

Matricula
- 21.881 -Ficha
- 1 -

Piedade, 07 de janeiro de 2015



Imóvel: O lote de terreno n. 04 da quadra A, com a área total de 201,73 metros quadrados, com frente para a Rua 1 do loteamento denominado "MIRANTE DE PIEDADE", situado no Bairro dos Moreiras, neste município e comarca de PIEDADE, com as seguintes divisas e confrontações: "de quem de frente olha, mede 6,78 metros em curva com raio de 9,00 metros confrontando com a Rua 1; do lado esquerdo, mede 19,11 metros confrontando com o lote 03, do lado direito, mede 16,63 metros em linha reta, 5,80 metros em curva com raio de 23,00 metros e 1,86 metros em linha reta todos confrontando com a Rua 1, finalmente nos fundos, mede 19,83 metros com rumo 85°24'SE, confrontando com Elfrida Emília dos Santos/José Carlos dos Santos/ Lauro Roberto dos Santos".

Proprietária: **VALLOR URBANO LTDA**, com sede na Alameda Rio Negro, n. 585, conjunto 158, Alphaville Industrial, Barueri/SP, inscrita no CNPJ/MF. sob o n. 51.000.503/0001-06.

Registros aquisitivos: R.2/8.420 em 12/12/2001 e loteamento registrado sob n. 5/8.420 em 06/10/2010 - Livro n. 2 (Registro Geral), neste Cartório.

A Escrevente Substituta,
(Silvia Pedrosa Vieira).

Cartório: R\$ 7,52 / Estado: R\$ 2,14/ Cart.Prev.: R\$ 1,59 / Reg.Civil: R\$ 0,40/ Trib.Juiz: R\$ 0,40 // TOTAL: R\$ 12,05.

AV. 1/21.881, em 20 de agosto de 2018.

PENHORA

Procede-se a presente nos termos da certidão para averbação de penhora, expedido por meio eletrônico, conforme disposto artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida em 16/08/2018, pelo Escrivão/Diretor, Leandro Giantini Trabuço, da Vara do Trabalho de Campo Limpo Paulista-SP e comarca de Campo Limpo Paulista-SP, extraída da Execução Trabalhista (número de ordem: 11498-08.2015.5.15.0105), tendo como exequente José Carlos Lima, inscrito no CPF/MF sob o n. 812.286.358-20, e, como executado: 1) **Vallor Urbano Ltda** (M.21.881), inscrito no CNPJ/MF sob o n. 51.000.503/0001-06; 2) Ludovina de Jesus Escobar, inscrita no CPF/MF sob o n. 027.510.628-49; 3) Sergio Guimarães Pereira Junior, inscrito no CPF/MF sob o n. 028.345.338-90; e, 4) Cerro Verde Empreendimentos e Participações Ltda, inscrito no CNPJ/MF sob o n. 04.215.152/0001-62, foi determinada a penhora sobre o imóvel constante da presente matrícula, titulado pelo exequente, juntamente com os imóveis das matrículas ns. 21.878 (Livro n. 2 – Registro Geral), e 21.882 (Livro n. 2 – Registro Geral), ambos desta Serventia Imobiliária, para cobrança do valor de R\$ 92.228,91 (noventa e dois mil, duzentos e vinte e oito reais e noventa e um centavos), ficando o bem penhorado e depositado nas mãos do executado Sergio Guimarães Pereira Junior. (Prenotação/Microfilme n. 102387-17.08.2018/5158)

Averbado por:
(Rafael Rodrigues Shibata – Escrevente Substituto).

CNS - 12.028 - 7