

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

15178

ficha

1

de São Bernardo do Campo

S. B. C. 22 de dezembro de 19 78

Imóvel:- Um terreno consistente dos lotes nºs 970 e 971, da quadra nº 43, do loteamento denominado Vila Santa Luzia, medindo 20,00 metros de frente para a Rua Dr. Vital Brasil; -- tendo igual medida de largura na linha dos fundos; e, da -- frente dos fundos de ambos os lados, mede 50,00 metros, encerrando uma área de 1.000,00 metros quadrados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 972, pelo lado esquerdo com o lote 969 e pelos fundos com o lote 958, todos da mesma quadra 43.-

Cadastro Imobiliário Municipal nº 020.087.003.000.-

Proprietários:- José Correzola Junior, proprietário e sua mulher Maria José Correzola, do lar, brasileiros, casados -- pelo regime da comunhão de bens, anteriormente ao advento -- da Lei nº 6515/77, possuidores do CIC nº 011.659.338/53, -- residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Clara Bassani nº43.-

Registro anterior:- Transcrição nº 63.098, deste registro.-

O Escrevente Autorizado,

(-Gilberto Bonício-)

R. 1/15.178, em 22 de dezembro de 1978.-

Pela escritura de 22 de novembro de 1978, lavrada no 2º Cartório de Notas de Diadema, (livro 1o2 Fls. 1o5/1o8), os proprietários José Correzola e sua mulher Maria José Correzola, acima qualificados, VENDERAM o imóvel, pelo preço de -- R\$3.000.000,00, a Sociedade Técnica de Elastômeros Stela -- Ltda., com sede nesta cidade, à Rua Dr. Vital Brasil, nº -- 243, inscrita no CGC sob nº 61.415.824/0001-17.-

Emols. R\$1.800,00 - guia nº 242/78 - recibo nº 5323-série A

O Escrevente Autorizado,

(-Gilberto Bonício-)

Av. 2, em 04 de junho de 1.999.

Nos termos da escritura de 30 de abril de 1999, lavrada no 26º Cartório de Notas de São Paulo, Lº 1601 fls. 319, retificada e ratificada por outra das mesmas notas em 02 de junho de 1999, Lº 1601 fls. 393, instruída com certidão municipal nº 382/99, e Certidão Negativa de Débito junto ao INSS Nº 0191599-2164001, procedo a presente para ficar constando que em terreno desta matrícula, referente ao lote 970, existe uma construção com a área de 475,97M2., a qual recebeu o nº 250 da Rua.

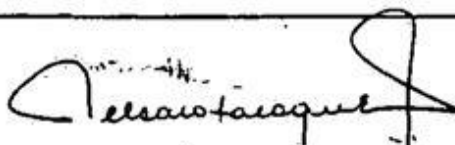
* CONTINUA NO VERSO *

matrícula
15178

ficha
1
verso

Dr. Vital Brasil.

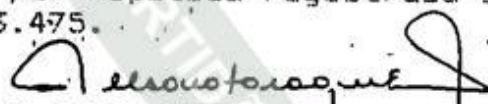
O Escrevente Autorizado,


(CELSO VITOR ROQUE)

R.3, em 4 de junho de 1999.

Pela escritura referida na av.2, a proprietária Sociedade Técnica, de Elastomeros Stela Ltda., CNPJ/MF SOB Nº 61.415.824/0001-17, com sede a Avenida Vital Brasil nº 250, nesta cidade, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula, a FIRST UNION FINANCE INTERNATIONAL S.A., organizada de acordo com as leis da República do Panamá, com sede no Edifício Torre Banco General Marbella, 12º andar, na cidade do Panamá, para garantir cumprimento de todas as obrigações, principal e acessórios, consoante do Contrato de Empréstimo nº FU-023019/99, celebrado em 04 de fevereiro de 1999, do valor, de U\$1.200.000,00, equivalentes a R\$2.005.200,00, assumidas pela devedora CONSTELACION PARTICIPACIONES S.A., constituída na cidade e República do Panamá, para serem pagos na forma estabelecida no referido contrato de empréstimo. As demais cláusulas e condições constam do título, cujo inteiro teor, está sendo microfilmado nesta data. A dívida também é garantida por hipoteca registrada sob nº 1, feita na matrícula nº 83.475.

