

MATRÍCULA

3.365

FOLHA

1

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL

LIVRO N. 2 -

REGISTRO GERAL

IMÓVEL: 43,56 ha. de terras, sem benfeitorias, situado na ---
 Água do Lambary, do distrito de Ibirarema, confrontando com---
 Francisco José da Cunha e João José da Cunha, com Valcir Coro-
 nado Antunes e outros, Noel Diniz e à margem direita da Água -
 do Lambary. Cadastrado no INCRA sob nº 627.089.003.867, área -
 43,5 módulo, módulo 70, nº de módulos 5,47 e fração mínima de
 parcelamento 25,0. -

PROPRIETÁRIOS: Valcir Coronado Antunes, Wilma Maria Coronado -
 Antunes Dias, casada com José Florencio Dias Neto, Wilka Coro-
 nado Antunes Dias, casado com Lorival Dias Filho, todos brasi-
 leiros, proprietários, domiciliados em Assis. -

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 7.442 deste Registro.
 Palmital, 7 de junho de 1.979. O oficial maior, [assinatura]
 (Antônio Baptista Martins). -

R-1-3.365. TÍTULO: Hipoteca. EMITENTES: José Florencio Dias Ne-
 to, sua mulher Wilma Maria Coronado Antunes Dias, CIC nº
 049.321.458/54, Valcir Coronado Antunes e sua mulher Deise Apa-
 recida Andreguetti Antunes, CIC nº 032.115.418/53, eles agrope-
 cuaristas, e elas do lar, todos brasileiros, domiciliados em -
 Assis. INTERVENIENTES GARANTES: Lorival Dias Filho, agricultor
 e sua mulher Wilka Coronado Antunes Dias, do lar, brasileiros,
 domiciliados em São Paulo, CIC nº 051.368.308. FINANCIADOR: --
 Banco do Brasil S.A., CGC nº 00.000.000/0223-22. FORMA DO TÍTU-
 LO: Cédula Rural Hipotecária, emitida em 23/05/1979, em Assis.
 VALOR DO CRÉDITO: Cr\$1.060.000,00, a ser pago até 20/05/1984,-
 em Assis, com os juros de 18% ao ano. Palmital, 7 de junho de
 1.979. O oficial maior, [assinatura] (Antônio Baptista Mar-
 tins). -

AV-2-3.365. ELEMENTOS DO CADASTRO RURAL - Conforme título que-
 a seguir se registra, o imóvel se acha cadastrado no INCRA, --
 juntamente com outra área sob nº 627.127., digo, sob nº - -
 627.089.003.867/0, cujos elementos do cadastro rural são: área
 425,70, módulo 30, nº de módulos 14,19 e fração mínima de par-
 celamento 15. Palmital, 30 de janeiro de 1.981. O Oficial - -
 Substituto, [assinatura] (Antonio Baptista Martins).

R-3-3.365. TÍTULO: Hipoteca. EMITENTES: Valcir Coronado Antu-
 nes, agropecuarista, médico-oftalmologista, CIC nº
 032.115.418/53, e sua mulher Deise Aparecida Andreguetti Antu-
 nes, do lar, ambos brasileiros, domiciliados em Assis, deste--
 Estado. INTERVENIENTES GARANTES: José Florencio Dias Neto, ---
 (continua no verso)

Em./\$397,85

RA/2705

RA/6656

Em./\$202,50

MATRÍCULA

3.365

FOLHA

1

VERSO

Em. / \$749,02

agropecuária, comerciante, domiciliado em Assis, deste Estado, CIC nº 049.321.458/54, sua mulher Wilma Maria Coronado Antunes Dias, Lorival Dias Filho, agropecuarista, funcionário público, domiciliado em São Paulo, Capital, CIC nº 051.368.308/91, e sua mulher Wilka Coronado Antunes Dias; todos brasileiros. FINANCIADOR: Banco do Brasil S.A., Agência de Assis, deste Estado, CGC nº 00.000.000/0223-22. FORMA DO TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida em Assis, deste Estado, a 26/1/1.981. VALOR DO CREDITO: Cr..... \$15.523.105,00, a ser pago até 28/2/1.985, em Assis, deste Estado, com os juros de 5% ao ano, mais a correção monetária de 24% ao ano, sobre as parcelas de investimentos, no valor de Cr\$10.945.753,00. REGISTRO DA CÉDULA NO Lº 3: Nº 6.347. Palmital, 30 de janeiro de 1.981. O Oficial Substituto, Antonio Baptista Martins.

RA/6656

Em. / \$749,02

R-4-3.365. TÍTULO: Hipoteca. EMITENTES: José Florêncio Dias Neto, agropecuarista, comerciante, CIC nº 049.321.458/54, e sua mulher Wilma Maria Coronado Antunes Dias, ambos brasileiros, domiciliados em Assis, deste Estado. INTERVENIENTES GARANTES: Valcir Coronado Antunes, agropecuarista, médico oftalmologista, domiciliado em Assis, deste Estado, CIC nº 032.115.418/53, sua mulher Deise Aparecida Andreguetti Antunes do lar, Lorival Dias Filho, agropecuarista, funcionário público, domiciliado em São Paulo, Capital, CIC nº 051.368.308/91, e sua mulher Wilka Coronado Antunes Dias, do lar, todos brasileiros. FINANCIADOR: Banco do Brasil S.A., Agência de Assis, deste Estado, CGC nº 00.000.000/0223-22. VALOR DO CREDITO: Cr\$16.095.698,00, a ser pago até 28/2/1.985, em Assis, deste Estado, com os juros de 5% ao ano, mais a correção monetária de 24% ao ano, sobre as parcelas de investimentos, no valor de Cr\$11.921.682,00 constantes do orçamento. REGISTRO DA CÉDULA NO Lº 3: Nº 6.349. Palmital, 30 de janeiro de 1.981. O Oficial Substituto, Antonio Baptista Martins.

RA/6656

Em. / \$202,50

AV-5-3.365. RECADASTRAMENTO E ALTERAÇÃO DOS ELEMENTOS DO CADASTRO RURAL - Conforme título que a seguir se registra, o imóvel foi cadastrado no INCRA, juntamente com outra área, cujos elementos do cadastro rural passaram a ser: área 425,70, módulo (continua na folha 2)

RA/6738

MATRÍCULA

3.365

FOLHA

2

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

módulo 30, nº de módulos 14,19, e fração mínima de parcelamento 15. Palmital, 15 de fevereiro de 1.981. O Oficial Substituto, Antonio Baptista Martins (Antonio Baptista Martins).

R.6-3.365. TITULO: Hipoteca. EMITENTE: Destilaria Pau D'Alho-- S.A., sediada à rua Humberto de Campos, nº 415, em Assis, deste Estado, inscrita no CIC nº 43.204.643/0001-60. AVALISTAS: -- Adauto Nunes de Siqueira, CIC nº 029.523.358/34, brasileiro, - casado, agricultor, domiciliado em Assis, deste Estado, Anízio Zimermano, CIC nº 166.930.868/53, brasileiro, casado, agricultor, domiciliado nesta cidade, Daniel Gomes Dias, CIC nº 013.289.808/04, brasileiro, comerciante, domiciliado em Assis, deste Estado, Eduardo Galvão de França Pacheco, CIC nº 619.799.298/15, brasileiro, agricultor, domiciliado em Assis, - deste Estado, Francisco Antunes Ribeiro, CIC nº 032.125.438/00, brasileiro, casado, agricultor, domiciliado -- em Assis, deste Estado, José Florêncio Dias Neto, CIC nº 049.321.458/53, brasileiro, casado, comerciante, domiciliado-- em Assis, deste Estado, João Marcelino, CIC nº 013.289.239/68, brasileiro, casado, médico, domiciliado em Assis, deste Estado, Rinaldo Chequer Haddad, CIC nº 029.526.108/00, brasileiro, agricultor, domiciliado em Assis, deste Estado, Lorivel Dias - Filho, CIC nº 051.367.308/91, brasileiro, casado, administrador de empresas, domiciliado em São Paulo, Capital, Valcir Coronado Antunes, CIC nº 032.115.418/53, brasileiro, médico, - - casado, domiciliado em Assis, deste Estado, Rubens Rossi, CIC- nº 024.429.308/20, brasileiro, casado, industrial, domiciliado nesta cidade, Waldir Antunes Ribeiro, CIC nº 032.108.048/34, - brasileiro, advogado, casado, domiciliado em Assis, deste Estado, Valdimir Coronado Antunes, CIC nº 027.326.508/15, brasileiro, engenheiro agrônomo, casado, domiciliado em Ibirarema, - desta comarca, Willian Haddad, CIC nº 166.931.028/72, brasileiro, agricultor, domiciliado em Assis, deste Estado, e Walter - Coronado Antunes, CIC nº 012.119.948/72, brasileiro, engenheiro civil, casado, domiciliado em São Paulo, Capital. INTERVENIENTES GARANTES: Daniel Gomes Dias, comerciante, sua mulher - Vilza Antunes Coronado Dias, do lar, CIC em conjunto nº 013.289.808/04, domiciliados em Assis, deste Estado; Francisco Antunes Ribeiro, agricultor, sua mulher Luiza Coronado Antunes

(continua no verso)

RA/6733
Em./sls:39.720,00

MATRÍCULA

3.365

FOLHA

2

VERSO

Ribeiro, do lar, CIC em conjunto nº 032.125.488/00, domiciliados em Assis, deste Estado; Eduardo Galvão de França Pacheco, - agricultor, sua mulher Zara Galvão de França Pacheco, do lar, - CIC em conjunto nº 619.799.298/15, domiciliados em Assis, deste Estado; João Marcelino, médico, sua mulher Ana Leda Santili Dias Marcelino, do lar, CIC em conjunto nº 013.288.838/68, do lar, domiciliados em Assis, deste Estado; José Florêncio Dias Neto, comerciante, sua mulher Wilma Maria Coronado Antunes - - Dias, do lar, CIC em conjunto nº 049.321.458/53, do lar, domiciliados em Assis, deste Estado; Lorival Dias Filho, administrador de empresas, sua mulher Wilka Coronado Antunes Dias, do lar, CIC em conjunto nº 051.368.308/91, domiciliados em São -- Paulo, Capital; Valcir Coronado Antunes, médico, sua mulher -- Deise Aparecida Andriguetti Antunes, do lar, CIC em conjunto -- nº 032.115.418/53, do lar, domiciliados em Assis, deste Esta-- do; Waldimir Coronado Antunes, engenheiro agrônomo, sua mulher -- Maria José Feijão Antunes, do lar, CIC em conjunto nº 027.826.508/15, domiciliados em Ibirarema, desta comarca; Wal- ter Coronado Antunes, engenheiro civil, sua mulher Edelweiss - Tosca Antunes, do lar, CIC em conjunto nº 012.119.948/72, domi- ciliados em São Paulo, Capital; Rubens Rossi, industrial, sua- mulher Ely Maryse Ferraz Rossi, do lar, CIC em conjunto nº - - 024.429.308/20, domiciliados nesta cidade; Adauto Nunes de Si- queira, agricultor, sua mulher Walderez Terezinha Nigro Nunes- de Siqueira, do lar, CIC em conjunto nº 029.523.358/34, domi- ciliados em Assis, deste Estado; Rinaldo Chequer Haddad, agri- cultor, sua mulher Rosalind Soubhia Haddad, do lar, CIC em - - conjunto nº 029.526.108/00, domiciliados em Assis, deste Esta- do; Lutfallah Mahfauz El Khouri, agricultor, sua mulher Ran- zie João Haddad El Khouri, do lar, CIC em conjunto nº 073.024.018/53, domiciliados em Assis, deste Estado; Anízio -- Zimermano, agricultor, sua mulher Eurides Mazzo Zimermano, --- do lar, CIC em conjunto nº 166.930.868/53, domiciliados nesta- cidade; Walmir Antunes Ribeiro, advogado, sua mulher Nelsyr -- Witzler Ribeiro, do lar, CIC em conjunto nº 032.108.048/34, do miciliados em Assis, deste Estado; William Haddad, agricultor, e sua mulher Maria Helena Boni Haddad, do lar, CIC em conjunto nº 166.831.028/72, domiciliados em Assis, deste Estado; todos- brasileiros, com exceção de Lutfallah Mahfauz El Khouri, que-
(continua na folha 3)

MATRÍCULA

3.365

FOLHA

3

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

que é libanês. POR AVAL: James Alberto Ferraz Alvim, brasileiro, advogado, casado, CIC nº 005.987.472/00, domiciliado em -- São Paulo, Capital; e Lutfallah Mahfouz El Khouri, libanês, agricultor, casado, CIC nº 624.634.468/20, domiciliado em -- Assis, deste Estado. FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Industrial, emitida nesta cidade, a 5/2/1.981. VALOR DO CRÉDITO: -- Cr\$1.519.928.000,00, a ser pago até 5/2/1.993, nesta cidade, -- com os juros de 5% ao ano, mais a correção monetária, correspondente a 40% da variação das Obrigações Reajustáveis do Tesouro Nacional (ORTN). Hipoteca da totalidade do imóvel matriculado, o qual foi estimado em Cr\$7.200.000,00. REGISTRO DA CÉDULA NO Lº 3: Nº 6.366. Palmital, 12 de fevereiro de 1.981. O Oficial Substituto, *[assinatura]* (Antonio Baptista Martins).

