

1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP

EDITAL DE 1º, 2º E 3º LEILÃO na Falência de: **METALSINTER INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE FILTROS E SINTERIZADOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.254.353/0001-44 e **AMBIENTAL MS PROJETOS, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.482.739/0001-51, tendo como **Administradora Judicial ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.282.418/0001-46. A **proprietária do domínio direto do imóvel é a UNIÃO FEDERAL**. Há um **credor hipotecário: BANCO BRADESCO S/A**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12. Contudo, o arrematante estará isento de quaisquer ônus, nos termos do Inciso II, do artigo 141, da Lei 11.101/05, pelo qual o objeto da alienação estará livre de qualquer ônus, e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive não havendo responsabilidade do arrematante sobre as obrigações de natureza tributária, sobre as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidente de trabalho, excetuando-se as situações previstas no § 1º do artigo 141 da lei falimentar. Assim, o **Dr. Tiago Henriques Papaterra Limongi**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º, 2º e 3º Leilão dos bens, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência das sociedades METALSINTER INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE FILTROS E SINTERIZADOS LTDA. e AMBIENTAL MS PROJETOS, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS LTDA - Processo nº 1065228-08.2014.8.26.0100 - nº 153/2014**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS** - Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, e o imóvel em caráter “*AD CORPUS*”, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas, e o arrematante ficará com o encargo de depositário do bem. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apreçados e de acordo com as demais disposições legais aplicáveis. **DA VISITAÇÃO** - Constitui ônus dos interessados examinar os bens a serem apreçados. As visitas deverão ser agendadas via e-mail visitacao@megaleiloes.com.br, cabendo ao responsável pela guarda autorizar o ingresso dos interessados. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 01/08/2019 (quinta-feira) às 11:00h** e se encerrará **dia 12/08/2019 (segunda-feira) às 11:00h**, quando somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, constante deste edital, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 12/08/2019 (segunda-feira) às 11:01h** e se encerrará no **dia 20/08/2019 (terça-feira) às 11:00h**, quando serão aceitos lances com no mínimo 70% (setenta por cento) do valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior a 70% (setenta por cento) do valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **3º Leilão**, que terá início no **dia 20/08/2019 (terça-feira) às 11:01h** e se encerrará no **dia 02/09/2019 (segunda-feira) às 11:00h**, quando serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, nos termos da decisão judicial de fls.3922/3925. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir das 11:00 horas no Auditório localizado na Alameda Santos, nº 787, 13º andar, conjunto 132 - Jd. Paulista - São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DOS DÉBITOS** - Os bens serão apreçados sem quaisquer ônus para os arrematantes, nos termos do Inciso II, do artigo 141, da Lei 11.101/05, os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: i-) sócio da sociedade falida ou sociedade controlada pelo falido; ii-) parente, em linha reta ou colateral, até o

