



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUARULHOS
FORO DE GUARULHOS
7ª VARA CÍVEL

Rua José Maurício, 103, Sala 08, Centro - CEP 07011-060, Fone: (11)
2408-8122, Guarulhos-SP - E-mail: guarulhos7cv@tjstj.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Físico nº: 0016349-08.2011.8.26.0224
Classe - Assunto: Procedimento Sumário - Despesas Condominiais
Requerente: Residencial Phenix I
Requerido: Luiz Cesar da Fonseca Dias
Situação do Mandado: Cumprido - Ato positivo
Oficial de Justiça: Edson Alexandre Fonseca Torres (26686)

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 224.2019/004126-9 pesquisei junto a "sites de internet" de imobiliárias diversas, dentre elas Viva Real, Zap Imóveis, Sonar Imóveis e Mercado Livre e constatei que o preço médio de um apartamento situado no Condomínio Phoenix da Avenida Jovita nº136 (antigo nº544) – Jardim Iporanga – Guarulhos/SP é de R\$180.000,00 (cento e oitenta mil reais), valor este em que avalio o imóvel indicado. O referido é verdade e dou fé.

Guarulhos, 28 de fevereiro de 2019.

Número de Cotas: 1
R\$77,10 (guia 30351)