O Escrevente Autorizado,


(CELSO VITOR ROQUE)

AV.4, em 8 de outubro de 1999.

Fica cancelada a hipoteca registrada sob o n. 3, nesta Matrícula, em virtude da quitação dada pela credora FIRST UNION FINANCE INTERNATIONAL S/A., nos termos do instrumento particular de 29 de setembro de 1999.

O Escrevente Autorizado,


(HEITOR BECHELLI)

AV.5, em 30 de março de 2012.

Continua na Ficha Nº 2

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

15.178

2

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP

Em 30 de março de 2012

Conforme Certidão recebida eletronicamente aos 13 de março de 2012, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, emitida pela Escrivã Diretora do 8º Ofício Cível desta Comarca, Sra. Luciana Silva Araújo de Aquino, extralda dos autos da Ação de Execução, nº de ordem 1303/11, constando como exequente AFX INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA ME, inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.003.800/0001-45, e como executado SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA, anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula nº 83.475, desta Serventia, encontra-se PENHORADO nos referidos autos, com valor da dívida de R\$2.670.400,00, tendo como Juíza Auxiliar da 8ª Vara Cível desta Comarca, a Dra. Patrícia Svartman Poyares Ribeiro, e figurando a executada, Sociedade Técnica de Elastomeros Stela Ltda, como depositária do bem penhorado.

O Escrevente Autorizado,

FRANCISCO FERUSSO DE AQUINO

Av.6, em 28 de junho de 2016.

Prenotação nº 461.122, de 23 de junho de 2016.

Nos termos do comunicado emitido pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, em 03 de junho de 2016, protocolo nº 201606.0314.00144677-IA-860 referente ao Processo nº 5640120110155589, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 1º Ofício da Fazenda Pública da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA ME - inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.415.824/0001-17, conforme registro nº 7.174 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

MARCELO BARBOSA DE OLIVEIRA

AV.7, em 14 de dezembro de 2016.

Prenotação nº 468.401, de 06 de dezembro de 2016.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 06 de dezembro de 2016, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pela servidora pública da 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo/SP - Tribunal

Continua no Verso

matrícula

15.178

ficha

2

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Regional Federal da 3ª Região, Sra. Alessandra Takaki João de Moura, extraída dos autos da Execução Fiscal, processo nº 0003599592013403114, constando como exequente a FAZENDA NACIONAL, CNPJ/MF nº 00.394.460/0216-53, e como executada a SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA - ME, anteriormente qualificada, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 83.475 desta Serventia, com valor da dívida de R\$278.841,06, e figurando o Sr. José Luiz de Moura Tavares Paes, CPF/MF nº 766.356.198-87, como depositário do bem penhorado.

O Escrevente Autorizado,


FELIPE ZOGAIB FERREIRA PÁSCOA

AV.8, em 31 de março de 2017.

Prenotação nº 473.320, de 28 de março de 2017.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 28 de março de 2017, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, por Alessandra Takaki João de Moura, da 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo/SP, Tribunal Regional Federal da 3ª Região, extraída dos autos da Execução Fiscal, nº de ordem 00052332720124036114, constando como exequente o MINISTÉRIO DA FAZENDA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.394.460/0216-53, e como executada a SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA-ME, anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel da matrícula nº 83.475, com valor da dívida de R\$637.167,51, e figurando a executada como depositária do bem penhorado.

O Escrevente Autorizado,


FRANCISCO PERUSSO DE AQUINO

Av.9, em 18 de abril de 2017.

Prenotação nº 474.244, de 18 de abril de 2017.