4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; iii-) identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados, bem como deverá arcar com todos os custos de transferência do imóvel para seu nome, como as despesas de ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis e registro do imóvel no RGI respectivo. **DA CAUÇÃO** - O arrematante deverá depositar 10% (dez por cento) do valor da arrematação no prazo de 24h (vinte e quatro horas) do encerramento do leilão, para garantia do Juízo, e referido valor será abatido do saldo remanescente da arrematação, para quitação do preço. No caso de indeferimento do lance, o valor depositado poderá ser levantando integralmente pelo arrematante. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado no prazo de até 24(vinte e quatro horas), iniciando esse prazo no dia seguinte ao leilão, através de guia de depósito judicial a favor do juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando a proposta por escrito, para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC).** **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS** - Em caso de atraso no pagamento do preço ou de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas a vencer (parcelas vincendas); O inadimplemento autoriza a Massa Falida a pedir a resolução da arrematação ou a promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do bem. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o *caput* do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE Nº 01: MATRÍCULA Nº 110.984 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BARUERI/SP - IMÓVEL:** Terreno Urbano, situado na Estrada 23, constituído pelo Lote nº 2E-R, da Gleba “Y”, do empreendimento denominado “Polo Empresarial Consbrás-Tamboré”, no Distrito e Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, deste Estado, medindo 58,82 metros de frente para a Estrada 23; 47,50 metros nos fundos, confrontando com o lote 2B; 17,84 metros da frente aos fundos, do lado direito, de quem da Estrada olha para o terreno, confrontando com parte do lote 2C-R; 32,09 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo, de quem da Estrada olha para o terreno, em dois segmentos: 19,51 metros, confrontando com o lote 2D-R, e 12,58 metros, confrontando com parte do lote 2A, encerrando o perímetro com a área de 1.045,00 metros quadrados. **Consta no Av.4 desta matrícula** que a Estrada 23, passou a denominar-se Alameda Europa, nº 895, Loteamento Cidade Tamboré, no distrito e município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri/SP. **Consta no Av.5 desta matrícula** que o domínio útil do imóvel é cadastrado na Secretaria do Patrimônio da União, Gerência Regional do Estado de São Paulo-GRPU/SP, com o nº 7047.0100496-43. **Consta no Av.7 desta matrícula** que o imóvel anteriormente descrito possui as seguintes confrontações: “Começa no vértice V1, segue em direção ao vértice V2 em uma distância de 19,33m, defletindo à direita segue em direção ao

