

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS... 02

MATRÍCULA NÚMERO... 56.505

CONTRIBUINTE NÚMERO.....

direito do lote, ponto "A" e seguindo em linha reta pela divisa de fundo do lote em direção à divisa lateral esquerda por 16,00m, onde confronta com o lote 14, ponto "B", daí defletindo à esquerda e seguindo em linha reta pela divisa lateral esquerda onde confronta com o lote 17 por 42,00m, encontrando o ponto "C", de onde deflete à esquerda em linha reta por 17,57m até atingir a divisa lateral direita no ponto "D", confrontando com o interior do lote, onde deflete à esquerda e seguindo em linha reta pela divisa lateral direita onde confronta com o lote 15 por 41,96m, retorna ao ponto "A", origem do polígono, encerrando uma área de 703,65m², correspondente a 50,2% da área total do terreno.-----

A Substituta do Oficial: _____ (Bel. Claudete Spera Cavalcanti).-

Av.5/- Franco da Rocha, 21 de setembro de 2.011.- Conforme se verifica da Escritura referida no registro nº. 06, acompanhado da cópia autenticada da Certidão de Casamento, extraída do termo nº. 17106, às folhas 229, do livro B-059, expedida pela Escrevente Autorizada do Registro Civil do 41º Subdistrito Cangaíba, São Paulo-Capital, é feita a presente para constar que, CILENE MARY PERNOMIAN, casou-se com MICHEL TEIXEIRA KYRIAKOS aos 19 de março de 2.005, sob o regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar-se CILENE MARY PERNOMIAN KYRIAKOS.....

O Oficial: _____ (Bel. Aparecido Alves Medeiros).....

R.6/- Franco da Rocha, 21 de setembro de 2.011.- **TRANSMITENTES:** CILENE MARY PERNOMIAN KYRIAKOS, já qualificada, casada com MICHEL TEIXEIRA KYRIAKOS,

(cont. no verso)

brasileiro, corretor de seguros, RG nº. 27.524.371-0-SSP/SP, e CPF nº. 166.056.828-58, residentes e domiciliados na Cidade de Lucélia, deste Estado, na Rua Manoel Lopes, nº. 2.005, Vila Cayres.- **ADQUIRENTE:** MARCIO CARVALHO JORGE, do comércio, RG nº. 24.101.411-6-SSP/SP, e CPF nº. 254.742.898-98, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com JAQUELINE GOMES CARVALHO, do comércio, RG nº. 45.630.310-8-SSP/SP, e CPF nº. 322.143.318-24, brasileiros, residentes e domiciliados na Cidade de Guarulhos, deste Estado, na Travessa Terezinha, nº. 65, Vila Augusta.- **TÍTULO:** Venda e Compra.- **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 30 de agosto de 2.011 das notas 2º Tabelião da Capital deste Estado, (Lvº.2.412-Fls.225/227).- **VALOR:** R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).....
O Oficial: _____ (Bel. Aparecido Alves Medeiros).....

Av.7/- Franco da Rocha, 10 de abril de 2.019.- Conforme se verifica da Certidão extraída eletronicamente, e de acordo com o parágrafo 6º, artigo 659, do CPC, dos Autos de Execução Civil - processo nº. 00848808620188260100, do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Foro Central São Paulo - Capital, a parte ideal de 1/2 do imóvel desta matrícula, foi penhorado em favor de JOSÉ DUARTE CABRAL, CPF. nº. 050.156.188-91, pelo valor de R\$ 116.378,38 (cento e dezesseis mil, trezentos e setenta e oito reais e trinta e oito centavos), figurando, como réu, MARCIO CARVALHO JORGE, já qualificado, tendo como fiel depositário, o Réu.- A Substituta do Oficial: _____ (Belª. Claudete Spera Cavalcanti).