AV-7-3.365. ELEVAÇÃO DO CRÉDITO - Conforme aditivo assinado -- em Assis, deste Estado, a 20/4/1.981, as partes retificaram a cédula que deu origem ao registro nº 7, retro, para declarar -- que o crédito aberto foi elevado a Cr\$16.815.275,00. Foram alteradas outras cláusulas, cujo teor consta da averbação nº 1, feita junto ao registro nº 5.347, do livro 3, deste Registro. -- Palmital, 30 de abril de 1.981. O Escrevente Autorizado, -- *[assinatura]* (José Carlos Ferreira).

AV-8-3.365. ELEVAÇÃO DO CRÉDITO - Conforme aditivo assinado em Assis, deste Estado, a 23/4/1.981, as partes retificaram a -- cédula que deu origem ao registro nº 4, retro, para declarar -- que o crédito aberto foi elevado a Cr\$17.685.444,00. Foram alteradas outras cláusulas, cujo teor consta da averbação nº 1, feita junto ao registro nº 6.349, do livro 3, deste Registro. -- Palmital, 30 de abril de 1.981. O Escrevente Autorizado, -- *[assinatura]* (José Carlos Ferreira).--

R-9-3.365. TÍTULO: Hipoteca. EMITENTES: José Florêncio Dias -- Neto, agricultor, pecuarista, comerciante e industrial por -- participação, e sua mulher Wilma Maria Coronado Antunes Dias, -- do lar, ambos brasileiros, domiciliados em Assis, deste Estado, CIC nº 049.321.458/54. INTERVENIENTES GARANTES: Valcir -- Coronado Antunes, agricultor, pecuarista, médico-oftalmologis-

(continua no verso)

RA/7200
DA9-54/85
Em. / \$74,90

RA/7200
DA9-54/87
Em. / \$74,90

MATRÍCULA

3.365

FOLHA

3

VERSO

ta, comerciante e industrial por participação, sua mulher Deise Aparecida Andregueti Antunes, do lar, ambos brasileiros, - domiciliados em Assis, deste Estado, CIC nº 032.115.418/53, - Lourival Dias Filho, CIC nº 051.368.308-91, agricultor, pecuarista e funcionário público, e sua mulher Wilka Coronado Antunes Dias, do lar, ambos brasileiros, domiciliados em São Paulo, Capital. FINANCIADOR: Banco do Brasil S.A., Agência de - Assis, deste Estado, CGC nº 00.000.000/0223-22. FORMA DO TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida em 30/4/-1.981, em Assis, deste Estado. VALOR DO CRÉDITO: Cr..... \$1.729.778,00, a ser pago até 28/2/1.983, em Assis, deste Estado, com os juros de 45% ao ano. REGISTRO DA CÉDULA NO Lº 3: - Nº 6.531. Palmital, 14 de maio de 1.981. O Oficial Interino, - *Antonio Baptista Martins* (Antonio Baptista Martins).

AV-10-3.365. Conforme aditivo assinado nesta cidade, a 4/6/81, as partes re-ratificaram a cédula que deu origem ao registro nº 6, retro, para declarar que a garantia fica reforçada com os bens que se acham descritos na averbação nº 1, feita junto ao registro nº 6.366, do livro 3, deste Registro, dados em - garantia fiduciária e em penhor cedular. Palmital, 25 de junho de 1.981. O Escrevente Autorizado, *Jose Carlos Ferreira* (José Carlos Ferreira). -

AV-11-3.365. CORREÇÃO - Conforme o próprio título que deu origem ao registro nº 6, retro, o FINANCIADOR é o Banco do Brasil S.A., Agência desta cidade, com CGC/MF nº 00.000.000/0223-22, que por um lapso deixou de ser constado - do referido registro. Palmital, 8 de maio de 1.984. O Oficial *Antonio Baptista Martins* (Antonio Baptista Martins), - digo, CGC/MF nº - 00.000.000/1.030-80, que por um lapso deixou de ser constado - do referido registro. Palmital, 8 de maio de 1.984. O Oficial *Antonio Baptista Martins* (Antonio Baptista Martins). -

AV-12-3.365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA - A hipoteca registrada sob nº 1, retro, fica cancelada em virtude de autorização do financiador, conforme instrumento particular assinado em Assis, deste Estado, aos 24/4/1.986, que fica arquivado. Palmi-

(continua na folha 4)

Em./\$1.017,92

Em./\$4.153,00

Em./Nihil

Em./\$0,53

RA/7268

DALC-39/81
RA/7519

DACC-68/73

MATRÍCULA
3.365

FOLHA
4

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

tal, 25 de abril de 1.986. O Escrevente Autorizado, - - -
(Tarcísio Biazon). -

DACCR-68/73
Em. \$6,94

AV-13-3.365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA - A hipoteca registrada sob nº 3, retro, fica cancelada em virtude de autorização do financiador, conforme instrumento particular, assinado em Assis, deste Estado, aos 24/4/1.986, que fica arquivado. Palmital, 25 de abril de 1.986. O Escrevente Autorizado, - - -
(Tarcísio Biazon). -

DACCR-68/73
Em. \$6,94

AV-14-3.365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA - A hipoteca registrada sob nº 4, retro, fica cancelada em virtude de autorização do financiador, conforme instrumento particular, assinado em Assis, deste Estado, aos 24/4/1.986, que fica arquivado. Palmital, 25 de abril de 1.986. O Escrevente Autorizado, - - -
(Tarcísio Biazon). -

