

IMÓVEL:--Uma casa de tijolos e coberta de telhas, com seis comodos e mais dependencias, sob numero 1.158 da Rua Independencia, lado par, nesta cidade de Garça, e seu respectivo terreno localizado a 20 metros da esquina da Rua Esperança, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Independencia por 22,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, com a area de 220 metros quadardos e constituido por partes desmembradas dos lotes 15 e 13 da quadra 05, dividindo do lado direito com o predio nº 943 ,do lado esquerdo com o predio 1.148 e nos fundos com o lote 11 : --

PROPRIETARIO:--Beznos Wolf, polones, com permanencia legal no pais, residente e domiciliado neste municipio:--TITULO AQUISITIVO:-- transcrito sob numero 21.738 deste registro.Garça, 04 de abril :-- de 1977.A escrevente habilitada *Maria Cecilia Rodrigues de Oliveira* (Maria Cecilia Rodrigues de Oliveira). O Oficial *Renato Virgilio de Barros Rocha* (Renato Virgilio de Barros Rocha)AL.

R-1.M-2.096 :--:--Garça 05 de abril :--:-- de 1977:--TRANSMITENTE: --- Beznos Wolf, polones, com permanencia legal no pais, do comercio, que tambem se assina Waldemar Beznos e sua mulher dona Paschoalina Beznos -- que tambem se assina Lina Beznos, filha de Izidoro Gubiniski e de Berta Gubiniski, brasileira, do lar, residentes nesta cidade, CIC nº 042 121 - 428-72:--ADQUIRENTE:--Eduardo Tagliarini Filho RG nº 2.622 840 CIC nº 133-7890804,brasileiro, casado no regime de comunhão de bens,pecuarista, residente em Botucatu:--TITULO:--venda e compra:--FORMA DO TITULO:--escritura de 04 de fevereiro de 1977, lavrada as fls 161 do livro 125 do 1º Cartorio de Notas e Officio da Justica local:--VALOR:--R\$50.000,00(cinquenta mil cruzeiros). A escrevente habilitada *Maria Cecilia Rodrigues de Oliveira* (Maria Cecilia Rodrigues de Oliveira). O Oficial *Renato Virgilio de Barros Rocha* (Renato Virgilio de Barros Rocha)AL.

R.2-M.2.096-Garça,20 de Agosto de 1.980.TRANSMITENTE:-- Eduardo Tagliarini Filho RG. nº 2.622 840,pecuarista e sua mulher dona Hermelinda Ferreira Tagliarini,do lar ,brasileiros,casados sob o regime de comunhão de bens anterior a Lei 6.515/77,portadores do CIC nº 135 789 908/04,residentes e domiciliados em Botucatu.ADQUIRENTE:--Francisco Alves Barreto,lavrador,portador do RG. nº 7.510 916,casado com Maria Pereira de Aguiar Barreto,filha de Jose Pereira de Aguiar e de Jorgina Pereira Aguiar ,de prendas domesticas,casados sob o regime de comunhão de bens anterior a lei 6.515/77,portadores do CPF nº 305 595 708/30,ambos brasileiros,residentes e domiciliados na Fazenda Irajá,digo regime parcial de bens,na vigencia da lei 6.515/77,portadores do CIC nº 305 595 708/30,brasileiros,residentes e domiciliados neste municipio.TITULO:-- Venda e compra.FORMA DO

TITULO:- Escritura de 09 de abril de 1.980, lavrada as fls. 84 do livro -
14 , pelo Cartório de "registro Civil das Pessoas Naturais e Anexos de Ja-
fa. VALOR:- Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros). A "screvente Autorizada -
Lucia Maria (Lucia Maria Cabrini de Achilles). O Oficial Substituto -
(Alaor Carbonieri).

Oficial.- 630,00

Estado 126,00 Guia n° 157/80

Carteira 94,50 Guia n° 157-A/80

Total 850,50.

R.3-M.2.096-Garça, 02 de outubro de 1.980. TRANSMITENTE:- Francisco Alves-
Barreto -RG. n° 7.510 916, lavrador e sua mulher dona Maria Pereira de -
Aguiar Barreto , filha de Jose Pereira de Aguiar e de Jorgina Pereira -
Aguiar, do lar, brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens-
na vigencia da lei 6.515/77, residentes na Fazenda Irajá, neste municipio,
portadores do CIC n° 305 595 708/30. ADQUIRENTE:- Nelson Kagueyama ,RG.-=
2.995 258 e CIC n° 033 145 108/53, brasileiro, casado no regime de comunhão
de bens com Luzia Yamaoto Kagueyama, anteriormente ao advento da lei -
6.515/77, desenhista, residente nesta cidade à Rua Padre Paulo de Toledo -
Leite n° 521. TITULO:- Venda e compra. FORMA DO TITULO:- escritura de 29 de
setembro de 1.980, lavrada as fls. 65 do livro 143, pelo 1° Cartório de -
Notas e Oficio de Justiça local. Que a presente transação sera comunicada
dentro do prazo legal à Receita Federal pelo mesmo Cartório. VALOR:- Cr\$ -
150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros). A "screvente Autorizada -
Lucia Maria (Lucia Maria Cabrini de Achilles). O Oficial Substituto
(Alaor Carbonieri).

