

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula  
100508

ficha  
1

CARTÓRIO DA 10ª OFICIAL  
DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo, 04. JAN 2002

**Imóvel:** A LOJA nº 1, localizada no pavimento térreo do "CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BAMBINA TOSONI GERASI", à Rua BARÃO DE JUNDIAÍ nº 165, no 14º subdistrito, Lapa, com a área útil de 94m², área comum de 4,50m² e área total de 98,50m², cabendo-lhe a fração ideal de 17,00% no terreno descrito na matrícula 1.108 deste Cartório, na qual sob. nº 10 foi registrada a especificação do condomínio do referido edifício.

**Proprietária:** ERMELINDA GERASI (RG 655.212 e CPF 056.206.948-87), brasileira, maior, solteira, proprietária, domiciliada nesta Capital, à Praça Senador José Roberto Leite Penteado nº 508.

**Registro anterior:** R.12/1.108 de 4 de janeiro de 2002, deste Cartório.

A Oficial designada:

  
Heloisa Maria Gandolfo Loureiro

\* \* \*

Av.1 - **PENHORA**

Em 16 de janeiro de 2019 - (prenotação nº 500.156 de 10/01/2019)

Selo Digital: 1111383311A6750050015619P

Conforme certidão judicial, expedida em 10 de janeiro de 2019, pela 3ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, da Comarca de São Paulo - SP, nos autos da execução civil (Número de Ordem 1006913-13.2017) movida por **MARCIA GUIDUGLI SANCHEZ LUZ**, CPF nº 057.016.168-19, contra **ERMELINDA GERASI**, CPF nº 056.206.948-87, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$114.542,93, figurando como fiel depositário Ronald Reid Barbosa.

Escrevente Autorizado:

  
João Vitor Rezende Evaristo

\* \* \*

100508