DACCR-68/73
Em. \$0,86

AV-15-3.365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA - A hipoteca registrada sob nº 9, retro, fica cancelada em virtude de autorização do financiador, conforme instrumento particular assinado em Assis - deste Estado, aos 24/4/1.986, que fica arquivado. Palmital, - 25 de abril de 1.986. O Escrevente Autorizado, - - -
(Tarcísio Biazon). -

Nihil

R-16-3.365. TÍTULO: Hipoteca. EMITENTES: Valcir Coronado Antunes, RG nº 4.427.894, agricultor, e sua mulher Deise Aparecida Andregheti Antunes, do lar, ambos brasileiros, domicilia - dos à rua Francisco Pontremolez, nº 151, em Ibirarema, desta - comarca, portadores em conjunto do CPF nº 032.115.418/53. FI - NANCIADOR: UNIBANCO - União de Bancos Brasileiros S.A., Agên - cia de Assis, deste Estado, CGC nº 33.700.394/0001-40. FORMA - DO TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida - em Assis, deste Estado, Cd, digo, Estado, aos 30/9/1.987. - - VALOR DO CRÉDITO: Cz\$9.000.000,00, a ser pago até 28/3/1.988, em Assis, deste Estado, com os juros de 1,5% ao mês + LBC. -- ÁREA HIPOTECADA: 14,52 ha. de terras, iguais a 6,00 alqueires. REGISTRO DA CÉDULA NO Lº 3: Nº 10.557. Palmital, 30 de novem - bro de 1.987. O Oficial, Antonio Baptista (Antonio Baptista - Martins). -

(continua no verso)

MATRÍCULA

3.365

FOLHA

4

VERSO

Nihil
AV-17-3.365. ALTERAÇÃO NA FORMA DE AMORTIZAÇÃO E NA TAXA DE JUROS - Conforme aditivo assinado em São Paulo, Capital, aos 25/3/1.988, as partes alteraram a cédula que deu origem ao registro nº 16, retro, para declarar que a forma de amortização será feita da seguinte maneira: Em 29/8/1988 - Cz\$8.441.286,40, correspondente a 40%; Em 29/9/1988 - Cz\$6.330.964,80, correspondente a 30%; Em 27/10/1988 - Cz\$6.330.964,80, correspondente a 30%; e a taxa de juros ap,digo, juros, passará a partir de 28/3/1988, para 1.8% ao mês, acrescida do reajuste monetário de 100% da variação da OTN fiscal. Palmital, 7 de julho de 1.988. O Escrevente Autorizado, Tarcísio Biazon (Tarcísio Biazon).

DACCR-77/160

AV-18-3.365. Conforme aditivo assinado em São Paulo, Capital, aos 11/10/1.988, as partes alteraram a cédula que deu origem ao registro nº 16, retro, para declarar o seguinte: 1) Fica o prazo para pagamento da dívida prorrogado para o dia 30/11/1.991; 2) Fica alterada a forma de pagamento, que passa a ser de 15 parcelas no valor de Cz\$5.329.432,07, cada uma, com vencimento fixados para 30/7/89, 30/8/89, 30/9/89, 30/10/89, 30/11/89; 30/7/90, 30/8/90, 30/9/90, 30/10/90, 30/11/90, 30/7/91, 30/8/91, 30/9/91, 30/10/91 e 30/11/91; 3) A taxa de juros passa a ser de 1.5 ao mês, mais o índice de variação das Obrigações do Tesouro Nacional, ocorrida no período que incidirá sobre cada parcela, na época da efetiva amortização do principal. Palmital, 10 de dezembro de 1.988. O Escrevente Autorizado, Tarcísio Biazon (Tarcísio Biazon). Em./Nihil -- DACCR-79/20.

AV-19-3.365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA. A hipoteca registrada sob nº 6, retro, fica cancelada em virtude de autorização do financiador, conforme instrumento particular assinado nesta cidade, aos 20/04/1990, que fica arquivado. Palmital, 03 de maio de 1990. O escrevente autorizado, Tarcísio Biazon (Tarcísio Biazon). - (nihil). - DACCR - 84/30. -

AV-20-3.365. Por aditivo assinado em São Paulo, Capital, aos 04/03/1992, as partes alteraram a cédula que deu origem ao registro nº 16, retro, para declarar o seguinte: a) - Fica o -

(continua na folha 5)

MATRÍCULA
3.365

FOLHA
5

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP
LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

prazo para pagamento da dívida, prorrogado para o dia 04/11/1.992; b)- As cláusulas forma de pagamento e juros, sofreram alterações cujas novas redações serão conforme constam desse mesmo aditivo; c)- Fica substituído o fiel depositário Daniel Gomes Dias, por Walter Coronado Antunes. Palmital, 28 de abril de 1992. O escrevente autorizado, [assinatura] (Tarcísio Biazon). - Em.: nihil. - DACCR-89/71. -

AV-21-3.365. CASAMENTO - Conforme petição firmada nesta cidade, aos 18/3/1.993, e documento, que ficam arquivados, o proprietário Valcir Coronado Antunes, é casado no regime de comunhão de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, com Deizi Aparecida Andrighetti Antunes. Palmital, 24 de março de 1.993. O Oficial [assinatura] (Antonio Baptista Martins). Em./sls: Cr..... \$42.105/21. PA-118/93. -

R-22-3.365. TÍTULO: Hipoteca. DEVEDORES: Valcir Coronado Antunes, médico, portador do RG/SP nº 2.695.761 e sua mulher Deizi Aparecida Andrighetti Antunes, comerciante, portadora do RG/SP nº 4.427.894; ambos brasileiros, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, domiciliados à rua Dr. Dória, nº 467, em Assis, deste Estado, portadores em conjunto do CPF nº 032.115.418/53. INTERVENIENTE: - Francisco Antunes Ribeiro, brasileiro, casado, agropecuarista, domiciliado à rua Campos Novos, nº 385, em Assis, deste Estado, portador do RG/SP nº 511.728 e do CPF nº 032.125.488/00. CREDOR: Unibanco - União de Bancos Brasileiros S.A., com sede à Av. Euzébio Matoso, nº 891, em São Paulo Capital, CGC/ME nº 33.700.394/0001-40. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 17/3/1.993, lavrada no 2º Cartório de Notas local, Livro 125, Fls. 147/150. VALOR: Cr\$11.697.403.434,00 (onze bilhões, seiscentos e noventa e sete milhões, quatrocentos e três mil, quatrocentos e trinta e quatro cruzeiros), a ser pago até 30/11/1.993. Cláusulas e condições constam do título. ÁREA HIPOTECADA: 14,52 ha. de terras, iguais a 6 alqueires, oriunda da transcrição nº 7.442 deste Cartório. Palmital, 24 de março de 1.993. O Oficial, [assinatura] (Antonio Baptista Martins). Em./sls: Cr\$3.580.848,52.

(continua no verso)

MATRÍCULA

3.365

FOLHA

5

VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP
LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

R-23-3.365. TÍTULO: Hipoteca. DEVEDORA: Destilaria Pau D'Alho S.A., com sede na cidade de Ibirarema, desta comarca, à Rodovia Raposo Tavares, Km. 410, mais 800 metros, CGC/MF nº 32.204.643/0001-60. DEVEDORES E HIPOTECANTES: Walter Coronado Antunes, viúvo, engenheiro civil e agricultor, domiciliado à rua Francisco Pontremolez, nº 151, em Ibirarema, desta comarca, portador do RG/SP nº 2.216.772 e do CPF nº 012.119.948/72; Waldimir Coronado Antunes, agropecuarista, portador do RG/SP nº 2.766.273, sua mulher Maria José Feijão Antunes, professora I, portadora do RG/SP nº 4.751.208, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, domiciliados à rua Francisco Pontremolez, nº 151, em Ibirarema, desta comarca, portadores em conjunto do CPF nº 027.826.503/15; Valcir Coronado Antunes, médico, portador do RG/SP nº 2.695.761, sua mulher Deizi Aparecida Andrigheti Antunes, comerciante, portadora do RG/SP nº 4.427.894, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, domiciliados à rua Dr. Dória, 467, em Assis, deste Estado, portadores em conjunto do CPF nº 032.115.418/53; Walimir Antunes Ribeiro, agropecuarista, portador do RG/SP nº 1.512.958, sua mulher Nelzyr Witzler Ribeiro, do lar, portadora do RG/SP nº 1.763.593, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, domiciliados à rua Prudente de Moraes, 225, em Assis, deste Estado, portadores em conjunto do CPF nº 032.108.048/34; todos brasileiros. INTERVENIENTE: Agrícola Pau D'Alho Ltda., com sede na cidade de Ibirarema, desta comarca, na Rodovia Raposo Tavares, Km. 410 mais 800 metros, CGC/MF nº 47.594.056/0001-85. CREDOR: Unibanco - União de Bancos Brasileiros S.A., com sede à Av. Euzébio Matoso, nº 891, em São Paulo, Capital, CGC/MF nº 33.700.394/0001-40. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 17/3/1.992, lavrada no 2º Cartório de Notas local, Livro 125, Fls. 143/6. VALOR: Cr\$6.346.199.880,00 (seis bilhões, trezentos e quarenta e seis milhões, cento e noventa e nove mil, oitocentos e oitenta cruzeiros), a ser pago através de 24 prestações mensais e consecutivas, no valor unitário de Cr\$264.424.995,00, vencendo-se a primeira no dia 16/8/1.993, e as demais em iguais dias do meses e anos subseqüentes. Clausulas e condições constam do título. ÁREA HIPOTECADA: 14,52 ha. de terras,

(continua na folha 6)

MATRICULA

3.365

FOLHA

6

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP
LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

iguais a 6 alqueires, oriunda da transcrição nº 7.442, deste Cartório. Palmital, 24 de março de 1.993. O Oficial, Antonio Baptista Martins (Antonio Baptista Martins). Em./sls:Cr\$3.580.848,52.

AV-24-3.365. DATA DO CASAMENTO E O REGIME DE BENS ADOPTADO -- Conforme petição firmada nesta cidade, aos 16/5/1.994, e documento, que ficam arquivados, os proprietários Wilka Coronado Antunes Dias e seu marido Lorival Dias Filho, são casados desde 14/7/1.974, sob o regime de comunhão universal de bens. Palmital, 18 de maio de 1.994. O Oficial, Antonio Baptista Martins (Antonio Baptista Martins). Em./sls:Cr\$2.259,39. DA-154/94. -

AV-25-3.365. INCLUSÃO DE NOMES DE CONFRONTANTES E ALTERAÇÃO -- DE ELEMENTOS DO CADASTRO RURAL - Conforme título que a seguir se registra, ocorreram os seguintes fatos em relação ao imóvel: a) os "outros" na confrontação com Valcir Coronado Antunes, são: José Florêncio Dias Neto e Lorival Dias Filho; b) foram alterados três dos elementos do cadastro rural, passando: módulo fiscal, de 30, para 20; nº de módulos fiscais, de 14,19 para 21,10; e fração mínima de parcelamento de 18,0 para 3,0. Palmital, 18 de maio de 1.994. O Oficial, Antonio Baptista Martins (Antonio Baptista Martins). Em./sls:Cr\$2.259,39.

R-26-3.365. TÍTULO: Compra e venda. TRANSMITENTES: Lorival Dias Filho, técnico em administração, portador do RG/SP nº 4.516.669 e do CPF nº 051.368.308/91, e sua mulher Wilka Coronado Antunes Dias, psicóloga, portadora do RG/SP nº 4.357.993 e do CPF nº 601.518.118/49; ambos brasileiros, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, domiciliados à rua Mal. Hermes, nº 244, em Assis, deste Estado ADQUIRENTE: Valcir Coronado Antunes, médico, portador do RG/SP nº 2.658.671, casado no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, com Deizi Aparecida Andrigheti Antunes, professora, portadora do RG/SP nº 4.427.894; ambos brasileiros, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, com Deizi Aparecida Andrigheti Antunes, professora, portadora do RG/SP nº 4.427.894; ambos brasileiros, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, domiciliados à Avenida Dr. Dória,

(continua no verso)

MATRÍCULA

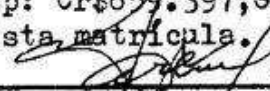
3.365

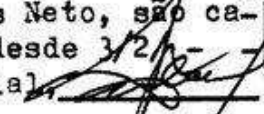
FOLHA


6

VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP
LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

nº 467, em Assis, deste Estado, portadores em conjunto do CPF-nº 032.115.418/53. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 4/6/1.987, -- lavrada no Cartório de Platina, desta comarca, Livro 103, Fls. 100/102. VALOR: Cr\$1,00 (um cruzeiro real). Valor tributário -- corrigido pela Ufesp: Cr\$859.397,90. PARTE TRANSMITIDA: 1/3 do imóvel constante desta matrícula. Palmital, 18 de maio de -- 1.994. O Oficial,  (Antonio Baptista Martins). -- Em./sls:Cr\$71.150,94.

AV-27-3.365. DATA E REGIME DE BENS = Conforme título que a seguir se registra, e certidão de casamento, já arquivada neste Cartório sob nº DA-131/73, os proprietários Wilma Maria Coronado Antunes Dias e seu marido José Florêncio Dias Neto, são casados no regime de comunhão universal de bens, desde 3/2/ -- 1.968. Palmital, 19 de outubro de 1.994. O Oficial,  (Antonio Baptista Martins). Em./sls:R\$1,96.

R-28-3.365. TÍTULO: Compra e venda. TRANSMITENTES: José Florêncio Dias Neto, agropecuarista, portador do RG/SP nº 3.288.055- e do CPF nº 049.321.458/53 e sua mulher Wilma Maria Coronado Antunes Dias, professora III aposentada, portadora do RG/SP nº 4.727.757 e do CPF nº 031.161.068/43; ambos brasileiros, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei -- nº 6.515/77, domiciliados à rua Gonçalves Ledo, nº 550, em Assis, deste Estado. ADQUIRENTE: Valcir Coronado Antunes, médico, portador do RG/SP nº 2.658.671, casado no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, com Deizi Aparecida Andrigueti Antunes, técnica em lentes de contacto, -- portadora do RG/SP nº 4.427.894-9; ambos brasileiros, domiciliados à Av. Dr. Dória, nº 467, em Assis, deste Estado, portadores em conjunto do CPF nº 032.115.418/53. FORMA DO TÍTULO: -- Escritura de 29/9/1.994, lavrada no 2º Cartório de Notas local, Livro 139, Fls. 73/74. VALOR: R\$34.900,00 (trinta e quatro mil e novecentos reais). Valor tributário corrigido pela -- Ufesp: R\$6.294,00. PARTE TRANSMITIDA: 1/3 do imóvel constante desta matrícula. Palmital, 19 de outubro de 1.994. O Oficial,  (Antonio Baptista Martins). Em./sls:R\$319,71.

R-29-3365. TÍTULO: Hipoteca. DEVEDORA: Destilaria Pau D'Alho,

(continua na folha 7)

MATRÍCULA
3.365

FOLHA
7

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

empresa com sede na Rodovia Raposo Tavares (SP/270) Km 410 + 800 m., no município de Ibirarema, desta Comarca, inscrita no CGC/MF sob nº 43.240.643/0001-60 e inscrição estadual nº 343.001.447.110. ANUENTES E HIPOTECANTES: Dr. Valcir Coronado Antunes, médico, portador do RG/SP nº 2.695.761, casado no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, com Deizi Aparecida Andrighetti Antunes, comerciante, portadora do RG/SP nº 4.427.894; ambos brasileiros, domiciliados à Avenida Dr. Dória, nº 467, em Assis, deste Estado, portadores em conjunto do CPF nº 032.115.418-53. CREDORA: Cooperativa dos Cafeicultores da Região de Marília, entidade cooperativista com sede na Rodovia do Contorno, s/nº, em Marília, deste Estado, inscrita no CGC/MF nº 52.046.927/0001-66 e inscrição estadual sob nº 438.040.021. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 11/01/1.995, lavrada no 2º Cartório de Notas local, Livro 140, Fls. 170/2. VALOR: R\$336.410,96 (trezentos e trinta e seis mil, quatrocentos e dez reais e noventa e seis centavos), a ser pago até 28/05/1.995, cujos juros de mora, multa, outras cláusulas e condições constam do título. HIPOTECA de 1/3 do imóvel constante desta matrícula, oriunda do R-28, retro, Palmital, 23 de fevereiro de 1.995. O Oficial, *[Assinatura]* (Antônio Baptista Martins). Em./sls.: R\$404,06.

R-30-3.365. TÍTULO: Hipoteca. EMITENTES: 1) Valcir Coronado Antunes, oftalmologista e agricultor, e sua mulher Deizi Aparecida Andrighetti Antunes, domiciliados à Avenida Dr. Dória, 467, em Assis, deste Estado, portadores, em conjunto, do CPF nº 032.115.418-53; 2) Walmir Antunes Ribeiro, advogado e agricultor, e sua mulher Nelzyr Witzler Ribeiro, domiciliados à Rua Prudente de Moraes, nº 225, em Assis, deste Estado, portadores em conjunto do CPF nº 032.108.048-34. AVALISTAS E HIPOTECANTES: 1) Waldimir Coronado Antunes, e sua mulher Maria José Feijão Antunes, domiciliados na Fazenda Bom Retiro, em Ibirarema, desta comarca, portadores em conjunto do CPF nº 027.826.508-15; 2) Walter Coronado Antunes, brasileiro, viúvo, engenheiro civil e agropecuarista, domiciliado à Rua Dr. Mello Alves, 560, 4º andar, Jd. América, em São Paulo, Capital, portador do CPF nº 012.119.948-72. FINANCIADOR: Unibanco - União de Bancos Brasileiros S/A, agência de Assis, deste Estado, CGC nº

(continua no verso)

MATRÍCULA

3.365

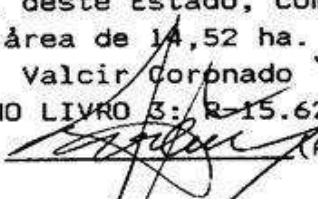
FOLHA


7

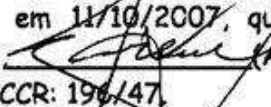
VERSO

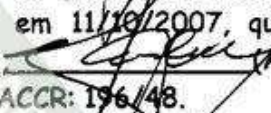
REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

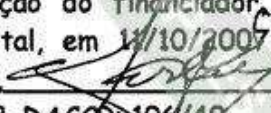
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

33.700.394/0001-40. FORMA DO TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida em Assis, deste Estado, aos 02/09/1.994. VALOR DO CRÉDITO: R\$68.229,48, a ser pago até 16/10/1.995, em Assis, deste Estado, com os juros de 11,5% ao ano. HIPOTECA da área de 14,52 ha. de terras, de propriedade dos emitentes Valcir Coronado Antunes e sua mulher. REGISTRO DA CÉDULA NO LIVRO 3: R-15.628. Palmital, 17 de maio de 1.996. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). Em./sls.: nihil.