Oficial.- 630,00

Estado 126,00 Guia n° 188/80

Carteira 94,50 Guia n° 188-A/80

Total 850,50

R. 4 - M. 2.096 - Garça, 3 de dezembro de 1981. TRANSMITENTE:- Nelson Ka-
gueyama, desenhista, RG. 2.995.258-SP e sua mulher Luzia Yamaoto Kagueya-
ma, do lar, RG. 9.045.654, brasileiros, portadores do CIC comum número =
033.145.108-53, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente -
a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade de Garça-SP., a =
Rua Padre Paulo de Toledo Leite, n.521. ADQUIRENTE José Dimeu, brasilei--
(continua às fls. 02)

ro, trabalhador rural, filho de Candelaro Dimeu e de Domingas Valochi, - portador do CIC 559.112.698#72, casado no regime da comunhão universal - de bens antes do advento da Lei 6.515/77, com dona Julia Ambrosin Dimeu, residentes e domiciliados nesta cidade de Garça, à Rua Independência, nº 272. TITULO:- Venda e compra. FORMA DO TITULO:- Escritura de 02 de janeiro de 1981, lavrada pelo Cartório de Notas e Anexos de Jafa, desta Comarca de Garça. VALOR DA VENDA:- Cr\$150.000,00(cento e cinquenta mil cruzeiros). A escrevente *Lucia Maria Cabrini de Achilles* (Lucia Maria Cabrini de Achilles). O Oficial Substituto *Alaor Carbonieri* (Alaor Carbonieri).


Oficial	1.500,00
Estado	300,00 guia n. 226/81
Carteira	225,00 guia n. 226-A/81
Total	2.025,00

R.5-M.2.096-Garça,29 de dezembro de 1.982.TRANSMITENTES:- José Dimeu e sua mulher dona Julia Ambrosin Dimeu,qualificados anteriormente.ADQUIRENTE:- Paulo Issiki,comerciante RG. nº 9.398 301-SP,casado com Yukio Kassy Issiki-RG. nº 7.373 090-DEOPS.do lar, no regime de comunhão de bens,- antes do advento da lei 6.515/77,ele brasileiro e ela japonesa,portadores do CIC nº 157 529 508/30,residentes e domiciliados nesta cidade à Rua José Augusto Escobar nº 117.TITULO:- Venda e compra.FORMA DO TITULO:- Escritura de 07 de dezembro de 1.982,lavrada as fls. 145 pelo ,digo 145,do livro 78,pelo 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça local,na qual consta que a presente transação sera comunicada à Receita Federal pelo mesmo Cartório.VALOR:- Cr\$ 800.000,00 (oitocentos mil cruzeiros).A "screvente - Autorizada *Lucia Maria Cabrini de Achilles* (Lucia Maria Cabrini de Achilles).O Oficial - Substituto *Alaor Carbonieri* (Alaor Carbonieri).

Oficial.	Cr\$ 5.940,00
Estado	Cr\$ 1.188,00 Guia nº 238/82
Carteira	Cr\$ 1.188,00 Guia nº 238-A/82
Total	Cr\$ 8.316,00

AV.06- M.2.096 - Garça, 26 de Junho de 2019. Através do Ofício Judicial nº 183/2019-apgb, expedido em 07 de Junho de 2019, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Judicial da Comarca de Garça/SP, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal (Proc. nº 0009618-65.2011.8.26.0201), requerida pelo MUNICÍPIO DE GARÇA, em face de VERA MARIA DE SÁ, RG. 5.087.637-SSP/SP, CPF. 334.767.938-15, brasileira, desquitada, do lar, residente e domiciliada na cidade de Garça/SP, na Rua Independência, nº 1.158, VERIFICA-SE que o IMÓVEL foi PENHORADO, conforme Termo de Penhora e Depósito datado de 17/10/2.016, para garantia do pagamento da dívida, no valor de R\$4.173,54 (quatro

(CONTINUA NO VERSO)

mil, cento e setenta e três reais e cinquenta e quatro centavos), atualizado até 30/06/2.018. Foi nomeada como DEPOSITÁRIA, a executada VERA MARIA DE SÁ. Consta ainda do título, que foi proferido despacho em 14/09/2.016, autorizando a averbação da penhora, considerando que não houve registro da escritura pública de compra e venda onde a executada adquiriu este imóvel. A Substituta do Oficial,  (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prenotação nº 147.743, em 17/06/2019.

Os emolumentos serão satisfeitos ao final (item 1.7 das Notas Explicativas - Lei Estadual nº 11.331/2002).
Selo Digital: 1197013310A0000013818119E.
