11.

O Escr. Autº. Scaquetti (Guimério Scaquetti).

R.4/71.832, em 26 de fevereiro de 2.008.

TÍTULO: PARTILHA.

Conforme formal de partilha de 08 de setembro de 2003 expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III – Jabaquara/Saúde desta Capital, extraído dos autos nº 003.01.016447-5 de arrolamento dos bens deixados por GIUSEPPE CAVALIERI, CPF nº 326.293.388-00, casado que era com Celestina Boccarossa Cavalieri, falecido em 23 de julho de 2001, os imóveis desta e da matrícula nº 71.831, estimados no valor de R\$156.837,85 (cento e cinquenta e seis mil, oitocentos e trinta e sete reais e oitenta e cinco centavos), foram partilhados à mesma CELESTINA BOCCAROSSA CAVALIERI, italiana, do lar, RNE nº W358.558-9-SE/DPMAF/DPF, CPF nº 092.110.828-11, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Pierre Curie nº 46, aptº 02, MAURÍCIO CAVALIERI, engenheiro mecânico, RG nº 5.443.091-SSP/SP, CPF nº 654.500.518-91, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com SANDRA REGINA TROTTA CAVALIERI, engenheira química, RG nº 7.300.292-SSP/SP, CPF nº 037.981.468-45, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Pierre Curie nº 46, aptº 03, e ALBERTO CAVALIERI, comerciante, RG nº 6.559.870-SSP/SP, CPF nº 030.545.078-66, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com SANDRA MARIA GAVA CAVALIERI, assistente social, RG nº 7.716.956-SSP/SP, CPF nº 288.522.468-19, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Pierre Curie nº 46, aptº 01, na proporção de metade ideal no valor de R\$78.418,93 à viúva meira e 1/4 parte ideal no valor de R\$39.209,46 para cada um dos herdeiros filhos, tendo sido a partilha homologada por sentença proferida em 05 de junho de 2003, transitada em julgado em 14 de julho de 2003. Sendo o imóvel lançado atualmente pelo contribuinte nº 049.015.0076-7.

O Escr. Autº. Scaquetti (Guimério Scaquetti).

R.5/71.832, em 14 de agosto de 2.013.

TÍTULO:- PARTILHA.

Conforme formal de partilha de 25 de maio de 2012, expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III – Jabaquara desta Capital, extraído dos

- continua na ficha nº 02 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

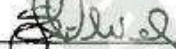
14^o Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

matrícula
71.832

ficha
02

São Paulo, 14 de agosto de 2.013.

autos nº 0103043-66.2008.8.26.0003 de inventário dos bens deixados por ALBERTO CAVALIERI, CPF nº 030.545.078-66, casado que era com Sandra Maria Gava Cavalieri, falecido em 05 de janeiro de 2008, 1/4 parte ideal do imóvel desta matrícula, estimado no valor de R\$15.186,00 (quinze mil, cento e oitenta e seis reais), foi partilhado à mesma SANDRA MARIA GAVA CAVALIERI, viúva, empresária, RG nº 7.716.956-SSP/SP, CPF nº 288.522.468-19, GIAN LUCCA GAVA CAVALIERI, RG nº 44.047.496-6-SSP/SP, CPF nº 329.845.408-75, e GIULIANA GAVA CAVALIERI, RG nº 32.797.760-7-SSP/SP, CPF nº 312.583.538-06, solteiros, maiores, estudantes, GIOVANNI GAVA CAVALIERI, menor impúbere, RG nº 39.568.763-9-SSP/SP, CPF nº 329.728.298-32, todos brasileiros, domiciliados nesta Capital, residentes na Rua Pierre Curie nº 46, aptº 01, Jardim da Saúde, na proporção de 1/4 da referida parte ideal no valor de R\$3.796,50 para cada um, tendo sido a partilha homologada por sentença proferida em 25 de julho de 2011, transitada em julgado em 30 de agosto de 2011.

A Escr. Autª.  (Sandra de Fatima Domingues Alves).

→