vértice V3 em uma distância de 39,49m confrontando do vértice V1 ao vértice V3 com a Alameda Europa, defletindo à direita segue em direção ao vértice V4 em uma distância de 46,95m, confrontando com o lote 2DR de Itaquim Indústria e Comércio Ltda., seguindo no mesmo alinhamento segue em direção ao vértice V5 em uma distância de 12,60m, confrontando com parte do lote 2A de Casari & Casari Comercial, Participações e Serviços Ltda., defletindo à direita segue em direção ao vértice V6 em uma distância de 47,46m, confrontando com o lote 2B e Casari & Casari Comercial, Participações e Serviços Ltda., defletindo à direita segue em direção ao vértice V1 em uma distância de 24,91m, confrontando com o lote 2CR de Tamboré S/A, encerrando a área de 2.026,04m”, cujo procedimento administrativo (retificação consensual) encontra-se arquivado na pasta própria nº 11, sob o número de ordem “132”, e microfilmado sob número e rolo abaixo citados. **Consta no R.11 desta matrícula** que o presente imóvel foi dado em primeira e especial hipoteca em favor do BANCO BRADESCO S/A. **Consta no Av.13 desta matrícula** que sobre o terreno anteriormente individualizado foi edificado um Galpão Industrial, que recebeu o nº 895, com frente para a Alameda Europa, possuindo 3.504,91m2 de área construída. **Consta no R.14 desta matrícula** que o presente imóvel foi dado em hipoteca censual de 3º grau em favor do BANCO BRADESCO S/A. **Contribuinte nº 2445261.29.0330.00.000 (Av.3). Avaliação do lote 01: R\$ 12.090.000,00 (doze milhões e noventa mil reais) para abril de 2018. LOTE Nº 02: (EQUIPAMENTOS/GALPÃO)** 2 lixadeira pneumática "6" – NDASA. Avaliado em R\$ 160,00; 1 Lixadeira de Cinta - Makita 650mm 9910. Avaliado em R\$ 200,00; 3 Lixadeira Elétrica (Sem Marca). Avaliado em R\$ 540,00; 1 Serra tico tico Bosch. Avaliado em R\$ 180,00; 2 Furadeira 6SR 22v bateria - Dewalt. Avaliado em R\$ 180,00; 2 Furadeira Industrial - Dewalt. Avaliado em R\$ 360,00; 2 Pistola Pneumática Prego - Probel/Nosag. Avaliado em R\$ 100,00; 2 Serra circular P/ madeira 25 cm C/ furo central. Avaliado em R\$ 1.600,00; 1 Serra Fita Soldada PB - MRonemark. Avaliado em R\$ 3.800,00; 1 Parafusadeira Pneumática - Schulz. Avaliado em R\$ 80,00; 2 Esmerilhadeira 4.1/2 220V - Bosch (sucata). Avaliado em R\$ 120,00; 1 Máquina de Gravação de Plaqueta - Marksman MK300 - Jeil Mtech. Avaliado em R\$ 5.000,00; 4 Máquina de Solda MIG 370. Avaliado em R\$ 4.000,00; 1 Pistola de Grampo - Mustang MUW. Avaliado em R\$ 50,00; 11 Morsa (Vários Tamanhos). Avaliado em R\$ 385,00; 1 Policorte - WEG. Avaliado em R\$ 130,00; 1 Cabine de Pintura Modelo 5040 Especial com Exaustor - Compatiq nova. Avaliado em R\$ 110.000,00; 2 Forno Sinterização - (1 Sem Marca - 1 Hfornos) seminovo/novo. Avaliado em R\$ 108.000,00; 2 Morsa para Cano. Avaliado em R\$ 80,00; 1 Curvador de Tubos de Alavanca. Avaliado em R\$ 180,00; 1 Furadeira de Bancada e Coluna - Tieko. Avaliado em R\$ 3.000,00; 2 Furadeira de Bancada e Coluna - Schulz e Ferrari. Avaliado em R\$ 630,00; 3 Esmeril. Avaliado em R\$ 180,00; 1 Maleta de Ferramentas 5 gavetas, chaves fixas, fendas e combinadas antiexplosão (Peças Faltando). Avaliado em R\$ 800,00; 1 Empilhadeira elétrica 1,2 ton PX 12/35 - Paletrans. Avaliado em R\$ 9.000,00; 2 Empilhadeira Mecânica - Transequip e Zelozo (sucata). Avaliado em R\$ 1.100,00; 1 Fonte Inversora Digital TIG - Merkle. Avaliado em R\$ 700,00; 1 Medidor de Espessura Mod-ME-240. Avaliado em R\$ 500,00; 1 Bancada de Teste Hidrostática - PSPw. Avaliado em R\$ 700,00; 2 Compressor de