



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ

Cartório do Único Ofício da Comarca de Curionópolis

Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins – Oficial

Michelly Nunes dos Santos - Oficial Substituta

Keilla Priscila da Silva Vieira – Escrevente

Leticia Silva Pinto - Escrevente

Av. Maranhão, 125 – B. Da Paz - Curionópolis – PA – CEP 68.523-00 FONE (94) 3348 1024 - CNPJ 07.954.055/0001-80



REGISTRO DE IMÓVEIS


MATRÍCULA Nº 01396 FLS. 110, Lv 2-F, em 10 de junho de 2009

IMÓVEL URBANO: área de terras pertencentes ao Patrimônio Municipal, situada na Av. Pará nº 90 Quadra 27, lotes 12 e 13, centro, nesta cidade de Curionópolis – PA. Com as seguintes dimensões, confrontações e demais características: Limitando-se pela lateral direita com a Rua Cacauba, pela lateral esquerda com o lote 11, frente com a referida Av. Pará e aos fundos com o lote 14 **MEDIDAS DO TERRENO: 15.80** metros de frente, por 15.80 metros de fundos, 24.70 metros na lateral direita e 24.70 metros na lateral esquerda. Totalizando uma área de 390.26 m² (trezentos e noventa metros e vinte e seis centímetros quadrados).

PROPRIETÁRIO: JAILSON SILVA BARROS: brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG nº 349.5015 SSP/PA, e CPF nº 629.186.482-72, domiciliado e residente, nesta cidade de Curionópolis – PA. **FORMA DE AQUISIÇÃO:** TÍTULO DEFINITIVO da outorga da Prefeitura Municipal de Curionópolis nº 1055/2007 LIVRO 011 FOLHAS 018 datado de 04/04/2008.

REGISTRO ANTERIOR: NIHIL. O que dou fé. Eu _____ Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins, Oficial do Registro.

R-001/1396:- Feito aos vinte e nove dias do mês de junho do ano de dois mil e doze (29/06/2012), para constar o REGISTRO DO CONTRATO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BEM IMÓVEL Nº CCB Nº 395017, expedido em 27/06/2010, tendo como DEVEDOR: J. FERNANDES BARROS & CIA LTDA ME CNPJ nº 11.637.137/0001-78, localizada na Av. São Geraldo, Qd. 18, nº 132, Bairro Novo Eldorado, em Eldorado dos Carajás – Pa e como **TERCEIROS GARANTIDORES:** JAILSON SILVA BARROS: brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG nº 349.5015 SSP/PA, e CPF nº 629.186.482-72, domiciliado e residente, em Curionópolis – PA, e JOSÉ FERNANDES BARROS, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG 3841870 SSP/PA, e CPF nº 185.283.761-68, domiciliado e residente, em Curionópolis – PA; e como **CREDOR:** BANCO TRIÂNGULO S/A, CNPJ/MF nº 17.351.180/0001-59, com sede na Av. Cesário Alvim, 2209, Bairro: Aparecida em Uberlândia-MG. **VALOR FINANCIADO:** R\$ 416.000,00 (quatrocentos e dezesseis mil reais) a serem pagos em 24 parcelas no Valor de R\$ 23.841,22, a serem pagas toda dia 29 de cada mês, vencimento da 1º parcela 29/07/2012 e vencimento da ultima parcela 29/06/2014, com taxa de juros mensal de 2,817% e taxa de juros anual de 39.566%. **OBJETO DE GARANTIA:** o imóvel objeto desta matrícula com todas as suas benfeitorias. As demais condições constam expressas no referido instrumento, o qual fica uma via arquivada neste Cartório e passam a fazer parte integrante deste registro, como se de fato estivessem transcritas. O presente contrato encontra-se também registrado na matrícula nº 1395 do livro 2-F. O que dou fé. Eu _____ Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins, oficial do Registro. PROTOCOLO nº 4100. Código do ato nº 131. SELO DE SEGURANÇA nº 000541819.


Valdecélia Silva de Jesus
Santos Martins
Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ

Cartório do Único Ofício da Comarca de Curionópolis

Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins – Oficial

Michelly Nunes dos Santos - Oficial Substituta

Keilla Priscila da Silva Vieira – Escrevente

Leticia Silva Pinto - Escrevente



Av. Maranhão, 125 – B. Da Paz - Curionópolis – PA – CEP 68.523-00 FONE (94) 3348 1024 - CNPJ 07.954.055/0001-80

AV. 003/1396: PROTOCOLO: N° 4324. AVERBAÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:- Feito aos dezenove dias do mês de agosto do ano de dois mil e três (19/08/2013):- Fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula em nome do credor fiduciário: BANCO TRIÂNGULO, instituição financeira de direito privado, inscrita no CNPJ n° 17.351.180/0001-59, com estabelecimento em Uberlândia MG, situado na Av. Cesário Alvim, n° 2209, B. Aparecida, a seu requerimento, devidamente assinado, foi procedida a intimação do fiduciante e transcorreu o prazo previsto no artigo 26, § 1o, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, sem que houvesse a purgação da mora, nos termos do § 7° do mesmo artigo e lei. Esta averbação é feita à vista da prova do pagamento, pela fiduciária, do imposto de transmissão inter-vivos, feito por intermédio da guia n° 13106, autenticada em 07/08/2013 e retificada através da guia n° 13165, autenticada em 14/08/2013, a qual fica uma cópia arquivada neste ofício. O que dou fé. Eu ^{MS} Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins, Oficial do Registro. ATO N° 149. SELO N° H000.281.071.



