





MTRÍCULA

=391=

FICHA

= 1 =

TENS

AV.1.- Mat.391.-

DATA: 25/3/1.976.-

Sobre o imóvel objeto da M.391, pesam as hipotecas cedulares inscritas sob ns.5.003; 7.841; 9.257; 9.667; 10.165, deste Registro.-Dou fé.-01.25/3/1.976.-0 esc. hab. \_\_\_\_\_  
 O Oficial Interino, \_\_\_\_\_

R.2.- Mat.391.-

EML. \$ 133,20.-

DATA: 25/3/1.976.- PROT. N.610.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 22/3/1.976, nesta cidade de Olimpia, com cert. de proc. de 30/1/1971.-EMITENTES:-- JORGE HENRIQUE TANNURI e s/esposa EDI LUZ TANNURI (CPF.040.113.258), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e s/esposa LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF.112169138), JOSÉ GALIB TANNURI e s/esposa SUELLY ABDALLA TANNURI (CPF.n.010065687), CESAR AUGUSTO TANNURI e s/esposa RUTH UBATUBA TANNURI (CPF. n.001755014), CARLOS ALBERTO SPINA e s/esposa MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF.031.601028), e LUIZ ANTONIO TANNURI, (CPF.040.108.343), solteiro, maior, todos brasileiros, agropecuaristas, domiciliados nesta comarca de Olimpia.-FINANCIADOR:-- BANCO DO BRASIL S/A.-OLIMPIA.-VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: 20/10/1.980, prorrogável nos termos da cédula, pagável nesta cidade.-VALOR DO CRÉDITO: Cr\$104.100,00 (cento e quatro mil, e cem cruzeiros), amortizável nos termos da cédula. JUROS: 15% a.a. podendo ser capitalizados.-BEM VINCULADO:-- Em hipoteca cedular de sexto grau e sem concorrência de terceiros:--o imóvel mat. sob n.391, ref. a TR.28.795, Liv.3-AB, deste Registro.-CONDIÇÕES: As constantes do título.-Em garantia da dívida foi dado também o penhor cedular de 1º grau -- reg. sob n.144, Liv.3-RA, deste Reg.-Dou fé.-01.25/3/1976.-  
 O esc. hab. \_\_\_\_\_ -O Oficial Interino, \_\_\_\_\_

(CONTINUA NA FICHA N.2:--)







































MATRICULA

=391=

FICHA

=6=

VERSO

TANNURI LAMEIRÃO (CPF. 112.169.138-20), JOSÉ GALIB TANNURI, e sua esposa SUELY ABDALLA TANNURI (CPF. 010.066.687-00), CESAR AUGUSTO TANNURI e sua esposa RUTH UBATUBA TANNURI (CPF. 001.755.014-91), CARLOS ALBERTO SPINA e sua esposa MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF. 031.601.026-66), e LUIZ ANTONIO TANNURI (CPF. 040.108.343-82), solteiro, maior, todos brasileiros, agropecuaristas, domiciliados nesta comarca. = FINANCIADOR: = BANCO DO BRASIL S/A. = OLÍMPIA (CGC. 00.000.000/0166-19). = VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: = 20 de outubro de 1983, pagável em Olímpia. = VALOR DO CRÉDITO: = R\$138.000,00 (cento e trinta e oito mil cruzeiros), amortizável nos termos de cédula. = JUROS: = 21% ao ano, podendo ser capitalizados. = SEM VINCULADO: = EM HIPOTECA CEDULAR DE SEXTO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS: = o imóvel rural matriculado sob o n. 391, neste Registro, - - avaliado em R\$1.800.000,00, de propriedade dos emitentes. = CONDIÇÕES: = As constantes do título, arquivado. = Em garantia da dívida, foi dado também o penhor cedular de 1º grau, reg. sob o n. 4899, neste Registro. = DOU FÉ. = Olímpia, 18-10-1979. = A Esc. Hab. Maria Vilma de Nadai (Maria Vilma de Nadai). = O Of. Int. Moacyr Andrade (Moacyr Andrade). = :-:-:-

R. 17. M. 391. PROT. 15.867.-

EML. R\$. 198,93.-

DATA: = 18-10-1979.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 16 de outubro de 1979, em Olímpia, acompanhada de PROAGRO de igual data, e procuração particular datada de 13 de dezembro de 1978. = EMITENTES: = JORGE HENRIQUE TANNURI, e sua esposa EDI LUZ TANNURI (CPF. 040.113.258-72), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua esposa LUIZ HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF. 112.179.138-20), JOSÉ GALIB TANNURI e sua esposa SUELY ABADALLA TANNURI (CPF. 010.066.687-00),

-continua na ficha n. 7-



# CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRICULA

=391=

FICHA

=7=

LIVRO N.2 REGISTRO GERAL

-continuação da Mat. 391-

CESAR AUGUSTO TANNURI e sua esposa RUTH UBATUBA TANNURI (CPF. 001.755.-014-91), CARLOS ALBERTO SPINA e sua esposa MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF. 031.601.028-66), e LUIZ ANTONIO TANNURI (CPF. 040.108.343-82), solteiro, maior, todos brasileiros, agropecuaristas, domiciliados nesta comarca. = FINANCIADOR: - BANCO DO BRASIL S/A. - OLÍMPIA (CGC. 00.000.000/01-65-19). = VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: - 20 de outubro de 1980, pagável em Olímpia. = VALOR DO CRÉDITO: - R\$755.040,00 (setecentos e cinquenta e cinco mil e quarenta cruzeiros). = JUROS: - I) NIHIL sobre a parcela de R\$133.110,00 destinada à aquisição de fertilizantes constante do orçamento; II) 15% ao ano, sobre as demais parcelas no valor de R\$621.930,00 destinada à compra dos bens e/ou pagamento ou custeio dos serviços consignados no orçamento, podendo ser capitalizados. = Vencida e não paga a cédula, obrigam-se os emitentes a pagar ao Banco do Brasil S/A. juros à taxa de 15% ao ano sobre a verba relativa à aquisição de fertilizantes - podendo ser igualmente capitalizados. = BEM VINCLADO: - EM HIPOTECA CEDULAR DE SÉTIMO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS: - o imóvel rural matriculado sob o n. 391, neste Registro, avaliado em R\$1.800.000,00, de propriedade dos emitentes. = CONDIÇÕES: - As constantes do título, arquivado. = Em garantia da dívida, foi dado também o penhor cedular de 1º grau, reg. sob o n. 4.900, neste Registro. = DOU FÉ. = Olímpia, 18-10-1979. = A Esc. Hab. *[assinatura]* (Maria Vilma de Nedai). = O Oficial Interino, *[assinatura]* (Moacyr Andrade). =

R. 18. M. 391. PROT. 15.889.-

EML. R\$. 397,85.-

DATA: - 18-10-1979.-

-continua no verso-



MATRICULA

=391=

FICHA

=7=

VERSO

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 17 de outubro de 1979, em Olímpia, acompanhada de procuração particular datada de 13 de dezembro de 1978. EMITENTES:- JORGE HENRIQUE TANNURI, e sua esposa EDI LUZ TANNURI, (CPF. 040.113.258-72), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua esposa LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF. 112.169.138-20), JOSÉ GALIB TANNURI e sua esposa SUELY ABDALLA TANNURI (CPF. 010.065.687-00), CESAR AUGUSTO TANNURI e sua esposa RUTH UBATUBA TANNURI (CPF. 001.755.014-91); CARLOS ALBERTO SPINA e sua esposa MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF. 031.601.028-66), e LUIZ ANTONIO TANNURI (CPF. 040.108.343.82), solteiro, maior, todos brasileiros, agropecuaristas, domiciliados nesta comarca. FINANCIADOR:- BANCO DO BRASIL S/A.- OLÍMPIA (CSC. 00.000.000/0165-19). VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 20 de outubro de 1980, pagável em Olímpia. VALOR DO CRÉDITO:- R\$220.480,00 (duzentos e vinte mil, quatrocentos e oitenta cruzeiros). JUROS:- Vencida e não paga a cédula, obrigam-se os emitentes a pagar ao Banco do Brasil S/A. juros à taxa de 15% ao ano, podendo ser capitalizados. SEM VINCULADO:- EM HIPOTECA CEDULAR DE OITAVO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS:- o imóvel rural matriculado sob o n. 391, neste Registro, avaliado em R\$1.800.000,00. COMDIÇÕES:- As constantes do título, arquivado. DOU FÉ.- Olímpia, 18-10-1979. A Esc. Hab. *Olímpia* (Maria Vilma de Nadei). O Oficial Interino, *Moacyr Andrade* (Moacyr Andrade);

