

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
59.965

FICHA
001

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 04 de julho de 2006

IMÓVEL: O CONJUNTO DUPLEX DE COBERTURA sob nº.91, localizado em parte no 9º andar ou 10º pavimento e em parte no 10º andar ou pavimento de cobertura, do **CENTRO EMPRESARIAL REAL**, situado na Avenida Senador Pinheiro Machado, nº.22, 24 e 24-A, no perímetro urbano desta Comarca, tendo a área útil de 135,720 m²., área comum de 79,215 m². e área total de 214,935 m²., pertencendo-lhe tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum, uma fração ideal de 8,3816%, confrontando: pela frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua única entrada, pelo 9º andar, elevador e escadaria; do lado direito com a área de recuo lateral esquerda do prédio; do lado esquerdo com área de recuo lateral direita do prédio e, nos fundos com área de recuo fronteira à mencionada avenida. Tendo o direito a guarda de somente um veículo na garagem coletiva. **PROPRIETARIA:** TECNOBASES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., CNPJ.44.311.165/0001-50, com sede nesta cidade. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 34.037 de 08.02.1990. Especificação Condominial registrada sob nº.8, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.1.729, no livro 3-Auxiliar. O Oficial,

R.1/59.965. Santos, 04 de julho de 2.006. Por Mandado Judicial expedido nesta cidade, aos 05 de junho de 2.006, assinado pela Dra. Lisandra Maria Lapenna, Juíza de Direito Substituta da 7ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos da ação de Indenização de Ressarcimento de Danos - Procedimento Ordinário, processo nº.1538/98 que, o CONDOMÍNIO MAISON ROLAND GARROS, CNPJ.60.012.895/0001-06, com sede nesta cidade, move contra TECNOBASES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., já qualificada, foi ordenado o **arresto** do imóvel objeto desta matrícula. Valor: R\$.806.073,98 (incluindo outros imóveis), figurando como depositária a executada, na pessoa de seus sócios FRANCISCO LOURENÇO BANDEIRA LOPES, CPF.384.592.568-04 e ROGERIO DE BOUCHERVILLE BORGES, CPF.072.451.148-20. O Oficial,

FICHA
001

MATRÍCULA
59.965