



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO ROQUE**  
**FORO DE SÃO ROQUE**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida John Kennedy, 355, Bairro, Centro - CEP 18130-510, Fone: (11) 4712-7433, Sao Roque-SP - E-mail: saoroque2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1002541-50.2018.8.26.0586**  
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens**  
 Requerente: **Associação dos Proprietários da Restinga Verde**  
 Requerido: **Friedfrich Wagner e outro**  
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça: **PAULO SÉRGIO EUGÊNIO (25778)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 586.2018/006992-5 dirigi-me ao endereço inicial, bem como a corretores da região, ai sendo procedi a seguinte avaliação do imóvel, nº 1 da quadra F, do loteamento denominado "Restinga Verde", no Bairro Mombaça, deste Município e Comarca com área total de 3807,00 metros quadrados melhor descrito na matrícula sob nº 2552 do C.R.I.A.; valor apurado da avaliação: R\$ 380.700,00 (trezentos e oitenta mil e cem reais), referente a área de 3807,00 metros quadrados de propriedade do executado, estimando um valor de R\$ 100,00 (cem reais) o metro quadrado no local.

O referido é verdade e dou fê.

Sao Roque, 11 de setembro de 2018.

Número de Cotas:01