AV. 19. M. 391. PROT. 19.652.-

EML. R\$. 31,00.-

DATA:- 26-08-1980.-

CERTIFICO E DOU FÉ que, o registro retro n. 12, desta Matrícula, fica CANCELADO, em virtude de quitação dada pelo Financiador BANCO DO BRASIL S/A.- OLÍMPIA, ao emitente JORGE HENRIQUE TANNURI E OUTROS, por instru-

-continua na ficha n. 8-















MATRICULA

=391=

FICHA

=9=

VERSO

Por escritura de 15 de fevereiro de 1982, das Notas do Tabelião de Severínia, Liv. 29, fls. 82vº/86, re-ratificada por escritura de 16 de setembro de 1982, nas mesmas notas, Liv. 29, fls. 112vº, os proprietários JORGE HENRIQUE TANNURI (CIC. n. 040.113.258-72); MYRIAM MARTHA TANNURI SPINA, e seu marido CARLOS ALBERTO SPINA (CIC. n. 031.606.028-34), JOSÉ GALIB TANNURI (CIC. n. 010.065.687-00); CESAR AUGUSTO TANNURI (CIC. n. 001.755.014-92); LUIZ ANTONIO TANNURI (CIC. n. 498.775.348-00) e LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CIC. n. 112.169.138-20), autorizaram a presente averbação nesta matrícula, para ficar constando que, a FAZENDA "BARRINHA", NA FAZENDA BEBEDOURO DO TURVO, no distrito de Severínia, passou a denominar-se FAZENDA SÃO LUIZ. OCU FÉ. Olímpia, 11-10-1982. A Esc. 2ª Hab. *(Assinatura)* (Maria Vilma de Nadai). O Oficial Maior, (C. V. Pinheiro).

R. 28, M. 391. PROT. 26.731.-

DATA:- 11-10-1982.-

S. "A".-

S. 62.-

S. 63.-

EML. Q\$. 2.970,00

EST. Q\$. 594,00.

APS. Q\$. 594,00

TOT. Q\$. 4.158,00

TRANSMITENTES:- CARLOS ALBERTO SPINA (RG. n. 2.005.757-SP), professor secundário, e sua mulher MYRIAM MARTHA TANNURI SPINA (RG. n. 5.595.370-SP), professora secundária, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residentes e domiciliados à Rue Ibó, n. 31 - Figueira Iracema, em Catanduva-SP. ANULENTES JORGE HENRIQUE TANNURI (RG. n. 3.015.056-SP), engenheiro-agrônomo, e sua mulher EDI LUZ TANNURI (RG. n. 4.523.672-SP), professora, brasileiros, residentes à Praça José Severino de Almeida, n. 420, em Severínia (CIC. n. 040.113.258-72); LUIZ ANTONIO TANNURI (RG. n. 4.350.056-SP e CIC. n. 498.775.348-00), brasileiro, solteiro, maior, economista, residente à Rua Miguel Penteado, n. 394 - Castelo Campinas-SP.; CESAR AUGUSTO TANNURI -continua na ficha n. 10-



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - SP

MATRICULA


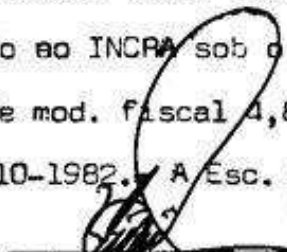
=391=

FICHA

=10=

LIVRO N.2 REGISTRO GERAL

-continuação da Mat. 391-

(RG. n. 6.725.246-SP), engenheiro-químico e sua mulher RUTY USATUBA TANNURI (RG. n. 1.004.725-PE), arquitata, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residentes à Rua São João, n. 1.286-Bairro Todos os Santos, em Montes Claros -- MG. (CIC. n. 001.755.014-92) e FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO (RG. n. 1.290.103-SP), piloto profissional, e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI -- LAMEIRÃO (RG. n. 5.363.855-SP), professora, brasileiros, casados pelo -- regime de comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, -- residentes à Rua Sansão Alves dos Santos, n. 275, Aptº 132-Brooklin-São-- Paulo-Sp (CIC. n. 112.169138-20).= ADQUIRENTE:-- JOSÉ GALIB TANNURI (CIC. n. 010.055.687-00), brasileiro, engenheiro eletricitista, casado com Sueli Abdalla Tannuri, no regime de comunhão universal de bens, anteriormente -- à Lei n. 6.515/77, residente e domiciliado na SHI/Sul- QL-13- Conjunto -- 06- Casa 02, em Brasília-DF.= VENDA E COMPRA:-- Escritura de 15 de feve-- reiro de 1982, das Notas do Tabelião de Severínia, Liv. 29, fls. 82vº/-- 86, re-ratificada por escritura de 16 de setembro de 1982, das mesmas -- notas, do Liv. 29, fls. 112vº.=VALOR:-- R\$16.000,00 (dezesseis mil cruzei-- ros).= É transmitido ao adquirente, UMA COTA PARTE IDEAL DE 0,35% DE UMA SEXTA (1/6) PARTE do imóvel matr. sob o n. 391, neste Registro, o qual-- se encontra cadastrado ao INCRA sob o n. 511.13.000.671-6, área total 80,0 mod. fiscal 16,0 nº de mod. fiscal 4,87 e fração n.º de parcel. 15,0 .=- DOU FE.= Olímpia, 11-10-1982. A Esc. Hab.  (Maria Vilma de Nadai).= O Of. Maior,  (Ces. Torino V. Pinheiro).=.....

AV. 29. M. 391.-

DATA:-- 11-10-1982.-

CONTINUA NO VERSO



MATRICULA

=391=

FICHA

=10=

VERSO

O imóvel objeto desta matrícula, encontra-se hipotecado, em favor do BANCO DO BRASIL S/A.- OLÍMPIA, em 1º e 2º graus, através das cédulas rurais hipotecárias, registradas sob ns. 16 e 24, desta matrícula, respectivamente.- ODU FÉ.- Olímpia, 11-10-1982.- Esc. Hab. [assinatura] (M. V. de Nadai).- O Of. Maior, [assinatura] (D. V. Pinheiro).-:-

R. 30. M. 391. PROT. 26.732.-

DATA:- 11-10-1982.-

|          |                    |
|----------|--------------------|
| S. "A".- | EML. Q\$. 2.970,00 |
| S. 62.-  | EST. Q\$. 594,00   |
| S. 63.-  | APS. Q\$. 594,00   |
|          | TOT. Q\$. 4.158,00 |

TRANSMITENTES:- FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO, piloto profissional, RG. n. 1.290.103-SP. e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO, professora, RG. n. 5.362.855-SP., brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residentes à Rua Sansão Alves, dos Santos, n. 275, Aptº 132, Brooklin, São Paulo-Capital (CIC. n. 112.169.138-20);- ANUENTES:- JORGE HENRIQUE TANNURI, engenheiro agrônomo (RG. n. 3.015.056-SP), casado com EDI LUZ TANNURI, professora (RG. n. 4.523.672-SP), brasileiros, residentes à Praça José Severino de Almeida, n. 42C, em Severina CFF. n. 040.113.258-72); LUIZ ANTONIO TANNURI (RG. n. 4.350.056-SP CIC. . 498.775.348-00), brasileiros, solteiro, maior, economista, residente à Rua Miguel Penteado, 394, Bairro Castelo, Campinas-SP.; CESAR AUGUSTO TANNURI (RG. n. 6.725.246-SP), engenheiro químico, e sua mulher RUTY UBATUBA TANNURI (RG. n. 1.004.725-PE), arquitata, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residentes à Rua São João, n. 1.286, Bairro Todos os Santos, em Montes-Claros-MG (CIC. n. 001.755.014/92); e CARLOS ALBERTO SPINA (RG. n. 2.005.757-SP), professor secundário, e sua mulher MYRIAM MARTHA TANNURI SPINA (RG. n. 5.595.370-SP),