Ar Comprimido 240 litros (1 sucata). Avaliado em R\$ 1.000,00; 4 Compressor de Ar Comprimido 150 litros (1 sucata). Avaliado em R\$ 2.000,00; 2 Rosqueadeira - Ridgid. Avaliado em R\$ 5.000,00; 2 Paleteira Hidráulica. Avaliado em R\$ 500,00; 3 Estufa Industrial - Fabbe e Lutz Ferrando. Avaliado em R\$ 1.050,00; 1 Solda Acetileno. Avaliado em R\$ 700,00; 1 Bebedouro de Coluna - Top Life. Avaliado em R\$ 200,00; 2 Balanças - Filizola. Avaliado em R\$ 240,00; 32 Extintores (Vários Modelos). Avaliado em R\$ 640,00; 1 Veiculo Renault Kangoo Express 2011/2012, Branco 1.6 – Placa EUD3499 (quebrado). Avaliado em R\$ 21.000,00. **Avaliação total do lote 02: R\$ 284.085,00 para maio de 2018. LOTE Nº 03: (ALMOXARIFADO)** 50 Copo de polycarbonato pequeno 1160010004. Avaliado em R\$ 2.400,00; 170 Copo de polycarbonato Médio 1160010003. Avaliado em R\$ 10.880,00; 5 Copo de polycarbonato BR 1160010005. Avaliado em R\$ 280,00; 47 Copo de polycarbonato Grande 1160010001. Avaliado em R\$ 2.632,00; 2 Roda RB 62R 01.150017.0004. Avaliado em R\$ 60,00; 25 Rele Térmico 1,8-2,8A 11200020068. Avaliado em

R\$ 720,00; 3 Rele Térmico 5,6-8A 11200020064. Avaliado em R\$ 34,80; 4 Agua de Bateria 1litro 11200020064. Avaliado em R\$ 4,42; 3 Cabeçote MS1C/ 2 furos 1/4 11400020015. Avaliado em R\$ 514,80; 25 Caixa de ligação Mod 2 1140020041. Avaliado em R\$ 344,40; 2 Caixa de Comando 1140020048. Avaliado em R\$ 172,00; 1 Tampa caixa de comando 11140020028. Avaliado em R\$ 156,00; 24 Placa de alumínio 9x9 1140020008. Avaliado em R\$ 728,64; 51 Tampa para ligação de alumino 20100010016. Avaliado em R\$ 1.098,13; 16 Anel de alumínio para cabeçote FBO 1400020016. Avaliado em R\$ 88,83; 2 Acoplador Master 1,014E+11. Avaliado em R\$ 11,10; 4 engate rápido 4x3. Avaliado em R\$ 156,80; 45 Tee de redução 32x25 PVC. Avaliado em R\$ 115,02; 10 Válvula de retenção 32mm PVC. Avaliado em R\$ 102,60; 10 curva 90 1.1/2 PVC. Avaliado em R\$ 35,96; 20 Cotovelo 1 PVC. Avaliado em R\$ 21,92; 70 Cotovelo 3/4 PVC. Avaliado em R\$ 83,72; 7 Tee 2 PVC. Avaliado em R\$ 58,52; 8 Tee 1.1/2 PVC. Avaliado em R\$ 31,97; 50 Tee 1 PVC. Avaliado em R\$ 67,80; 20 Tee 3/4 PVC. Avaliado em R\$ 8,24; 5 Sensores de Nível Icos Contrasseco. Avaliado em R\$ 109,80; 20 Junta Giratória 2 planos 3/4 e 241 tps PVC. Avaliado em R\$ 63,92; 20 Junta Giratória 1pol 45 PVC. Avaliado em R\$ 63,92; 4 Registro esfera 50mm PVC. Avaliado em R\$ 50,30; 30 Luva CR 1pol PVC. Avaliado em R\$ 19,68; 4 Cruzeta 1/2. Avaliado em R\$ 57,60; 4 Cotovelo SL 2. Avaliado em R\$ 11,04; 6 Cotovelo SL 1/2. Avaliado em R\$ 9,36; 9 Cotovelo SL 1. Avaliado em R\$ 14,04; 8 Cotovelo SL 3/4. Avaliado em R\$ 22,08; 30 Cotovelo SL 1/2. Avaliado em R\$ 46,80; 1 Cotovelo redução 2 1/2. Avaliado em R\$ 0,88; 3 Cotovelo Redução 1/2 1. Avaliado em R\$ 2,63; 25 Luva 1/2. Avaliado em R\$ 14,90; 15 Luva ponta de tubo. Avaliado em R\$ 281,09; 6 Cotovelo União 2. Avaliado em R\$ 20,47; 3 Cotovelo União 1. Avaliado em R\$ 10,24; 4 Cotovelo União 3/4. Avaliado em R\$ 13,65; 3 União AF 2/2. Avaliado em R\$ 35,99; 2 Luva Redução 2 1/2. Avaliado em R\$ 13,57; 5 Luva redução 1.1/2 x 1/4. Avaliado em R\$ 22,32; 3 Bucha redução 2 x 3/4. Avaliado em R\$ 15,55; 6 Bucha redução 2/2 x 2. Avaliado em R\$ 31,10; 3 Bucha redução 2 x 1/2. Avaliado em R\$ 15,55; 7 Bucha redução 2 x 1. Avaliado em R\$ 19,57; 3 Bucha redução 1.1/2 x 1. Avaliado