

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 37273

DATA: 26 de março de 1985

Ficha: -01-

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Prédio sob nº HC.5, com entrada pelo nº 648 da rua Nova, - em Piracicaba, compreendendo prédio residencial e respectivo terreno, situado no Bairro da Paulicéia, medindo dezesseis metros de frente, com igual medida nos fundos, por catorze metros da frente aos fundos, de ambos os lados - 16,00 x 14,00 m -, com a -- área de 224,00 metros quadrados, dividindo na frente com um corredor que serve de entrada e que vai sair na citada rua Nova, dividindo de um lado com Antonio de Marchi, - do outro com Maria Teresa dos Santos e nos fundos com Santos Borges ou sucessores, - cadastrado na Prefeitura Municipal de Piracicaba, no distrito 01, setor 19, quadra - 0042, lote 0184, inscrição 7.156, código CPD nº 33.787-1.

**PROPRIETÁRIOS:** LUIZ CARLOS DE SOUZA GONÇALVES, REGINA DE SOUZA GONÇALVES e LUCIA CRISTINA DE SOUZA GONÇALVES, menores impúberes, domiciliados em Piracicaba. Piracicaba, - 26 de março de 1985. A escrevente autorizada *wa* Protocolado e Microfilmado - sob nº 1734.

**TRANSCRIÇÃO:** 32.557

AV-01 - AVERBAÇÃO - AV-01/37273 - Averbado no imóvel objeto desta matrícula, que REGINA DE SOUZA GONÇALVES, em virtude de seu casamento com LUIZ CARLOS JANTIM, passou a - assinar REGINA DE SOUZA GONÇALVES JANTIM, e foi adotado o regime da separação de bens conforme Certidão de Casamento fornecida pelo Cartório de Registro Civil, 1º Subdistrito de Piracicaba. Piracicaba, 26 de março de 1985. A escrevente autorizada, . . . - *wa* Protocolado e Microfilmado sob nº 1734.

AV-02 - AVERBAÇÃO - AV-02/37273 - Averbado no imóvel objeto desta matrícula, que LUIZ CARLOS GONÇALVES, que também assina LUIZ CARLOS DE SOUZA GONÇALVES, contraiu matrimônio com ANGELINA HONORIO, e a mesma passou a assinar ANGELINA HONORIO GONÇALVES, e - foi adotado o regime da comunhão parcial de bens, conforme Certidão de Casamento fornecida pelo Cartório de Registro Civil, 2º Subdistrito de Piracicaba. Piracicaba, 26 de março de 1985. A escrevente autorizada, *wa* Protocolado e Microfilmado sob nº 1735.

(Cont. no verso)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP



LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 37273	DATA: 26 de março de 1985	Ficha: 1 (verso)
------------------------------	------------------	---------------------------	------------------

AV-03 - AVERBAÇÃO - AV-03/37273 - Averbado no imóvel objeto desta matrícula, que LUCIA CRISTINA DE SOUZA GONÇALVES, em virtude de seu casamento com JORGE LUIS MACIEL BRUNO, passou a assinar LUCIA CRISTINA DE SOUZA GONÇALVES BRUNO, e foi adotado o regime da separação de bens, conforme Certidão de Casamento fornecida pelo Cartório de Registro Civil, 3º Subdistrito de Piracicaba. Piracicaba, 26 de março de 1985. A escrevente autorizada, *uaa* Protocolado e Microfilmado sob nº 1736.

R-04 - REGISTRO - R-04/37273 - Por escritura de venda de 18/03/1985, (3º tabelião), LUCIA CRISTINA DE SOUZA GONÇALVES BRUNO, do lar, e seu marido Jorge Luis Maciel Bruno serralheiro, portadores do CIC 078.673.208-30, brasileiros, casados pelo regime da separação de bens, de acordo com o artigo 258, paragrafo único do Código Civil Brasileiro, na vigência da Lei 6515/77, e LUIZ CARLOS GONÇALVES, que também se assina LUIZ CARLOS DE SOUZA GONÇALVES, torneiro mecânico, e sua mulher Angelina Honorio Gonçalves do lar, portadores do CIC 028.014.738-47, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, domiciliados em Piracicaba, à Av. do Café, 876, e Av. Manoel Conceição nº 1260, respectivamente, transmitiram a REGINA DE SOUZA GONÇALVES JANTIM, do lar, e seu marido Luiz Carlos Jantim, carpinteiro, portadores do CIC 050.585.168-70, brasileiros, casados sob o regime da separação de bens, nos termos do art. 258-§ único, item III, do Código Civil Brasileiro, na vigência da Lei 6515/77, domiciliados em Piracicaba, à rua Prof. Raul Duarte, 189, pelo valor de Cr\$ 500.000, uma parte ideal correspondente a 2/3 (duas terças partes), do imóvel objeto desta matrícula. Piracicaba, 26 de março de 1985. A escrevente autorizada, *uaa* Protocolado e Microfilmado sob nº 1737.

**AV-5/37273:- Protocolo nº 253.718 de 25/07/2017.**

**AVERBAÇÃO - DISTRIBUIÇÃO - EXECUÇÃO**

**TÍTULO:** Requerimento.

**CERTIDÃO EXPEDIDA PELO OFÍCIO JUDICIAL:** Certidão datada de 18/01/2017, expedida pelo Ofício de Justiça da 1ª Vara Cível de Piracicaba/SP.