-continua na ficha n. 11-



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - SP

MATRICULA

=391=

FICHA

=11=

LIVRO N.2 REGISTRO GERAL

-continuação da Mat. 391-

professora secundária, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Ibó, n. 31, Parque Iracema, em Catanduva-SP.- ADQUIRENTE: JOSÉ GALIB TANNURI, brasileiro, engenheiro eletrícista, casado com Sueli Abdalla Tannuri, no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residente e domiciliado na SHI/sul - QL-13, conjunto 06, Casa 02, em Brasília-DF (CIC. n. 010.065.687/00).- VENDA E COMPRA:-- Escritura de 15 de fevereiro de 1982, das Notas do Tabelião de Severina Liv. 29, fls. 86/89, re-ratificada por escritura de 15 de setembro de 1982, das mesmas notas, Liv. 29, fls. 114vº113.- VALOR: R\$ 16.000,00 - - (dezesesseis mil cruzeiros).- É transmitido ao adquirente, UMA COTA PARTE IDEAL DE 0,36% DE UMA SEXTA (1/6) PARTE do imóvel matriculado sob o n. - 391, neste Registro.- ODU FÉ.- Olímpia, 11-10-1982, A Esc. Habilitada,

*[Assinatura]* (M. V. de N. )-O Of. Maior, *[Assinatura]* (C. V. P.)

R. 21. M. 391. PROT. 26.733.-

DATA: - 11-10-1982.-

S. "A".-

G. 52.-

G. 53.-

EML. Q\$. 3.960,00

EST. Q\$. 792,00

APS. Q\$. 792,00

TOT. Q\$. 5.544,00

TRANSMITENTE:- LUIZ ANTONIO TANNURI, brasileiro, solteiro, maior, economista, residente à Rua Miguel Penteado, n. 394, Bairro Castelo, em Campinas-SP (RG. n. 4.350.056-SP- CPF. n. 498.775.348-00).- ANUENTES:- CARLOS ALBERTO SPINA (RG. n. 2.005.757-SP), e sua mulher MYRIAM MARTHA TANNURI-SPINA, brasileiros, professores secundários, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residentes à Rua Ibó, n. 31, Parque Iracema, Catanduva-SP (CIC. n. 031.606.028-34); -- e FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO, piloto profissional (RG. n. 1.290.130

CONTINUA NO VERSO

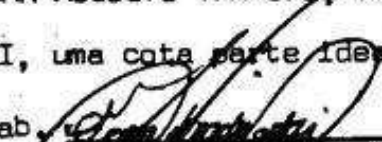


MATRICULA

=391=

FICHA

=11=  
VERSO

SP) e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO, professora (RG. n. 5.36 2.855-SP), brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de -- bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residentes à Rua Sansão Alves dos Santos, n. 275, Aptº 132, Brooklin, São Paulo-Capital (CIC. n. 112.159.1 38-20).= ADQUIRENTES:- JORGE HENRIQUE TANNURI, brasileiro, engenheiro -- agrônomo, casado com Edi Luz Tannuri, no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residente e domiciliado à Praça - José Severino de Almeida, n. 420, em Severínia (RG. n. 3.015.056-SP - == CPF. n. 040.113.258-72); CESAR AUGUSTO TANNURI, brasileiro, engenheiro - químico, casado com Ruty Ubatuba Tannuri, no regime da comunhão univer-- sal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residente à Rua São João,- n. 1.286, Bairro Todos os Santos, em Montes-Claros-MG (RG. n. 6.725.249- SP) - CPF. n. 001.755.014/92) e JOSÉ GALIB TANNURI, brasileiro, engenhei ro-eletricista, casado com Suely Abdalla Tannuri, no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residente no SHI/Sul- QL-13, conjunto 06, Casa 02, em Brasília-DF (CPF. n. 010.065.687/00).= - VENDA E COMPRA:- Escritura de 15 de fevereiro de 1982, das Notas do Ta-- belião de Severínia, Liv. 29, fls. 93/97, re-ratificada por escritura -- de 16 de setembro de 1982, das mesmas notas, Liv. 29, fls. 116vº/118.= - VALOR:- R\$395.600,00 (trezentos e noventa e cinco mil e seiscentos cru-- zeiros).= É transmitido aos adquirentes, UMA COTA PARTE IDEAL DE 8,26% - DE UMA SEXTA (1/6) PARTE do imóvel matriculado sob o n. 391, neste Regis-- tro, na seguinte proporção:- a JORGE HENRIQUE TANNURI, uma cota parte -- ideal de 4,92%; a CESAR AUGUSTO TANNURI, uma cota parte ideal de 3,31% - e a JOSÉ GALIB TANNURI, uma cota parte ideal de 0,03%.= DOU FÉ.= Olímpia, 11-10-1982.= A Esc. Hab.  (M. V. de Nadei).= O Ofi-

-continua na ficha n. 12-




CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - SP

MATRICULA  
=391=

FICHA  
=12=

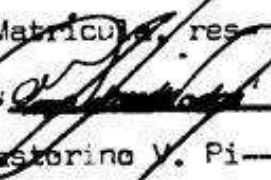
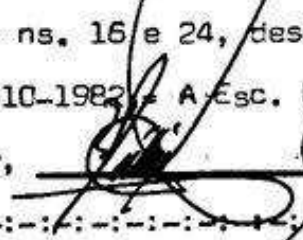
LIVRO N.2 REGISTRO GERAL

-continuação da Mat. 391-

cial Maior,  (C. V. Pinheiro).= :::::-----

AV. 32. M. 391.-

DATA:- 11-10-1982.-

O imóvel objeto desta matrícula, encontra-se hipotecado, em favor do --  
BANCO DO BRASIL S/A.- OLÍMPIA, em 1º e 2º graus, através das Cédulas --  
Rurais Hipotecárias, registradas sob ns. 16 e 24, desta Matrícula, res-  
pectivamente.= DOU FÉ.= Olímpia, 11-10-1982.= A Esc. Hab.   
(Maria Vilma de Nadai).= O Of. Maior,  (Castorino V. Pi-  
nheiro).= :::::-----

R.33.M.391.-PROT. 29.974.-

EML. Q\$ 2.138,36.