em R\$ 4,43; 30 Bucha redução 1.1/2 x 1/2. Avaliado em R\$ 44,28. **Avaliação total do lote 03: R\$ 21.822,43 para maio de 2018. LOTE Nº 04: (ALMOXARIFADO)** 14 Válvula de retenção vertical 1. Avaliado em R\$ 429,74; 30 Copo de Alumino Médio. Avaliado em R\$ 960,00; 65 Copo de Alumínio Grande. Avaliado em R\$ 2.080,00; 175 Placa de Fiberglass p/filtro tipo A. Avaliado em R\$ 763,00; 11 Elemento Combustível Coalescente EE-5784-25M. Avaliado em R\$ 2.596,00; 1 Elemento Combustível Coalescente EE-6076-40M. Avaliado em R\$ 236,00; 8 Elemento Combustível Coalescente EE-5217. Avaliado em R\$ 1.888,00; 6 Elemento Combustível Coalescente EC-5330. Avaliado em R\$ 1.416,00; 90 Elemento RCA/MAS 140 Elemento RC. Avaliado em R\$ 4.860,00; 60 Elemento RT. Avaliado em R\$ 3.240,00; 16 Marfiltros G-25E-25MICM. Avaliado em R\$ 8.800,00; 20 Elemento Filtro HMS 255AL. Avaliado em R\$ 1.080,00; 6 Elemento Separador MS S310. Avaliado em R\$ 52,99; 5 Elemento Qualence 20 Nacional. Avaliado em R\$ 270,00; 10 Cilindros de Acrílico (vários Tamanho). Avaliado em R\$ 392,00; 6 Catalisador P/epóxi 900ml 6 Tinta Prime Epóxi. Avaliado em R\$ 256,20; 14 Prensa Cabo 3/4 EXV. Avaliado em R\$ 27,44; 6 União MF 1/2 EXD. Avaliado em R\$ 71,97; 20 Nipel Cônico 1/2. Avaliado em R\$ 55,44; 4 Bucha redutora 3/4 x 1/2 EXD. Avaliado em R\$ 5,42; 70 Caixa de passagem ex L saída traseira. Avaliado em R\$ 193,20; 70 Unidade Seladora. Avaliado em R\$ 2.212,00; 70 Caixa de passagem ex TEE. Avaliado em R\$ 1.064,00; 7 Mangueira Flexível P/elétrica EX (diversas saídas). Avaliado em R\$ 167,35; 3 Dosadora com Sensor de nível. Avaliado em R\$ 162,00; 3 PT100 para tanques de 30 mt. Avaliado em R\$ 846,00; 10 Boias de nível EX P/filtro prensa (Vários Tamanhos). Avaliado em R\$ 2.796,00; 2 Mangueira Flexível Hidráulica. Avaliado em R\$ 239,20; 28 Relê 1NA1NF 24V VCC. Avaliado em R\$ 188,72; 6 Trava Aeróbica CB77. Avaliado em R\$ 1.463,76; 10 Manômetros Vertical com glicerina. Avaliado em R\$ 159,60; 25 Manômetros Diversos. Avaliado em R\$ 578,35; 6 Lâmpada 250wats. Avaliado em R\$ 40,56; 23 Válvulas Selanoid. Avaliado em R\$ 1.659,22; 4 Válvulas Selanoid 234 vias. Avaliado em R\$ 476,78; 8 Indicador de volume KQL. Avaliado em R\$ 5.280,00; 11 Bombas Hidráulicas THB 13 WEG. Avaliado em R\$ 3.300,00; 2 Bombas Hidráulicas THB 18 WEG. Avaliado em R\$ 460,00; 1 Bombas Hidráulicas

AE3 WEG. Avaliado em R\$ 180,00; 2 Bombas Hidráulicas AEX1 WEG. Avaliado em R\$ 400,00; 2 Bombas Hidráulicas TEA 13 WEG. Avaliado em R\$ 900,00; 80 kg Placas Filtrantes Tipo A 9x9 2 furos. Avaliado em R\$ 572,80; 60kg Placas Filtrantes Tipo 7x7 2 furos amarela. Avaliado em R\$ 408,00; 20kg Placas Filtrantes Tipo 7x7 4 furos amarela. Avaliado em R\$ 136,00; 20kg Placas Filtrantes Circular. Avaliado em R\$ 188,00; 350 kg Zeolita. Avaliado em R\$ 2.352,00; 150kg Carvão Ativado. Avaliado em R\$ 926,40; 6 Bancos pneumáticos para oficina - Big Red - modelo TR6206. Avaliado em R\$ 624,72; 8 Indicador de volume para tanque aéreo - NKL- VM06. Avaliado em R\$ 5.280,00; 2 filtro de separar água do diesel - Parker Racor - 75500Maxm. Avaliado em R\$ 2.246,80; 3 filtro de combustível Parcker Racor - Modelo 60910. Avaliado em R\$ 279,60; 5 Filtro Hidráulico Parker Racor - Modelo 927736. Avaliado em R\$ 466,00; 4 Filtro de Elemento de combustível Parcker Racor - Modelo FBO-526002. Avaliado em R\$ 156,80.

