



## CERTIDÃO INTEIRO TEOR DE REGISTRO DE IMÓVEL



MARIA DELZA OLIVEIRA DA SILVA,  
NOTÁRIA/REGISTRADORA DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE  
PARINTINS, ESTADO DO AMAZONAS, NA FORMA DA LEI  
ETC...

CERTIFICA, a requerimento de parte interessada e em virtude de atribuições que por lei lhe são conferidas que revendo o arquivo deste cartório do 1º Ofício, verificou constar no **Livro 2 - T, à folha 033. DATA: 028 de fevereiro de 2011**, de Registros de Imóveis, o registro do teor seguinte: **MATRÍCULA n° 4.549. IMÓVEL:** Terreno com 08,00m(oito metros) de frente por 31,00m(trinta e um) de fundo, situado na Rua Zezito Assayag, 3228, quadra 048, setor 004, bairro Paulo Correa, nesta cidade de Parintins – Amazonas, limitando-se ao NORTE(fundo), com quem de direito-08,00m; ao SUL(frente), com Rua Zezito Assayag-08,00m; a LESTE(lado esquerdo), com Raimundo Norberto Alves Brasil – 31,00m; a OESTE(lado direito), com Gracinalda Colares Monteiro – 31,00m.. **PROPRIETÁRIA: FRANCINÉIA COLARES MONTEIRO**, brasileira, solteira, autônoma, RG/AM n. 1942507-4, CPF/MF n 803.787.492-34, residente e domiciliada na Rua Zezito Assayag, 3228, bairro Paulo Correa, nesta cidade de Parintins – Amazonas. **REGISTRO ANTERIOR:** não há. **VALOR:** R\$-15.000,00 (quinze mil reais). O referido é verdade e dou fé. A Oficial (a) Maria Delza Oliveira da Silva. **R-1-4.549** - Feito em data de 28 de fevereiro de 2011, para constar: **REGISTRO**. Por força do Título Definitivo n. 8.495 (expedido com base no Decreto n. 035-GP<P-2002), expedido pela Prefeitura Municipal de Parintins, em data de 25 de setembro de 2002, o imóvel objeto da presente matrícula foi adquirido por **FRANCINÉIA COLARES MONTEIRO**, já qualificada. **CONDIÇÕES:** não há. O referido é verdade e dou fé. A Oficial. (a) Maria Delza oliveira da Silva. **R-2-4.549** – Feito em data de 15 de abril de 2011, para constar: **HIPOTECA**. Por força da Cédula de Crédito Bancário Pessoal(Hipoteca/Alienação Fiduciária de Bens Imóveis), n. 237/3703/07050420111, no valor de R\$-7.000,00 (sete mil reais), com vencimento para 15 de abril de 2014, o imóvel objeto da presente matrícula fica **HIPOTECADO** ao BANCO BRADESCO S/A, Agência local. O referido é verdade e dou fé. A Oficial (a) Maria Delza Oliveira da Silva. **EM TEMPO: onde se lê HIPOTECADO, leia-se ALIENADO**. Dou fé. A Oficial (a) Maria Delza Oliveira da Silva. **AV-3-4549 - 28/04/2014 – CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE:** nos termos do art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97, procedo à presente averbação para constar, que em desfavor da fiduciante/TRANSMITENTE: **FRANCINÉIA COLARES MONTEIRO**, retro qualificada, foi consolidada a propriedade em nome do fiduciário/ADQUIRENTE: **BANCO DO BRADESCO S.A.**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o n. 60.746.948/001-12, com sede na Cidade de Deus, s/n, Osasco – São Paulo.



## CERTIDÃO INTEIRO TEOR DE REGISTRO DE IMÓVEL



MARIA DELZA OLIVEIRA DA SILVA,  
NOTÁRIA/REGISTRADORA DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE  
PARINTINS, ESTADO DO AMAZONAS, NA FORMA DA LEI  
ETC...