Nos termos do comunicado emitido pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, em 03 de abril de 2017, protocolo nº 201704.0315.00264366-IA-880 referente ao Processo nº 18542011, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do

Continua na Ficha Nº 3

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

ficha

15.178

3

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP
Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 18 de abril de 2017

Estado de São Paulo - 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA ME** - inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.415.824/0001-17, conforme registro nº 7.328 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia

O Escrevente Autorizado,


MARCELO BARBOSA DE OLIVEIRA

AV.10, em 18 de abril de 2017.

Prenotação nº 473.733, de 05 de abril de 2017.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 11 de abril de 2017, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pela servidora pública da 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo/SP, Sra. Alessandra Takaki João de Moura, extraída dos autos da Execução Fiscal, processo nº 00013645620124036114, constando como exequente a **FAZENDA NACIONAL**, CNPJ/MF nº 00.394.460/0216-53, e como executada a **SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA - ME**, anteriormente qualificada, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se **PENHORADO** nos referidos autos, juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 83.475 desta Serventia, com valor da dívida de R\$205.907,48, e figurando o Sr. José Luiz de Moura Tavares Paes, CPF/MF nº 766.356.198-87, como depositário dos bens penhorados.

O Escrevente Autorizado,


FELIPE ZOGAIB FERREIRA PÁSCOA

Av.11, em 03 de novembro de 2017.

Prenotação nº 483.792, de 27 de outubro de 2017.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 27 de outubro de 2017, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pelo servidor público do 6º Ofício Cível desta Comarca, Sr. Idenilson da Silva Pereira, extraída dos autos da Execução Civil, nº de ordem 0006257-81, constando como exequente **LUMATEX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ nº 10.199.063/0001-72, e como executada **SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS**

Continua no Verso

matrícula

15.178

ficha

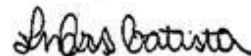
3

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

STELA LTDA., anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel da matrícula nº 83.475, desta Serventia, com valor da dívida de R\$87.550,86, figurando a executada como depositária do bem penhorado.

A Escrevente Autorizada,



THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.12, em 30 de agosto de 2018.

Prenotação nº 497.289, de 21 de agosto de 2018.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 21 de agosto de 2018, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pelo escrevente técnico judiciário do 12º Ofício Cível desta Comarca, Sr. Vagner Dividino de Marquê, extraída dos autos da Execução Civil, nº de ordem 0119495-15.2012.8.26.0100, constando como exequente GENI PAES - ME, CNPJ nº 08.629.341/0001-32, e como executada SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTÔMEROS STELA LTDA. - ME, anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, com valor da dívida de R\$9.195,84, figurando a executada como depositária do bem penhorado.

A Escrevente Autorizada,



THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.13, em 21 de setembro de 2018.

Prenotação nº 498.824, de 20 de setembro de 2018.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 20 de setembro de 2018, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pela servidora pública da 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo - Tribunal Regional Federal da 3ª Região, Sra. Alessandra Takaki João de Moura, extraída dos autos da Execução Fiscal, nº de ordem 00063271020124036114, constando como exequente o MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ nº 00.394.460/0216-53, e como executada SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTÔMEROS STELA LTDA - ME, anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel da matrícula nº 83.475, desta Serventia, com valor da dívida de R\$205.907,48, figurando

Continua na Ficha Nº 4

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

15.178

ficha


4

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP
Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 21 de setembro de 2018

o Sr. José Luiz de Moura Tavares Paes, CPF nº 766.356.198-87 como depositário do bem penhorado.

A Escrevente Autorizada,



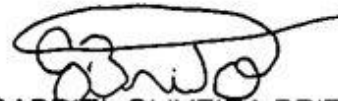
THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.14, em 25 de março de 2019.

Prenotação nº 506.454, de 13 de março de 2019.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 16 de abril de 2018, protocolo nº 201804.1615.00486559-IA-660, referente ao Processo nº 5640120110362399, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 1º Ofício da Fazenda Pública desta Comarca, procedo esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTÔMEROS STELA LTDA ME** - inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.415.824/0001-17, conforme registro nº 7.602, do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,



GABRIEL OLIVEIRA BRITO

Av.15, em 17 de junho de 2019.

Prenotação nº 509.609, de 22 de maio de 2019.