Valdecélia Silva de Jesus
Santos Martins
Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

Cartório do Único Ofício da Comarca de Curionópolis

Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins – Oficial
Michelly Nunes dos Santos - Oficial Substituta
Keilla Priscila da Silva Vieira – Escrevente
Leticia Silva Pinto - Escrevente




Av. Maranhão, 125 – B. Da Paz - Curionópolis – PA – CEP 68.523-00 FONE (94) 3348 1024 - CNPJ 07.954.055/0001-80

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA Nº 01395 FLS. 109, Lv 2-F, em 10 de junho de 2009

IMÓVEL URBANO: área de terras pertencentes ao Patrimônio Municipal, situada na Rua Cacauba s/nº Quadra 27, lote 14, centro, nesta cidade de Curionópolis – PA. Com as seguintes dimensões, confrontações e demais características: Limitando-se pela lateral direita com o lote 01-A, pela lateral esquerda com o lote 17, frente com a referida Rua Cacauba e aos fundos com o lote 01-B **MEDIDAS DO TERRENO: 13.80** metros de frente, por 13.80 metros de fundos, 15.80 metros na lateral direita e 15.80 metros na lateral esquerda. Totalizando uma área de 289.14 m² (duzentos e oitenta e nove metros e quatorze centímetros quadrados). **PROPRIETÁRIO: JAILSON SILVA BARROS**, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG nº 349.5015 SSP/PA, e CPF nº 629.186.482-72, domiciliado e residente, nesta cidade de Curionópolis – PA. **FORMA DE AQUISIÇÃO:** TITULO DEFINITIVO da outorga da Prefeitura Municipal de Curionópolis nº 1056/2007 LIVRO 011 FOLHAS 019 datado de 04/04/2008 **REGISTRO ANTERIOR:** NIHIL. O que dou fé. Eu _____ Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins, Oficial do Registro.

R-001/1395:- Feito aos vinte e nove dias do mês de junho do ano de dois mil e doze (29/06/2012), para constar o REGISTRO DO CONTRATO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BEM IMÓVEL Nº CCB Nº 395017, expedido em 27/06/2010, tendo como DEVEDOR: J. FERNANDES BARROS & CIA LTDA ME CNPJ nº 11.637.137/0001-78, localizada na Av. São Geraldo, Qd. 18 nº 132, Bairro Novo Eldorado, em Eldorado dos Carajás – Pa e como **TERCEIROS GARANTIDORES:** JAILSON SILVA BARROS: brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG nº 349.5015 SSP/PA, e CPF nº 629.186.482-72, domiciliado e residente, em Curionópolis – PA, e JOSÉ FERNANDES BARROS, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG 3841870 SSP/PA, e CPF nº 185.283.761-68, domiciliado e residente, em Curionópolis – PA; e como **CREDOR:** BANCO TRIÂNGULO S/A, CNPJ/MF nº 17.351.180/0001-59, com sede na Av. Cesário Alvim, 2209, Bairro: Aparecida em Urberlandia-MG. **VALOR FINANCIADO:** R\$ 416.000,00 (quatrocentos e dezesseis mil reais) a serem pagos em 24 parcelas no Valor de R\$ 23.841,22, a serem pagas toda dia 29 de cada mês, vencimento da 1º parcela 29/07/2012 e vencimento da ultima parcela 29/06/2014, com taxa de juros mensal de 2,817% e taxa de juros anual de 39.566%. **OBJETO DE GARANTIA:** o imóvel objeto desta matrícula com todas as suas benfeitorias. As demais condições constam expressas no referido instrumento, o qual fica uma via arquivada neste Cartório e passam a fazer parte integrante deste registro, como se de fato estivessem transcritas. O que dou fé. Eu _____ Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins, oficial do Registro. O presente contrato encontra-se também registrado na matricula nº 1396 do livro 2-F. PROTOCOLO nº4100. Código do ato nº 131. SELO DE SEGURANÇA nº G000541818.


Valdecélia Silva de Jesus
Santos Martins
Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ

Cartório do Único Ofício da Comarca de Curionópolis

Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins – Oficial


Michelly Nunes dos Santos - Oficial Substituta

Keilla Priscila da Silva Vieira – Escrevente

Leticia Silva Pinto - Escrevente



Av. Maranhão, 125 – B. Da Paz - Curionópolis – PA – CEP 68.523-00 FONE (94) 3348 1024 - CNPJ 07.954.055/0001-80

AV. 003/1396: PROTOCOLO: N° 4324. AVERBAÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:- Feito aos dezenove dias do mês de agosto do ano de dois mil e três (19/08/2013):- Fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula em nome do credor fiduciário: BANCO TRIÂNGULO, instituição financeira de direito privado, inscrita no CNPJ n° 17.351.180/0001-59, com estabelecimento em Uberlândia MG, situado na Av. Cesário Alvim, n° 2209, B. Aparecida, a seu requerimento, devidamente assinado, foi procedida a intimação do fiduciante e transcorreu o prazo previsto no artigo 26, § 1o, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, sem que houvesse a purgação da mora, nos termos do § 7° do mesmo artigo e lei. Esta averbação é feita à vista da prova do pagamento, pela fiduciária, do imposto de transmissão inter-vivos, feito por intermédio da guia n° 13104, autenticada em 07/08/2013 e retificada através da guia n° 13164, autenticada em 14/08/2013, a qual fica uma cópia arquivada neste ofício. O que dou fé. Eu  Valdecélia Silva de Jesus Santos Martins, Oficial do Registro. ATO N° 149. SELO N° H000.281.073.




Valdecélia Silva de Jesus
Santos Martins
Oficial