Avaliação total do lote 04: R\$ 65.884,06 para maio de 2018. LOTE Nº 05: (ESCRITÓRIO DE PRODUÇÃO/GALPÃO) 6 Mesas retangular. Avaliado em R\$ 480,00; 4 Cadeira Giratórias. Avaliado em R\$ 140,00; 1 Gaveteiro (4 gavetas). Avaliado em R\$ 70,00; 1 Gabinete de computador. Avaliado em R\$ 30,00; **(SALA DE REUNIÃO)** 18 Cadeiras de resina - Mackey. Avaliado em R\$ 450,00; 1 Banco de madeira. Avaliado em R\$ 9,00; 1 Mesa de Reunião - Mackey. Avaliado em R\$ 280,00; 1 Mesa redonda. Avaliado em R\$ 110,00; 1 Cadeira executiva. Avaliado em R\$ 90,00; 1 Gaveteiro (4 gavetas). Avaliado em R\$ 25,00; 2 Lousas. Avaliado em R\$ 70,00; 1 Aparelho de TV - Philco 42". Avaliado em R\$ 150,00; 1 DVD Player - Coby. Avaliado em R\$ 40,00; 1 Data Show - Dell. Avaliado em R\$ 700,00; 1 Mesa Auxiliar. Avaliado em R\$ 5,00; 1 Aparelho de Ar Condicionado Split – Fujitsu. Avaliado em R\$ 550,00; **(SALA 2)** 4 Cadeiras. Avaliado em R\$ 120,00; 1 Mesa redonda. Avaliado em R\$ 110,00; 1 Mesa quadrada Cinza. Avaliado em R\$ 100,00; 1 Mesa Bege. Avaliado em R\$ 60,00; 1 Quadro de Aviso. Avaliado em R\$ 20,00; 2 Quadros de Mapas. Avaliado em R\$ 10,00; 1 Armário com duas portas. Avaliado em R\$ 25,00; 3 Prateleiras de Aço. Avaliado em R\$ 60,00; 1 Estante. Avaliado em R\$ 50,00; 1 Armário com 1 gaveta e 1 porta. Avaliado em R\$ 50,00; 1 Mesa tampo em curva. Avaliado em R\$ 110,00; **(SALA 3)** 4 Aparelhos Telefônicos (vários modelos, 1 Nextel). Avaliado em R\$ 240,00; 3 Cadeiras. Avaliado em R\$ 105,00; 1 Mesa de Apoio. Avaliado em R\$ 15,00; 1 Armário. Avaliado em R\$ 70,00; 1 Aparelho de Ar Condicionado de Parede - LG. Avaliado em R\$ 90,00; **(HALL DO PISO SUPERIOR)** 3 Vasos decorativos. Avaliado em R\$ 30,00; 1 Aparador. Avaliado em R\$ 90,00; **(ÁREA COMERCIAL)** 18 Cadeiras (vários modelos). Avaliado em R\$ 540,00; 18 Mesas - Mackey. Avaliado em R\$ 900,00; 1 Mesa de reunião 4 lugares. Avaliado em R\$ 150,00; 16 Armários 2 portas - Mackey. Avaliado em R\$ 1.440,00; 2 Aparelhos de Ar Condicionado Split - Fujitsu. Avaliado em R\$ 1.100,00; 1 Ventilador de pé. Avaliado em R\$ 30,00; 9 Aparelhos Telefônicos (vários modelos). Avaliado em R\$ 270,00; 1 Mesa com tampo de vidro. Avaliado em R\$ 70,00.

Avaliação total do lote 05: R\$ 9.054,00 para maio de 2018. LOTE Nº 06: (SALA FINANCEIRO) 5 Mesas. Avaliado em R\$ 400,00; 2 Armários baixos. Avaliado em R\$ 180,00; 2 Armários Altos. Avaliado em R\$ 260,00; 5 Cadeiras (vários modelos). Avaliado em R\$ 170,00; 1 Aparelho de Ar Condicionado Parede - GREE. Avaliado em R\$ 350,00; 6 Quadros decorativos. Avaliado em R\$ 30,00; 1 Fragmentadora - AS 1020CD Aurora. Avaliado em R\$ 80,00; 3 Prateleiras. Avaliado em R\$ 30,00; **(SALA DO CONTROLADOR)** 7 Cadeiras (vários modelos). Avaliado em R\$ 175,00; 2 Aparelhos de Ar Condicionado Parede - Samsung e Consul. Avaliado em R\$ 690,00; 1 Mesa redonda. Avaliado em R\$ 110,00; 2 Mesa retangular. Avaliado em R\$ 160,00; 1 Mesa para computador. Avaliado em R\$ 50,00; 2 Mesas de apoio. Avaliado em R\$ 40,00; 1 Armário de canto. Avaliado em R\$ 90,00; 1 Armário com 5 portas e maleiros. Avaliado em R\$ 200,00; **(COPA)** 1 Geladeira - Eletrolux. Avaliado em R\$ 550,00; 1 Micro-ondas. Avaliado em R\$ 90,00; 1 Fogão embutido, 4 acendedores. Avaliado em R\$ 140,00; 6 bancos. Avaliado em R\$ 62,00; 1 Armário com 2 portas. Avaliado em R\$ 50,00; 1 Armário aéreo com duas portas. Avaliado em R\$ 20,00; 1 Mesa redonda para refeições. Avaliado em R\$ 60,00; **(RECEPÇÃO)** 4 Cadeiras fixas. Avaliado em R\$ 100,00; 1 Mesa redonda. Avaliado em R\$ 110,00; 1 Mesa quadrada Verde. Avaliado em R\$ 40,00; 1 Mesa de centro. Avaliado em R\$ 80,00; 1 Estante

quadrada Verde. Avaliado em R\$ 40,00; 1 Sofá 2 lugares preto. Avaliado em R\$ 130,00; 1 Sofá 3 lugares preto. Avaliado em R\$ 170,00; 1 Filtro de água - Latina 1 regular. Avaliado em R\$ 80,00; 1 Estante de nichos de fibra 1 regular. Avaliado em R\$ 50,00; **(SALA DE RECURSOS HUMANOS)** 2 Armário de aço com 4 gavetas. Avaliado em R\$ 180,00; 2 Mesas de apoio. Avaliado em R\$ 40,00; 5 Cadeiras (vários modelos). Avaliado em R\$ 175,00; 1 Aparelho de Ar condicionado - Eletrolux. Avaliado em R\$ 90,00; 2 Mesas de trabalho. Avaliado em R\$ 160,00; 1 Gaveteiro (4 gavetas). Avaliado em R\$ 25,00; 1 Aparelho de telefone. Avaliado em R\$ 10,00. **Avaliação total do lote 06: R\$ 5.467,00 para maio de 2018. LOTE Nº 07: (SALA DEPARTAMENTO CONTÁBIL)** 2 Arquivos de Aço. Avaliado em R\$ 180,00; 7 Cadeiras (vários modelos). Avaliado em R\$ 335,00; 5 Mesas. Avaliado em R\$ 400,00; 1 Mesa de Apoio. Avaliado em R\$ 20,00; 1 Gaveteiro (4 gavetas). Avaliado em R\$ 100,00; 2 Aparelhos de telefone (vários modelos). Avaliado em R\$ 20,00; 1 Aparelho de ar condicionado Split - Fujitsu. Avaliado em R\$ 550,00; 1 Quadro de Aviso. Avaliado em R\$ 20,00; **(AMBIENTE EXTERNO)** 12 Puf's brancos. Avaliado em R\$ 144,00; 1 Geladeira expositor - Metalfrio. Avaliado em R\$ 450,00; 1 Geladeira - Consul. Avaliado em R\$ 300,00; 9 Cadeiras com apoio de braço. Avaliado em R\$ 360,00; 1 Armário de madeira. Avaliado em R\$ 25,00; **(REFEITÓRIO)** 4 Mesas redonda. Avaliado em R\$ 440,00; 12 Cadeiras. Avaliado em R\$ 300,00; 1 Estante de aço. Avaliado em R\$ 130,00; 1 Microondas LG. Avaliado em R\$ 90,00; 1 Geladeira - Brastemp. Avaliado em R\$ 120,00; 2 Lixeira de Inox. Avaliado em R\$ 120,00; 1 Filtro de água - Everest. Avaliado em R\$ 40,00; 1 TV Panasonic 32". Avaliado em R\$ 200,00; 1 Refrigerador Balcão. Avaliado em R\$ 900,00; 1 Freezers - Eletrolux. Avaliado em R\$ 350,00; 2 Mesas retangular. Avaliado em R\$ 280,00; 4 Bancos de madeira. Avaliado em R\$ 60,00; **(VESTIÁRIO)** 5 Armários de Ferro com 8 portas. Avaliado em R\$ 700,00; **(SALA DE MARKETING)** 1 Armário porta de vidro - Mod. Enfermagem. Avaliado em R\$ 200,00; 1 Central de Alarme. Avaliado em R\$ 500,00; 5 Estante de aço. Avaliado em R\$ 200,00; 2 Banco Branco. Avaliado