

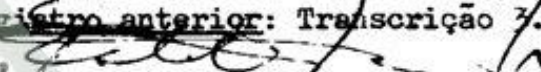
matrícula

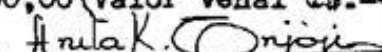
3189

ficha

1

São Paulo, 11 de junho de 1976

Imóvel: O APARTAMENTO Nº 701 do 7º pavimento do Edifício CASA TAMBORÉ, sito à rua Conselheiro Crispiniano 97, no 7º -- Subdistrito Consolação, o qual tem a área construída de 57,34m², correspondendo-lhe a fração ideal de 173/5.600 no terreno e coisas inalienáveis e de uso comum. **Contribuinte:** 006.024.0281-6. **Proprietária:** ANTONIETTA PENTEADO DA SILVA-PRADO, casada com CAIO DA SILVA PRADO, domiciliada nesta Capital. **Registro anterior:** Transcrição 3.314 deste Cartório. O oficial, 

R.1 M.3189, em 11 de junho de 1.976 (**VENDA E COMPRA**)
Pela escritura de 19 de maio de 1.976, do 23º Cartório de Notas desta Capital, Lv.1.212 fls. 58vº, o ESPOLIO DE CAIO DA SILVA PRADO, autorizado por alvará transcrito no título, vendeu à OSWALDO PEREIRA DE BARROS, brasileiro, do comércio casado com IRACEMA FABIANI DE BARROS, casados no regime da comunhão de bens, CIC 022.866.298, domiciliado nesta Capital, o imóvel, pelo valor de G\$.70.000,00 (Valor venal G\$.165.764,00). A escrevente autorizada, 

R.2 M.3189, em 12 de agosto de 1.976 (**DOAÇÃO**)
Pela escritura de 12 de julho de 1.976, do 23º Cartório de Notas desta Capital, Lv.1.222, fls.32 vº, os proprietários doam o imóvel, pelo valor estimativo de G\$166.000,00, a ARNALDO DE BARROS MELLÃO, brasileiro, menor impúbere, estudante, assistido de seu pai José Alvaro Mellão, brasileiro, proprietário, casado sob o regime da comunhão de bens com Maria Elisa de Barros Mellão, domiciliados nesta Capital, RG.9.414.034 e 772.409, cic.027.246.938.

A escrevente autorizada


diva helena salomão

(CONTINUA NO VERSO)

matrícula

3.189

ficha

1

verso

Av. 3 - M. 3.189, em 10 de Novembro de 1987

A vista da escritura datada de 27/08/1987, Lv. 1771, fls. nº 29vº., lavrada no 23º Cartório de Notas desta Capital, e da certidão de casamento expedida aos 28/01/1986, pelo Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito-Vila Mariana, desta Capital, extraída do termo nº 044, lavrado as fls. 203 do Lv. 8-25, procedo a presente averbação para - constar que o proprietário ARNALDO DE BARROS MELLÃO, contraiu matrimônio aos 28/01/1986, com ADRIANA PEDROZO NEME, pelo regime da comunhão parcial de bens, passando a assinar-se ADRIANA PEDROZO NEME MELLÃO.

Averbado por,

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 4 - M. 3.189, em 10 de Novembro de 1987

Por escritura datada de 27/08/1987, Lv. 1771, fls. 29vº., lavrada no 23º Cartório de Notas desta Capital, o proprietário ARNALDO DE BARROS MELLÃO, RG 9.414.034-SP, atualmente inscrito no CPF/MF nº 031.980.708-80, corretor de seguros, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, após a Lei 6515/77, com ADRIANA PEDROZO NEME MELLÃO, RG 9.190.687-SP, inscrita em conjunto no CPF/MF com o marido, estudante, que o assiste ambos brasileiros, domiciliados e residentes nesta Capital, à Alameda Joaquim Eugenio de Lima, 1667, apto. 21, transmitiu por venda feita a ITAPUÁ - SERVIÇOS TEMPORÁRIOS LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Marconi, 138, 1º andar, CGC nº.... 53.916.524/0001-93, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 1.000.000,00 (um milhão de cruzados).

Registrado por,

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 5 - M. 3.189, em 07 de Agosto de 1990

Por escritura de 01/08/1990, Lv. 3309, fls. 84, lavrada no 11º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária ITAPUÁ - SERVIÇOS TEMPORÁRIOS LTDA., já qualificada, atualmente com sede na cidade de Embú-SP, à Rua Afonso Desidério, 73, transmitiu por venda feita a, 1) VANDERLEI NAVARRO GARCIA, brasileiro, comerciante, divorciado, RG 4.337.288-SP, CPF nº.....

(CONTINUA NA FICHA 02)

matrícula

3.189

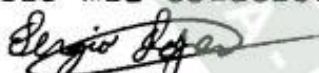
ficha

02

São Paulo, 07 de Agosto de 19 90

continuação da ficha lvº.

155.208.548-15, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Milton, 103, e 2) ANTONIO RODRIGUES GONZALEZ, espanhol, comerciante, portador da cédula de identidade para estrangeiro nº RNE. W686232-A-SE/DPMAP, CIC 203.721.089-20, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com ANTONIA MARIA CABRAL RODRIGUES, brasileira, comerciante, RG nº. 1.128.531-PR, CIC 060.540.778-99, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Colonia da Glória, 591, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 206.000,00 (duzentos e seis mil cruzeiros).



SERGIO A. M. LOPES
Escrevente Habilitado




RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Substituto

R. 6 / 3.189 *penhora*

Em 20 de dezembro de 2005 - Prot. 188.971 (08/12/05)

Pela certidão expedida aos 26 de outubro de 2005, pelo Juízo de Direito da 3ª. Vara Cível da Comarca de Jundiaí, deste Estado, extraída dos autos n.º 1604/2000 da Ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por NARCISO PEROMINGO, brasileiro, casado, comerciante, RG 5.561.872/SSP-SP, CPF 491.031.488-15, residente e domiciliado na cidade de Jundiaí, deste Estado, na rua Alegrete, n.º 261, em face de: 1) CHRISTOS MESSINIS, brasileiro, casado, comerciante, RG 10.129.384/SSP-SP, CPF 993.614.938-68, 2) ANTONIO RODRIGUES GONZALEZ, já qualificado; 3) ANTONIA MARIA CABRAL RODRIGUES, RG 20.152.206/SSP-SP, já qualificada, e 4) MARIA LUIZA RODRIGUES GONZALEZ, brasileira, casada, comerciante, RG 13.347.651-0/SSP-SP, CPF 011.071.778-39; verifica-se que, a parte correspondente a 50% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos co-executados ANTONIO RODRIGUES GONZALEZ e sua mulher ANTONIA MARIA CABRAL RODRIGUES, já qualificados, foi penhorada para garantia da dívida no valor de R\$ 156.732,45 atualizado em agosto de 2005, tendo sido nomeado fiel depositário o Sr. Antonio Rodrigues Gonzalez, já qualificado.



MARCO ANTONIO VIOLIN
Oficial Substituto

- continua no verso -

matricula

3.189

ficha


02

verso

Av. 7 / 3.189 *penhora*

Em 17 de junho de 2011 - Prot. 246.928 (08/06/11)


Pela certidão expedida aos 24 de agosto de 2010 e aditada aos 11 de maio de 2011, pelo Juízo de Direito da 40ª. Vara Cível Central desta Capital, extraída dos autos n. 583.00.2004.094837-4/000000-000, Ordem n. 1616/2004 da Ação de Procedimento Sumário (Cob. Condomínio), movida pelo **CONDOMÍNIO PRÉDIO TAMBORÉ**, CNPJ 55.294.425/0001-42, com sede nesta Capital, na rua Conselheiro Crispiniano, n. 97, em face de **ANTONIA MARIA CABRAL RODRIGUES**, empresária e seu marido **ANTONIO RODRIGUES GONZALEZ**, empresário, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Conselheiro Crispiniano, n. 97, 6.º andar, conjunto n. 701, Centro, já qualificados, verifica-se que, a parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos requeridos **ANTONIO RODRIGUES GONZALEZ** e sua mulher **ANTONIA MARIA CABRAL RODRIGUES**, já qualificados, foi penhorada, para garantia da dívida no valor de R\$ 28.257,86, tendo sido nomeados fiéis depositários os requeridos Antonio Rodrigues Gonzalez e sua mulher Antonia Maria Cabral Rodrigues, já qualificados.


VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN
Substituta do Oficial

Av. 8 / 3.189 *penhora*

Em 16 de julho de 2012 - Prot. 259.320 (04/07/12)

Pela certidão expedida aos 03 de julho de 2012, pelo Juízo da 28ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, extraída dos autos n. 02431-1999-028-02-00-9 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **EDUARDO ALVES BOLDON**, CPF 488.724.827-04, em face de **ANTONIA MARIA CABRAL RODRIGUES**, já qualificada, verifica-se que, a parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **ANTONIA MARIA CABRAL RODRIGUES** e seu marido **ANTONIO RODRIGUES GONZALEZ**, já qualificados, foi penhorada, para garantia da dívida no valor de R\$ 5.008,91, tendo sido nomeada fiel depositária a executada Antonia Maria Cabral Rodrigues, já qualificada.


VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN
Substituta do Oficial

(continua na ficha 03)

Matrícula

3.189

Ficha

03

Av. 09 / 3.189 *indisponibilidade*

Em 16 de outubro de 2015 - Prot. 290.914 (05/10/2015)

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201510.0514.00078939-IA-109, disponibilizado aos 05 de outubro de 2015, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 00065006520005150123; Data e Hora: 05/10/2015 às 14:50:31; Emissor da Ordem: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região de Capão Bonito, deste Estado, Tribunal Superior do Trabalho, procedo à presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **VANDERLEI NAVARRO GARCIA**, CPF 155.208.548-15.

TAIRINE LIMA PEREIRA
Escrevente Autorizada

Av. 10 / 3.189 *indisponibilidade*

Em 12 de fevereiro de 2016 - Prot. 293.915 (28/01/2016)

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201601.2613.00104780-IA-200, disponibilizado aos 27 de janeiro de 2016, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 00857003920045150008; Data e Hora: 27/01/2016 às 15:06:14; Emissor da Ordem: 1ª. Vara do Trabalho da Comarca de São Carlos, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região, procedo à presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **VANDERLEI NAVARRO GARCIA**, CPF 155.208.548-15.

MANOELA MARTINS ZOLEZI SPINELLI
Escrevente Autorizada

Av. 11 / 3.189 *penhora*

Em 24 de maio de 2016 - Prot. 296.843 (19/05/2016)

Pela certidão expedida aos 18 de maio de 2016, pelo Juízo da 62ª. Vara do Trabalho desta Capital, Justiça do Trabalho - TRT 2ª. Região, extraída dos autos n. 0548.2015 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **FRANCISCO PETRONIO DOS SANTOS**, CPF 134.850.748-96, em face de **VANDERLEI NAVARRO GARCIA**, CPF 155.208.548-15, verifica-se que a parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado **VANDERLEI NAVARRO GARCIA**, foi penhorada, para

(continua no verso)

Matrícula

3.189

Ficha

03

Verso

garantia da dívida no valor de R\$ 30.080,00, tendo sido nomeado fiel depositário o executado VANDERLEI NAVARRO GARCIA.

NATALIA BARROS CORREIA NOGUEIRA
Escrevente Autorizada

Av. 12 / 3.189 *penhora*

Em 31 de agosto de 2016 - Prot. 299.543 (25/08/2016)

Pela certidão expedida aos 25 de agosto de 2016, pelo Juízo da 22ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, extraída dos autos n. 2362-2011 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **JOSÉ IVANILDO DO NASCIMENTO**, CPF 057.924.384-20, em face de: 1) **NOVA ERA RECURSOS HUMANOS LTDA.**, CNPJ 05.200.649/0001-70; 2) **ANA MARIA MARSOLE**, CPF 077.588.568-10; e 3) **VANDERLEI NAVARRO GARCIA**, CPF 155.208.548-15, verifica-se que a parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do coexecutado **VANDERLEI NAVARRO GARCIA**, já qualificado, foi penhorada, para garantia da dívida no valor de R\$ 370,24, tendo sido nomeado fiel depositário o coexecutado VANDERLEI NAVARRO GARCIA.

manoela zolezi
MANOELA MARTINS ZOLEZI SPINELLI
Escrevente Autorizada

Av. 13 / 3.189 *indisponibilidade*

Em 12 de setembro de 2017 - Prot. 309.332 (28/08/2017)

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201708.2515.00348373-IA-070, disponibilizado aos 25 de agosto de 2017, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 02431009219995020028; Data e Hora: 25/08/2017 às 15:33:33; Emissor da Ordem: 28ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **ANTONIO RODRIGUEZ GONZALEZ**, CPF 203.721.089-20.

manoela zolezi
MANOELA MARTINS ZOLEZI SPINELLI
Escrevente Autorizada

(continua na ficha 04)

Matrícula

3.189

Ficha

04

de São Paulo


CNS-CNJ 11.357-1

São Paulo, 08 de fevereiro de 2018

Av. 14 / 3.189 *retificação*

Em 08 de fevereiro de 2018 - Prot. 313.288 (24/01/2018)

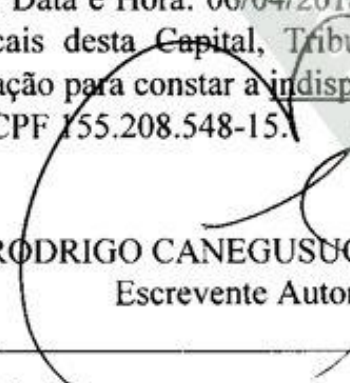
Pelo ofício n. 1284/2017, expedido aos 14 de dezembro de 2017, pelo Juízo da 62ª. Vara do Trabalho desta Capital, Justiça do Trabalho - TRT 2ª. Região, extraído dos autos n. 00005483220155020062 (0548-2015), Juízo Deprecante: 2ª. Vara do Trabalho de Santos, deste Estado, processo n. 00046.00.23.2000.5.02.442, da Ação Trabalhista, movida por **FRANCISCO PETRÔNIO DOS SANTOS**, em face de **VANDERLEI NAVARRO GARCIA (+1)**, procedo à presente averbação para constar que a penhora averbada sob n. 11 nesta matrícula, foi retificada, passando a recair sobre a totalidade do imóvel objeto da presente. A presente averbação é feita sob pena de crime de desobediência.


TAIRINE LIMA PEREIRA SANTOS
Escrevente Autorizada

Av. 15 / 3.189 *indisponibilidade*

Em 02 de maio de 2018 - Prot. 315.310 (09/04/2018)

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201804.0618.00482168-IA-250, disponibilizado aos 06 de abril de 2018, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 00043169520124036182; Data e Hora: 06/04/2018 às 18:06:28; Emissor da Ordem: 10ª. Vara de Execuções Fiscais desta Capital, Tribunal Regional Federal da 3ª. Região, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **VANDERLEI NAVARRO GARCIA**, CPF 155.208.548-15.


RODRIGO CANEGUSUCO AKAMINE
Escrevente Autorizado

Natalia Barros Correia Nogueira
Escrevente Substituta

Av. 16 / 3.189 *indisponibilidade*

Em 31 de agosto de 2018 - Prot. 319.638 (23/08/2018)

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201808.2215.00584691-IA-031, disponibilizado aos 22 de agosto de 2018, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 02333003420005180101; Data e Hora: 22/08/2018 às 15:05:34; Emissor da Ordem: 1ª. Vara do Trabalho de Rio Verde, Estado de Goiás, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª. Região, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de

(continua no verso)

Matrícula


3.189

Ficha

04

Verso

VANDERLEI NAVARRO GARCIA, CPF 155.208.548-15.


TAIRINE LIMA PEREIRA SANTOS
Escrevente Autorizada

Av. 17 / 3.189 indisponibilidade

Em 28 de novembro de 2018 - Prot. 322.214 (08/11/2018)

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201811.0716.00553748-IA-340, disponibilizado aos 07 de novembro de 2018, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 00319004920005150069; Data e Hora: 07/11/2018 às 16:22:51; Emissor da Ordem: Vara do Trabalho de Registro, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de VANDERLEI NAVARRO GARCIA, CPF 155.208.548-15.



VERÔNICA APARECIDA DA SILVA LOPES
Escrevente Autorizada

Av. 18 / 3.189 indisponibilidade

Em 25 de abril de 2019 - Prot. 326.895 (10/04/2019)

Selo n. 113571331WX000083845AA19L

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201904.0317.00761959-IA-850, disponibilizado aos 03 de abril de 2019, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 0269400-85.2000.5.18.0101; Data e Hora: 03/04/2019 às 17:02:49; Emissor da Ordem: 1ª. Vara do Trabalho de Rio Verde, Estado de Goiás, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª. Região, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de VANDERLEI NAVARRO GARCIA, CPF 155.208.548-15.


TAIRINE LIMA PEREIRA SANTOS
Escrevente Autorizada

(continua na ficha 05)

Matrícula

3.189

Ficha

05

São Paulo,

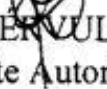
10 de maio de 2019

Av. 19 / 3.189 *indisponibilidade*

Em 10 de maio de 2019 - Prot. 327.443 (26/04/2019)

Selo n. 113571331HE000088858RG19U

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201904.2413.00779125-IA-270, disponibilizado aos 24 de abril de 2019, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 03172001220005180101; Data e Hora: 24/04/2019 às 13:41:56; Emissor da Ordem: 1ª. Vara do Trabalho de Rio Verde, Estado de Goiás, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª. Região, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de VANDERLEI NAVARRO GARCIA, CPF 155.208.548-15.


CASSIA APARECIDA SERVULO FRANÇA SOUSA
Escrevente Autorizada