

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 09 dias do mês de Janeiro de 2017, em cumprimento ao mandado extraído do Mandado nº 562.2016/073938-4, Autor: Condomínio Edifício Ataragi, requerido: Christian Roy Taves Barreto e outros, em curso na 1º Vara Cível de Santos. **Avaliamos o Imóvel indicado no mandado. Apartamento nº 12, localizado no primeiro andar do Edifício Ataragi à Rua Coronel Proost de Souza nº 53, tendo dito apartamento uma área útil de 146,60 m², área comum de 52,67 m², num total de 199,27 m², pertencendo-lhe uma fração ideal de 4.40% no terreno que acha-se devidamente descrito e confrontado na respectiva especificação condominial.** A avaliação foi realizada com base na localização do apartamento bem como as características do mesmo, como de imóveis semelhantes que estão sendo negociados em imobiliárias próximas.

Pelo exposto, atribuo como valor da avaliação de R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais) para Janeiro de 2017.

Oficial de justiça



José Inácio da Silva