DATA: 27/10/1.983.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 20 de outubro de 1.983, em Olímpia,  
instruída com procuração particular datada de 13 de dezembro de 1.978.==

EMITENTES:- JORGE HENRIQUE TANNURI, e sua esposa EDI LUZ TANNURI (CPF.n.  
040.113.258/72), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO, e sua esposa LUIZA HE-  
LENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF.n. 112.169.138/20), JOSÉ GALIB TANNURI, e sua  
esposa SUELY ABDALLA TANNURI (CPF.n. 010.065.667/00), CESAR AUGUSTO TAN-  
NURI e sua esposa RUTH UBATUBA TANNURI (CPF.n. 001.755.014/91), CARLOS -  
ALBERTO SPINA, e sua esposa MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF.n. 031.601.  
028/66), e LUIZ ANTONIO TANNURI (CPF.n. 040.108.343/82), solteiro, --  
maior; todos brasileiros, agropecuaristas, domiciliados nesta comarca.==

FINANCIADOR:- BANCO DO BRASIL S/A.-OLÍMPIA (CGC;n. 00.000.000/0165-19).=

VENCIMENTO E FRAÇA DE PAGAMENTO:- 05 de fevereiro de 1.985, pagável em -

> Olímpia.=VALÔR DO CRÉDITO.- Q\$7.429.363,00 (sete milhões, quatrocentos e

CONTINUA NO VERSO







CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRICULA

=391=

FICHA

=13=

LIVRO N. 2 REGISTRO GERAL

=continuação da Matr. 391=

JUQUE TANNURI, e sua esposa EDI LUZ TANNURI (CPF.040.113.258-72), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO, e sua esposa LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF.112.169.138-20), JOSÉ GALIB TANNURI e sua esposa SUELY ABDALLA TANNURI (CPF.010.065.687-00), CESAR AUGUSTO TANNURI e sua esposa RUTH UBATUBA TANNURI (CPF 001.755.014-91), CARLOS ALBERTO SPINA e sua esposa MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF.031.601.028-66), e LUIZ ANTONIO TANNURI (CPF. 040.108.343-82), solteiro, maior; todos brasileiros, agropecuaristas, domiciliados nesta comarca,== FINANCIADOR: - BANCO DO BRASIL S/A= OLÍMPIA (CGC.00.000.000/0165-19).==VEN = CIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:-05 de novembro de 1.986, pagável em Olímpia.== VALOR DO CRÉDITO:- R\$2.450.000,00 (dois milhões quatrocentos e cinquenta mil cruzeiros), amortizável - nos termos da cédula.== JUROS:- 3% ao ano, e correção monetária equivalente a 85% da variação mensal das ORTN's.== BEM == VINCULADO:- EM HIPOTECA CEDULAR DE TERCEIRO GRAU, SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS;- o imóvel rural de propr. dos emitentes, mat. sob o nº 391, no Reg. Geral, deste Cartório.== CONDIÇÕES As constantes do título, arquivado.== (Vide Reg. nº 8.219. no R.A. desta Cartório).== DOU FÉ. Olímpia, 16/11/1.983.- A Esc. Hab. Maria Vilma de Nadai (Maria Vilma de Nadai). O Oficial, = = Moacyr Andrade (Moacyr Andrade)-----

- CONTINUA NO VERSO -











MATRICULA

=391=

FICHA

=14=

VERSO

riormente à Lei n. 6.515/77, residentes à Rua Ibó, n. 31, Parque Iracema, em Catanduva-SP.; FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO, agricultor, e esportista, RG. n. 1.290.103-SP., e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO, - - professora, RG. n. 5.362.865-SP., brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei n. 6.515/77, residentes à Rua Sansão Alves dos Santos, n. 275, aptº 132, Brooklin Paulista, em São Paulo-Capital (CPF. n. 112.169.138-20); LUIZ ANTONIO TANNURI, brasileiro, solteiro, maior, economista, residente na Fazenda São Luiz, no distrito de Severinia SP (RG. n. 4.350.056-SP - CPF. n. 498.775.348-00).= DIVISÃO AMIGÁVEL:- Escritura de 28 de dezembro de 1984, das notas do Tabelião de Severinia, - Liv. 34, fls. 33/38vs.= VALOR:- R\$6.600.000 (seis milhões e seiscentos mil cruzeiros).= É atribuído aos adquirentes, o imóvel objeto desta matrícula; cadastrado no INCRA sob o n. 611.131.000.671; área total de 80,0; - módulo fiscal 16,0; n. de módulos fiscais 4,87; fração mínima de parcelamento 15,0; na seguinte proporção: 22,22% à José Galib Tannuri e sua mulher Suely Abdalla Tannuri; 25,46% à Cesar Augusto Tannuri e sua mulher Ruth Ubatuba Tannuri; 20,80% à Carlos Alberto Spina e sua mulher Myrian Mertha Tannuri Spina; 20,80% à Francisco Dias de Souza Lameirão e sua mulher Luiza Helena Tannuri Lameirão; e 10,72% à Luiz Antonio Tannuri.= DOU FÉ.= Olímpia, 30-04-1985.= A Esc. Hab. Maria Vilma de Nadai (Maria Vilma de Nadai).= O Oficial, Mocyr Andrade (Mocyr Andrade).= :-:-:-:-

R.40.M.391.= PROT.nº 36.477.=

S. "A".-

DATA:- 05/08/1.986.-

G. 052.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 30 de julho de 1.986, em Olímpia-SP. acompanhada de anexo de igual data, instruída por procuração datada de - 10/04/1.986.= EMITENTES:- LUIZ ANTONIO TANNURI (RG.n. 4.350.056 - CPF.n.

- CONTINUA NA FICHA N.º 15











CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S. P.

MATRICULA

= 391 =

FICHA

= 16 =

LIVRO N. 2 REGISTRO GERAL

- continuação da matrícula nº 391 -

605.998/68), CÉSAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI (CPF. nº 001.755.014/91), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUÍZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF. nº- 112.169.138/20), e JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELY ABDALLA TANNURI, (CPF. nº 010.065.687/00), todos brasileiros, casados, agricultores, residentes e domiciliados na Praça Euclides da Cunha, em Severínia-SP.- FINANCIADOR:- BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-OLÍMPIA-SP (CGC. nº 61.411.633/0020 - 40).- VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 02 de outubro de 1988, pagável em Olímpia-SP.- VALOR DO CRÉDITO:- Cz\$178.000,00 (cento e setenta e oito mil cruzados), amortizável nos termos da cédula.= JUROS:- 10,00% ao ano.= BEM VINCULADO:- EM HIPOTECA CEDULAR DE TERCEIRO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS:- o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos emitentes.= CONDIÇÕES:- As constantes do título, arquivado.- (Vide Registro nº 9.969 no R.A., deste Cartório); Dou fé.= Olímpia, 28/10/1986.= O Esc. Hab. *[assinatura]* (Lázaro Natalino da Silva).= O Oficial, *[assinatura]* (Moacyr Andrade).-----

R.43 - M. 391.- PROT. nº 39.454.

DATA:- 28/10/1986.

S. "A".-

G. 011.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 13 de outubro de 1986, em Olímpia-SP., acompanhada de anexos da mesma data, instruí

- CONTINUA NO VERSO -



MATRICULA

= 391 =

FICHA

=16 VERSO

da por procuração datada de 10/04/1986, já arquivada em Cartório.- EMITENTES:- LUIZ ANTÔNIO TANNURI, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, (CPF. nº 498.775.348/00); CARLOS ALBERTO SPINA e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF. nº 031.605.998/68); CESAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH-UBATUBA TANNURI (CPF. nº 001.755.014/91), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUÍZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF. nº 112.169.138/20), e JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELI ABDALLA TANNURI (CPF. nº 010.065.687/00), todos brasileiros, casados, agricultores, residentes e domiciliados na Praça Euclides da Cunha, em Severínia-SP.- FINANCIADOR:- BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.- OLÍMPIA-SP (CGC. nº 61.411.633/0020/40).- VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 15 de fevereiro de 1988, pagável em Olímpia-SP.- VALOR DO CRÉDITO:- Cz\$170.000,00 (cento e setenta mil cruzados), amortizável nos termos da cédula.- JUROS:- 10,00% ao ano.= BEM VINCULADO :- EM HIPOTECA CEDULAR DE QUARTO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS:- o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos emitentes.= CONDIÇÕES:- As constantes do título, arquivado.= Em garantia da dívida, foi dado também o penhor cedular de primeiro grau e sem concorrência de terceiros, registrado sob o nº 9.970 no R.A., deste Cartório.= Dou fé.= Olímpia, - 28/10/1986.= O Esc. ~~146. X~~ (Lázaro Natalino da Silva).= O Oficial, ~~Moacyr Andrade~~ (Moacyr Andrade).

CONTINUA NA FICHA Nº 17.-



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S. P.

MATRICULA

= 391 =

FICHA

= 17 =


LIVRO N. 2 REGISTRO GERAL

- continuação da matrícula nº 391 -

R.44.- M. 391.- PROT. nº 39.455.=

S. "A" -  
G. 011.-

DATA:- 28/10/1986.

