

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
111.576

ficha  
01

São Paulo, 17 de setembro de 19 87

**IMÓVEL:** Um prédio e seu terreno, situados à Rua Luiz Ferreira nº 176, antigo nº 70, parte do lote nº 18 da quadra--04, da chacara Maranhão, no 27º Subdistrito-TATUAPÉ,--localizado a distancia de 4,06m do ponto em que se---inicia o canto chanfrado formado pela Rua Luiz Ferrei--ra e pela Rua Melo Peixoto, medindo 12,50m de frente--por 10,00m da frente aos fundos, em ambos os lados,--tendo nos fundos a medida de 12,30ms, encerrando a --área aproximada de 125,00m2; confrontando do lado es--querdo visto da rua, com os fundos do imovel nº 1705--da Rua Melo Peixoto, de propriedade de Euclides Ruiz--Machado e sua mulher, do lado direito com propriedade de Arthur Moretti e sua mulher, e, nos fundos com o--lote nº 19.

**PROPRIETÁRIO:** WALTER JOSE FACHINI, cirurgião-dentista, RG. sob nº 1.672.156-SSP-SP e sua mulher ZENAIDE DIAS - FACHINI, do lar, RG. 6.176.380-SSP-SP, CIC(ambos) sob numero-516.519.208-34, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, anteriormente a vigencia da Lei 6515/77, domiciliados e residentes em Jacarei, deste Estado, à Avenida Brasil, nº 96.

**R. ANTERIOR:** TR. 99.611 do 9º RI.

**C. CONTRIBUINTE:** 056.183.0074-5.

10 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

R.1/111.576:- Em 17 de setembro de 1987

Por escritura de 03 de setembro de 1.987, do--26º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.040, fls. 283, os proprietarios supra qualificados, VENDERAM, a EUCLIDES RUIZ--MACHADO, brasileiro, comerciante, RG. 4.350.939-SSP-SP, casa--do sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a vigencia da lei 6515/77, com CLEIDE MONTEIRO MACHADO, brasileira, do -lar, RG. 3.546.648-SSP-SP, CPF; (Ambos) 053.705.668-87, domici--liados e residentes nesta Capital, à Rua Vilela, nº 684, no -Tatuapé, o imovel objeto desta matrícula, pelo valor de CZ\$--700.000,00.

10 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

continua no verso

matrícula

111.576

ficha

01

verso

Av.2/111.576 Em 08 de outubro de 2015

Procede-se a presente, nos termos da certidão expedida em 23 de setembro de 2015, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé, desta Capital, complementada pelo requerimento datado de 28/05/2015, para consignar que no dia 13/03/2015, foi distribuída a mencionada Vara, a **ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, (Processo nº 1003074-02.2015.8.26.0008), **movida** pelo **BANCO BRADESCO S/A**, com sede na cidade de Deus, em Osasco, neste Estado, CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12, **contra EUCLIDES RUIZ MACHADO**, empresário, já qualificado, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Francisco Bueno, nº 179, Tatuapé; e **SERVIDIESEL SERVIÇOS E PEÇAS LTDA.**, com sede nesta Capital, na Rua Vilela, nº 650, Tatuapé, CNPJ/MF nº 62.491.410/0001-30, tendo a causa o valor de R\$69.549,87. **PROTOCOLO Nº 514.352 de 01.10.2015.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.03/111.576 Em 17 de novembro de 2015

Da Certidão de Penhora Online datada de 27 de outubro de 2015, expedida pela 3ª Vara Cível - Foro Regional VIII - Tatuapé, extraída dos autos do processo nº 1003074-02.2015.8.26.0008, da ação de execução civil movida por **BANCO BRADESCO S.A.**, CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12, contra 1) **EUCLIDES RUIZ MACHADO**, CPF/MF nº 053.705.668-87, e 2) **SERVIDIESEL SERVIÇOS E PEÇAS LTDA.**, CNPJ/MF nº 62.491.410/0001-30, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$69.549,87. **PROTOCOLO Nº 516.026 de 28/10/2015.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada