

MATRÍCULA

28.677

FICHA

01

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE GARÇA - SP**

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

**IMÓVEL:** UM TERRENO de forma regular, constituído por partes destacadas dos lotes nºs 13 e 14 da quadra nº 27, do Bairro Araceli, no perímetro urbano deste município e comarca de Garça, com a área total de 300,00 metros quadrados, medindo 15,00 metros de frente para a Rua São Francisco de Assis, por 20,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Princesa Izabel, com a qual faz esquina, do outro lado com Noel Bispo da Silva e nos fundos com quem de direito; cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade, sob nº 0026045501. **PROPRIETÁRIO:** ROBERTO SÁ BARRETO, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 22.669, à fls. 284 do livro 3-U de Transcrição das Transmissões, em 24/11/1.975, neste Registro Imobiliário. Garça, 31/01/2.017. A Substituta do Oficial, *Luciane Monteiro Nandes Ribeiro* (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 140634, em 26/01/2.017.

AV.01 - M.28.677 - Garça, 31/01/2.017. Através do Ofício nº 012/2017-apgb, expedido em 12/01/2.017, pelo Cartório do 2º Ofício Judicial do Foro desta Comarca de Garça/SP, assinado digitalmente, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal (Proc. nº 0005501-80.2001.8.26.0201 - Ordem nº 1062/01), requerida pelo MUNICÍPIO DE GARÇA, contra o proprietário ROBERTO SÁ BARRETO, acima qualificado, VERIFICA-SE que, este IMÓVEL, foi PENHORADO, conforme Auto datado de 24/08/2.002, para garantia do pagamento da dívida, no valor de R\$1.801,11 (hum mil, oitocentos e um reais e onze centavos), atualizado até 31/03/2.015; tendo sido o executado intimado por edital datado de 18/12/2.002. A Substituta do Oficial, *Luciane Monteiro Nandes Ribeiro* (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 140634, em 26/01/2.017. Os emolumentos serão satisfeitos ao final (item I.7 das Notas Explicativas - Lei Estadual nº 11.331/2002).