Conforme certidão emitida eletronicamente aos 21 de maio de 2019, por Maria Carolina Moratorl Perego, Assistente da 1ª Vara da Comarca de Pedreira, SP, extraída dos autos da ação de execução civil, processo nº 0001330-42.2010.8.26.0435, constando como exequente **INDEXO COMÉRCIO DE EMBALAGENS LTDA - ME**, CNPJ 08.339.023/0001-37, e como executados **SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA - ME**, anteriormente qualificada, e **JOSÉ LUIZ DE MOURA TAVARES PAES**, CPF 766.356.198-87, e **MARIA AMÉLIA DUARTE CALLADO**, CPF 050.973.538-03, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se **PENHORADO** nos referidos autos, com valor da dívida de R\$2.832.077,79 e figurando a executada Sociedade Técnica de Elastomeros Stela Limitada - ME como depositária do bem penhorado.

Continua no Verso

matrícula

15.178


ficha

4

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

O Escrevente Autorizado,


MÁRCIO ANTÔNIO FILINTO

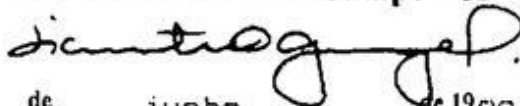
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matricula
83.475

ficha
3

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Bernardo do Campo - SP



Em 4 de junho de 1999

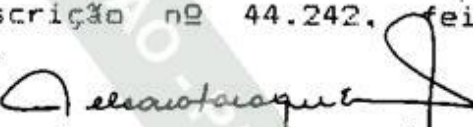
IMÓVEL: Um prédio sob nº 243, para uso industrial, e seu respectivo terreno, constituído pelos lotes 964 à 969 da quadra 43, na Vila Santa Luzia, Bairro Suíço, medindo cada um 10m. de frente, por 50m. da frente aos fundos em ambos os lados, retângulos retangulares, de 500M2. cada um, formando um só todo de 3.000.00M2., a saber: lote nº 964, confrontando no lado esquerdo, olhando da rua para o terreno, com os fundos dos lotes 959 à 963, com frente para a Rua Patagonia, no lado direito com o lote 965, e nos fundos com o lote 949; lote 965, confrontando do lado direito com o lote 966, lado esquerdo com o lote 964 e nos fundos com o lote 950; lote 966, confrontando no lado esquerdo com o lote 965, no lado direito com o lote 967 e nos fundos com o lote 951; lote 967 confrontando no lado esquerdo com o lote 966, no lado direito com o lote 968 e nos fundos com o lote 952; lote 968 confrontando no lado esquerdo com o lote 967, no lado direito 969 nos fundos com o lote 953; e lote 969 confrontando do lado esquerdo com o lote 968, a direita com lote 970 e nos fundos com o lote 958 que faz frente para a Rua Olinda, ditos lotes com frente voltada para a Rua Dr. Vital Brasil.

CADASTRO MUNICIPAL: 020.087.004.000.

PROPRIETARIA: SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA., CNPJ/MF SOB Nº 61.415.824/0001-17, com sede na Avenida Dr. Vital Brasil nº 250, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: transcrição nº 44.242, feita em 03.06.1971, deste Registro.

O Escrevente Autorizado,


(CELSO VITOR ROQUE)

R.1. em 4 de junho de 1999.

Pela escritura de 30 de abril de 1999, lavrada no 269 Cartório de Notas de São Paulo, LQ 1601 fls. 319, retificada e ratificada por outra das mesmas notas, em 02 de junho de 1999, LQ 1601 fls. 393, a proprietária Sociedade Técnica de Elastomeros Stela Ltda., CNPJ/MF SOB Nº 61.415.824/0001-17, com sede a Avenida Vital Brasil nº 250, nesta cidade, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula, a FIRST UNION FINANCE INTERNATIONAL S.A., organizada de acordo com as leis da República do Panamá, com sede no

