



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

**15º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

matricula	ficha
161.566	01

São Paulo, 23 de janeiro de 2001.

**IMÓVEL:** Conjunto n° 103, localizado no 1º pavimento tipo do EDIFÍCIO QUEBEC, Bloco F, integrante do CONDOMÍNIO AMÉRICA BUSINESS PARK, situado na Avenida Marginal do Rio Pinheiros, n° 5.200, no 30º Subdistrito - Ibirapuera, contendo a área privativa de 32,31 metros quadrados, área comum não proporcional de 39,644 metros quadrados, área comum proporcional de 26,16 metros quadrados, área total de 98,114 metros quadrados, correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 0,1247%. Ao referido imóvel corresponde o uso de 01 vaga em local individual e indeterminado, a ser utilizada com auxílio de manobristas, localizada no 1º ou 2º subsolo do referido edifício. Contribuinte n° 301.020.0032-5 (área maior).

**PROPRIETÁRIA:** AMÉRICA PROPERTIES S/A., com sede nesta Capital, na Avenida Morumbi, n° 6.954, CNPJ n° 61.726.741/0001-49.

**TÍTULO AQUISITIVO:** R.7 de 03 de setembro de 1.997; e Av.8 de 16 de setembro de 1.997, R.10 de 24 de outubro de 1997; Av.12 de 17 de novembro de 1997; e Av.14 de 21 de junho de 1998, na matrícula n° 146.422; Av.12 de 17 de julho de 2000; Av.15 e R.16 de 29 de novembro de 2.000, na matrícula n° 150.373, ambas deste Registro. O Escrevente autorizado, (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

Av.01 - 161.566 - São Paulo, 23 de Janeiro de 2001.

A matrícula foi aberta atendendo requerimento da proprietária datado de 05 de janeiro de 2.001. O Escrevente autorizado, (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

Continua no Verso

(K) PROTOCOLO 840966-161566

15º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

11125-2 - AB 950141



matrícula  
161.566

ficha  
001

verso

Av.02 - 161.566 - São Paulo, 04 de setembro de 2003.

Do aviso recibo de imposto expedido para o exercício de 2003, pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que o imóvel da matrícula foi cadastrado individualmente pelo contribuinte nº 301.020.0237-9. O Escrevente autorizado, Edson Souza da Silva (Edson Souza da Silva). O Oficial Substituto, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

R.03 - 161.566 - São Paulo, 04 de setembro de 2003.

TRANSMITENTE: AMÉRICA PROPERTIES S/A., com sede nesta Capital, na Avenida Marginal do Rio Pinheiros nº 5200 - Edifício Miami, 4º andar, conjunto 42, Jardim Morumbi, CNPJ nº 61.726.741/0001-49. (CND do INSS nº 318992003-21003030, emitida em 03 de junho de 2003 e Certidão da Receita Federal - Código nº D4E3.C459.A132.8166, emitida em 31 de março de 2003, via Internet mencionadas no título).

ADQUIRENTE: SPRINGER S/A, com sede nesta Capital, na Avenida Marginal do Rio Pinheiros nº 5200, Edifício Quebec, conjuntos 101 a 112, CNPJ nº 92.929.520/0001-00.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 18 de agosto de 2003, do 16º Tabelião de Notas desta Capital, Livro nº 2723, páginas 089/092.

VALOR: R\$ 81.832,85 (oitenta e um mil, oitocentos e trinta e dois reais e oitenta e cinco centavos). O Escrevente autorizado, Edson Souza da Silva (Edson Souza da Silva). O Oficial Substituto, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

Av.04 - 161.566 - São Paulo, 08 de fevereiro de 2007.

(prenotação nº 515.090 - 30.01.2007).

Da escritura de 21 de dezembro de 2006, do 16º Tabelião de

Continua na ficha 002



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

MATRÍCULA  
161.566

FICHA  
002

São Paulo, 08 de Fevereiro de 2007

Notas desta Capital, Livro nº 3.077, páginas 135 a 138, verifica-se que a Avenida Marginal do Rio Pinheiros denomina-se atualmente Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha, conforme Decreto Lei nº 13.839 de 02 de junho de 2004, publicado no Diário Oficial do Município de São Paulo, em 03 de junho de 2004, folha 1, nº 105. A Escrevente autorizada, FF. (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, J. (Nelson Amoroso).

R.05 - 161.566 - São Paulo, 08 de fevereiro de 2007.

(prenotação nº 515.090 - 30.01.2007).

**TRANSMITENTE:** SPRINGER S/A, com sede na cidade de Cotia, deste Estado, na Rua Howard Archibald Acheson Junior nº 55, bloco A - 1º andar, CNPJ nº 92.929.520/0001-00. (CND do INSS nº 414862006-21003030 expedida em 27 de junho de 2006, e Certidão da Receita Federal, código de controle nº 0997.89F3.06BB.1EDE expedida em 19 de dezembro de 2006, mencionadas no título.

**ADQUIRENTE:** STAKE PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede nesta Capital, na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha nº 5200, conjunto 211, Ed. Montreal, CNPJ nº 03.713.414/0001-56.

**TÍTULO:** COMPRA E VENDA.

**FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 21 de dezembro de 2006, do 16º Tabelião de Notas desta Capital, Livro nº 3.077, páginas 135 a 138.

**VALOR:** R\$124.750,00 (cento e vinte e quatro mil e setecentos e cinquenta reais). A Escrevente autorizada, FF. (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, J. (Nelson Amoroso).

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

11125-2 - AB 950142

11125-2-935001-965000-0818



MATRÍCULA

161.566

FICHA

002

VERSO

R.6 - 161.566 - São Paulo, 29 de outubro de 2014.

(prenotação n°. 718.783 - 21/10/2014).

TRANSMITENTES: STAKE PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede nesta Capital, na Av. Major Sylvio de Magalhães Padilha, n° 5200, Edifício Montreal, conjunto 211, Jardim Morumbi, CNPJ. n° 03.713.414/0001-56. (Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, n° 004842011-21200414, emitida em 23 de maio de 2011; e, Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle D0F2.B56D.1352.DAB1 emitida em 23 de maio de 2011, mencionadas no título).

ADQUIRENTE: 5R OFFICES PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede nesta Capital, na Av. Major Sylvio de Magalhães Padilha, n° 5200, Edifício Quebec, loja 1, Jardim Morumbi, CNPJ. n° 04.703.635/0001-06.

TÍTULO: PERMUTA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 13 de junho de 2011, do 16° Tabelião de Notas desta Capital, livro 3771, páginas 147/157.

VALOR: R\$ 210.687,00 (duzentos e dez mil, seiscentos e oitenta e sete reais). O Escrevente autorizado, (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

#M5:5089258DAD6EBC0A0C3B12923CB215FE#

Av.7 - 161.566 - São Paulo, 10 de junho de 2016.

(prenotação n°. 769.056 - 02/06/2016).

Atendendo requerimento de 19 de maio de 2016, instruído

Continua na ficha 003



**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA  
161.566

FICHA  
003

São Paulo, 10 de Junho de 2016

com Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social e Protocolos de Justificação de Incorporação, datados de 30 de outubro de 2013, devidamente registrados sob nº 482.420/13-9, em data de 20 de dezembro de 2013, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, é feita esta averbação, para ficar constando que a empresa 5R OFFICES PARTICIPAÇÕES LTDA, com sede nesta Capital, na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha nº 5200, Edifício Quebec, Bloco F, Loja 1, CNPJ nº 04.703.635/0001-06, foi incorporada por OFICINALIS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, com sede nesta Capital, na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha nº 5200, Edifício Quebec, Bloco F, Loja 2, Jardim Morumbi, CNPJ nº 09.556.974/0001-20, passando o imóvel da matrícula, avaliado por R\$ 238.008,93, a constituir o patrimônio da incorporadora. O Escrevente autorizado, José Odival Figueiredo Malheiros. O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

#MD5:81F702183377E1F0B6EFF692F7BBE698#

R.8 - 161.566 - São Paulo, 11 de julho de 2016.

(prenotação nº. 771.787 - 29/06/2016).