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 13 de outubro de 1986, em Olímpia-SP., acompanhada de anexos da mesma data, instruída por procuração datada de 10/04/1986, já arquivada em Cartório. EMITENTES:- LUIZ ANTONIO TANNURI, brasileiro, solteiro, maior, agricultor (CPF. nº 498.775.348/00), CARLOS ALBERTO SPINA e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF. nº - 031.605.998/68), CESAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI (CPF. nº 001.755.014-91), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LÚZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF. nº 112.169.138/20), e JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELY-ABDALLA TANNURI (CPF. nº 010.065.687-00), todos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados na Praça Euclides da Cunha, em Severínia-SP.= FINANCIADOR:- BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.- OLÍMPIA-SP.- (CGC. nº 61.411.633/0020-40).= VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 15 de setembro de 1987, pagável em Olímpia-SP.- VALOR DO CRÉDITO:- Cz\$500.760,00 (quinhentos mil, setecentos e sessenta cruzados), amortizável - nos termos da cédula.- JUROS:- 10,00% ao ano.- SEM VINCULADO :- EM HIPOTECA CEDULAR DE QUINTO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS:- o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos emitentes.= CONDIÇÕES:- As constantes do título, arquivado.- (Vide Registro nº 9.971 no R.A., deste Cartório).- Dou fé.= Olímpia, 28/10/1986/ = O Esc. 

CONTINUA NO VERSO



MATRICULA

= 391 =

FICHA

= 17

VERSO

(Lázaro Natalino da Silva). = O Oficial,  
(Moacyr Andrade).....

R.45.M.391.-PROT.- 40.138.-

S. "A" .-  
G. 694.-

DATA:- 15/01/1.987.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 13 de janeiro de 1.987, em Olímpia-SP., acompanhada de anexos da mesma data e instruída de procuração datada de 10/04/1.986, já arquivada em Cartório.= EMITENTES.-LUIZ ANTONIO TANNURI, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, (RG.nº4.350.056 e CPF.nº498.775:-348-00). CARLOS ALBERTO SPINA (RG.nº2.005.757) e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (RG.nº5.595.370) e CPF.nº031.605.998-68) CÉSAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI (CPF.nº001.755.014-91); FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUÍZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF.nº112.169.138-20), e JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELI ABDALLA TANNURI (CPF.nº010.065.687-00), todos brasileiros, casados, agricultores, domiciliados e residentes na Praça Euclides da Cunha, em Severinia-SP.-FINANCIADOR:-BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-OLÍMPIA-SP (CGC.nº61.411.633/0020-40).-VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:-07 de janeiro de 1.988, pagável em Olímpia-SP.-VALOR DO CRÉDITO:-Cz\$715.548,00 (Setecentos e quinze mil, quinhentos e quarenta e oito cruzados).-JUROS:-196,44% ao ano.-BEM VINCULADO:-EM HIPOTECA CEDULAR DE SEXTO-

CONTINUA NA FICHA N.º 18



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRICULA

= 391 =

FICHA

- 18 -

LIVRO N. 2 REGISTRO GERAL

(CONT, DA MATR, nº391)

GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS:- o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos emitentes.-CONDIÇÕES:- As constantes do título, arquivado.- Em garantia da dívida, -- foi dado também o penhor cedular de primeiro grau e sem concorrência de terceiros.- registrado sob o nº10.193 no R.A., deste Cartório).- Dou Fé.- Olímpia, 15/01/1.987.- O Esc. -- Hab, ~~\_\_\_\_\_~~ (Sidnei Roberto Monzani).- O Of, Subst,====  
 \_\_\_\_\_ (Castorino Venâncio Pinheiro):-:-:-:-:-

AV.46. MAT. 391. PROT. 42.066.

DATA: 16/09/1987.

CERTIFICO E DOU FÉ, que o registro retro nº 41, desta matrícula, fica CANCELADO, em virtude de quitação dada pelo financiador BANDO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-OLÍMPIA-SP., ao emitente LUIZ ANTONIO TANNURI, por instrumento particular de 31/07/1987.= Olímpia, 16/09/1987 = O Esc. Hab., ~~\_\_\_\_\_~~  
 (Lázaro Natalino da Silva).= O Oficial, ~~\_\_\_\_\_~~  
 (Moacyr Andrade).-:-:-:-:-

R.47.M.391.-PROT.nº 42.632.-

DATA:- 26/10/1.987.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 31 de agosto de 1.987, em Olímpia-SP., instruída por procurações particulares (2), datadas de 10/04/1986.

EMITENTES:- LUIZ ANTONIO TANNURI (CPF.n. 498.775.348/00), solteiro, --

- CONTINUA NO VERSO -











MATRICULA

=391=

FICHA

=19= VERSO

R. 50, M. 391. - PROT. nº 42.635. -

DATA: - 26/10/1.987. -

S. "A". -

G. 232. -

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 28 de setembro de 1.987, em Olímpia-SP., instruída por procurações particulares (2), datadas de 10/04/1.986. -

EMITENTES: - LUIZ ANTONIO TANNURI (CPF.n. 498.775.348/00), solteiro, maior CARLOS ALBERTO SPINA (CPF.n. 031.605.998/64) e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA (CPF.n. 031.606.028/34); CESAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI (CPF.n. 001.755.014/91); FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF.n. 112.169.138/20); JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELY ABDALLA TANNURI (CPF.n. 010.065. -

687/00); brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados no município de Severínia. - FINANCIADOR: - BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A. - OLÍMPIA-SP. (CGC.n. 61.411.633/0020-40). - VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: -

15 de novembro de 1.988, pagável em Olímpia-SP. - VALOR DO CRÉDITO: - - -

R\$ 697.960,00 (seiscentos e noventa e sete mil, novecentos e sessenta cruzados). - JUROS: - 9,00% ao ano. - SEM VINCULADO: - EM HIPÓTECA CEDULAR DE

SETIMO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS: - o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos emitentes. - CONDIÇÕES - As constantes do título, arquivado. - Em garantia da dívida, foi dado também o Penhor Cedular de

Primeiro Grau e Sem Concorrência de Terceiros, reg. sob o n. 10.818, no

R.A. deste Cartório. - Dou fé. - Olímpia, 26/10/1.987. - O Esc. Habilitado, -

(Moacyr Andrade) - (Lázaro Natalino da Silva). - O Oficial

R. 51 - M. 391. PROT. 42.893.

DATA: 13/11/1987.

S. "A". -

G. 175. -

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 30 de outubro de 1987,

- CONTINUA NA FICHA N.º 20.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRICULA

=391=

FICHA

= 20 =

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

- continuação da matrícula nº 391 -

em Olímpia, acompanhada com xerocópia autenticada das procurações de 10 de abril de 1986 (02). = EMITENTES: CARLOS ALBERTO SPINA, (CPF. nº 031.605.998/68) e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA, CPF. nº 031.606.028/34; CESAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI, CPF. nº 001.755.014/91; - FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA - TANNURI LAMEIRÃO, CPF. nº 112.169.138/20; JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELY ABDALLA TANNURI, CPF. nº 010.065.687/00, casados pelo regime da comunhão de bens; e LUIZ ANTONIO TANNURI, solteiro, maior, CPF. nº 498.775.348/00); todos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados no município de Severínia-SP. = FINANCIADOR:- BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-OLÍMPIA, (CGC. nº 61.411.633/0020-40). = VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: 15 de fevereiro de 1989, pagável em Olímpia. = VALOR DO CRÉDITO:- Cz\$887.208,00 (oitocentos e oitenta e sete mil, duzentos e oito cruzados), amortizável nos termos da cédula. = JUROS:- 9,00% ao ano. = BEM VINCULADO: EM HIPOTECA CEDULAR DE OITAVO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS:- o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos emitentes. = CONDIÇÕES:- As constantes do título, arquivado. = (Vide Registro nº 10.903, no R.A., deste Cartório). = Dou fé. Olímpia, 13/11/1987. = O Esc. Hab. *[assinatura]* (Lázaro Natalino da Silva). = O Oficial, *[assinatura]* (Moacyr Andrade). -.-.-.-.-