* CONTINUA NO VERSO *

matrícula

83.475

ficha

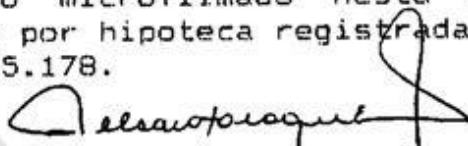
1

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Edifício Torre Banco General Marbella, 12º andar, na cidade do Panamá, para garantir cumprimento de todas as obrigações, principal e acessórios, consoante do Contrato de Empréstimo nº FU-023019/99, celebrado em 04 de fevereiro de 1999, do valor de U\$1.200.000,00, equivalentes a R\$2.005.200,00, assumidas pela devedora CONSTELACION PARTICIPACIONES S.A., constituída na cidade e República do Panamá, para serem pagos na forma estabelecida no referido contrato de empréstimo. As demais cláusulas e condições constam do título, cujo inteiro teor, está sendo microfilmado nesta data. A dívida também é garantida por hipoteca registrada sob nº 3, feita na matrícula nº 15.178.

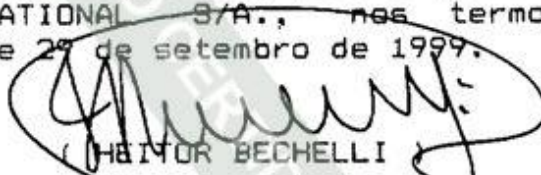
O Escrevente Autorizado,


(CELSO VITOR ROQUE)

AV.2, em 8 de outubro de 1999.

Fica cancelada a hipoteca registrada sob o n. 1, nesta Matrícula, em virtude da quitação dada pela credora FIRST UNION FINANCE INTERNATIONAL S/A., nos termos do instrumento particular de 2º de setembro de 1999.

O Escrevente Autorizado,


(HEITOR BECHELLI)

AV.3, em 30 de março de 2012.

Conforme Certidão recebida eletronicamente aos 13 de março de 2012, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, emitida pela Escrivã Diretora do 8º Ofício Cível desta Comarca, Sra. Luciana Silva Araújo de Aquino, extraída dos autos da Ação de Execução, nº de ordem 1303/11, constando como exequente AFX INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA ME, inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.003.800/0001-45, e como executado SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA, anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula nº 15.178, desta Serventia, encontra-se PENHORADO nos referidos autos, com valor da dívida de R\$2.670.400,00, tendo como Juíza Auxiliar da 8ª Vara Cível desta Comarca, a Dra. Patrícia Svartman Poyares Ribeiro, e figurando a executada, Sociedade Técnica de Elastomeros Stela Ltda, como depositária do bem penhorado.

Continua na Ficha Nº 2

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

83.475

2

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP

Em 30 de março de 2012

O Escrevente Autorizado,


FRANCISCO PERUSSO DE AQUINO

Av.4, em 28 de junho de 2016.

Prenotação nº 461.122, de 23 de junho de 2016.

Nos termos do comunicado emitido pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, em 03 de junho de 2016, protocolo nº 201606.0314.00144677-IA-860 referente ao Processo nº 5640120110155589, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 1º Ofício da Fazenda Pública da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA ME** - inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.415.824/0001-17, conforme registro nº 7.174 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,


MARCELO BARBOSA DE OLIVEIRA

AV.5, em 14 de dezembro de 2016.

Prenotação nº 468.401, de 06 de dezembro de 2016.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 06 de dezembro de 2016, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pela servidora pública da 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo/SP - Tribunal Regional Federal da 3ª Região, Sra. Alessandra Takaki João de Moura, extraída dos autos da Execução Fiscal, processo nº 0003599592013403114, constando como exequente a **FAZENDA NACIONAL**, CNPJ/MF nº 00.394.460/0216-53, e como executada a **SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA - ME**, anteriormente qualificada, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se **PENHORADO** nos referidos autos, juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 15.178 desta Serventia, com valor da dívida de R\$278.841,06, e figurando a executada como depositária do bem penhorado.

O Escrevente Autorizado,


FELIPE ZOGAIB FERREIRA PASCOA

matrícula

83.475

ficha

2

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

AV.6, em 31 de março de 2017.