Da Cédula de Crédito Bancário nº 2501-16, emitida nesta Praça de São Paulo, em 23 de junho de 2016, consta que, OFICINALIS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ. nº 09.556.974/0001-20, com sede na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha, nº 5.200 - Edifício Quebec - bloco F - loja 2 (CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO, emitida em 01/07/2016, Código de Controle nº 60D9.24C7.5EE5.8A72); como GARANTIDOR/FIADORES: OFICINALIS ADMINISTRAÇÃO E

Continua no Verso



MATRÍCULA

161.566

FICHA

003

VERSO

PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificada; PARADISO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ. n° 68.890.375/0001-08, com sede na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha, n° 5.200 - Edifício Quebec - bloco F - loja 8, nesta Capital; 5R PROPERTIES LTDA, CNPJ. n° 10.209.661/0001-85, com sede na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha, n° 5.200 - Edifício Quebec - bloco F - loja 3, nesta Capital; e, EDMUNDO ROSSI CUPPOLONI, brasileiro, engenheiro civil, e sua mulher MARIA TERESA PEDROSO CUPPOLONI, brasileira, decoradora, que comparece neste ato, na qualidade de anuente, casados em 19/07/1965, sob o regime da comunhão universal de bens, portadores das cédulas de identidade RG n°s. 1.934.891-5-SSP/SP e 3.442.044-7-SSP/SP, CPF/MF n°s. 004.232.708-34 e 135.199.348-84, residentes e domiciliados na Rua Eduardo Ribeiro Costa, n° 36, nesta Capital, ALIENOU FIDUCIARIAMENTE, o imóvel da presente matrícula, nos termos da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997, em favor do BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n° 2.041 e 2.235, nesta Capital, CNPJ/MF n° 90.400.888/0001-42, para garantia da dívida no valor de R\$137.431,28, assumida pela emitente, 5R SHOPPING CENTERS LTDA, CNPJ. n° 13.425.742/0001-00, com sede na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha, n° 5.200 - Edifício Quebec - bloco F - loja 7-C, nesta Capital, pagáveis na forma e condições estabelecidas no título; Do Empréstimo/Condições: Valor do IOF: R\$2.307,95; Tarifa de: (i) Análise Jurídica: R\$705,84 (ii) Estudo de Viabilidade: R\$285,71; Valor da Parcela: R\$5.845,63; Juros Remuneratórios Efetivos: mensais pós

Continua na ficha 004



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

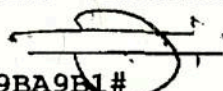
15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA 161.566

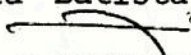
FICHA 004

São Paulo, 11 de Julho de 2016

fixados: taxa efetiva: 0,3675% + taxa do CDI: 100,00%; taxa efetiva: 4,5000% ao ano, equivalente a 0,3675% ao mês, calculados de forma exponencial "pro rata temporis" (capitalizados), com base em um ano de 252 dias úteis; Capitalização de Juros: mensal; Sistema de Amortização: sistema de amortização constante - SAC; Quantidade de Parcelas: 36; Periodicidades das Parcelas: mensais; Período de Carência: de 24/06/2016 a 23/07/2016; Vencimento da 1ª Parcela: 23/08/2016; Vencimento da última Parcelas: 23/06/2019; Encargos Moratórios: (i) juros: 1% ao mês (ii) multa: 2%; Valor da Estruturação da Operação: R \$2.857,14; Liquidação Antecipada - Percentual Aplicável ao Saldo Devedor: Conforme disposto na Letra K do Item II do Quadro Resumo, microfilmado. Demais cláusulas e condições, estão estabelecidas na referida Cédula registrada sob nº 16.237, no Livro nº 3 - Registro Auxiliar, deste Registro. Valor da Garantia: R\$211.400,00. A Escrevente autorizada, Fernanda Taveira dos Santos Mariano. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso). #MD5:B179BB1660EAA9C8420694CD119BA9E1#

Av.9 - 161.566 - São Paulo, 3 de agosto de 2016.

(prenotação nº. 774.577 - 27/07/2016).

Do requerimento de 27 de julho de 2016, instruído com o Instrumento Particular de 30 de outubro de 2013, verifica-se que o número de registro da Junta Comercial do Estado de São Paulo, mencionado na Av.07 da presente matrícula é 482.520/13-9 em 20 de dezembro de 2013, e não como constou. A Escrevente autorizada, Patrícia Batista Nascimento e Souza. O Oficial Substituto, 

Continua no Verso



MATRÍCULA  
161.566

FICHA  
004  
VERSO

(Nelson Amoroso).

#MD5:71FE55C5880F2D45E3BC6F857AFD9D6F#

Av.10 - 161.566 - São Paulo, 21 de fevereiro de 2017.  
(prenotação n°. 792.952 - 14/02/2017).