MICROFILMAGEM Codificação:	Indexação:	Continua na ficha 02 Eliminação:
----------------------------	------------	-------------------------------------

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 37.273

DATA: 03/08/2017

Ficha: 02F

**OBJETO DA AVERBAÇÃO: DISTRIBUIÇÃO DE EXECUÇÃO**, nos termos e para os fins do artigo 828 do Código de Processo Civil.

**DATA DA DISTRIBUIÇÃO DA EXECUÇÃO:** 06/11/2015.

**PROCESSO E VARA:** Processo nº 1015753-63.2015.8.26.0451, Ordem nº. 1766/15, da 1ª Vara Cível de Piracicaba/SP.

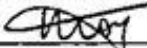
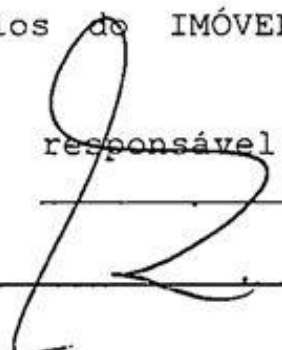
**EXEQUENTE: FRANKLIN ROOSEVELT MENDES THAME**, CPF nº. 610.223.578-91.

**EXECUTADOS: LUIZ CARLOS JANTIM**, CPF nº. 050.585.168-70; e **REGINA DE SOUZA GONÇALVES JANTIM**, CPF nº. 342.356.868-28.

**SITUAÇÃO REGISTRÁRIA DOS EXECUTADOS:** Os executados são proprietários do IMÓVEL MATRICULADO.

**VALOR ATRIBUÍDO À CAUSA:** R\$ 35.870,89.

Piracicaba/SP, 03 de agosto de 2017. A escrevente autorizada responsável:

 (Patricia Stolf Pavan) e o Substituto do Oficial:   
(Cristiano Garcia Castanheira).

**AV-6/37273:-** Protocolo nº. 265.499 de 17/05/2018.

**PENHORA**

**TÍTULO (CERTIDÃO):** Certidão datada de 16/05/2018, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída dos autos de execução civil, processo nº 10157536320158260451-1766-15 da 1ª Vara Cível de Piracicaba/SP, e auto de penhora datado de 23/04/2018.

**PROTOCOLO ARISP:** PH 000211419.

**EXEQUENTE(S): FRANKLIN ROOSEVELT MENDES THAME**, CPF nº. 610.223.578-91.

**EXECUTADO(S): 1) LUIZ CARLOS JANTIM**, CPF nº. 050.585.168-70; e **2) REGINA DE SOUZA GONÇALVES JANTIM**, CPF nº. 342.356.868-28.

**NATUREZA DO ATO:** PENHORA.

Continua no verso.



## 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

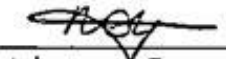
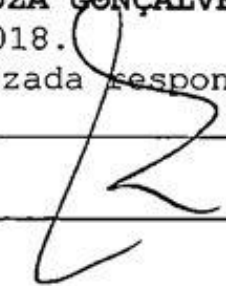
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>37.273</b>	DATA: <b>30/05/2018</b>	Ficha: <b>02V</b> (verso)
------------------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------------

**OBJETO DA CONSTRUIÇÃO:** o IMÓVEL MATRICULADO.

**VALOR DA AÇÃO:** R\$ 44.822,67.

**DEPOSITÁRIOS:** 1) LUIZ CARLOS JANTIM; e 2) REGINA DE SOUZA GONÇALVES JANTIM.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 29/05/2018.

Piracicaba/SP, 30 de maio de 2018. A escrevente autorizada responsável:   
(Patricia Stolf Pavan) e o substituto do oficial:  (Cristiano Garcia Castanheira).

**AV-7/37273:-** Protocolo nº. 266.832 de 20/06/2018.

**PENHORA**

**TÍTULO (CERTIDÃO):** Certidão datada de 20/06/2018, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída dos autos de execução civil processo nº 1012012-78.2016.8.26.0451 da 5ª. Vara Cível de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 11/06/2018.

**PROTOCOLO ARISP:** PH 000216488.

**EXEQUENTE(S):** FRANKLIN ROOSEVELT MENDES THAME, CPF nº. 610.223.578-91.

**EXECUTADO(S):** LUIZ CARLOS JANTIM, CPF nº. 050.585.168-70; e REGINA DE SOUZA GONÇALVES JANTIM, CPF nº. 342.356.868-28.

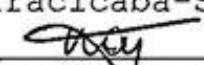

**NATUREZA DO ATO:** PENHORA.

**OBJETO DA CONSTRUIÇÃO:** o IMÓVEL MATRICULADO.

**VALOR DA AÇÃO:** R\$ 7.344,63.

**DEPOSITÁRIOS:** REGINA DE SOUZA GONÇALVES JANTIM e LUIZ CARLOS JANTIM.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 16/07/2018.

Piracicaba-SP, 18 de julho de 2018. A escrevente autorizada responsável:   
(Patricia Stolf Pavan) e o Substituto do Oficial:   
(Cristiano Garcia Castanheira).