

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo, 26 de dezembro de 2005

matrícula

111425

ficha

1

**Imóvel:** O APARTAMENTO TIPO "D" nº 1006, localizado no 10º pavimento do Condomínio "NEW STUDIO PINHEIROS", à Rua BUTANTÃ nº 408, no 45º subdistrito, Pinheiros, com a área útil de 24,220m², área comum de 30,941m², incluída a correspondente a 1 vaga indeterminada na garagem e área total de 55,161m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,6315% no terreno descrito na matrícula 61.387 desta Serventia, na qual sob nº 13 foi registrada a Instituição e especificação de condomínio do referido edifício, tendo sido a convenção registrada sob nº 10.172 no Livro 3 - Auxiliar.

**Contribuinte:** 083.220.0078-2 em área maior.

**Proprietárias:** CONSTRUTORA DITOLVO LTDA (CNPJ 72.766.736/0001-86), com sede nesta Capital, na Rua Benito de Andrade nº 437 e CONSTRUANGELA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A (CNPJ 04.645.355/0001-99), com sede em Santana de Parnaíba, SP, na Calçada dos Antares nº 280, 2º andar - parte.

**Registros anteriores:** R.8/61.387 de 6 de setembro de 2001 e R.10/61.387 de 23 de novembro de 2005 desta Serventia.

A Oficial substituta:

  
Thais Leonel Stingenhen

\* \* \*

Av.1 em 29 de dezembro de 2005

Nos termos do art. 213, I da Lei 6.015/73 e tendo havido erro na tomada de notas do memorial de incorporação e do Instrumento de especificação do condomínio, procede-se a esta averbação para ficar constando que ao apartamento objeto da presente cabe o direito de estacionar um veículo na garagem do edifício, de acordo com a disponibilidade das 110 vagas existentes (dentre elas 1 vaga para deficiente físico).

A escrevente autorizada:

  
Célia Maria de Luna Egea

\* \* \*