CERTIFICA, a requerimento de parte interessada e em virtude de atribuições que por lei lhe são conferidas que revendo o arquivo deste cartório do 1º Ofício, verificou constar no **Livro 2 - T, à folha 033. DATA: 028 de fevereiro de 2011**, de Registros de Imóveis, o registro do teor seguinte: **MATRÍCULA n° 4.549. IMÓVEL:** Terreno com 08,00m(oito metros) de frente por 31,00m(trinta e um) de fundo, situado na Rua Zezito Assayag, 3228, quadra 048, setor 004, bairro Paulo Correa, nesta cidade de Parintins – Amazonas, limitando-se ao NORTE(fundo), com quem de direito-08,00m; ao SUL(frente), com Rua Zezito Assayag-08,00m; a LESTE(lado esquerdo), com Raimundo Norberto Alves Brasil – 31,00m; a OESTE(lado direito), com Gracinalda Colares Monteiro – 31,00m.. **PROPRIETÁRIA: FRANCINÉIA COLARES MONTEIRO**, brasileira, solteira, autônoma, RG/AM n. 1942507-4, CPF/MF n 803.787.492-34, residente e domiciliada na Rua Zezito Assayag, 3228, bairro Paulo Correa, nesta cidade de Parintins – Amazonas. **REGISTRO ANTERIOR:** não há. **VALOR:** R\$-15.000,00 (quinze mil reais). O referido é verdade e dou fé. A Oficial (a) Maria Delza Oliveira da Silva. **R-1-4.549** - Feito em data de 28 de fevereiro de 2011, para constar: **REGISTRO**. Por força do Título Definitivo n. 8.495 (expedido com base no Decreto n. 035-GP<P-2002), expedido pela Prefeitura Municipal de Parintins, em data de 25 de setembro de 2002, o imóvel objeto da presente matrícula foi adquirido por **FRANCINÉIA COLARES MONTEIRO**, já qualificada. **CONDIÇÕES:** não há. O referido é verdade e dou fé. A Oficial. (a) Maria Delza oliveira da Silva. **R-2-4.549** – Feito em data de 15 de abril de 2011, para constar: **HIPOTECA**. Por força da Cédula de Crédito Bancário Pessoal(Hipoteka/Alienação Fiduciária de Bens Imóveis), n. 237/3703/07050420111, no valor de R\$-7.000,00 (sete mil reais), com vencimento para 15 de abril de 2014, o imóvel objeto da presente matrícula fica **HIPOTECADO** ao BANCO BRADESCO S/A, Agência local. O referido é verdade e dou fé. A Oficial (a) Maria Delza Oliveira da Silva. **EM TEMPO: onde se lê HIPOTECADO, leia-se ALIENADO**. Dou fé. A Oficial (a) Maria Delza Oliveira da Silva. **AV-3-4549 - 28/04/2014 – CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE:** nos termos do art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97, procedo à presente averbação para constar, que em desfavor da fiduciante/TRANSMITENTE: **FRANCINÉIA COLARES MONTEIRO**, retro qualificada, foi consolidada a propriedade em nome do fiduciário/ADQUIRENTE: **BANCO DO BRADESCO S.A.**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o n. 60.746.948/001-12, com sede na Cidade de Deus, s/n, Osasco – São Paulo.

VALOR DA DIVIDA/FINANCIAMENTO: R\$-7.000,00 (sete mil reais). AVALIAÇÃO TRIBUTÁRIA: R\$-7.000,00 (sete mil reais). VALOR DO ITBI: R\$-140,00 (cento e quarenta reais). **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO AMAZONAS, SELO AV203759-01, REGISTRO DE IMÓVEIS, Protocolo: 4.651, Valor ato: R\$176,80, Valor emolumentos: R\$135,79, FUNETJ:RS 14,26 FUNDPAM:RS 7,13 FUNDPGE:RS 4,28 FARPAM:RS 8,55, 0DBE-44FA-1BAB-420A, Consulte o selo em [www.seloam.com.br](http://www.seloam.com.br).** O referido é verdade e dou fé. A Oficial (a) Maria Delza Oliveira da Silva. Era o que se continha do que dou fé, Dado e passado nesta cidade de Parintins, Estado do Amazonas, aos vinte e nove (29) dias do mês de abril (04) do ano de dois mil e quatorze (2014). Eu, Maria Delza Oliveira da Silva, notária/registradora, subscrevo e assino.

Em testemunho da verdade

Maria Delza Oliveira da Silva  
Notária/Registradora



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE PARINTINS  
Avenida Amazonas, 2699 - Centro - CEP: 69.151-000 - Parintins - AM - 92.3533-1989

Maria Delza Oliveira da Silva

Notária/Registradora

Mat. 180-5A

Comarca de Parintins

Estado do Amazonas

Brasil

Cartório do 1º Ofício de Parintins

Maria Delza Oliveira da Silva

Notária/Registradora

Mat. 180-5A

Comarca de Parintins

Estado do Amazonas

Brasil

Cartório do 1º Ofício de Parintins

Maria Delza Oliveira da Silva

Notária/Registradora

Mat. 180-5A

Comarca de Parintins

Estado do Amazonas

Brasil

Cartório do 1º Ofício de Parintins

Maria Delza Oliveira da Silva

Notária/Registradora

Mat. 180-5A

Comarca de Parintins

Estado do Amazonas

Brasil

Cartório do 1º Ofício de Parintins

Maria Delza Oliveira da Silva

SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO AMAZONAS, SELO AV203869-01, CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, Protocolo: 4.667, Tipo certidão: CERTIDÃO INTEIRO TEOR DE REGISTRO DE IMÓVEL, Valor ato: R\$42,11, Valor emolumentos: R\$33,95, Data Hora de utilização: 29/04/2014 10:43:25, Emitido por: DARCI LIMA DE OLIVEIRA TAVARES, FUNETJ:RS 3,40 FUNDPAM:RS 1,70 FUNDPGE:RS 1,02 FARPAM:RS 2,04, E530-483E-FBED-B33E. Consulte o selo em [www.seloam.com.br](http://www.seloam.com.br)

SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO AMAZONAS, SELO AV203869-00, CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, Protocolo: 4.668, Tipo certidão: CERTIDÃO INTEIRO TEOR DE REGISTRO DE IMÓVEL, Valor ato: R\$42,11, Valor emolumentos: R\$33,95, Data Hora de utilização: 29/04/2014 10:44:02, Emitido por: DARCI LIMA DE OLIVEIRA TAVARES, FUNETJ:RS 3,40 FUNDPAM:RS 1,70 FUNDPGE:RS 1,02 FARPAM:RS 2,04, E530-483E-AD45-45B2. Consulte o selo em [www.seloam.com.br](http://www.seloam.com.br)