Do instrumento particular de 18 de julho de 2016, verifica-se que a devedora emitente: 5R SHOPPING CENTERS LTDA; a garantidora fiduciante e fiadora: OFICINALIS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA; os garantidores fiadores: PARADISO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA; 5R PROPERTIES LTDA; EDMUNDO ROSSI CUPPOLONI e sua mulher MARIA TERESA PEDROSO CUPPOLONI; e o credor fiduciário: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, todos qualificados anteriormente, resolveram de comum acordo retificar a Cédula de Crédito Bancário n° 2501-16, emitida em 23 de junho de 2016, objeto do R.8 desta matrícula, para constar que da emissão da cédula, constaram, de forma incorreta, o valor do empréstimo e o valor do IOF, o que se retifica, neste ato, passando o "item I" do Quadro Resumo - QR da Cédula a vigorar com a seguinte disposição: I - DO EMPRÉSTIMO - A - Data de Emissão: 23/06/2016; B - Local de Emissão e Pagamento: São Paulo UF: SP; C - Valor do Empréstimo: R\$150.924,54; D - Valor do IOF: R\$2.534,55; E - Tarifas de: (I) Análise Jurídica: R\$705,84 (II) Estudo de Viabilidade: R\$285,71; F - Valor da Parcela: R\$5.845,63; G - Conta Corrente: N° 130071916 Agência: 3689. As partes aceitam as condições deste Aditivo, não se constituindo novação de dívida e ratificam todos os demais itens, cláusulas e condições da Cédula, que não tenham sido alteradas por este

Continua na ficha 005





REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

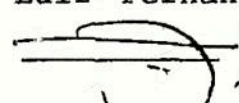
15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA  
161.566

FICHA  
005

São Paulo, 21 de Fevereiro de 2017

instrumento, que continuam em vigor para todos os fins e efeitos de direito, especialmente, no que se referem às garantias constituídas. Demais cláusulas e condições constam no título que será microfilmado integralmente nesta data. O Escrevente Autorizado, Luiz Fernando Grinis Nalini. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:D4C9656394A696238CD99878E5E9E9E8#

Av.11 - 161.566 - São Paulo, 4 de setembro de 2017.

(prenotação nº. 807.613 - 28/08/2017).

Do 2º Aditivo de 21 de fevereiro de 2017, o FINANCIADOR: BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A; a EMITENTE: 5R SHOPPING CENTERS LTDA; o GARANTIDOR: OFICINALIS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA; como FIADORES: OFICINALIS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA; PARADISO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA; 5R PROPERTIES LTDA; e EDMUNDO ROSSI CUPPOLONI e sua mulher MARIA TERESA PEDROSO CUPPOLONI, todos qualificados anteriormente, resolveram em comum acordo aditar a Cédula de Crédito Bancário nº 2501-16, objeto do R.8 da presente matrícula, para constar: A - Incorporação ao Saldo Devedor dos Encargos Mensais Vencidos: (i) Período em Atraso: de 23/10/2016 a 23/01/2017. (ii) Valor dos Encargos Mensais Vencidos: R\$ 25.062,64. (iii) Valor dos Encargos Moratórios: R\$ 1.460,28. (iv) Valor Total dos Encargos Vencidos: R\$ 26.522,92. B - Nova Taxa de Juros Remuneratórios Efetivos: (i) Mensais Pós Fixados: Taxa Efetiva 0,3333% + Taxa do CDI 100,00%. (ii) Taxa Efetiva: 4,00% ao ano, equivalente a 0,3333% ao mês, calculados de forma

Continua no Verso



MATRICULA  
161.566

FICHA  
005  
VERSO

exponencial "pro rata temporis" (capitalizados), com base em um ano de 252 dias úteis. C - Valor Total da Dívida (Saldo Devedor com Encargos Vencidos): R\$153.206,48. D - Valor Estimado da Nova Parcela Mensal: R\$9.262,00. E - Carência de Pagamento de Amortização e Juros: (i) Meses Sem Pagamento de Amortização e Juros: Período de 23/02/2017 a 23/06/2017. CONDIÇÕES GERAIS: As Partes aceitam as condições deste Aditivo, não se constituindo novação de dívida e ratificam todos os demais itens, cláusulas e condições da CÉDULA, que não tenham sido alteradas por este instrumento, que continuam em vigor para todos os fins e efeitos de direito, especialmente, no que se referem às garantias constituídas. O Escrevente autorizado, José Odival Figueiredo Malheiros. O Oficial Substituto, ~~Paulo Ademir Monteiro~~ (Paulo Ademir Monteiro).  
#MD5:8FD102D73956E50B45972B590140150C#

R.12 - 161.566 - São Paulo, 5 de novembro de 2018.  
(prenotação n°. 840.966 - 24/10/2018).

TRANSMITENTE: OFICINALIS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n° 09.556.974/0001-20, com sede nesta Capital, na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha, n° 5.200, Edifício Quebec Bloco F Loja 2, Jardim Morumbi, nesta Capital. (Certidão Positiva com Efeito de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 16 de agosto de 2018, código de controle: A3B3.E3C2.DE08.5351, mencionada no título).

ADQUIRENTE: BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A, com sede nesta Capital, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n°s 2.235 e 2.041, Bloco A, CNPJ n° 90.400.888/0001-42.

Continua na ficha 006



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA 161.566

FICHA 006

São Paulo, 05 de Novembro de 2018

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 19 de setembro de 2018, do 2º Tabelião de Notas desta Capital, Livro nº 2803, fls. 85/98; e Ata Retificativa de 21 de setembro de 2018, das mesmas Notas, Livro nº 2803, fls. 305/305.

VALOR: R\$ 107.606,00 (cento e sete mil, seicentos e seis reais). O Escrevente autorizado, (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

Av.13 - 161.566 - São Paulo, 5 de novembro de 2018. (prenotação nº. 840.966 - 24/10/2018).

Nos termos da escritura de 19 de setembro de 2018, do 2º Tabelião de Notas desta Capital, Livro nº 2803, fls. 85/98; e Ata Retificativa de 21 de setembro de 2018, das mesmas Notas, Livro nº 2803, fls. 305/305, é feita esta averbação para constar que em virtude da dação em pagamento, registrada sob nº 7, o fiduciário, BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A, já qualificado, em conformidade com o artigo 25, parágrafos 1º e 2º da Lei nº 9.514/97, autorizou o cancelamento da alienação fiduciária registrada sob nº 08 e Av.10 e Av.11 na presente matrícula, ficando em consequência cancelado o referido registro. O Escrevente autorizado, (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:FCDA2CC995845B43FAC39CD37316E780#

ESPAÇO EM BRANCO

15º Oficial de Registro de Imóveis Comarca de São Paulo - SP

11125-2-AB 950146



MATRÍCULA

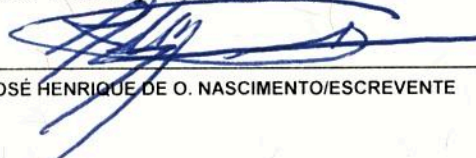
FICHA

VERSO

## **CERTIDÃO**

**Certifico e dou fé que a presente  
cópia é reprodução autêntica da ficha a  
que se refere, extraída nos termos do  
§ 1º. do art. 19 da Lei nº. 6015/73.**

**São Paulo, 05/11/2018.**

  
\_\_\_\_\_  
JOSÉ HENRIQUE DE O. NASCIMENTO/ESCREVENTE

15º. Oficial de Registro de  
Imóveis da Comarca da Capital  
**ROSWALDO CASSARO**  
Oficial  
**PAULO ADEMIR MONTEIRO**  
Oficial Substituto  
(art.20 §§ 1º. à 5º. - Lei 8935/94)  
José Roberto Lopes de Oliveira  
José Odival Figueiredo Malheiros  
Oficiais Substitutos  
Romeu Alves da Silva  
José Henrique de Oliveira Nascimento  
José Júlio Leite  
Walter Vicente  
Escreventes Autorizados  
(art.20 §§ 2º. - Lei 8935/94)  
Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 4º. Andar  
São Paulo - Telefones 3255-9844 e 3255-9537

## **ATENÇÃO**

Informamos que é necessário proceder a atualização de dados cadastrais (IPTU),  
preenchendo o formulário eletrônico disponível na internet:

**<http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/financas/servicos/iptu/>**

imprimir o protocolo, juntar os documentos necessários e  
entregar / enviar à Subprefeitura mais próxima.



**SELO DIGITAL 11125233100000004486718G**