

9ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP

EDITAL DE 1º e 2º Leilão e de intimação **do executado RIVALDO SERICOV**, CPF/MF nº 954.129.728-53. **A Dra. Ana Carolina Miranda de Oliveira**, MM. Juíza de Direito da 9ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, que nos autos do **Cumprimento de Sentença** ajuizado por **PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO DE GUARULHOS S/A – PROGUARU** em face de **RIVALDO SERICOV - processo nº 0009939-55.2016.8.26.0224 – controle nº 2684/2013**, foi designada a venda dos bens abaixo, no estado em que se encontram. O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br. O **1º Leilão** terá início no **dia 26/07/2019 às 10:30h** e se encerrará **dia 30/07/2019 às 10:30h**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção a **2º Leilão**, que terá início no **dia 30/07/2019 às 10:31h** e se encerrará no **dia 23/08/2019 às 10:30h**, onde serão aceitos lances com no mínimo **60% do valor da avaliação**. O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, JUCESP nº 844. O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial. Eventuais ônus sobre os bens correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPVA e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito ao e-mail proposta@megaleiloes.com.br, na forma do art. 895, I e II, CPC. **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC).** O arrematante pagará à MEGALEILOES comissão correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação dos bens em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** Se o executado não for intimado pessoalmente ou por meio de seus advogados, será intimado através do próprio edital, nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE Nº 01:** um veículo marca Volkswagen, modelo Logus GLI 1.8, ano 1995, placa BRP 0770, renavam 630700133. Constam sobre o veículo débitos no valor de R\$ 1.015,20 (10/06/2019). **Valor da Avaliação do Lote nº 01: R\$ 6.911,00 (seis mil, novecentos e onze reais) para dezembro de 2018. LOTE Nº 02:** Um veículo marca GM, modelo Chevette DL, ano 1993, placa BJH 3032, renavam 608604143. Débitos sobre o veículo no valor de R\$ 521,68 (10/06/2019). **Valor da Avaliação do Lote nº 02: R\$ 8.696,00 (oito mil, seiscentos e noventa e seis reais) para dezembro de 2018.**

Guarulhos, 19 de junho de 2019.

Eu, _____, diretor/diretora, conferi.

Dra. Ana Carolina Miranda de Oliveira
Juíza de Direito