

MATRÍCULA

22141

FICHA

41

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

BEBEDOURO

LIVRO N. 2 -

REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- Um prédio residencial situado à Avenida 3, nº 1.680, no Conjunto Habitacional Bebedouro III, nesta cidade e comarca de Bebedouro, Estado de São Paulo,-- edificado no lote 32, da quadra 21 e que mede 10,00 metros de frente, igual medida nas linhas dos fundos, por 22,50 metros de ambos os lados da frente aos fundos encerrando a área de 225,00 metros quadrados, confrontando em sua integridade pela frente com a citada avenida, pelo lado direito com o lote 31, pelo lado esquerdo com o lote 33, e na linha dos fundos com o lote 09, todos da mesma quadra.- Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Bebedouro sob nº 051.147.423-00.- PROPRIETÁRIA:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB-BAURU, sociedade de economia mista, com sede na cidade de Bauru-SP, na Av. Nações Unidas bº 30-31.- TÍTULO AQUISITIVO:- Escritura de doação lavrada no 2º Cartório de Notas desta comarca livro 236, fls. 17, registrada no Cartório de Registro de Imóveis desta comarca-- no livro 2, fls. 33, na matrícula nº 15.433, em 08 de abril de 1.991.- Bebedouro, 29 de dezembro de 1.996.- Eu, (Gedália Vieira Marton), Escrevente Autorizada, a datilografei, conferi e assino.-

Av.01/22.141:- Bebedouro, 29 de dezembro de 1.996.- Sobre o imóvel objeto desta matrícula existe uma hipoteca em maior área registrada a favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL, com sede no setor Bancário Sul, quadra 3/4, em Brasília-DF, CGC/MF. nº-- 00.360.305/04, registrada no Livro 2, fls. 33, na matrícula nº 15.433.- Eu, ---- (Gedália Vieira Marton), Escrevente Autorizada, a datilografei, -- conferi e assino.-

R.02/22.141:- Bebedouro, 19 de dezembro de 1.996.- Por instrumento particular datado de 01 de junho de 1.995, a proprietária supra qualificada prometeu vender à VALMIR DAS NEVES PIMENTA, brasileiro, solteiro, maior, analista II. RG. nº 11.520.134-SSP/SP, CPF/MF. nº 029.607.828-01, residente e domiciliado nesta cidade, o -- imóvel objeto desta matrícula, dando o valor de R\$-9.974,38.- Eu, (Gedália Vieira Marton), Escrevente Autorizada, a datilografei, conferi e assino.

MATRÍCULA

22141

FICHA

41

VERSO