- CONTINUA NO VERSO -







CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRÍCULA

= 391 =

FICHA

= 21 =

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

- continuação da matrícula nº 391 -

R.55.M.391.- PROT.- 45.233.-

S. "A".-

G. 165.-

DATA:- 26/08/1.988.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, emitida em 22 de agosto de 1.988, - em Olímpia.- instruída por xerocópia devidamente autenticada da procuração particular datada de 10 de abril de 1.986.- -

EMITENTES:- LUIZ ANTONIO TANNURI, brasileiro, solteiro, maior agricultor, domiciliado nesta comarca, (CPF.nº 498.775.348/ - OO); CARLOS ALBERTO SPINA e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURISPINA, (CPF.nº 031.605.998/68); CESAR AUGUSTO TANNURI e sua - mulher RUTH UBATUBA TANNURI, (CPF.nº 001.755.014-91). FRAN - CISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA TAN - NURI LAMEIRÃO, (CPF.nº 112.196.138-20); e JOSÉ GALIB TANNURI - e sua mulher SUELY ABDALLA TANNURI, (CPF.nº 010.065.687-00) , todos brasileiros, agricultores, domiciliados nesta comarca.-

FINANCIADOR:- BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A, OLÍMPIA - SP, (CGC.nº 61.411.633/0001-87).- VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO 16 de novembro de 1.989, pagável em Olímpia.- VALOR DO CRÉDI - TO. Cz\$ 3.942.600,00 (três milhões, novecentos e quarenta e dois mil e seiscentos cruzados), amortizável nos termos da -- cédula.- JUROS:- 9% ao ano.- BEM VINCULADO:- EM HIPOTECA CEDU - LAR DE SEXTO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS: o imóvel - objeto desta matrícula, de propriedade dos emitentes:- CONDI -

ÇÕES:- As constantes do título, arquivado.- Em garantia da -

- CONTINUA NO VERSO -















**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.**

MATRÍCULA

= 391 =

FICHA

= 23 =

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

( CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 391 )

AV.61.M.391.- PROT.- 46.378.-

DATA:- 07/12/1.988.-

Por instrumento particular datado de 28 de novembro de 1.988, o financiador BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A - OLÍMPIA - SP deu quitação ao devedor LUIZ ANTONIO TANNURI, e autorizou o CANCELAMENTO do registro nº 55, desta matrícula.- Dou Fé.- -  
 O Esc. ~~Auto Ajuro~~ (Lázaro Natalino da Silva).- -  
 O Oficial., ~~Moacyr Andrade~~ (Moacyr Andrade).:-:-:-:-:-:-:-:-

AV.62.M.391.- PROT.- 46.379.-

DATA:- 07/12/1.988.-

Por instrumento particular datado de 02 de dezembro de 1.988, o financiador BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A - OLÍMPIA - SP deu quitação ao devedor LUIZ ANTONIO TANNURI, e autorizou o CANCELAMENTO do registro nº 56, desta matrícula.- Dou Fé.- -  
 O Esc. ~~Auto Ajuro~~ (Lázaro Natalino da Silva).- -  
 O Oficial., ~~Moacyr Andrade~~ (Moacyr Andrade).:-:-:-:-:-:-:-:-

AV.63.M.391.- PROT.- 47.443.-

DATA:- 09/05/1.989.-

Por instrumento particular datado de 05/05/1.989, o financiador BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A-OLÍMPIA-SP., deu quitação ao devedor LUIZ ANTONIO TANNURI, e autorizou o CANCELAMENTO do registro retro nº 44.- Dou Fé.- O Esc. Autorizado,

- CONTINUA NO VERSO -







**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.**

MATRÍCULA

= 391 =

FICHA

= 24 =

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

- continuação da matrícula nº 391 -

panhada de anexo I de igual data, e anexo II de 20/03/89, -  
instruída por procuração pública lavrada em 30/06/88, no 12º  
Cartório de Notas da Comarca da Capital deste Estado, Livro -  
541, fls. 250, emitida por AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LIMITADA ,  
CGC. nº 58.891.458/0001-68, em favor do BANCO DE DESENVOLVI-  
MENTO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-BADESP., CGC. nº 62.847. -  
231/0001-92, para garantia da dívida do valor de NCz\$220.675,  
00 (duzentos e vinte mil, seiscentos e setenta e cinco cruza  
dos novos), amortizável nos termos da cédula, pagável no dia  
09/05/1998, em São Paulo-SP., a juros de 9,0% ao ano, que po  
derão ser capitalizados, tendo como garantia, EM PRIMEIRA, -  
ÚNICA E ESPECIAL HIPOTECA e sem concorrência de terceiros: o  
imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da emitente.==  
(Vide Registro nº 11.849, do R.A. deste Cartório).=Dou fé.=0  
Esc. ~~Adm.º~~, ~~opcao~~ (Lázaro Natalino da Silva).= 0  
Oficial, ~~Moacyr Andrade~~ (Moacyr Andrade).---.---.---.---

AV.66. M. 391. PROT. 47.584.

DATA: 26/05/1989.

Por instrumento particular datado de 15 de maio de 1989, o -  
financiador BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE SÃO PAULO-  
S/A.-BADESP., e a devedora AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LIMITADA ,  
retificaram a Cédula Rural Hipotecária registrada sob o nº -  
65, nesta matrícula, para ficar constando que, passam a inte  
grar a referida cédula, como "coobrigados avalistas" as se--  
guintes pessoas: LUIZ ANTONIO TANNURI, CPF. nº 498.775.348/-

- CONTINUA NO VERSO -



MATRÍCULA

= 391 =

FICHA

=24

VERSO

00; CARLOS ALBERTO SPINA e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURI - SPINA, CPF. nº 031.606.028/34; CESAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI, CPF. nº 011.755.014/81; FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO, CPF. nº 112.169.138/20; e, JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELY ABDALLA TANNURI, CPF. nº 010.065.687/00; ficando referida cédula ratificada em todas as suas demais cláusulas e condições não expressamente alteradas.= Dou fé.= O Esc. Autorizado, Lázaro Natalino da Silva (Lázaro Natalino da Silva).= O Oficial, Moacyr Andrade (Moacyr Andrade).--.--.--.--.--.

R.67 - M. 391. PROT. 53.191.

S."A".-

DATA: 06/11/1991.

G.967.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, datada de 04 de novembro de 1991, instruída por xerocópia autenticada de procuração lavrada em 29/01/1987, nas Notas do Tabelião de Severínia, Livro 19 - fls. 36vº.; por xerocópia autenticada de procuração lavrada em 25/03/1987, no 1º Cartório de Notas da Comarca de Piracicaba-SP., Livro 248, fls. 04; por xerocópia autenticada de procuração lavrada em 30/01/1987, nas Notas do Tabelião de Severínia, Livro 19, fls. 38; e por procuração lavrada em 27/01/87, nas Notas do Tabelião de Severínia, Livro 19, - fls. 34vº/36, representada por xerocópia autenticada de certidão expedida em 15/09/89; emitida por AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA., CGC/MF. nº 58.891.458/0001-68; avalizada por LUIZ ANTONIO TANNURI, CPF/MF. nº 498.775.348/00, CESAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI, CPF/MF. nº 001.755.014/91, JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELY ABDALLA TANNURI, CPF/MF. nº 010.065.687/00, FRANCISCO DIAS DE

- CONTINUA NA FICHA 25. -



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRICULA

=391=

FICHA

= 25 =

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

- continuação da matrícula nº 391 -

SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO , CPF/MF. nº 112.169.138/20, e CARLOS ALBERTO SPINA, CPF/MF. nº 021.605.998/68 e sua mulher MYRIAN MARTA TANNURI SPINA , CPF/MF. nº 031.606.028/54, tendo como fiel depositário, - LUIZ ANTONIO TANNURI, CPF/MF. nº 498.775.348/00, em favor do BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-OLÍMPIA-SP., CGC/MF. - 61.411.633/0001-87, para garantia da dívida do valor de Cr\$ 1.665.000,00 (hum milhão, seiscentos e sessenta e cinco mil cruzeiros), pagáveis no dia 15 de agosto de 1992, em Olím-- pia-SP., a juros de 12,50% ao ano, que poderão ser capitali-- zados, tendo como garantia, EM HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO-- GRAU e sem concorrência de terceiros: o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do emitente.= Em garantia da dívi-- da, foi dado também o Penhor Cедular de 1º Grau e sem con-- corrência de terceiros, registrado sob o nº 13.119, no Re-- gistro Auxiliar deste Cartório.= Dou fé.= O Esc. Autorizado ~~Interino~~ (Lázaro Natalino da Silva).= O Oficial Interino, (Castorino Venâncio Pinheiro).--.--.--.