Prenotação nº 473.320, de 28 de março de 2017.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 28 de março de 2017, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, por Alessandra Takaki João de Moura, da 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo/SP, Tribunal Regional Federal da 3ª Região, extraída dos autos da Execução Fiscal, nº de ordem 00052332720124036114, constando como exequente o MINISTÉRIO DA FAZENDA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.394.460/0216-53, e como executada a SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA-ME, anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel da matrícula nº 15.178, com valor da dívida de R\$637.167,51, e figurando a executada como depositária do bem penhorado.

O Escrevente Autorizado,


FRANCISCO PERUSSO DE AQUINO

Av.7, em 18 de abril de 2017.

Prenotação nº 474.244, de 18 de abril de 2017.

Nos termos do comunicado emitido pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, em 03 de abril de 2017, protocolo nº 201704.0315.00264366-IA-880 referente ao Processo nº 18542011, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA ME - inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.415.824/0001-17, conforme registro nº 7.328 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,


MARCELO BARBOSA DE OLIVEIRA

AV.8, em 18 de abril de 2017.

Prenotação nº 473.733, de 05 de abril de 2017.

Continua na Ficha Nº 3

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

83.475

3

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP
Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 18 de abril de 2017

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 11 de abril de 2017, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pela servidora pública da 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo/SP, Sra. Alessandra Takaki João de Moura, extraída dos autos da Execução Fiscal, processo nº 00013645620124036114, constando como exequente a FAZENDA NACIONAL, CNPJ/MF nº 00.394.460/0216-53, e como executada a SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA - ME, anteriormente qualificada, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 15.178 desta Serventia, com valor da dívida de R\$205.907,48, e figurando o Sr. José Luiz de Moura Tavares Paes, CPF/MF nº 766.356.198-87, como depositário dos bens penhorados.

O Escrevente Autorizado,

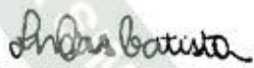

FELIPE ZOGAIB FERREIRA PÁSCOA

Av.9, em 03 de novembro de 2017.

Prenotação nº 483.792, de 27 de outubro de 2017.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 27 de outubro de 2017, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pelo servidor público do 6º Ofício Cível desta Comarca, Sr. Idenilson da Silva Pereira, extraída dos autos da Execução Civil, nº de ordem 0006257-81, constando como exequente LUMATEX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ nº 10.199.063/0001-72, e como executada SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTÔMEROS STELA LTDA., anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel da matrícula nº 15.178, desta Serventia, com valor da dívida de R\$87.550,86, figurando a executada como depositária do bem penhorado.

A Escrevente Autorizada,


THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.10, em 21 de setembro de 2018.

Prenotação nº 498.824, de 20 de setembro de 2018.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 20 de setembro de 2018, nos termos

Continua no Verso

matrícula

83.475

ficha


3

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, pela servidora pública da 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo - Tribunal Regional Federal da 3ª Região, Sra. Alessandra Takaki João de Moura, extraída dos autos da Execução Fiscal, nº de ordem 00063271020124036114, constando como exequente o MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ nº 00.394.460/0216-53, e como executada SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTÔMEROS STELA LTDA - ME, anteriormente qualificada, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel da matrícula nº 15.178, desta Serventia, com valor da dívida de R\$205.907,48, figurando o Sr. José Luiz de Moura Tavares Paes, CPF nº 766.356.198-87 como depositário do bem penhorado.

A Escrevente Autorizada,



THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.11, em 25 de março de 2019.

Prenotação nº 506.454, de 13 de março de 2019.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 16 de abril de 2018, protocolo nº 201804.1615.00486559-IA-660, referente ao Processo nº 5640120110362399, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 1º Ofício da Fazenda Pública desta Comarca, procedo esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de SOCIEDADE TÉCNICA DE ELASTÔMEROS STELA LTDA. ME - inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.415.824/0001-17, conforme registro nº 7.602, do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,



GABRIEL OLIVEIRA BRITO