AV-31-3365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA. A hipoteca constante do registro n. 29, retro, fica cancelada em virtude de liberação da garantia, por escritura de 09/08/2.007, lavrada no 2º Tabelião de Notas local, Livro 198, Fls. 245/6. Palmital, 14 de agosto de 2.007. O Substituto do Oficial,  (Tarcisio Biazon). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ: R\$204,63.

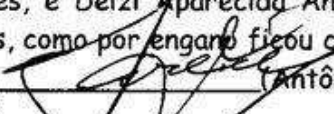
AV-32-3.365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA. Fica cancelada a hipoteca constante do registro n. 16, retro, em virtude de autorização do financiador, conforme instrumento particular firmado em São Paulo, Capital, em 11/10/2007, que fica arquivado. Palmital, 25 de outubro de 2007. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ.: R\$6,55. DACCR: 196/47.

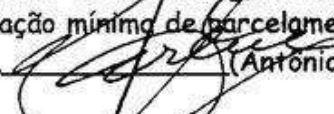
AV-33-3.365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA. Fica cancelada a hipoteca constante do registro n. 22, retro, em virtude de autorização do financiador, conforme instrumento particular firmado em São Paulo, Capital, em 11/10/2007, que fica arquivado. Palmital, 25 de outubro de 2007. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ.: R\$32,88. DACCR: 196/48. PROTOCOLO N. 113.504

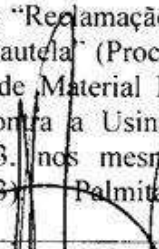
AV-34-3.365. CANCELAMENTO DE HIPOTECA. Fica cancelada a hipoteca constante do registro n. 23, retro, em virtude de autorização do financiador, conforme instrumento particular firmado em São Paulo, Capital, em 11/10/2007, que fica arquivado. Palmital, 25 de outubro de 2007. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ.: R\$32,88. DACCR: 196/49.

(continua na folha 8)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SPMATRÍCULA
3.365FOLHA
8**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

AV-35-3365. **CORREÇÃO DE NOME.** Conforme petição firmada nesta cidade, aos 14/04/2008, e documento, que ficam arquivados, o nome correto da esposa do adquirente Valcir Coronado Antunes, é Deizi Aparecida Andrigheti Antunes, e não Deizi Aparecida Andrigueti Antunes, como por engano ficou constando. Palmital, 16 de maio de 2.008. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ: R\$14,88.

AV-36-3365. **REQUISITOS DO CCIR/INCRA.** Conforme petição firmada nesta cidade, em 29/09/2010, e documento, que ficam arquivados, é feita a presente averbação para constar os atuais requisitos do CCIR/INCRA, com relação aos imóveis constantes das matrículas ns. 3.867, 4.794, 857, 2.164 e 3.078, como segue: a) Código: 627.089.003.867-0; b) nome do detentor: Valcir Coronado Antunes; c) nacionalidade do detentor: brasileira; d) denominação: Fazenda Concórdia; e) localização: Água do Lambari; f) área total: 398,50 ha.; g) módulo fiscal: 20,0 ha.; h) número de módulos fiscais: 19,92; i) fração mínima de parcelamento: 2,0 ha. Palmital, 06 de outubro de 2010. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ.: R\$16,42.

AV-37-3365. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Foi decretada a indisponibilidade do imóvel constante desta matrícula, por sentença de 19/12/2.012, prolatada pelo MM. Juiz do Trabalho da Comarca de Ourinhos, deste Estado, Exmo. Sr. Dr. Levi Rosa Tomé, nos autos de ação de "Reclamação Trabalhista" (Feito n. 0001720-50.2012.5.15.0030) e de ação de "Medida Cautelar" (Proc. n. 912/10), ambas movidas pelo Sindicato dos Trabalhadores das Indústrias de Material Plástico, Químicas, Farmacêuticas e da Fabricação do Alcool de Marília, contra a Usina Pau D'Alho S/A, conforme ofício n. 01/2013, expedido em 07/01/2.013, nos mesmos autos, que fica arquivado. (Prenotação: 139.960 - Data: 11/01/2.013) Palmital, 17 de janeiro de 2.013. A Substituta do Oficial,  (Andréia Maria Vigar Martins). Em./Estado/ Ipesp/RC/TJ: R\$19,37. (custas à final) DA-57/2013.

AV-38-3365. **TÍTULO: Penhora online. DEVEDORES:** 1) Waldimir Coronado Antunes, inscrito no CPF/MF sob n. 027.826.508-15; 2) Valcir Coronado Antunes, inscrito no CPF/MF sob n. 032.115.418-53; 3) Deizi Aparecida Andrigheti Antunes, inscrito no CPF/MF sob n. 120.189.008-03; 4) Usina Pau D'Alho S.A., inscrita no CNPJ/MF sob n. 43.204.643/0001-60; 5) Maria José Feijão Antunes, inscrita no CPF/MF sob n. 923.912.068-87. **CREDORA:** Cia Importadora e Exportadora Coimex, inscrita no CNPJ/MF sob n. 28.163.699/0001-20. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão expedida, por meio eletrônico, em 25/09/2.013, por Dalva Aparecida Damata, Escrevente Técnico
(continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

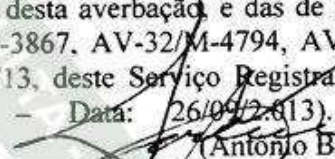
3.365

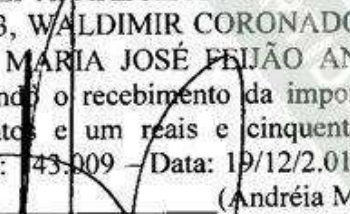
FOLHA

8

VERSO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Judiciário do 3º Ofício Cível da Comarca de São Paulo, Capital, extraída dos autos de "Execução Civil" (Feito n. 0175145812011), que a credora move contra os devedores. VALOR DA DÍVIDA: R\$12.820.648,83 (doze milhões, oitocentos e vinte mil, seiscentos e quarenta e oito reais e oitenta e três centavos). PENHORA da totalidade do imóvel constante desta matrícula, de propriedade do devedor Valcir Coronado Antunes. O Juízo do feito é o 3º Ofício Cível da Comarca de São Paulo, Capital, e a depositária, a Usina Pau D'Alho S.A., retro qualificada. OBS.: A totalidade da dívida está garantida pela penhora constante desta averbação e das de ns. AV-25/M-501, AV-52/M-1621, AV-96/M-1833, AV-18/M-3867, AV-32/M-4794, AV-20/M-6776, AV-11/M-13303, AV-12-13303, AV-12/M-13713, deste Serviço Registral. Em./Estado/Ipesp/RC/TJ: R\$667,05. (Prenotação: 142.215 - Data: 26/09/2.013). Palmital, 24 de outubro de 2.013. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). DA-943/2013.