em R\$ 26,00; 1 Maca. Avaliado em R\$ 100,00; 8 Mesa de vidro. Avaliado em R\$ 560,00; 1 Som portátil - Multilaser. Avaliado em R\$ 100,00; 1 Filtro de água - Karina. Avaliado em R\$ 110,00; 2 Mala. Avaliado em R\$ 60,00; 2 Suporte para panfleto. Avaliado em R\$ 40,00; 1 Encadernadora - Espiramatic. Avaliado em R\$ 150,00; 1 Caixa de som - Control. Avaliado em R\$ 10,00; 2 Escada de Alumínio 2 degraus. Avaliado em R\$ 20,00; **(ESTACIONAMENTO)** 1 Relógio de Ponto Eletrônico - INNER TOPDATA. Avaliado em R\$ 300,00; 1 Calibrador de Pneus - Stokair. Avaliado em R\$ 250,00; 3 Bancos de fibra. Avaliado em R\$ 270,00; **(GUARITA)** 1 Central de Alarme. Avaliado em R\$ 200,00. **Avaliação total do lote 07: R\$ 9.730,00 para maio de 2018. LOTE Nº 08:** 01 (uma) Geladeira, marca COZIL, com 02 portas, modelo RVC-1400-2P, Avaliação: R\$ 4.500,00; 01 (uma) Geladeira, marca COZIL, com 04 portas, modelo FVC-1400-4P, Avaliação: R\$ 6.500,00; 01 (um) Fogão, marca COZIL, com 06 bocas, modelo FGCIL4-6P, Avaliação: R\$ 3.000,00; 01 (uma) Chapeira, marca COZIL, modelo CHGIL-100, Avaliação: R\$ 2.500,00; 01 (uma) Fritadeira, marca COZIL, modelo: FTEPL-45SD, Avaliação: R\$ 4.700,00; 02 (duas) Pias, marca COZIL, Dim: 700 X 2000 X 890 mm, Avaliação: R\$ 1.500,00; 01 (uma) Pia, marca COZIL, Dim: 700 X 2200 X 890 mm, Avaliação: R\$ 900,00; 02 (duas) Prateleiras, marca COZIL, Dim: 400 X 3000 mm, Avaliação: R\$ 1.000,00; 02 (duas) Estantes, marca COZIL, 1000 X 500 X 1810 mm, Avaliação: R\$ 2.000,00; 01 (uma) Mesa Lisa de Encosto em Aço Inox, Dim: 2100 X 700 mm, Avaliação: R\$ 3.300,00; 01 (uma) Mesa de Apoio, marca COZIL, Dim: 700 X 700 mm, Avaliação: R\$ 300,00; 01 (uma) Mesa de Apoio, marca COZIL, Dim: 700 X 700 mm, Avaliação: R\$ 300,00; 01 (uma) Coifa em Aço Inox, marca COZIL, Avaliação: 2.100,00; 01 (um) Buffet em Aço Inox, marca COZIL, modelo: MDBF5-200, Avaliação: 5.600,00; 01 (um) Buffet em Aço Inox, marca COZIL, modelo: MDRF4-65, Avaliação: 4.600,00; 26 (vinte e seis) Armários de Madeira com 2 portas, marca MACKEY, Dim: 800 X 600 X 740 mm, Avaliação: R\$ 12.000,00; 27 (vinte e sete) Estações de Trabalho, marca MACKEY, Avaliação: 13.500,00; 42 (quarenta e duas) Divisórias de Vidros, Avaliação: 16.000,00; 36 (trinta e seis) Poltronas Fixas, marca GIROFLEX, Avaliação: 7.200,00; 03 (três) Bancos, Avaliação: 60,00. **Avaliação total do Lote nº 08: R\$ 91.560,00 para setembro de 2018. Valor da Avaliação Total**

dos Bens: R\$ 12.577.602,49 (doze milhões, quinhentos e setenta e sete mil, seiscentos e dois reais e quarenta e nove centavos). Os bens descritos no lote nº 02 ao lote nº 07 encontram-se na Rua Dom Pedro Henrique Orleans e Bragança, nº 304, Vila Jaguará, São Paulo/SP. Os bens descritos no lote nº 08 encontram-se na Alameda Europa, 895 – Lote 2ER – Santana de Parnaíba/SP.

São Paulo, 14 de junho de 2019.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

Dr. Tiago Henriques Papaterra Limongi
Juiz de Direito