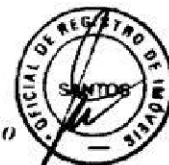


# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRICULA  
59.963

FICHA  
001

Santos, 04 de julho de 2006

**IMÓVEL:** O CONJUNTO sob nº.51, localizado no 5º andar ou 6º pavimento, do **CENTRO EMPRESARIAL REAL**, situado na Avenida Senador Pinheiro Machado, nº.22, 24 e 24-A, no perímetro urbano desta Comarca, tendo a área útil de 67,260 m<sup>2</sup>., área comum de 39,257 m<sup>2</sup>. e área total de 106,517 m<sup>2</sup>., pertencendo-lhe tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum, uma fração ideal de 4,1537%, confrontando: pela frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada, elevador e escadaria; do lado direito com a área de recuo lateral esquerda do prédio; do lado esquerdo com área de recuo lateral direita do prédio e, nos fundos com área de recuo fronteiro à mencionada avenida. Tendo o direito a somente uma vaga na garagem coletiva para autos. **PROPRIETARIA:** TECNOBASES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., CNPJ.44.311.165/0001-50, com sede nesta cidade. **MATRICULA ANTERIOR:** 34.037 de 08.02.1990. Especificação Condominial registrada sob nº.9, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.1.729, no livro 3-Auxiliar. O Oficial, *[Assinatura]*

**R.1/59.963.** Santos, 04 de julho de 2006. Por Mandado Judicial expedido nesta cidade, aos 05 de junho de 2006, assinado pela Dra. Lisandra Maria Lapenna, Juíza de Direito Substituta da 7ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos da ação de Indenização de Ressarcimento de Danos - Procedimento Ordinário, processo nº.1538/98 que, o CONDOMINIO MAISON ROLAND GARROS, CNPJ.60.012.895/0001-06, com sede nesta cidade, move contra TECNOBASES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., já qualificada, foi ordenado o arresto do imóvel objeto desta matrícula. Valor: R\$.606.073,98 (incluindo outros imóveis), figurando como depositária a executada, na pessoa de seus sócios FRANCISCO LOURENÇO BANDEIRA LOPES, CPF.384.592.568-04 e ROGERIO DE BOUCHERVILLE BORGES, CPF.072.451.148-20. O Oficial, *[Assinatura]*

FICHA  
001

MATRICULA  
59.963