R.68 - M. 391. PROT. 53.192.

DATA: 06/11/1991.

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, datada de 04 de novembro de 1991, instruída por xerocópia autenticada de procuração lavrada - em 29/01/1987, nas Notas do Tabelião de Severínia, Livro - 19, fls. 36vº; por xerocópia autenticada de procuração la-- vrada em 25/03/1987, no 1º Cartório de Notas da Comarca de Piracicaba-SP., Livro 248, fls. 04; por xerocópia autenticada de procuração lavrada em 30/01/1987, nas Notas do Tabeli-- ão de Severínia, Livro 19, fls. 38; e por procuração lavra-- da em 27/01/87, nas Notas do Tabelião de Severínia, Livro -

- CONTINUA NO VERSO -



MATRICULA

= 391 =

FICHA

=25  
VERSO

19, fls. 34vº/36, representada por xerocópia autenticada de certidão expedida em 15/09/89; emitida por AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA., CGC/MF. nº 58.891.458/0001-68; avalizada por LUIZ ANTONIO TANNURI, CPF/MF. nº 498.775.348/00, CESAR-AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI, CPF/MF. nº 001.755.014/91, JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELY ABDALLA TANNURI, CPF/MF. nº 010.065.687/00, FRANCISCO DIAS-DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO, CPF/MF. nº 112.169.138/20, CARLOS ALBERTO SPINA, CPF/MF. nº 021.605.998/68 e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURI SPINA, CPF/MF. nº 031.606.028/53, tendo como fiel depositário, LUIZ ANTONIO TANNURI, CPF/MF. nº 498.775.348/00, em favor do BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-OLÍMPIA-SP., CGC/MF. nº 61.411.633/0001-87, para garantia da dívida do valor de Cr\$4.160.000,00 (quatro milhões, cento e sessenta mil cruzeiros), pagáveis no dia 15 de agosto de 1992, em Olímpia-SP., a juros de 12,50% ao ano, que poderão ser capitalizados, tendo como garantia, EM HIPOTECA CEDULAR DE TERCEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros: o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do emitente.= (Vide Reg. nº 13.121, no Registro Auxiliar, deste Cartório).= Dou fé.= O Esc. Aut., Lázaro Natalino da Silva (Lázaro Natalino da Silva).= O Oficial Interino, Castorino Venâncio Pinheiro (Castorino Venâncio Pinheiro).

R.69. M. 391. PROT. 53.193

S."A".-

DATA: 06/11/1991.

G.967.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, datada de 04 de novembro de 1991, instruída por xerocópia autenticada de procuração lavrada em 29/01/1987, nas Notas do Tabelião de Severínia, Livro 19, fls. 36vº.; por xerocópia autenticada de procuração lavrada em 25/03/1987, no 1º Cartório de Notas da Comarca de

- CONTINUA NA FICHA 26. -



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRICULA

= 391 =

FICHA

= 26 =

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

- continuação da matrícula nº 391 -

Piracicaba-SP., Livro 248, fls. 04; por xerocópia autêntica da de procuração lavrada em 30/01/1987, nas Notas do Tabelião de Severinia, Livro 19, fls. 38; e por procuração lavrada em 27/01/87, nas Notas do Tabelião de Severinia, Livro - 19, fls. 34vº/36, representada por xerocópia autêntica de certidão expedida em 15/09/89; emitida por AGROPECUÁRIA - TRIÂNGULO LTDA., CGC/MF. nº 58.891.458/0001-68; avalizada - por LUIZ ANTONIO TANNURI, CPF/MF. nº 498.775.348/00, CESAR-AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNURI, CPF/MF. nº 001.755.014/91, JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher SUELY - ABDALLA TANNURI, CPF/MF. nº 010.065.687/00, FRANCISCO DIAS-DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEI--RÃO, CPF/MF. nº 112.169.138/20, CARLOS ALBERTO SPINA, CPF/-MF. nº 021.605.998/68 e sua mulher MYRIAN MARTHA TANNURI - SPINA, CPF/MF. nº 031.606.028/54; tendo como fiel depositá-rio, LUIZ ANTONIO TANNURI, CPF/MF. nº 498.775.348/00, em fa- vor do BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-OLÍMPIA-SP., CGC/-MF. nº 61.411.633/0001-87, para garantia da dívida do valor de Cr\$8.900.000,00 (oito milhoes e novecentos mil cruzei---ros), pagáveis no dia 15 de agosto de 1992, em Olímpia-SP., a juros de 12,50% ao ano, que poderão ser capitalizados, - tendo como garantia, EM HIPOTECA CEDULAR DE QUARTO GRAU e - sem concorrência de terceiros: o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do emitente.= (Vide Registro nº 13.121 do Registro Auxiliar, deste Cartorio).= Dou fé.= O Esc. Au- te., *Castorino* (Lázaro Natalino da Silva).= O Ofi- cial Interinô, *Castorino* (Castorino Venâncio Pinheiro).--..

- CONTINUA NO VERSO -



MATRICULA

= 391 =

FICHA

=26= VERSO

AV.70.M.391- PROT. 54.803

DATA: 22/06/1.992

Por instrumento particular datado de 03/06/1.992, o financiador BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A-OLÍMPIA-SP., deu quitação a devedora AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA e autorizou o CANCELAMENTO do registro retro n.67. Dou fé. O Esc. Autorizado, (Milton Neri). O Oficial Intº (Castorino Venâncio Pinheiro).:-----

AV.71.M.391-PROT. 54.804

DATA: 22/06/1.992

Por instrumento particular datado de 03/06/1.992, o financiador BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A-OLÍMPIA-SP., deu quitação ao devedor AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA e autorizou o CANCELAMENTO do registro retro n.68. Dou Fé. O Esc. Autorizado, (Milton Neri). O Oficial Intº (Castorino Venâncio Pinheiro).:-----

AV.72.M.391- PROT. 54.805

DATA: 22/06/1.992

Por instrumento particular datado de 03/06/1.992, o financiador BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A-OLÍMPIA-SP., deu quitação ao devedor AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA e autorizou o CANCELAMENTO do registro retro n.69. Dou Fé. O Esc. Autorizado, (Milton Neri). O Oficial Intº (Castorino Venâncio Pinheiro).:-----

R.73.M.391 - PROT. 56.740

DATA: 16/03/1.993

S."A".-

G.046.-

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA datada de 24 de fevereiro de 1.993, acompanhada de xerocópias autenticadas das certidões expedidas em 15/09/1.989 (03) das procurações lavradas em 27/01/1.987, 29/01/1.987 e 30/01/1.987, no Cartório de Notas de Se-

- CONTINUA NA FICHA = 27 =











CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRÍCULA

=391=

FICHA

=28=

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

= CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 391 =

deu quitação a emitente AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA. e autori-  
zou o CANCELAMENTO do registro retro nº 73.- Dou fé.- O Esc.  
Hab., ~~Julio César Buozzi de Carva-~~ (Julio César Buozzi de Carva--  
lho).- O Of. Maior, ~~Milton Neri~~ (Milton Neri).-.-.-.-.-

