EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.

Local da realização dos leilões presencias e on-line: Alameda Santos, 787, 13º andar, Cj. 132, Jardim Paulista, São Paulo-SP e "online" através do site do Leiloeiro Oficial: www.megaleiloes.com.br.

Localização do imóvel: Campinas-SP. Mansões Santo Antonio. Rua Hermantino Coelho, nº 595. Cond. Resid. Fatto Mansões. Ed. Dom Pedro-Torre B. Apto. 81 (8º andar), c/direito de uso de 2 vagas de garagem descobertas, conjugadas uma atrás a outra, sendo uma delas presa e outra livre, localizadas em qualquer um dos pavs. de garagem coletiva do Cond. (subsolo ou térreo). APARTAMENTO. Área priv.coberta edificada 80,05m². Matr. 135.936 do 2º RI Local. Obs.: Consta Ação Cominatória com Pedido de Tutela de Urgência de Natureza Antecipada em trâmite perante a 8ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP, processo nº 1032991-34.2018.8.26.0114. O Vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas Condições de Venda dos imóveis constantes do edital. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão: 02.09.2019, às 15hs. Lance mínimo: R$ 842.474,18
2º Leilão: 05.09.2019, às 15hs. Lance mínimo: R$ 476.434,30
Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.megaleiloes.com.br
Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600
Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844