

MATRÍCULA:

76.059

FICHA:

01

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

RIBEIRÃO PRETO - SP

LIVRO N. 2

REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um terreno urbano situado nesta cidade, constituído de parte do lote 2, da quadra 13, do loteamento denominado Jardim Clícia, com frente para a rua Medeiros de Albuquerque, medindo 5,00 metros de frente, por 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado, com o lote 3, de outro lado, com o restante do mesmo lote 2, e fundos com terras do Sr. Maximiano de Oliveira, em aberto e sem benfeitorias, situado no quarteirão entre a rua Aloisio de Azevedo e terras de Maximiano de Oliveira, distante 95,00 metros da rua Aloisio de Azevedo, situado no lado ímpar da numeração. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 169.410. PROPRIETÁRIOS: José da Silva Santos, proprietário, RG nº 5.706.486-SP., e sua mulher Alair Mácula da Costa Silva, do lar, RG nº 16.924.435-SP., ambos brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, portadores do CPF nº 306.019.168/91, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Vereador Manir Calil nº 1.143. TÍTULO AQUISITIVO: R.1/7.721. Ribeirão Preto, 26 de agosto de 1.991. O Escrevente Autorizado: _____, (Jair José Dreossi).

R.1/76.059. Ribeirão Preto, 26 de Agosto de 1.991. Por escritura pública de 13 de agosto de 1.991, lavrada no 3º Cartório de Notas, desta Comarca, no livro 341, folhas 392, os proprietários acima qualificados, VENDERAM a Angelo Gilberto Grola, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG nº 5.383.010-PR, CPF nº 145.530.258/92, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Afonso Guimarães, nº 1.427, o imóvel matriculado pelo valor de Cr\$ 175.000,00. VALOR FISCAL DO IMÓVEL: Cr\$ 280.512,83. O Escrevente Autorizado: _____, (Jair José Dreossi).

Of. Cr\$ 15.100,00- Est. Cr\$ 4.077,00- Aps. Cr\$ 3.020,00- Tot: Cr\$ 22.197,00- Guia nº 160/91.