AV.76.M.391.-PROT.58.263.=

DATA.- 08/11/1.993.=

Por instrumento particular datado de 29 de setembro de 1.993,  
o financiador BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.-CAMPINAS-SP.,  
deu quitação a emitente AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA. e autori-  
zou o CANCELAMENTO do registro retro nº 74.- Dou fé.- O Esc.  
Hab., ~~Julio César Buozzi de Car-~~ (Julio César Buozzi de Car  
valho).- O Of. Maior, ~~Milton Neri~~ (Milton Neri).-.-.-.-.-

R.77.M.391 - PROT. 58.521

DATA: 07/12/1.993

CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA datada de 23 de novembro de 1.993, -  
instruída por xerocópias autenticadas de procurações lavradas  
em 25/03/87, pelo 1º Cartório de Notas, da comarca de Piraci-  
caba-SP., Liv.248, fls.04; 30/01/87, nas Notas do Tabelião de  
Severínia, Liv.19, fls.38; 29/01/87, nas Notas do Tabelião de  
Severínia, Liv.19, fls.36vº/; 27/01/87, nas Notas do Tabelião  
de Severínia, Liv.19, fls.34v/36, por certidão de 15/09/89; -  
emitida por AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA (CGC.n. 58.891.458/00  
01-68), avalizada por LUIZ ANTONIO TANNURI (CPF.n. 498.775.34  
8/00), CESAR AUGUSTO TANNURI e sua mulher RUTH UBATUBA TANNU-  
RI (CPF.n. 001.755.014/91), JOSÉ GALIB TANNURI e sua mulher -  
SUELY ABDALLA TANNURI (CPF.n. 010.065.687/00), FRANCISCO DIAS  
DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO-  
(CPF.n. 112.169.138/20), e CARLOS ALBERTO SPINA e sua mulher-

- CONTINUA NO VERSO -







CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - OLÍMPIA - S.P.

MATRÍCULA

= 391 =

FICHA

= 29 =

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

- continuação da matrícula nº 391 -

031.605.998/68) e sua mulher MYRIAM MARTHA TANNURI SPINA-(CPF/MF.n. 031.606.028/34), FRANCISCO DIAS DE SOUZA LAMEIRÃO e sua mulher LUIZA HELENA TANNURI LAMEIRÃO (CPF/MF.n. 112.169.138/20); e LUIZ ANTONIO TANNURI-(CPF/MF.n. 498.775.348/00), - em favor do BANCO SAFRA S/A-CAMPINAS-SP. (CGC/MF. n. 56.160.789/0001-28), para garantia da dívida do valor em cruzeiros - reais equivalentes a US\$ 570.000,00 (quinhentos e setenta mil dólares dos Estados Unidos, convertidos na forma do título, - pagáveis no dia 30 de maio de 1.996, em Campinas., a juros - pactuados na cédula, tendo como garantia, EM HIPOTECA CEDULAR DE TERCEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros, o imóvel ob- jeto desta matrícula; em Hipoteca Cedular de 4º Grau, o imó- vel da matrícula nº 7.877; e em Hipoteca Cedular de Primeiro- Grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da ma- trícula nº 7.878, deste Registro, de propriedade da emitente. (Vide Registro nº 14.395, do R. A. deste Cartório).- Bou Fé- O Esc. Hab. ~~Paulo César Buozzi~~ (Púlio César Buozzi - de Carvalho).- O Oficial Maior, ~~Paulo César Buozzi~~ (Milton Neri).-

R.79.M.391 - PROT. 60.501

DATA: 28/10/1.994

EML. R\$ 274,8712

EST. R\$ 74,2152

APS. R\$ 54,9742

TOT. R\$ 404,0607

Pelo mandado expedido em 19 de outubro de 1.994, pelo Cartório Cível, da comarca de Ibitinga-SP., assinado pelo Exmo.Sr. Dr. José Henrique Ursulino, MM. Juiz de Direito, da Comarca - de Ibitinga-SP., extraído dos autos da Ação de Execução nº865 /94, com respeitável despacho datado de 20/10/1.994, do Exmo. Sr. Dr. Paulo Roberto Zaidan Maluf, MM. Juiz de Direito Subs- tituto, da 1ª Vara Cível, desta comarca, em que figuram como- credores LUIZ ALBERTO DE FREITAS-(CPF/MF.n. 138.984.006/97);-

- CONTINUA NO VERSO -







MATRÍCULA

391

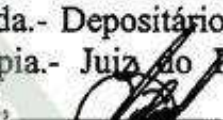
FICHA

30

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

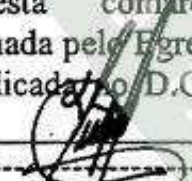
- continuação da mat. N.391 -

**R.81.M.391.- PROT. 70.212.-****DATA:31/03/1998.-**

Pelo mandado expedido em 13 de maio de 1.996, pelo 1º Ofício Judicial - Seção Cível, desta comarca, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Roberto Hiroshi Morisugi, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, desta comarca, extraído dos autos da Execução n:540/95, que o **BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A**, move contra **AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA; LUIZ ANTONIO TANNURI E OUTROS**; para cobrança da quantia de R\$327.860,61 (trezentos e vinte e sete mil, oitocentos e sessenta reais e sessenta e um centavos); foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Agropecuária Triângulo Ltda.- Depositário: Esmeraldo A. Ferrato, gerente geral da AG. Banespa SA. de Olímpia.- Juiz do Feito: Exmo. SR. DR. Roberto Hiroshi Morigusi.- Dou Fé.- O Oficial,  (Castorino Venancio Pinheiro).-

Eml. R\$438,02.-

**R.82.M.391.- PROT. 70.641.-****DATA: 05/06/1.998.-**

Pelo Auto de Conversão de Arresto em Penhora, datado de 07 de maio de 1.998, expedido em cumprimento ao Mandado Cível carga 1123, do Proc. 176/95, que a **FAZENDA NACIONAL** move contra **AGROPECUÁRIA TRIÂNGULO LTDA** (CGC.n. 58.891.458/0001-68), localizada na Fazenda São Luiz, município de Severinia; e, **LUIZ ANTONIO TANNURI**-(RG.n. 4.350.056), brasileiro, solteiro, economista, residente na Rua Dr. Quirino, n.357, Aptº 207, em Campinas-SP; foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$253.000,00, de propriedade de Agropecuária Triângulo Ltda.- Depositário: Não foi nomeado.- Juiz do Feito: Juízo de Direito da 2ª Vara Judicial desta comarca, Seção Cível.- Registro procedido com supedâneo na decisão firmada pelo Egregio Conselho Superior da Magistratura, na Ap. Cível n.45.179-0/5, publicada no D.O.E., Pod. Jud. de São Paulo, em 20/05/98.- Dou Fé.- O Oficial,  (Castorino Venancio Pinheiro).-

**AV.83.M.391.-PROT.138.786 de 19/03/2.012.-****DATA: 18/04/2.012.-**

Conforme mandado expedido em 12 de março de 2.012, pela 1ª Vara Judicial desta Comarca, assinado pela Exma. Sra. Dra. Adriane Bandeira Pereira, MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Judicial desta Comarca, extraído dos autos da Ação de Falência nº208/1.996, que o **Banco Safra S/A** move contra **Agropecuária Triângulo Ltda**, foi



MATRÍCULA

391

FICHA

30

VERSO

determinada a presente, para ficar constando a **arrecadação** do imóvel objeto desta matrícula.

Dou fé.- O Oficial,  (Castorino Venancio Pinheiro).

**Ato isento de emolumentos, custas e contribuições, conforme determinação contida no ofício datado de 12/03/2.012, assinado pela Exma. Sra. Dra. Adriane Bandeira Pereira, MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Judicial desta Comarca, por se tratar de ação de falência.**

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSUL

CONTINUA NA FICHA