

Vara do Juizado Especial Cível – Foro de Araçatuba

EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO DO BEM ABAIXO DESCRITO, CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS NA LIDE E INTIMAÇÃO DO RÉU SÔNIA APARECIDA STAVARE DE OLIVEIRA SILVA, inscrita no CPF/MF sob o nº 057.682.988-94; e **do depositário JOSÉ DE OLIVEIRA SILVA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 558.062.108-63, expedido nos autos da ação **Execução de Título Extrajudicial de movida CLAUDOMIRO MARTINHO ASECIO por em face de SÔNIA APARECIDA STAVARE DE OLIVEIRA SILVA, PROCESSO Nº 1005497-86.2017.8.26.0032.**

O MM. Juiz de Direito **Antônio Fernando Sanches Batagelo** do Juizado Especial da Comarca de Araçatuba/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos supramencionados, e que foi designada venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

DO BEM - O bem será vendido no estado em que se encontra, através do portal www.megaleiloes.com.br, onde o usuário terá acesso à descrição detalhada do bem a ser apregoado.

DO LEILÃO - O leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do portal www.megaleiloes.com.br. O **primeiro pregão** terá início em 21/08/2019, a partir das 10:00h, e encerrar-se-á no dia 26/08/2019, às 10:00h, e o **segundo pregão** terá início às 10:01h do dia 26/08/2019, e encerrar-se-á no dia 16/09/2019, às 10:00h, onde serão captados lances a partir do valor da avaliação.

DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM - O valor mínimo para a venda do bem apregoado será, no primeiro pregão, o valor da avaliação judicial atualizada; em segundo pregão, pelo maior lance ofertado, a partir de 50% do valor da avaliação atualizado. A arrematação será feita mediante pagamento imediato do preço pelo arrematante. Alternativamente, será ainda admitido pagamento parcelado a ser analisado em proposta por escrito, mediante pagamento de 25% do valor do lance à vista (art. 895 do CPC).

DOS LANCES - Os lances poderão ser ofertados pela rede Internet, através do portal www.megaleiloes.com.br. Durante o leilão, profissionais da MEGALEILÕES - GESTOR JUDICIAL, poderão auxiliar os interessados no que se fizer necessário, através de telefone 11 3149-4600 ou *e-mail* (contato@megaleiloes.com.br).

DOS DÉBITOS - O bem será apregoado considerando que aos 27/06/2019, constavam como débitos R\$ 1.717,98, de IPVA, de licenciamento, e de DPVAT.

DA COMISSÃO DEVIDA - O arrematante deverá pagar à MEGALEILÕES - GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do bem. A comissão devida não está inclusa no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial, por razões alheias à vontade do arrematante, deduzidas as despesas incorridas.

DO PAGAMENTO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado(s), deduzido o valor da caução ofertada, se o caso, à vista, após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação.

DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES - GESTOR JUDICIAL, deverá ser realizado à vista, através de guia de depósito, que ficará disponível no site do gestor ou será enviada por e-mail.

DA ADJUDICAÇÃO - Na hipótese de adjudicação do bem pelo exequente, este ficará responsável pela comissão devida. Todas as regras e condições de leilão estão disponíveis no portal www.megaleiloes.com.br.

Desfeita a arrematação pelo Juiz, por motivos alheios à vontade do arrematante, serão restituídos ao mesmo os valores pagos e relativos ao preço do bem arrematado e à comissão da MEGALEILÕES - GESTOR JUDICIAL, deduzidas as despesas incorridas.

A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos.

DESCRIÇÃO DO BEM: um veículo marca GM, modelo Corsa Classic, placa ALQ9145, renavam 00825207770, ano 2004, gasolina, cor cinza, chassi 9BGSB19N04B176413.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 10.370,55 (dez mil, trezentos e setenta reais e cinquenta e cinco centavos), atualizado até 09/2018. Local do bem: O bem encontra-se na Rua Clarismundo de Mello, 680, Alto da Boa Vista, Araçatuba/SP.

Araçatuba, 12 de julho de 2019.

Eu, _____, diretor/diretora, conferi.

Dr. Antonio Fernando Sanches Batagelo
Juiz de Direito