

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

255.341

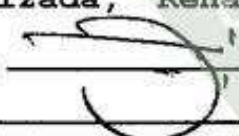
FICHA

001

São Paulo, 07 de Março de 2017

IMÓVEL: Um prédio residencial e seu respectivo terreno, situados na Rua Capitão Sérgio Rodrigues Caldas, nº 229 no 22º Subdistrito Tucuruvi, medindo o terreno 6,50' metros de frente para a referida rua, por 18,30 metros de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da rua olha com prédio nº 241, e do lado esquerdo com o prédio nº 225; tendo nos fundos a mesma largura da frente, e confronta com a casa nº 01 da Rua Particular; encerrando a área de 124,00 matros quadrados. Cadastro Municipal nº 068.018.0057-4.

PROPRIETÁRIOS: NEYDE FERREIRA PIRES, assistida de seu marido WALDEMAR PIRES, ela do lar, ele corretor de valores, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Parque da Fonte, 481, proprietários e brasileiros.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrições nºs 53.596 em 09 de junho de 1967 e 58.560 em 11 de junho de 1.968, neste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.1 - 255.341 - São Paulo, 7 de março de 2017.

(prenotação nº. 792.169 - 06/02/2017).

RÉU: WALDEMAR PIRES, brasileiro, empresário (sócio da empresa W.Pires - Comércio, Administração e Participações Ltda) RG nº 1.660.117-SSP/SP, CPF nº 008.558.398-72, casado com NEYDE FERREIRA PIRES, RG nº 2.567.397-X-SSP/SP, CPF nº 187.993.058-79, brasileira, diretora de empresas.

AUTORA: CLÉA ROSA D'ANDREA MALAGRINO, brasileira, separada, professora, RG nº 4.478.298-6, CPF nº 136.436.258-98.

Continua no Verso

MATRÍCULA

255.341


FICHA

001

VERSO

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Mandado passado em 23 de agosto de 2016, assinada digitalmente pela MM^a Juíza de Direito Dr^a Daniela Dejuste de Paula, da 21^a Vara Cível do Foro Central Cível desta Capital, extraído dos autos do processo n^o 1002686-91.1990.8.26.0100 (1921), em Execução de Título Extrajudicial n^o 0824636-43.1990.8.26.0100, movida pela autora contra o réu.

VALOR: R\$ 17.283.253,36 (dezessete milhões, duzentos e oitenta e três mil, duzentos e cinquenta e três reais, e trinta e seis centavos). A penhora recai também sobre o imóvel da matrícula n^o 255.340 deste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:3148F033A3B1FB6E12BF2E51C9A1C942#