AV-39-3365. AJUZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO. Conforme certidão expedida em 12/08/2.013, por Sandra Regina Coelho, Escrevente Juramentada do Cartório de Distribuição da Comarca de Joinville, Estado de Santa Catarina, e requerimento do interessado, que ficam arquivados, é feita a presente averbação para constar que foi distribuída à 6ª Vara Cível da Comarca de Joinville, Estado de Santa Catarina, a "Ação de Execução por Quantia Certa" (Proc. n. 038.13.023444-0), em que TAIPA SECURITIZADORA S/A, inscrita no CNPJ/MF sob n. 08.928.243/0001-04, move contra USINA PAU D'ALHO S/A, inscrita no CNPJ/MF sob n. 43.204.643/0001-60, PAU D'ALHO PRODUÇÃO DE CANA-DE-AÇÚCAR LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob n. 09.506.390/0001-40, VALCIR CORONADO ANTUNES, inscrito no CPF/MF sob n. 032.115.418-53, DEIZI APARECIDA ANDRIGHETI ANTUNES, inscrita no CPF/MF sob n. 120.189.008-03, WALDIMIR CORONADO ANTUNES, inscrito no CPF/MF sob n. 027.826.508-15 e MARIA JOSÉ FEIJÃO ANTUNES, inscrita no CPF/MF sob n. 923.912.068-87, visando o recebimento da importância de R\$616.201,50 (seiscentos e dezesseis mil, duzentos e um reais e cinquenta centavos). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ: R\$19,37. (Prenotação: 143.209 - Data: 19/12/2.013). Palmital, 08 de janeiro de 2.014. A Substituta do Oficial,  (Andréia Maria Vigar Martins). DA-14/2014.

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

(continua na ficha n.9)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

3.365

FICHA

9

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

AV.40/3.365

P-153368, de 10/05/2017. Palmital, 13 de junho de 2017.

PENHORA - Pela Certidão Judicial expedida em 09 de maio de 2017, pela 2ª Vara Cível Central de Assis/SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo n.º 0002375-442010 (Protocolo Penhora Online PH000163179), movida por **ADEMAR BALDANI**, CPF/MF n.º 150.232.818-68, contra **WALDIR CORONADO ANTUNES**, CPF/MF n.º 027.826.508-15, **MARIA JOSÉ FEIJÃO ANTUNES**, CPF/MF n.º 923.912.068-87, **WALTER CORONADO ANTUNES**, CPF/MF n.º 012.119.948-72, **VALCIR CORONADO ANTUNES**, CPF/MF n.º 032.115.418-53, **DEIZI APARECIDA ANDRIGHETI ANTUNES**, CPF/MF n.º 120.189.008-03, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos executados Valcir Coronado Antunes e Deizi Aparecida Andrigheti Antunes, juntamente com os imóveis constantes das matrículas ns.º 662, 1.833, 3.078 e 4.794, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$34.925.839,43, tendo sido nomeados como depositários **Valcir Coronado Antunes e Deizi Aparecida Andrigheti Antunes**. Dou fé.

RZ

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

AV.41/3.365

P-154347, de 28/09/2017. Palmital, 09 de outubro de 2017.

PENHORA - Pela Certidão Judicial expedida em 27 de setembro de 2017, pelo 2º Ofício Judicial de Palmital/SP, extraída dos Autos da Execução Civil, processo n.º 00059205420128260415 (Protocolo Penhora Online PH000183175), movida pelo **BRANCO BRADESCO S/A**, CNPJ/MF n.º 60.746.948/0001-12, contra **WALDIR CORONADO ANTUNES**, CPF/MF n.º 027.826.508-15, **VALCIR CORONADO ANTUNES**, CPF/MF n.º 032.115.418-53, **DEIZI APARECIDA ANDRIGHETI ANTUNES**, CPF/MF n.º 120.189.008-03 e **WALTER CORONADO ANTUNES**, CPF/MF n.º 012.119.948-72, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos executados Valcir Coronado Antunes e Deizi Aparecida Andrigheti Antunes, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$5.502.976,59, tendo sido nomeado como depositários **Valcir Coronado Antunes e Deizi Aparecida Andrigheti Antunes**.

AC/JJ/RZ

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

(continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

3.365

FICHA

9

VERSO

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

AV.42/3.365

P-156227, de 18/06/2018. Palmital, 18 de julho de 2018.

PENHORA - Pela Certidão Judicial expedida em 15 de junho de 2018, pelo 9º Ofício Cível de Campinas/SP, extraída dos Autos de Execução Civil, processo n.º 0031807702012 (Protocolo Penhora Online PH000215784), movida por **FMC QUÍMICA DO BRASIL LTDA.**, CNPJ/MF n.º 04.136.367/0002-79, contra **PAU D'ALHO PRODUÇÃO DE CANA-DE-AÇÚCAR LTDA.**, CNPJ/MF n.º 09.506.390/0001-40, **USINA PAU D'ALHO S/A**, CNPJ/MF n.º 43.204.643/0001-60, **MARIA JOSÉ FEIJÃO ANTUNES**, CPF/MF n.º 923.912.068-87, **VALCIR CORONADO ANTUNES**, CPF/MF n.º 032.115.418-53, **DEIZI APARECIDA ANDRIGHETI ANTUNES**, CPF/MF n.º 120.189.008-03, **WALDIR CORONADO ANTUNES**, CPF/MF n.º 027.826.508-15, foi determinada a **PENHORA de parte ideal correspondente a 33,3333% do imóvel objeto desta matrícula**, de propriedade dos executados Valcir Coronado Antunes e Deizi Aparecida Andrigheti Antunes, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$1.608.527,73, tendo sido nomeado como depositário **Valcir Coronado Antunes e Deizi Aparecida Andrigheti Antunes**.

RZ/JJ/RZ

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial