

matrícula

275.627

ficha

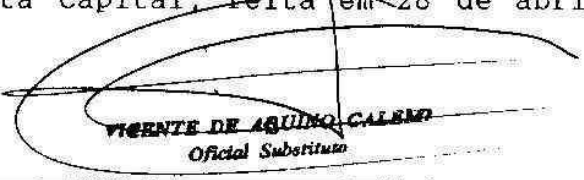
01

São Paulo, 16 de agosto de 1996.

IMÓVEL: Prédio situado na Avenida Yervant Kissajikian, nº 3.856, e Rua Guaicuri, e seu terreno, parte dos lotes nºs 13 e 14 da quadra F, no bairro de Americanópolis, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a seguinte descrição: "Inicia no ponto A1, no alinhamento da Avenida Yervant Kissajikian, junto à divisa do imóvel nºs 3.884/3.886 da mesma Avenida e distante 30,22m do alinhamento da Avenida Santo Afonso; segue 19,86m pelo alinhamento da Avenida Yervant Kissajikian, até o ponto A2; deflete à esquerda, formando ângulo interno de 90º21'45" e segue 12,10m, confrontando com o imóvel nºs 3.852/3.854 da Avenida Yervant Kissajikian e com o imóvel s/nº da Rua Guaicuri (parte do fundo), pertencentes a Lindinalva Santos da Silva e seu marido, até o ponto A3; deflete à esquerda, formando ângulo interno de 168º37'11" e segue 1,72m com o mesmo confrontante, até o ponto A4; deflete à esquerda, formando ângulo interno de 124º57'29" e segue 23,77m pelo alinhamento da Rua Guaicuri, até o ponto A5; deflete à esquerda, formando ângulo interno de 60º53'46" e segue 23,52m, confrontando com o imóvel nº 5 da Rua Guaicuri e com o imóvel nº 3.884/3.886 da Avenida Yervant Kissajikian, pertencentes ao Espólio de Taha Dib Ali Ibrahim, até o ponto A1, formando com o segmento inicial o ângulo interno de 95º09'49" e encerrando em tais divisas a área de 383,11m²." Contribuintes nºs 172.040.0019-5/0020-9 em área maior.

PROPRIETÁRIO: HUMBERTO JORDÃO.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 42.346, do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, feita em 28 de abril de 1925.


VICENTE DE AQUINO CALERO
Oficial Substituto

R.1/275.627:- Por mandado de 14 de maio de 1996, do Juízo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos desta Capital, expedido nos autos (processo nº 364/89) da ação de usucapião, requerida por LINDINALVA SANTOS DA SILVA, RG nº 6.339.361 e CPF/ME sob nº 082.933.648-66, brasileira, viúva

-continua no verso-

matricula

275.627

ficha

01

verso

costureira, e PRISCILA DOS SANTOS SILVA, RG nº 26.136.937-4-SP e CPF/MF sob nº 167.823.448-66, brasileira, solteira, maior, residentes e domiciliadas nesta Capital, na Avenida Yervant Kissajikian, nºs 3.864 e 3.856, julgada por sentença de 25 de outubro de 1995, transitada em julgado, verifica-se que foi declarado o domínio das autoras LINDINALVA SANTOS DA SILVA e PRISCILA DOS SANTOS SILVA, sobre o imóvel, pelo valor de NCz\$ 800,00.
Data da matrícula.

ORIENTE DE AQUINO CALEDO

Oficial Substituto