

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA
81.782

FICHA
001

Santos, 19 de agosto de 2014

IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO sob nº.07 da quadra nº.44, situado na Rua L, do loteamento denominado **BALNEARIO MOGIANO**, no perímetro urbano do Município de Bertioga, desta Comarca, medindo 10,00 metros de frente, igual metragem na linha dos fundos, por 40,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área total de 400,00 m²., confrontando pela frente com a mencionada rua, do lado esquerdo de quem da rua olha com o lote nº.08, do lado direito com o lote nº.06 e nos fundos com o lote nº.26. **PROPRIETARIO:** BENEDITO RODRIGUES DE MELO, brasileiro, desquitado, industrial, domiciliado em Mogi das Cruzes-SP. **TRANSCRIÇÃO ANTERIOR:** 45.487 de 05.12.1972. O Oficial,

R.1/81.782. Santos, 19 de agosto de 2.014. Por Formal de Partilha expedido em Mogi das Cruzes-SP., aos 23 de agosto de 2.013, assinado digitalmente pelo Dr. Domingos Parra Neto, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Mogi das Cruzes-SP. e Aditamentos de 29 de novembro de 2.013, 23 de maio de 2.014 e 24 de julho de 2.014, se verifica que, por sentença de 24 de fevereiro de 1.977, transitada em julgado, proferida nos autos da ação de Inventário dos bens deixados por falecimento de BENEDICTO RODRIGUES DE MELLO, que era seu nome correto, ocorrido aos 15 de maio de 1.976, **tocou aos herdeiros filhos MARIA ANTONIETA MARQUES BRONZE**, do lar, CPF.055.523.988-82, casada com ERNANI MARQUES BRONZE, corretor de títulos, RG.3.973.740, domiciliados em Diadema-SP., **FRANCELINO RODRIGUES DE MELO NETO**, representante, CPF.290.864.508-49, casado com **VIVIANA POLIGNANO MELO**, funcionária pública, RG.3.434.938, domiciliados em São Paulo-SP. e **BENEDITO RODRIGUES DE MELO JUNIOR**, médico, CPF.664.962.848-49, casado com **LEILA GUEDES E MELO**, do lar, RG.3.824.164, domiciliados nesta cidade, todos brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, a parte ideal de 1/3 no valor de Cr\$.3.333,33 para cada um, do imóvel objeto desta matrícula, **avaliado em Cr\$.10.000,00**, para efeitos fiscais. O Oficial,

Av.2/81.782. Santos, 28 de março de 2.016. Por Certidão de Penhora, expedida Via On Line aos 18 de março de 2.016, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, extraída dos autos de Execução Civil, nº. de ordem 1018003-89.2014, da 3ª Vara Cível do Foro Regional Jabaquara, da Comarca de São Paulo-SP., que **ITAU UNIBANCO S.A.**, CNPJ.60.701.190/0001-04 move contra **BENEDITO** (continua no verso)

CNS 11.144-3

FICHA
001

MATRÍCULA
81.782

MATRICULA

81.782

FICHA

001

RODRIGUES DE MELO JUNIOR, já qualificado, foi penhorada a parte ideal de 33,33333% do imóvel objeto desta matrícula. Valor da dívida: R\$.3.384.293,63, figurando como depositário o executado. O Oficial,

M. M. M.